

ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ № А-30612/19

1 (Одной) обыкновенной именной бездокументарной акции и
1 (Одной) привилегированной именной бездокументарной акции
в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного
общества «Курганская генерирующая компания».

ПАО «КГК» расположено по адресу: Россия, Курганская обл.,
640000, г. Курган, проспект Конституции, дом 29А.

дата оценки — 10 декабря 2018 года
дата составления отчета — 13 мая 2019 года

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
ООО «ЛАИР»

ЗАКАЗЧИК:
НПФ «Профессиональный» (АО)

Санкт-Петербург
2019

ООО «Лаир» (далее — Компания) является одной из крупнейших организаций, занимающихся оценочной деятельностью в России. Наши специалисты имеют опыт с 1995 года, то есть практически с момента зарождения этого вида деятельности в стране. На сегодняшний день штатный состав оценщиков составляет более 80 специалистов, многие из которых имеют ученые степени, являются действующими сертифицированными членами RICS, более 40 специалистов имеют сертификацию высшей категории на соответствие требованиям Евразийских профессиональных стандартов ЕОЭС, прошли единый квалификационный экзамен на звание эксперта в соответствии с требованиями Минэкономразвития России и являются членами семи саморегулируемых организаций (СРО) России. Наши оценщики успешно сдали квалификационный экзамен в области оценочной деятельности в целях подтверждения уровня квалификации в соответствии со ст. 21.1. Федерального закона от 27.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Квалификационный экзамен введен с 01.07.2017 Федеральным законом №172-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», внесшим значительные изменения в закон об оценке.

Компания с начала проведения рейтинга оценочной и консалтинговой деятельности входит в десятку крупнейших компаний России по данным агентства «Эксперт РА».

По итогам рейтинга за 2014 и 2015 года заняла 1 место в России по уровню делового потенциала российских оценочных компаний («Российская газета» №6717 от 07.07.2015 и №7014 от 06.07.2016), является двукратным лауреатом Национальной Премии в области аудита, оценки, экспертизы и консалтинга, присуждаемой «Всероссийским профессиональным союзом работников аудиторских, оценочных, экспертных и консалтинговых организаций». В 2015 году Компания стала лауреатом Премии «Большой консалтинг» в номинации «Лидер рынка оценки».

Мы активно сотрудничаем с государственными корпорациями, промышленными группами и с ведущими кредитно-финансовыми учреждениями, при которых аккредитованы: ПАО «ГАЗПРОМ», ПАО «НК «Роснефть», ПАО «ЛУКОЙЛ», АО «ОСК», ПАО «Россети», ПАО «Русгидро», ПАО «Интер РАО», ОАО «РЖД», ГК «Ростех», АО «РОСНАНО», ГК «Росатом», АО «Концерн ВКО «Алмаз-Антей», АИЖК, ГК «Росавтодор», ПАО «МОЭСК», ПАО «МОЭК», а также с ведущими кредитно-финансовыми учреждениями: Банк России, АФК «Система», Банк ВТБ (ПАО), ГК «Внешэкономбанк», ПАО Сбербанк, АО «Россельхозбанк», АО «Райффайзенбанк», АО «ЮниКредитБанк» и другими крупными банками.

Специалистами Компании выполнено более 25 тысяч отчетов об оценке бизнеса, имущественных комплексов, и других активов, а также кадастровой оценке.

Президенту НПФ «Профессиональный» (АО)
г-ну Звереву Ю. А.

СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО

Уважаемый Юрий Александрович!

Согласно Договору на проведение оценочных работ №037/19-МФ от 15 апреля 2019 года ООО «ЛАИР» произвело расчет справедливой стоимости 1 (Одной) обыкновенной именной бездокументарной акции и 1 (Одной) привилегированной именной бездокументарной акции в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания».

Оценка проведена в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами и стандартами оценки:

- Федеральный закон от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;
- «Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости»;
- Федеральный стандарт оценки (ФСО № 1), утвержденный приказом Министерства экономического развития РФ от 20.05.2015 № 297 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)»;
- Федеральный стандарт оценки (ФСО № 2), утвержденный приказом Министерства экономического развития РФ от 20.05.2015 № 298 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)»;
- Федеральный стандарт оценки (ФСО № 3), утвержденный приказом Министерства экономического развития РФ 20.05.2015 № 299 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)»;
- Федеральный стандарт оценки (ФСО № 8), утвержденный приказом Министерства экономического развития РФ 01.06.2015 № 326 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)»;
- Стандарты и правила оценочной деятельности саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Сообщество специалистов-оценщиков «СМАО».

Проведенные расчеты и анализ позволяют сделать вывод, что справедливая стоимость¹ 1 (Одной) обыкновенной именной бездокументарной акции в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания», по состоянию на 10.12.2018 с учетом округления составляет:

51 (Пятьдесят один) рубль 02 копейки;

1 (Одной) привилегированной именной бездокументарной акции в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания», по состоянию на 10.12.2018 с учетом округления составляет:

47 (Сорок семь) рублей 68 копеек.

Согласно условиям задания на оценку, Оценщик приводит в Отчете границы интервала, в котором, по его мнению, может находиться справедливая стоимость в диапазоне +/-5%.

Таблица 1. Суждение Оценщика о возможных границах интервала, в котором, по его мнению, может находиться справедливая стоимость в диапазоне +/- 5%

Наименование	Справедливая стоимость объекта оценки, руб.	Минимальная граница возможного интервала стоимости (-5%)	Максимальная граница возможного интервала стоимости (+5%)
1 (Одна) обыкновенная именная бездокументарная акция в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания»	51,02	48,47	53,57
1 (Одна) привилегированная именная бездокументарная акция в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания»	47,68	45,30	50,07

Данное сопроводительное письмо не является отчетом об оценке, а лишь предваряет его. Характеристика Объекта оценки, анализ рынка, описание расчетов и необходимые обоснования представлены в соответствующих разделах Отчета об оценке (далее — Отчет), отдельные части которого не могут трактоваться обособленно, а только с учетом полного текста Отчета и всех принятых в нем допущений и ограничений.

В случае необходимости нами могут быть даны дополнительные разъяснения и комментарии.

Благодарим за возможность оказать Вам услуги.

С уважением,

Директор ООО «ЛАИР»



/ А.П. Смирнов /

¹Согласно статье 149 «Операции, не подлежащие налогообложению НДС (освобожденные от налогообложения НДС)» Налогового кодекса РФ, «п 2. Не подлежит налогообложению НДС (освобождается от налогообложения НДС) реализация (а также передача, выполнение, оказание для собственных нужд) на территории Российской Федерации:... 12) долей в уставном (складочном) капитале организаций, паев в паевых фондах кооперативов и паевых инвестиционных фондах, ценных бумаг и инструментов срочных сделок (включая форвардные, фьючерсные контракты, опционы)». При применении подпункта 12 пункта 2 статьи 149 Кодекса следует иметь в виду, что операции купли-продажи ценных бумаг, осуществляемые от своего имени и за свой счет налогом не облагаются. Все иные операции с ценными бумагами, такие как изготовление, хранение, ведение реестра владельцев именных ценных бумаг, на основе заключенных договоров, внесение в реестр записей о переходе прав собственности, предоставление клиентам информации о движении ценных бумаг, депозитарные услуги подлежат обложению налогом в общеустановленном порядке.

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Основные факты и выводы.....	8
2. Задание на оценку.....	10
3. Сведения о Собственнике (Правообладателе) Объекта оценки, Заказчике оценки, Оценщике и Исполнителе	14
3.1. Сведения о Собственнике (Правообладателе) Объекта оценки.....	14
3.2. Сведения о Заказчике оценки	14
3.3. Сведения об Оценщике и прочих привлекаемых к проведению оценки и подготовке отчета специалистах	14
3.4. Сведения о независимости Оценщика	15
3.5. Сведения об Исполнителе (юридическом лице, с которым Оценщик заключил трудовой договор).....	15
3.6. Сведения о независимости юридического лица, с которым Оценщик заключил трудовой договор.....	15
4. Применяемые стандарты оценки	17
5. Принятые при проведении оценки объекта оценки допущения.....	18
5.1. Основные допущения и ограничения.....	18
5.2. Особые допущения.....	19
6. Последовательность проведения оценки.....	21
7. Описание Объекта оценки и деятельности организации, ведущей бизнес	22
7.1. Данные об Объекте оценки	22
7.2. Данные об организации, ведущей бизнес	22
7.3. Информация о создании и развитии бизнеса, условиях функционирования организации, ведущей бизнес	22
7.4. Информация о выпускаемой продукции и/или выполняемых работах, оказываемых услугах.....	24
7.5. Прогнозные данные организации	25
7.6. Структура уставного капитала.....	25
7.7. Структура распределения уставного капитала.....	26
7.8. Права, предусмотренные учредительными документами организации, ведущей бизнес, в отношении владельцев обыкновенных и привилегированных акций	26
7.9. Распределение прибыли организации, ведущей бизнес	28
7.10. Сведения о наличии и условиях корпоративного договора	29
7.11. Структура собственности организации	29
7.12. Корпоративная структура.....	30
7.13. Определение вещных (имущественных) прав.....	30
8. Анализ рынка объекта оценки, ценообразующих факторов, а также внешних факторов, влияющих на его стоимость.....	32

8.1. Основные тенденции и итоги социально-экономического развития в 2017 году и за январь-сентябрь 2018 года	32
8.2. Прогноз макроэкономических показателей	34
8.3. Состояние и перспективы развития отрасли, положение организации в отрасли и другие рыночные данные	36
9. Финансовая информация, информация о результатах финансово-хозяйственной деятельности	50
9.1. Экспресс-анализ активов	50
9.2. Экспресс-анализ пассивов	53
9.3. Анализ результатов финансово-хозяйственной деятельности	55
9.4. Анализ финансовых коэффициентов	57
9.5. Выводы	58
10. Обоснование выбора используемых подходов к оценке	60
10.1. Анализ возможности применения подходов к оценке	60
10.2. Процедура согласования полученных результатов	62
10.3. Заключение об используемых подходах к оценке	65
11. Описание процесса оценки объекта оценки в части применения затратного подхода	67
12. Описание процесса оценки объекта оценки в части применения сравнительного подхода	68
12.1. Метод сделок	68
12.2. Метод рынка капитала	72
12.3. Метод отраслевых коэффициентов	74
12.4. Заключение	74
13. Описание процесса оценки объекта оценки в части применения доходного подхода	76
13.1. Выбор денежного потока	76
13.2. Горизонт прогнозирования	77
13.3. Макроэкономические данные для прогноза денежного потока	77
13.4. Расчет денежного потока на инвестированный капитал	77
13.5. Прогноз чистой прибыли после уплаты налогов (NOPAT)	78
13.6. Ставка дисконтирования	81
13.7. Расчет стоимости компании	86
13.8. Заключение	88
14. Согласование результатов оценки и заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки	92
14.1. Выводы, полученные на основании проведенных расчетов по различным подходам и описание процедуры согласования результатов оценки	92
14.2. Заключение об итоговой величине стоимости Объекта оценки	92
15. Сертификат стоимости	94
16. Перечень документов, использованных при проведении оценки и устанавливающих количественные и качественные характеристики Объекта оценки	96
17. Перечень использованных при проведении оценки данных с указанием источников их получения	97

17.1. Нормативные материалы.....	97
17.2. Методические материалы.....	97
17.3. Источники справедливой и общей информации.....	98
18. Термины и определения	99
Приложение 1. Источники рыночной и общей информации.....	102
Приложение 2. Копии документов, используемых Оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики Объекта оценки	108

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Изложение основных фактов и выводов представлено далее.

Таблица 2. Основные факты и выводы

I. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНЩИКОМ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ			
Основание для проведения оценщиком оценки Объекта оценки	Договор на проведение оценочных работ №037/19-МФ от 15 апреля 2019 года		
II. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ, ИДЕНТИФИЦИРУЮЩАЯ ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ			
Объект оценки	<p>1 (Одна) обыкновенная именная бездокументарная акция и 1 (Одна) привилегированная именная бездокументарная акция в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания».</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 (Одна) обыкновенная именная бездокументарная акция (государственный регистрационный номер выпуска 1 01 55226-Е от 26.09.2006г.) ПАО «КГК»; • 1 (Одна) привилегированная именная бездокументарная акция (государственный регистрационный номер выпуска 2-01-55226-Е 26.09.2006г.) ПАО «КГК». <p>Эмитент: Публичное акционерное общество «Курганская генерирующая компания» (ПАО «КГК»), юридический адрес: Россия, Курганская обл., 640000, г. Курган, проспект Конституции, дом 29А, ИНН 4501122913/КПП 450150001, ОГРН 1064501172416 от 01.07.2006 г.)</p>		
Собственник Объекта оценки	<p>Полное наименование - Негосударственный пенсионный фонд «Профессиональный» (Акционерное общество) Сокращенное наименование - НПФ «Профессиональный (АО) Юридический адрес: 105062, г. Москва, ул. Чаплыгина, д. 11 ИНН 7701109908/КПП 770101001, ОГРН 1147799010325 от 02.07.2014</p>		
Оцениваемые права на объект оценки и имеющиеся обременения (ограничения) прав	Право собственности		
Балансовая (остаточная) стоимость Объекта оценки на дату оценки, руб.	Сведения о балансовой стоимости не предоставлены		
II. РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ, ПОЛУЧЕННЫЕ ПРИ ПРИМЕНЕНИИ РАЗЛИЧНЫХ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ			
Подход	Результаты оценки, полученные с применением подходов, руб.		Вес при согласовании
	1 (Одна) обыкновенная именная бездокументарная акция в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания»	1 (Одна) привилегированная именная бездокументарная акция в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания»	
затратный	обоснованный отказ		не согласовывается
доходный	51,02	47,68	100%
сравнительный	поверочный диапазон		не согласовывается
III. ИТОГОВАЯ ВЕЛИЧИНА СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ			
Справедливая стоимость Объекта оценки с округлением, руб.	1 (Одна) обыкновенная именная бездокументарная акция в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания»		1 (Одна) привилегированная именная бездокументарная акция в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания»
	51,02		47,68
V. ОГРАНИЧЕНИЯ И ПРЕДЕЛЫ ПРИМЕНЕНИЯ ПОЛУЧЕННОЙ ИТОГОВОЙ СТОИМОСТИ			
Согласно п.3 ФСО № 3 и ст.12 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», итоговая величина рыночной или иной стоимости			

объекта оценки, указанная в отчете, составленном по основаниям и в порядке, которые предусмотрены Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», признается достоверной и рекомендуемой для целей совершения сделки с объектом оценки, если в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или в судебном порядке не установлено иное.

Согласно ст. 12 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», рыночная стоимость, определенная в отчете, является рекомендуемой для целей совершения сделки в течение шести месяцев с даты составления отчета, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Полученная итоговая величина стоимости Объекта оценки может быть использована только в соответствии с предполагаемым использованием результатов оценки, установленным Заданием на оценку.

Источник: Задание на оценку, расчеты Оценщика

2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

Приложение №3

К договору на оказание услуг по проведению оценки

№037/19-МФ от «15» апреля 2019 г.

ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

Объект оценки	<p>1 (Одна) обыкновенная именная бездокументарная акция и 1 (Одна) привилегированная именная бездокументарная акция в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания».</p> <p>1 (Одна) обыкновенная именная бездокументарная акция (государственный регистрационный номер выпуска 1-01-55226-Е от 26.09.2006г.) ПАО «КГК»; 1 (Одна) привилегированная именная бездокументарная акция (государственный регистрационный номер выпуска 2-01-55226-Е 26.09.2006г.) ПАО «КГК».</p> <p>Эмитент: Публичное акционерное общество «Курганская генерирующая компания» (ПАО «КГК»), юридический адрес: Россия, Курганская обл., 640000, г. Курган, проспект Конституции, дом 29А, ИНН 4501122913/КПП 450150001, ОГРН 1064501172416 от 01.07.2006 г.)</p>
Имущественные права на объекты оценки	собственность, ограничения и обременения права отсутствуют
Субъект права собственности	Негосударственный пенсионный фонд «Профессиональный» (Акционерное общество), НПФ «Профессиональный» (АО), Юридический адрес: 105062, г. Москва, ул. Чаплыгина, д. 11 ИНН 7701109908/КПП 770101001, ОГРН 1147799010325 от 02.07.2014
Ограничения (обременения) прав, учитываемые при оценке Объекта оценки	Отсутствуют
Основные источники информации, на которых будет основываться оценка (рабочие документы)	- публичные данные - исходная информация, предоставленная Заказчиком
Цель оценки	Определение справедливой стоимости
Предполагаемое использование результатов оценки	Определение справедливой стоимости для целей актуальной оценки активов НПФ «Профессиональный» (АО)
Вид определяемой стоимости (иной вид стоимости)	Справедливая стоимость
Валюта, в которой определяется стоимость объекта оценки	Рубли РФ
Дата оценки	10.12.2018
Срок проведения оценки	6 рабочих дней

3

Особенности выполнения работ	-
Порядок и сроки предоставления Заказчиком необходимых для проведения оценки материалов и информации	Необходимая для проведения оценки информация направляется в адрес Исполнителя, как в бумажном, так и в электронном виде, и представляет собой простые копии оригиналов документов. Сроки предоставления необходимой для оценки информации и документов соответствуют условиям Договора на оценку.
Требования к проведению оценки.	Подготовка Отчета об оценке осуществляется в соответствии с требованиями законодательства, регулирующего оценочную деятельность и действующего на дату проведения оценки, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> • Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон); • «Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» • ФСО №1 «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 20.05.2015 №297 • ФСО №2 «Цель оценки и виды стоимости», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 20.05.2015 №298 • ФСО №3 «Требования к отчету об оценке», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 20.05.2015 №299, • ФСО №8 «Оценка бизнеса», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 01.06.2015 №326, • Стандартов и правил оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является Оценщик.
Требования к содержанию Отчета об оценке	Содержание и состав материалов Отчета оценки должны соответствовать требованиям действующего законодательства и настоящего приложения к Договору. Оценка проводится на основании данных об Объекте оценки, количественных и качественных характеристиках Объекта оценки, предоставленных Заказчиком. В Отчете указывается: подробное описание Объекта оценки, методика определения стоимости Объекта оценки с обоснованием использованных подходов и методов расчета, предположений и допущений, основные промежуточные расчеты и порядок их проведения, на основании которых определялась стоимость. При проведении оценки рыночной стоимости Объекта оценки должны быть использованы три подхода: затратный, сравнительный, доходный. При отказе от какого-либо из подходов Оценщик должен обосновать такой отказ. Отчет об оценке составляется на русском языке и предоставляется Заказчику в 2 (двух) экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде (формат pdf, с подписями и печатями).
Допущения и ограничения, на которых основывается оценка	В процессе оказания услуг по оценке могут возникать допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка, представленные в Отчете об оценке
Иная информация,	Суждение оценщика о возможных границах интервала, в

предусмотренная федеральными стандартами оценки	котором, по его мнению, может находиться справедливая стоимость, в Отчете приводится в диапазоне +/-5%
---	--

СВЕДЕНИЯ ОБ ОЦЕНЩИКЕ:

ФИО	Борисова Татьяна Александровна
Наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик	«Саморегулируемая организация Ассоциация оценщиков «Сообщество профессионалов оценки» (рег. № в реестре 0031 от 20.11.2009 г.)
Место нахождения саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик	190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. Б, офис 101
Сведения об обязательном страховании гражданской ответственности оценщика	ООО РСО «ЕВРОИНС» на сумму 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей, что подтверждается договором страхования гражданской ответственности оценщика СПФ/18/ГОоц№100895 от 29.05.2018 г. Период страхования с 01.07.2018 г. по 31.12.2019 г.
ФИО	Иванова Светлана Николаевна
Наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик	«Сообщество профессионалов оценки» (рег. № в реестре 0673 от 01.06.2018 г.)
Место нахождения саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик	190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. Б, офис 101
Сведения об обязательном страховании гражданской ответственности оценщика	ООО РСО «ЕВРОИНС» на сумму 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей, что подтверждается договором страхования гражданской ответственности оценщика СПФ/18/ГОоц №100899 от 29.05.2018 г. Период страхования с 29.06.2018 г. по 28.12.2019 г.
ФИО	Семаков Дмитрий Николаевич
Наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик	«Саморегулируемая межрегиональная ассоциация оценщиков (рег. № в реестре 2741 от 24.10.2008 г.)
Место нахождения саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик	127422, г. Москва, ул. Тимирязевская, д.1, 5-й этаж.
Сведения об обязательном	ООО РСО «ЕВРОИНС» на сумму 30 000 000 (Тридцать

страховании гражданской ответственности оценщика	миллионов) рублей, что подтверждается договором страхования гражданской ответственности оценщика СПФ/18/ГООц №100900 от 29.05.2018 г. Период страхования с 29.06.2018 г. по 28.12.2019 г.
ФИО	Смоляк Виталий Николаевич
Наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик	«Сообщество профессионалов оценки» (рег. № в реестре 0257 от 20.11.2009 г.)
Место нахождения саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик	190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. Б, офис 101
Сведения об обязательном страховании гражданской ответственности оценщика	ООО РСО «ЕВРОИНС» на сумму 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей, что подтверждается договором страхования гражданской ответственности оценщика СПФ/19/ГООц№101495 от 26.03.2013 г. Период страхования с 02.04.2019 г. по 01.10.2020 г.

Заказчик:
НПФ «Профессиональный» (АО)

Президент



Зверев Ю.А.

г.

Исполнитель:

ООО «ЛАИР»

Директор



Смирнов А.П.

г.

3. СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ) ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ, ОЦЕНЩИКЕ И ИСПОЛНИТЕЛЕ

3.1. СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ) ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Полное наименование - Негосударственный пенсионный фонд «Профессиональный» (Акционерное общество).

Сокращенное наименование - НПФ «Профессиональный (АО).

Место нахождения: 105062, г. Москва, ул. Чаплыгина, д. 11.

ОГРН: 1147799010325 от 02.07.2014 г.

ИНН/КПП: 7701109908/770101001.

3.2. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ

Полное наименование — Негосударственный пенсионный фонд «Профессиональный» (Акционерное общество) (сокращенное наименование – НПФ «Профессиональный (АО)) в лице Президента Зверева Ю. А. (далее — Заказчик).

Место нахождения: 105062, г. Москва, ул. Чаплыгина, д. 11.

ОГРН: 1147799010325 от 02.07.2014 г.

ИНН/КПП: 7701109908/770101001.

3.3. СВЕДЕНИЯ ОБ ОЦЕНЩИКЕ И ПРОЧИХ ПРИВЛЕКАЕМЫХ К ПРОВЕДЕНИЮ ОЦЕНКИ И ПОДГОТОВКЕ ОТЧЕТА СПЕЦИАЛИСТАХ

Информация об оценщике, принимавшем участие в проведении оценки (далее — Оценщик), представлена в таблице 2.

Таблица 3. Информация об оценщике, принимавшем участие в проведении оценки

Фамилия, имя, отчество оценщика	Семаков Дмитрий Николаевич
Место нахождения, почтовый адрес, телефон, электронный адрес оценщика	Место нахождения и почтовый адрес: 195009, Санкт-Петербург, ул. Комсомола, д. 41, лит. А тел.: (812) 337-66-30, электронный адрес: D.Semakov@kglair.ru
Сведения о членстве в саморегулируемой организации оценщиков	Оценщик является действительным членом Некоммерческого партнерства «Сообщество специалистов-оценщиков «СМАО», регистрационный номер Оценщика 2741, дата регистрации 24.10.2008
Документы, подтверждающие получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	Диплом о профессиональной переподготовке ПП-1 №064958, выданный Межотраслевым институтом повышения квалификации Санкт-Петербургского государственного политехнического университета, 10.01.2008 г.
Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика	ООО РСО «ЕВРОИНС» на сумму 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей, что подтверждается договором страхования гражданской ответственности оценщика СПФ/18/Гооц№100900 от 29.05.2018 г. Период страхования с 29.06.2018 г. по 28.12.2019 г.
Стаж работы в оценочной деятельности	14 лет
Сведения о наличии квалификационного аттестата	Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности «Оценка недвижимости» №006978-1 выдан 26.03.2018, срок действия до 26.03.2021 Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности «Оценка движимого имущества» №000981-2 выдан 30.11.2017, срок действия до 30.11.2020 Квалификационный аттестат в области оценочной

	деятельности по направлению оценочной деятельности «Оценка бизнеса» №014869-3 выдан 28.09.2018, срок действия до 28.09.2021
--	---

Прочие специалисты и организации к проведению оценки и подготовке Отчета не привлекались.

3.4. СВЕДЕНИЯ О НЕЗАВИСИМОСТИ ОЦЕНЩИКА

Настоящим Оценщик подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего Отчета об оценке. Также нормы о соблюдении принципа независимости оценщика при осуществлении оценочной деятельности установлены и Типовыми правилами профессиональной этики оценщиков, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 30.09.2015 № 708.

Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица-заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в Объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.

Оценщик не имеет в отношении Объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица-заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком Оценщика.

Размер оплаты Оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем Отчете об оценке.

3.5. СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ (ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ, С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР)

Общество с ограниченной ответственностью «ЛАИР» (сокращенное название — ООО «ЛАИР») (далее — Исполнитель).

Реквизиты юридического лица:

Место нахождения: 195009, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Комсомола, д. 41, лит. А, БЦ «Финляндский».
Юридический адрес: 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 64, корпус 1, литера А.
ОГРН: 1027807581141 от 29.11.2002 г.

Гражданская ответственность Исполнителя при осуществлении оценочной деятельности застрахована в соответствии с правилами страхования ответственности юридического лица по договору страхования гражданской ответственности оценщиков (ООО РСО «ЕВРОИНС», страховой полис СПФ/18/ГОоц№100971 от 21.08.2018, выдан на срок с 01.01.2019 по 30.06.2020, страховая сумма 1 000 000 100 (Один миллиард сто) рублей).

3.6. СВЕДЕНИЯ О НЕЗАВИСИМОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР

Настоящим ООО «ЛАИР» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

ООО «ЛАИР» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.

Размер денежного вознаграждения за проведение оценки Объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости Объекта оценки, указанной в настоящем Отчете об оценке.

4. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНКИ

Настоящий Отчет выполнен в соответствии с Федеральными стандартами оценки, являющимися обязательными к применению при осуществлении оценочной деятельности, а также в соответствии со Стандартами и Правилами оценочной деятельности саморегулируемой организации, членом которой является Оценщик:

- ❑ «Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости»;
- ❑ «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)», утвержден приказом Министерства экономического развития РФ от 20.05.2015 № 297;
- ❑ «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», утвержден приказом Министерства экономического развития РФ от 20.05.2015 № 298;
- ❑ «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)», утвержден приказом Министерства экономического развития РФ 20.05.2015 № 299;
- ❑ «Оценка бизнеса (ФСО № 8)», утвержден приказом Министерства экономического развития РФ 01.06.2015 № 326;
- ❑ Стандарты и правила оценочной деятельности саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Сообщество специалистов-оценщиков «СМАО».

В случае расхождений между требованиями ФСО № 8 и требованиями ФСО № 1, ФСО № 2, ФСО № 3 и других федеральных стандартов оценки, регулирующих оценку отдельных видов объектов оценки, утвержденных Минэкономразвития России, приоритет имеет ФСО № 8.

В тех случаях, когда в вышеуказанных стандартах отсутствует база для объяснения каких-либо терминов, используемых в настоящем Отчете, для определения этих терминов используются Международные стандарты оценки (в редакции последнего официального перевода на русский язык): Международные стандарты оценки 2011/Пер. с англ. под ред. Г.И. Микерина, И.Л. Артеменкова. — М: Саморегулируемая общероссийская общественная организация Российское общество оценщиков», 2013).

5. ПРИНЯТЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДОПУЩЕНИЯ

Согласно п. 4 ФСО № 3, Отчет об оценке выполняется в соответствии с заданием на оценку и содержит обоснованное профессиональное суждение Оценщика относительно стоимости объекта оценки, сформулированное на основе собранной информации и проведенных расчетов, с учетом допущений.

Согласно п. 9 ФСО № 1, допущение — предположение, принимаемое как верное и касающееся фактов, условий или обстоятельств, связанных с объектом оценки или подходами к оценке, которые не требуют проверки Оценщиком в процессе оценки.

Согласно п. 24 ФСО № 1, при проведении оценки возможно установление дополнительных к указанным в задании на оценку допущений, связанных с предполагаемым использованием результатов оценки и спецификой объекта оценки.

5.1. ОСНОВНЫЕ ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ

1. Настоящий Отчет достоверен лишь в полном объеме, включая все Приложения и учитывая все принятые в Отчете основные и особые допущения, а также ограничения и пределы применения полученного результата.
2. Юридическая экспертиза правового статуса Объекта оценки и подтверждающих его документов не проводилась. Описание прав на Объект оценки выполнено в соответствии с предоставленной документацией, Исполнитель и Оценщик не несут ответственность за правильность проведенного анализа указанной документации и исходят из допущения, что оцениваемые права являются свободными от каких-либо обременений (ограничений), кроме оговоренных в Отчете, и достаточными для рыночного оборота Объекта оценки.
3. Техническая экспертиза и прочие виды специализированных исследований Объекта оценки не проводились. Исполнитель и Оценщик не несут ответственность за наличие скрытых факторов природного, техногенного и прочего характера, влияющих на стоимость Объекта оценки, за исключением случаев, когда указанные факторы можно было выявить при анализе используемой для проведения оценки информации и визуальном осмотре Объекта оценки.
4. Стоимость Объекта оценки определяется Оценщиком по состоянию на конкретную дату оценки. Оценщик не принимает на себя ответственность за возможное изменение стоимости Объекта оценки после даты оценки в силу изменения характеристик Объекта оценки и социально-экономической ситуации, а также появления прочих влияющих на стоимость Объекта оценки факторов.
5. Специальные измерения параметров Объекта оценки не проводились. Исполнитель и Оценщик не несут ответственность за обнаружение возможного несоответствия указанных в документах и действительных характеристик Объекта оценки, которое может оказать влияние на стоимость Объекта оценки, за исключением случаев, когда такое несоответствие можно выявить при анализе используемой для проведения оценки информации и визуальном осмотре Объекта оценки.

6. Вся предоставленная Заказчиком информация, подписанная и заверенная в установленном порядке, а также все полученные от третьих лиц данные считаются достоверными. Исполнитель и Оценщик не принимают на себя ответственность за надежность такой информации, за исключением случаев, когда Оценщик, используя доступные ему средства и методы, был способен выявить обратное.
7. Настоящий Отчет содержит основанное на собранной информации и проведенных расчетах профессиональное суждение Оценщика относительно стоимости Объекта на дату оценки и не является гарантией того, что Объект будет отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции именно по соответствующей стоимости.
8. Оценка проводилась в соответствии с федеральными стандартами оценки, а также стандартами и правилами оценочной деятельности саморегулируемой организации Оценщика. В случаях, когда в указанных стандартах отсутствует база для объяснения каких-либо терминов, используемых в настоящем Отчете, для определения этих терминов используются Международные стандарты оценки (2011 г.).
9. Настоящий Отчет может быть применим только в части конечного результата: итоговой величины стоимости и иных расчетных величин, предусмотренных в Задании на оценку. Никакая отдельно взятая часть Отчета не может служить основанием для принятия решения, ссылка на любую промежуточную величину, вычисленную или приведенную, не является правомочной.
10. Все расчеты в рамках настоящей оценки выполнены с помощью Microsoft Excel. В связи с более точным вычислением десятичных знаков, результаты расчетов могут отличаться от результатов, выполненных с помощью калькулятора.
11. Настоящий Отчет не может быть полностью или частично распространен, тиражирован или опубликован без разрешения Исполнителя.

5.2. ОСОБЫЕ ДОПУЩЕНИЯ

1. Датой оценки согласно заданию на оценку является 10.12.2018 г. Оценщику предоставлена консолидированная финансовая отчетность ПАО «КГК» по состоянию на последнюю отчетную дату – 30.06.2018 г., наиболее близкую к дате оценки. Оценщик использовал указанную отчетность, исходя из допущения, что существенных изменений в составе активов и обязательств за период 30.06.2018 г. по 10.12.2018 г., не произошло. В случае если фактические показатели деятельности ПАО «КГК» будут отличаться от прогнозных, полученных Оценщиком, стоимость акций данного Общества может быть иной. Оценщик не принимает на себя ответственности за последующие события, которые могут повлиять на показатели деятельности предприятия.
2. Объектом оценки согласно Заданию на оценку является 1 (Одна) обыкновенная именная бездокументарная акция и 1 (Одна) привилегированная именная бездокументарная акция в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания».

Объект оценки принадлежит НПФ «Профессиональный» (АО) на праве собственности.

Сведения о количестве и типе акций, принадлежащих собственнику объекта оценки, представлены в таблице далее.

Таблица 4. Сведения о количестве и типе акций ПАО «КГК», принадлежащих собственнику объекта оценки НПФ «Профессиональный» (АО)

Наименование	Количество ценных бумаг, шт.			Доля в УК, %	Степень контроля, %
	Обыкновенные	Привилегированные	Итого		
Пенсионные резервы	7 129 270	1 953 000	9 082 270	15,45%	15,32%
Собственные средства	11 625 447	436 263	12 061 710		
Итого	18 754 717	2 389 263	21 143 980		

Учитывая ограниченный объем прав, который предоставляет миноритарный пакет акций собственнику (заказчику) объекта оценки, Оценщику был предоставлен минимальный комплект документов для проведения оценки. Оценщик в процессе проведения оценки также использовал информацию из открытых источников, а именно данные, опубликованные на официальном интернет-сайте компании ПАО «КГК» <http://kgk-kurgan.ru/>. В своих расчетах Оценщик исходит из допущения, что предоставленная заказчиком и имеющаяся в открытом доступе информация достаточна для определения справедливой стоимости объекта оценки, а расчеты, выполненные в отсутствие подробных расшифровок, являются достоверными и объективными. Оценщик исходит из допущения, что отсутствие подробных расшифровок не оказывает существенного влияния на итоговую стоимость объекта оценки.

Прочие особые допущения представлены по тексту данного Отчета об оценке.

6. ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ

Согласно п. 23 ФСО № 1, проведение оценки включает в себя следующие этапы:

- заключение договора на проведение оценки, включающего задание на оценку;
- сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;
- применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;
- согласование (в случае необходимости) результатов и определение итоговой величины стоимости Объекта оценки;
- составление Отчета об оценке.

7. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ И ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ, ВЕДУЩЕЙ БИЗНЕС

7.1. ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ ОЦЕНКИ

В рамках настоящего Отчета Объектом оценки является 1 (Одна) обыкновенная именная бездокументарная акция и 1 (Одна) привилегированная именная бездокументарная акция в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания».

1 (Одна) обыкновенная именная бездокументарная акция (государственный регистрационный номер выпуска 1 01 55226-Е от 26.09.2006г.) ПАО «КГК».

1 (Одна) привилегированная именная бездокументарная акция (государственный регистрационный номер выпуска 2-01-55226-Е 26.09.2006г.) ПАО «КГК».

Эмитент: Публичное акционерное общество «Курганская генерирующая компания» (ПАО «КГК»), юридический адрес: Россия, Курганская обл., 640000, г. Курган, проспект Конституции, дом 29А, ИНН 4501122913/КПП 450150001, ОГРН 1064501172416 от 01.07.2006 г.).

7.2. ДАННЫЕ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ, ВЕДУЩЕЙ БИЗНЕС

Полное фирменное наименование организации на русском языке: Публичное акционерное общество «Курганская генерирующая компания»; сокращенное наименование — ПАО «КГК» (далее — ПАО «КГК», Общество).

Сведения о государственной регистрации эмитента:

- основной государственный регистрационный номер: 1064501172416;
- дата государственной регистрации общества: 01.07.2006 г.;
- ИНН: 4501122913.

Место нахождения: Россия, Курганская обл., 640000, г. Курган, проспект Конституции, дом 29А.

E-mail: kgk-kurgan@kgk-kurgan.ru.

Интернет-сайт: <http://www.kgk-kurgan.ru>

7.3. ИНФОРМАЦИЯ О СОЗДАНИИ И РАЗВИТИИ БИЗНЕСА, УСЛОВИЯХ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ, ВЕДУЩЕЙ БИЗНЕС

Одновременно с созданием Курганской области происходило становление энергетики в регионе. Хотя первые машины, которые вырабатывали электроэнергию, были смонтированы еще в 1894 году.

В 30-40-е годы XX века развития энергетики в Зауралье практически не было, за исключением городов Кургана и Шадринска.

В послевоенное время область по-прежнему оставалась аграрной, и поэтому энергетика региона развивалась невысокими темпами. В середине прошлого столетия в г. Кургане и области построен ряд промышленных предприятий.

В 1952 году начато строительство Курганской ТЭЦ, где в конце 1956 года был пущен первый турбогенератор. Ввод в эксплуатацию Курганской ТЭЦ позволил наряду с выработкой значительного количества электроэнергии интенсивно развивать централизованное теплоснабжение в областном центре. Сегодня к тепловым сетям подключено более 2 тысяч зданий и около 100 промышленных предприятий.

До 1987 года курганская энергосистема являлась частью одной из старейших на Урале – Челябинерго.

Приказом Министерства Энергетики и электрификации СССР №109 от 12.02.1987 г. в области было создано районное энергетическое управление «Курганэнерго», которое в 1993 году стало акционерным обществом открытого типа. В состав общества вошли Курганская ТЭЦ, Курганские тепловые сети, Курганские электрические сети, Шадринские электрические сети, Западные электрические сети, Энергосбыт, Автоколонна.

В результате реформирования ОАО «Курганэнерго» путем выделения было образовано ОАО «Курганская генерирующая компания». Созданная компания объединила генерирующие мощности – Курганскую ТЭЦ, магистральные тепловые сети и Шадринскую котельную.

Открытое акционерное общество «Курганская генерирующая компания» образовано 1 июля 2006 года в рамках государственной реформы энергетики путём выделения генерирующих активов из ОАО «Курганэнерго». В состав компании вошли следующие подразделения, которые создали мощную производственно-техническую базу для развития генерации в Курганской области:

- ❑ Курганская ТЭЦ;
- ❑ Курганские магистральные тепловые сети;
- ❑ Шадринская котельная.

В соответствии с Уставом все структурные подразделения, входящие в состав Общества, не являются юридическими лицами, каждое имеет свою организационно-производственную структуру, зависящую от технологического процесса. ПАО «КГК» составляет финансовую отчетность, консолидированную по всем компаниям группы.

В 2015 г. ПАО «КГК» создано Представительство в г. Москве, местонахождение: 107045, г. Москва, Уланский переулок, дом 24, строение 1.

В 2010 году сформировано новое структурное подразделение - Тепловые сети, на обслуживании которых сегодня находятся магистральные и разводящие тепловые сети Кургана, а также ряд котельных города.

Публичное акционерное общество «Курганская генерирующая компания» является основным производителем электрической и тепловой энергии в Зауралье. Задача энергокомпании – поставка электроэнергии и мощности на оптовый рынок, а также надёжное и бесперебойное обеспечение тепловой энергией население и организации городов Кургана и Шадринска.

Совокупная установленная электрическая мощность объектов генерации – 473 мегаватт, совокупная установленная тепловая мощность всех объектов генерации – 2 093 Гкал/час. Ежегодный объем выработки электроэнергии составляет около 1,5 млрд. кВтч и тепловой энергии – около 2,5 млн.Гкал.

В январе 2016 года введена в эксплуатацию Западная ТЭЦ. Ее установленная электрическая мощность составляет 23,2 мегаватт, установленная тепловая мощность – 48,4 Гкал/час.

В генерирующей компании трудится почти 2,6 тысяч человек.

Приоритетным направлением деятельности ПАО «КГК» является создание современного востребованного производства электро- и теплоэнергии на базе передовых технологий, развитие теплосетевого комплекса, формирование условий для привлечения инвестиций, повышение уровня экологической безопасности, улучшение условий труда и производства.

06 июня 2016 года Общество сменило название с Открытого акционерного общества на Публичное акционерное общество «Курганская генерирующая компания».

7.4. ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПУСКАЕМОЙ ПРОДУКЦИИ И/ИЛИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ, ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГАХ

Публичное акционерное общество «Курганская генерирующая компания» - организация с широкими функциями по обеспечению надежного снабжения электрической и тепловой энергией. В таблице далее представлены основные технико-производственные показатели Общества за последние 3 года.

Таблица 5. Основные технико-производственные показатели

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2015 год	2016 год	2017 год
1	2	3	5	5	6
1.1.	Установленная электрическая мощность, всего	МВт	450	473,232	473,232
	в т.ч. по Курганской ТЭЦ	МВт	450	450	450
	Западной ТЭЦ	МВт	-	23,232	23,232
1.2.	Установленная тепловая мощность, всего	Гкал/час	2045,8	2039,7	2027,3
	в т.ч. по Курганской ТЭЦ	Гкал/час	1317,0	1317,0	1317,0
	Западной ТЭЦ	Гкал/час	-	48,4	48,4
	по котельным Шадринского отделения	Гкал/час	394,5	394,5	394,5
	по котельным Тепловых сетей	Гкал/час	334,3	279,7	267,4
1.3.	Выработка электроэнергии	млн. кВт*ч	1546,0	1416,7	1461,2
	в т.ч. по Курганской ТЭЦ	млн. кВт*ч	1546,0	1229,3	1317,1
	Западной ТЭЦ	млн. кВт*ч	-	187,4	144,1
1.4.	Удельный расход условного топлива на отпущенную электроэнергию	г/кВт*ч	356,2	330,5	320,6
	в т.ч. по Курганской ТЭЦ	г/кВт*ч	356,2	354,7	336,9
	Западной ТЭЦ	г/кВт*ч	-	192,0	190,1
1.5.	Отпуск тепловой энергии с коллекторов, всего	тыс. Гкал	2 513,6	2 547,4	2 561,4
	в т.ч. от Курганской ТЭЦ	тыс. Гкал	1 735,2	1 673,2	1 719,0
	Западной ТЭЦ	тыс. Гкал	-	135,3	132,2
	от котельных Шадринского отделения	тыс. Гкал	445,0	425,9	421,0
	от котельных Тепловых сетей	тыс. Гкал	333,4	313,0	289,2
1.6.	Удельный расход условного топлива на отпущенную теплоэнергию, по Обществу в целом,	кг/Гкал	161,1	164,9	164,6
	в т.ч. по Курганской ТЭЦ	кг/Гкал	158,3	162,0	160,1
	Западной ТЭЦ	кг/Гкал	-	160,0	160,0
	по котельным Шадринского отделения	кг/Гкал	165,8	174,9	180,7
	по котельным Тепловых сетей	кг/Гкал	169,2	169,4	169,8
1.7.	Поставка (отпуск) тепловой энергии потребителям, всего	тыс. Гкал	2374,8	2353,1	2404,8

Источник: Годовой отчет ПАО «КГК» за 2017 год

В 2017 году объем выработки электроэнергии Курганской ТЭЦ составил 1317,11 млн. кВт*час и по сравнению с уровнем 2016 года увеличился на 87,8 млн. кВт*час, или на 7,1%.

Курганская ТЭЦ работает в соответствии с заданными диспетчерскими графиками несения электрических и тепловых нагрузок, с учетом результатов расчета включенного генерирующего оборудования (ВСВГО), доводимых Системным оператором до станции с помощью специального программно-аппаратного комплекса «Modes-Terminal».

Коэффициент использования установленной электрической мощности (КИУМ) Курганской ТЭЦ в 2017 году повысился с 31,1% до 33,4% по сравнению с 2016 годом за счет увеличения числа часов использования установленной электрической мощности.

Введенная в эксплуатацию 13 января 2016 года Западная ТЭЦ отпускает электроэнергию на розничный рынок.

В 2017 году объем выработки электроэнергии Западной ТЭЦ составил 144,1 млн. кВт*ч, отпуск с шин – 139,7 млн. кВт*ч.

Потребителями электроэнергии на розничном рынке являются ОАО АК «Корвет», ООО «Технокерамика», ОАО «КМЗ», ПАО «СУЭНКО», ООО «КАВЗ», ООО «Курганский индустриальный парк», ЗАО «Курганстальмост», ООО «Пульсатор», АО «НПО «Курганприбор», АО «ЭК «Восток».

Полезный отпуск тепловой энергии в 2017 году составил 2 404,8 тыс. Гкал, в том числе: в виде горячей воды отпущено 2 321,9 тыс. Гкал, в виде пара – 82,9 тыс. Гкал. Отпуск тепловой энергии в горячей воде увеличился на 35,3 тыс. Гкал, или на 1,5%, в паре увеличился на 16,4 тыс. Гкал, или на 24,7%.

Обеспечение потребителей теплом в 2017 году проводилось в соответствии с температурным графиком отпуска тепловой энергии и выполнением договорных обязательств.

Тарифы на тепловую энергию для потребителей ОАО «Курганская генерирующая компания» утверждаются Постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области.

Тарифы на электрическую энергию (мощность), продаваемую на оптовом рынке устанавливаются Федеральной службой по тарифам (ФСТ).

Тарифы на горячую воду для потребителей услуг ОАО «Курганская генерирующая компания» утверждаются Постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области по муниципальным образованиям.

Тарифы на подключение к системе теплоснабжения и тарифы на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к тепловым сетям ОАО «Курганская генерирующая компания» устанавливаются решением органов исполнительной власти субъектов РФ.

7.5. ПРОГНОЗНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

Прогнозные данные Оценщику не предоставлены.

7.6. СТРУКТУРА УСТАВНОГО КАПИТАЛА

Уставный капитал Общества составляет 985 294 497,6 (Девятьсот восемьдесят пять миллионов двести девяносто четыре тысячи четыреста девяносто семь целых шесть десятых) рубля.

Обществом размещены следующие категории именных бездокументарных акций одинаковой номинальной стоимостью 7,2 (Семь целых две десятых) рубля каждая:

- привилегированные акции типа А - 14 393 052 (Четырнадцать миллионов триста девяносто три тысячи пятьдесят две) штуки на общую сумму по номинальной стоимости 103 629 974,4 (Сто три миллиона шестьсот двадцать девять тысяч девятьсот семьдесят четыре целых четыре десятых) рубля;
- обыкновенные акции - 122 453 406 (Сто двадцать два миллиона четыреста пятьдесят три тысячи четыреста шесть) штук на общую сумму по номинальной стоимости 881 664 523,2 (Восемьсот восемьдесят один миллион шестьсот шестьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать три целых две десятых) рубля.

Таблица 6. Сведения о государственной регистрации выпуска акций

Регистрационный номер и дата выпуска	Категория (тип) акций	Количество акций, шт.	Номинальная стоимость, руб./шт.	Уставный капитал, руб.
1-01-55226-Е от 26.09.2006 г.	Обыкновенные именные	122 453 406	7,2	881 664 523
2-01-55226-Е от 26.09.2006 г.	Привилегированные типа А	14 393 052	7,2	103 629 974
Итого		136 846 458		985 294 498

7.7. СТРУКТУРА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ УСТАВНОГО КАПИТАЛА

Оценщику не предоставлена структура распределения уставного капитала Общества по состоянию на дату оценки. В рамках данного Отчета об оценке Оценщик использовал информацию о структуре акционерного капитала по состоянию на 01.11.2018 г., приведенную на сайте Первого независимого рейтингового агентства FIRA PRO (<https://fira.ru/>) , исходя из допущения, что представленная структура соответствует реестру акционеров по состоянию на дату оценки.

Таблица 16. Структура распределения уставного капитала ПАО «КГК»

Наименование	Страна	Доля владения	Размер вклада, руб.
Фонд развития электроэнергетики	Россия	72,62%	715 520 864
Прочие юридические лица	Россия	18,58%	183 067 711
АО КБ «АГРОПРОМКРЕДИТ»	Россия	8,20%	80 794 149
Граждане России (1527)	Россия	0,60%	5 911 767
DIOSTHENES SECURITIES INC	Багамские острова	0,000001%	7
Итого		100%	985 294 498

Источник: данные Общества

Сведения о количестве и типе акций, принадлежащих собственнику объекта оценки, представлены в таблице далее.

Таблица 7. Сведения о количестве и типе акций ПАО «КГК», принадлежащих собственнику объекта оценки НПФ «Профессиональный» (АО)

Наименование	Количество ценных бумаг, шт.			Доля в УК, %	Степень контроля, %
	Обыкновенные	Привилегированные	Итого		
Пенсионные резервы	7 129 270	1 953 000	9 082 270	15,45%	15,32%
Собственные средства	11 625 447	436 263	12 061 710		
Итого	18 754 717	2 389 263	21 143 980		

Сделки с долями Общества

Сведения о сделках с акциями Общества Оценщику не предоставлены.

7.8. ПРАВА, ПРЕДУСМОТРЕННЫЕ УЧРЕДИТЕЛЬНЫМИ ДОКУМЕНТАМИ ОРГАНИЗАЦИИ, ВЕДУЩЕЙ БИЗНЕС, В ОТНОШЕНИИ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ОБЫКНОВЕННЫХ И ПРИВИЛЕГИРОВАННЫХ АКЦИЙ

Каждая обыкновенная именная акция Общества предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав.

Акционеры-владельцы обыкновенных именных акций Общества имеют право:

- участвовать лично или через представителей в Общем собрании акционеров Общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции;
- вносить предложения в повестку дня Общего собрания в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и Уставом;

- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с документами Общества в соответствии со статьей 91 Федерального закона «Об акционерных обществах», иными нормативными правовыми актами и Уставом;
- получать дивиденды, объявленные Обществом;
- преимущественного приобретения размещаемых посредством открытой подписки дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им обыкновенных акций;
- в случае ликвидации Общества получать часть его имущества;
- осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Уставом.

Привилегированные акции Общества типа А предоставляют акционерам - их владельцам одинаковый объем прав и имеют одинаковую номинальную стоимость.

Акционеры-владельцы привилегированных акций типа А имеют право:

- получать дивиденды, объявленные Обществом;
- участвовать в Общем собрании акционеров Общества с правом голоса при решении вопросов о реорганизации и ликвидации Общества;
- участвовать в Общем собрании акционеров Общества с правом голоса при решении вопросов о внесении изменений и дополнений в Устав, ограничивающих права акционеров - владельцев привилегированных акций типа А.
- Решение о внесении таких изменений и дополнений считается принятым, если за него отдано не менее чем три четверти голосов акционеров - владельцев голосующих акций, принимающих участие в Общем собрании акционеров Общества, за исключением голосов акционеров - владельцев привилегированных акций типа А, и три четверти голосов всех акционеров - владельцев привилегированных акций типа А.
- преимущественного приобретения размещаемых посредством открытой подписки дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им привилегированных акций типа А;
- участвовать в Общем собрании акционеров Общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции, начиная с собрания, следующего за годовым собранием акционеров, на котором независимо от причин не было принято решение о выплате дивидендов или было принято решение о неполной выплате дивидендов по привилегированным акциям типа А.
- Право акционеров-владельцев привилегированных акций типа А участвовать в Общем собрании акционеров Общества прекращается с момента первой выплаты по указанным акциям дивидендов в полном размере.
- осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

В случае ликвидации Общества, остающееся после завершения расчетов с кредиторами имущество Общества распределяется ликвидационной комиссией между акционерами в следующей очередности:

- ❑ в первую очередь осуществляются выплаты по акциям, которые должны быть выкуплены в соответствии со ст. 75 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- ❑ во вторую очередь осуществляются выплаты начисленных, но не выплаченных дивидендов по привилегированным акциям типа А и номинальной (ликвидационной) стоимости принадлежащих владельцам привилегированных акций типа А;
- ❑ в третью очередь осуществляется распределение имущества Общества между акционерами - владельцами обыкновенных и привилегированных акций типа А.

Если имеющегося у Общества имущества недостаточно для выплаты начисленных, но не выплаченных дивидендов и определенной Уставом ликвидационной стоимости всем акционерам-владельцам привилегированных акций типа А, то имущество распределяется между акционерами-владельцами привилегированных акций типа А пропорционально количеству принадлежащих им акций этого типа.

Согласно п. 5 ст. 32 Федерального закона от 26.12.1995 №208-ФЗ «Об акционерных обществах», акционеры - владельцы привилегированных акций определенного типа, размер дивиденда по которым определен в уставе общества, имеют право участвовать в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, начиная с собрания, следующего за годовым общим собранием акционеров, на котором независимо от причин не было принято решение о выплате дивидендов или было принято решение о неполной выплате дивидендов по привилегированным акциям этого типа. Право акционеров - владельцев привилегированных акций такого типа участвовать в общем собрании акционеров прекращается с момента первой выплаты по указанным акциям дивидендов в полном размере.

Согласно имеющейся информации на сайте ПАО «КГК»², Обществом были выплачены дивиденды по результатам 2015-2017 гг.

Учитывая действующее законодательство и Устав, объем прав на обыкновенные и привилегированные акции ПАО «КГК» отличается.

7.9. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ ОРГАНИЗАЦИИ, ВЕДУЩЕЙ БИЗНЕС

Сведения о дивидендах, выплаченных в последние годы, представлены в таблице.

Таблица 8. Сведения о выплаченных дивидендах, тыс. руб.

Показатели	2015		2016		2017	
	Обыкновенные акции	Привилегированные акции	Обыкновенные акции	Привилегированные акции	Обыкновенные акции	Привилегированные акции
Размер дивидендов на 1 акцию, руб.	0,4773	0,4778	2,0943	2,0963	2,6700	2,6724
Общий размер дивидендов, начисленных на акции данной категории, руб.	58 449 222	6 876 379	256 457 750	30 171 500	326 944 997	38 464 117
Общий размер начисленных дивидендов, руб.	65 325 601		286 629 250		365 409 114	

² http://kgk-kurgan.ru/?page_id=16422

7.10. СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ И УСЛОВИЯХ КОРПОРАТИВНОГО ДОГОВОРА

Сведения о наличии/отсутствии корпоративного договора оценщику не предоставлены.

7.11. СТРУКТУРА СОБСТВЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ

В состав ПАО «КГК» вошли следующие подразделения, которые создали мощную производственно-техническую базу для развития генерации в Курганской области:

- Курганская ТЭЦ;
- Курганские магистральные тепловые сети;
- Шадринская котельная.

В соответствии с Уставом все структурные подразделения, входящие в состав Общества, не являются юридическими лицами, каждое имеет свою организационно-производственную структуру, зависящую от технологического процесса.

ПАО «КГК» составляет финансовую отчетность, консолидированную по всем компаниям группы.

Датой оценки согласно заданию на оценку является 10.12.2018 г. Оценщику предоставлена консолидированная финансовая отчетность ПАО «КГК» по состоянию на последнюю отчетную дату – 30.06.2018 г., наиболее близкую к дате оценки. Оценщик использовал указанную отчетность, исходя из допущения, что существенных изменений в составе активов и обязательств за период 30.06.2018 г. по 10.12.2018 г., не произошло. В случае если фактические показатели деятельности ПАО «КГК» будут отличаться от прогнозных, полученных Оценщиком, стоимость акций данного Общества может быть иной. Оценщик не принимает на себя ответственности за последующие события, которые могут повлиять на показатели деятельности предприятия.

Балансовая стоимость чистых активов по состоянию на 30.06.2018 г. согласно консолидированной финансовой отчетности составляет 5 356 668 тыс. руб.

Таблица 9. Балансовая стоимость чистых активов ПАО «КГК» по состоянию на 30.06.2018 г.

Наименование показателя	Номер строки	Балансовая стоимость, тыс. руб.
АКТИВЫ		
Нематериальные активы	1110	12 250
Основные средства и инвестиционная недвижимость	1150	6 510 315
Отложенные налоговые активы	1180	12 381
Прочие внеоборотные активы	1190	1 336
Запасы	1210	704 822
Дебиторская задолженность	1230	2 350 299
Финансовые вложения	1240	378 467
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	44 157
Прочие оборотные активы	1260	127 450
ИТОГО АКТИВЫ, ПРИНИМАЕМЫЕ К РАСЧЕТУ		10 141 477
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
Долгосрочные заемные средства	1410	1 157 607
Отложенные налоговые обязательства	1420	993 541
Прочие долгосрочные обязательства	1450	336
Краткосрочные заемные средства	1510	273 497
Кредиторская задолженность	1520	2 333 242
Оценочные обязательства	1430+1540	26 586
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, ПРИНИМАЕМЫЕ К РАСЧЕТУ		4 784 809
СТОИМОСТЬ ЧИСТЫХ АКТИВОВ		5 356 668

Источник: данные Общества

Наибольшую долю в составе активов Общества составляют основные средства (64,2%) и дебиторская задолженность (23,2%). Обязательства Общества на 48,8% представлены кредиторской задолженностью, на 24,2% долгосрочными заемными средствами и на 20,8% отложенными налоговыми обязательствами.

Учитывая миноритарную долю акций, принадлежащих собственнику объекта оценки, расшифровки активов и обязательств Оценщику не предоставлены.

7.12. КОРПОРАТИВНАЯ СТРУКТУРА

Деятельность ПАО «КГК» регламентируется Уставом Общества.

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров;
- Совет директоров;
- Генеральный директор.

Органом контроля финансово-хозяйственной деятельности Общества является Ревизионная комиссия.

Согласно данным Годового отчета за 2017 год, численность персонала ПАО «КГК» составила:

- За 2015 год – 2 592 человека;
- За 2016 год – 2 589 человек;
- За 2017 год – 2 482 человека.

Сведения о численности персонала Общества по состоянию на дату оценки Оценщику не предоставлены.

7.13. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ВЕЩНЫХ (ИМУЩЕСТВЕННЫХ) ПРАВ

В настоящем Отчете Оценщик рассматривает право собственности на 1 (Одну) обыкновенную именную бездокументарную акцию и 1 (Одну) привилегированную именную бездокументарную акцию в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания».

Под правом собственности в соответствии со ст. 209 ГК РФ понимается следующее:

1. собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом;
2. собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом;
3. собственник может передать свое имущество в доверительное управление другому лицу (доверительному управляющему). Передача имущества в доверительное управление не влечет перехода права собственности к доверительному управляющему, который обязан осуществлять управление имуществом в интересах собственника или указанного им третьего лица.

Право собственности считается достоверным, то есть полностью соответствующим требованиям законодательства РФ. Документом, подтверждающим право

собственности, является Выписка о состоянии счета ДЕПО №ТУД0033560 по состоянию на 10.12.2018 г., Выписка о состоянии счета ДЕПО по состоянию на 10.12.2108 г., представленные в Приложении 2 к Отчету.

8. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ

8.1. ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ И ИТОГИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ В 2017 ГОДУ И ЗА ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ 2018 ГОДА³

Основные показатели социально-экономического развития РФ за 2017 год представлены в таблице далее.

Таблица 10. Основные показатели социально-экономического развития РФ

Показатель	Единица измерения	Значение
<i>Показатели за 2017 г.</i>		
ВВП		101,6
Индекс промышленного производства		101,0
Объемы работ по виду деятельности «Строительство»	в % к соответствующему периоду предыдущего года	98,6
Реальные располагаемые денежные доходы населения		98,3
Индекс потребительских цен		103,7
Политическая ситуация	стабильная	
<i>Показатели на дату оценки:</i>		
Ключевая ставка	%	7,75
Валютные курсы по ЦБ РФ	руб./долл. США	56,39
	руб./евро	69,45

Производство ВВП

Объем ВВП России за III квартал 2017 г. составил в текущих ценах 24 032,9 млрд. рублей. Индекс его физического объема относительно III квартала 2016г. составил 101,8%. Индекс-дефлятор ВВП за III квартал 2017 г. по отношению к ценам III квартала 2016 г. составил 103,9%.

Объем ВВП России за январь-сентябрь 2017 г. составил в текущих ценах 65 814,9 млрд. рублей. Индекс его физического объема относительно января-сентября 2016 г. составил 101,6%.

Индекс-дефлятор ВВП за январь-сентябрь 2017 г. по отношению к ценам января-сентября 2016 г. составил 104,5%.

Промышленное производство

Индекс промышленного производства в 2017 г. по сравнению с 2016 г. составил 101,0%, в декабре 2017 г. по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года - 98,5%.

Сельское хозяйство

Объем производства продукции сельского хозяйства всех сельхозпроизводителей (сельхозорганизации, крестьянские (фермерские) хозяйства, хозяйства населения) в 2017 г. в действующих ценах, по предварительной оценке, составил 5 654,01) млрд. рублей, в декабре 2017 г. - 220,5 млрд. рублей.

Строительство

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в 2017 г. составил 7 545,9 млрд. рублей, или 98,6% (в сопоставимых ценах) к уровню 2016 г., в декабре 2017 г. – 1 087,9 млрд. рублей, или 101,3% к соответствующему периоду предыдущего года.

³ Источники информации: http://www.gks.ru/free_doc/doc_2017/social/osn-12-2017.pdf, <http://www.cbr.ru/>

В 2017 г. построено 1 131,4 тыс. новых квартир, в декабре 2017 г. - 271,4 тыс. новых квартир.

Розничная торговля

Оборот розничной торговли в 2017 г. составил 29 804,0 млрд. рублей, что в сопоставимых ценах составляет 101,2% к 2016 г., в декабре 2017 г. – 3 081,5 млрд. рублей, или 103,1% к соответствующему периоду предыдущего года.

В 2017 г. оборот розничной торговли на 93,5% формировался торгующими организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность вне рынка, доля розничных рынков и ярмарок составила 6,5% (в 2016 г. - 92,9% и 7,1% соответственно), в декабре 2017 г. - 93,6% и 6,4% (в декабре 2016 г. - 93,0% и 7,0% соответственно).

Потребительские цены

В декабре 2017 г. по сравнению с предыдущим месяцем индекс потребительских цен составил 100,4%, в том числе на продовольственные товары - 100,6%, непродовольственные товары - 100,3%, услуги - 100,3%.

Базовый индекс потребительских цен (БИПЦ), исключая изменения цен на отдельные товары и услуги, подверженные влиянию факторов, которые носят административный, а также сезонный характер, в декабре 2017 г. составил 100,2%, с начала года - 102,1% (в декабре 2016 г. - 100,3%, с начала года - 106,0%).

Индекс цен производителей промышленных товаров в декабре 2017 г. относительно предыдущего месяца, по предварительным данным, составил 101,2%.

Уровень жизни населения

Реальные располагаемые денежные доходы (доходы за вычетом обязательных платежей, скорректированные на индекс потребительских цен), по предварительным данным, в 2017 г. по сравнению с 2016 г. снизились на 1,7%, в декабре 2017 г. по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года - на 1,8%.

Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций в 2017 г., по оценке, составила 39 085 рублей и по сравнению с 2016 г. выросла на 7,2%, в декабре 2017 г. – 50 500 рублей и выросла по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года на 7,2%.

Рынок труда

В декабре 2017 г., по предварительным итогам выборочного обследования рабочей силы, 3,9 млн. человек в возрасте 15-72 лет, или 5,1% рабочей силы классифицировались как безработные (в соответствии с методологией Международной Организации Труда).

При этом зарегистрированы в качестве безработных в органах службы занятости населения, по данным Роструда, 0,8 млн. человек, в том числе 0,7 млн. человек получали пособие по безработице.

ИТОГИ ЗА ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ 2018 ГОДА⁴

По оценке Минэкономразвития России, в 3 квартале 2018 года темп роста ВВП снизился до 1,3% г/г после 1,9% г/г во 2 квартале 2018 года. В целом за первые 9 месяцев 2018 года рост ВВП оценивается на уровне 1,6% г/г.

Ухудшение динамики ВВП в 3 квартале 2018 года по сравнению со 2 кварталом 2018 года было обусловлено главным образом снижением производства в сельском хозяйстве. По оценке Минэкономразвития России, отрицательная динамика выпуска сельскохозяйственной продукции обусловила отклонение динамики ВВП от прогнозной траектории на 0,5% в 3 квартале 2018 года, в целом за 9 месяцев 2018 — на 0,2%.

⁴ <http://economy.gov.ru/minec/about/structure/depMacro/201812104>

Положительный вклад в рост ВВП в июле-сентябре внесли промышленные виды деятельности (0,6%), транспортная отрасль (0,2%), финансовые услуги (0,3%).

Рост промышленного производства в сентябре замедлился до 2,1% г/г (с 2,7% г/г в августе) из-за ухудшения годовой динамики обрабатывающих производств.

Рост розничного товарооборота в сентябре замедлился до 2,2% г/г, в целом за 3 квартал 2018 года рост показателя составил 2,6% г/г (после 2,9% г/г во 2 квартале 2018 года).

Потребительский спрос в последние месяцы сдерживался в том числе снижением потребительской уверенности.

Негативное влияние на динамику инвестиций в последние месяцы оказывало удорожание инвестиционного импорта в условиях ослабления рубля, а также рост неопределенности, сопровождавшийся ухудшением настроений бизнеса. Так, индекс предпринимательской уверенности Росстата в обрабатывающей промышленности с начала года находится на уровнях конца 2016 года. Индекс промышленного оптимизма, рассчитываемый ИЭП им. Гайдара, в 3 квартале 2018 года опустился до шестимесячного минимума.

В целом по экономике темп роста номинальных заработных плат в августе составил 10,1 % г/г по сравнению с 10,2% г/г в июле. По оценке Минэкономразвития России, номинальная заработная плата в социальном секторе по-прежнему растет двузначными темпами в годовом выражении. Во внебюджетном секторе также наблюдается динамичный рост — на 8,8 % г/г в номинальном выражении в августе.

По оценке Росстата, в сентябре темп роста заработных плат увеличился до 10,8 % г/г в номинальном выражении и до 7,2 % г/г – в реальном.

В октябре инфляция ускорилась до 3,5% г/г с 3,4% г/г в сентябре. Годовые темпы роста потребительских цен совпали с нижней границей оценочного интервала Минэкономразвития России.

8.2. ПРОГНОЗ МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Министерством экономического развития Российской Федерации, а также некоторые финансовые институты периодически публикует прогнозы социально-экономического развития Российской Федерации.

Прогноз 2018 года⁵

В июне 2018 года Минэкономразвития России осуществило обновление прогноза социально-экономического развития с учетом целей, поставленных Президентом Российской Федерации (Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года (Указ № 204)).

В октябре 2018 г. (после даты оценки) прогноз был уточнен с учетом конкретных решений, принятых по их реализации. Данные уточненного прогноза развития РФ до 2024 года опубликованы после даты оценки (30.09.2018), но прогноз составлен на основе информации о событиях, произошедших до даты оценки. Таким образом, п. 8 ФСО № 1 «Информация о событиях, произошедших после даты оценки, может быть использована для определения стоимости объекта оценки только для подтверждения тенденций, сложившихся на дату оценки, в том случае, когда такая информация соответствует сложившимся ожиданиям рынка на дату оценки» не нарушается, поскольку события, на основе которых составлен прогноз, произошли до даты оценки.

⁵ http://economy.gov.ru/wps/wcm/connect/6199b307-3102-42ca-935c-19b05d2d398b/180704_econ_picture.pdf?MOD=AJPERES&CACHEID=6199b307-3102-42ca-935c-19b05d2d398b

По данным Минэкономразвития темп роста ВВП в 2018 году, по оценке, составит 1,8%. В разрезе компонентов использования продолжится расширение внутреннего потребительского и инвестиционного спроса темпами, сопоставимыми с предыдущим годом. При этом следующий год, как ожидается, будет достаточно сложным с точки зрения адаптации к принятым решениям в области бюджетно-налоговой политики.

По итогам 2019 года темп роста ВВП прогнозируется на уровне 1,3%. Снижение темпов экономического роста будет связано со следующими факторами:

- В 2019 году ожидается замедление реальных темпов роста заработных плат в первую очередь из-за формирования высокой базы сравнения в 2018 году (в результате доведения до целевого уровня оплаты труда работников социальной сферы, а также доведения размера МРОТ до прожиточного минимума). Кроме того, в 2019 году индексация прочим категориям работников бюджетной сферы будет проведена с 1 октября (а не с 1 января, как в текущем году). Отсутствие значимого давления на заработные платы со стороны бюджетного сектора обусловит сближение темпов роста реальных заработных плат в частном секторе с темпом роста производительности труда. С другой стороны, на реальных темпах роста заработной платы, так же как и на их покупательной способности, негативно скажется ускорение инфляции. В результате темп роста реальных заработных плат снизится с ожидаемых 6,9% в 2018 году до менее 1,4% в 2019 году. В дальнейшем ожидается восстановление темпов роста реальных заработных плат до значений, близких к темпам роста производительности труда.
- Вторым фактором замедления роста станет вероятный отложенный запуск инвестиционных проектов с государственным участием при одновременном росте налоговой нагрузки уже с начала года.

Острый дефицит на рынке труда будет постепенно ослабевать. Это станет результатом повышения уровня экономической активности населения.

Запланированное повышение ставки НДС с 18% до 20% приведет к временному ускорению инфляции. Доля товаров и услуг, облагаемая базовой ставкой НДС, в потребительской корзине, оставляет 76%. Соответственно, «счетный» вклад в инфляцию от увеличения базовой ставки НДС с 18% до 20% оценивается в 1,3 п.п. Кроме того, будут иметь место два противоположных по направлению «вторичных эффекта»: рост инфляционных ожиданий и частичная абсорбция эффекта повышения НДС за счет маржи производителей и продавцов, которые будут сопоставимы по масштабу.

С учетом описанного эффекта прогнозируется, что инфляция с текущих уровней ускорится до 3,4% г/г в декабре 2018 года. С учетом проведения Банком России денежно-кредитной политики, направленной на стабилизацию инфляции и сдерживание роста инфляционных ожиданий, инфляция на конец 2019 г. составит 4,3% г/г, что в целом является незначительным отклонением от целевого ориентира Банка России 4%. По мере выхода из базы расчета вклада от повышения НДС инфляция, вероятно, опустится ниже 4% (прогноз инфляции на конец 2020 г. составляет 3,8% г/г).

Выходу российской экономики на траекторию более высоких темпов роста будет способствовать комплекс мер, реализуемых Правительством Российской Федерации для решения задач, поставленных Указом Президента Российской Федерации (№204). Указанные меры направлены, в том числе, на обеспечение роста производительности труда в экономике, увеличение доли малого бизнеса в ВВП, расширение несырьевого неэнергетического экспорта и экспорта услуг.

При успешной реализации всего комплекса мер экономической политики рост ВВП ускорится до уровня выше 3% в период 2021-2024 годов. В инерционном сценарии потенциальные темпы роста ВВП сохранятся на уровне 1,5-2,0%.

Таблица 11. Основные показатели прогноза социально-экономического развития

Наименование	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
ВВП, % г/г реальный рост	1,5%	1,8%	1,3%	2,0%	3,1%	3,2%	3,3%	3,3%
ИПЦ, % г/г (на конец периода)	2,5%	3,4%	4,3%	3,8%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%
Курс доллара (среднее за период)	58,33	61,73	63,92	63,84	63,98	64,72	66,33	67,96
Курс евро (среднегодовой), долларов США за евро	1,13	1,18	1,18	1,22	1,24	1,25	1,25	1,25
Индекс промышленного производства, %, г/г	2,1%	2,5%	2,1%	2,6%	2,9%	3,2%	3,3%	3,4%
Темп роста, продукции сельского хозяйства, %, г/г	2,4%	1,1%	1,3%	1,6%	1,9%	2,2%	2,5%	2,9%
Рост производства яиц, %, г/г	3,1%	1,2%	0,9%	1,2%	1,3%	1,5%	1,5%	1,7%
ИЦП "Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха"	5,7%	4,3%	5,0%	4,2%	4,0%	3,9%	3,9%	3,8%
Индекс цен реализации продукции сельхозпроизводителями	2,0%	-1,7%	4,0%	3,7%	3,8%	4,1%	4,2%	4,3%
Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата работников организаций, %, г/г	6,7%	9,8%	6,1%	5,4%	6,6%	6,9%	6,8%	7,0%
Реальная заработная плата работников организаций, %, г/г	2,9%	6,9%	1,4%	1,9%	2,5%	2,8%	2,7%	2,9%

Источник: Минэкономразвития РФ

8.3. СОСТОЯНИЕ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОТРАСЛИ, ПОЛОЖЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ В ОТРАСЛИ И ДРУГИЕ РЫНОЧНЫЕ ДАННЫЕ

КРАТКИЙ АНАЛИЗ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ОТРАСЛИ РОССИИ

Теплоснабжение (теплоэнергетика) — это процесс выработки и передачи потребителям тепловой энергии. Теплоснабжение является чрезвычайно важной отраслью ввиду продолжительности отопительного сезона и отсутствия независимых поставщиков электроэнергии. Теплоэнергетическая отрасль сосуществует с электроэнергетической, поскольку большая часть электростанций помимо электроэнергии производят тепло. К основным особенностям отрасли относится следующее:

- высокая централизация и невозможность размещать теплогенерирующие станции на большом расстоянии от потребителей из-за высоких потерь при передаче энергии;
- ввиду сложившихся исторических предпосылок тепловой бизнес ведется не отдельно, а совместно с генерирующим электроэнергию, в результате чего зачастую прибыль от генерирующего бизнеса перекрывает убыток от продажи тепла;
- невозможность отключения подачи тепла в случае значительной задолженности потребителей перед поставщиками в связи с тем, что данная услуга является социально значимой; • высокая изношенность основных фондов, поскольку большая часть теплосетей строилась во времена СССР.

Производство тепловой энергии

В отличие от рынка электроэнергии, который разделен на крупные географические сегменты (ценовые зоны), объединяющие большое количество регионов, рынок тепловой энергии является региональным. Это объясняется невозможностью транспортировки тепловой энергии на значительные расстояния в связи с высоким

уровнем потерь при передаче ее по сетям. Основным потребителем тепловой энергии является население, доля которого в структуре потребления составляет около 57%.

Производство тепловой энергии в России зависит от погодных условий и продолжительности отопительного сезона. В 2016 году объем производства тепловой энергии составил 1 284 млн Гкал. Большая ее часть традиционно производится котельными и тепловыми электростанциями: 49,2% и 43,1% по итогам 9 месяцев 2017 года соответственно. Потери тепловой энергии при ее передаче конечному пользователю составляют около 10%.



Рис.1. Формирование тарифа на электроэнергию и мощность для конечного потребителя на розничном рынке

Основные регионы-производители теплоэнергии в России:

- ❑ Центральный федеральный округ, где достаточно высокая плотность населения;
- ❑ Уральский федеральный округ, который является промышленным округом с низкой среднегодовой температурой и высокой плотностью населения.

В настоящее время около 80% тепла производится с помощью систем теплоснабжения, которые обеспечивают его передачу в виде горячей воды из централизованной котельной или когенерационной установки по трубопроводной сети.

В 2016 году 46% от объема централизованного теплоснабжения было произведено с помощью когенерационных установок (тепловые электростанции или ТЭС), работающих на основе теплового и электрического режима (ТЭЦ), а 47% — от централизованных котельных, которые производят только тепло и имеют низкую топливную эффективность по сравнению с системами ТЭЦ.

Регулирование тарифа на тепловую энергию

В Постановлении Правительства РФ № 1075 от 22.10.2012 (в редакции от 25.08.2017) «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» выделяются несколько методов тарифообразования:

- ❑ метод экономически обоснованных затрат;
- ❑ метод обеспечения доходности на инвестированный капитал (RAB-регулирование);
- ❑ метод индексации;
- ❑ метод сравнения аналогов.

Накопленная за последние 15 лет индексация тарифов в сфере водоснабжения и теплоснабжения позволяет сделать вывод о достаточности средств для стабильного

функционирования отраслей в прогнозный период без существенного увеличения цен на указанные услуги. Вместе с тем, сохраняется существенная межрегиональная и внутриотраслевая дифференциация, как по уровню тарифной обеспеченности, так и по состоянию инфраструктуры в этих отраслях.

Проблемы в тепловой энергетике

1. Избыток тепловой мощности

По данным Министерства энергетики, за последние 30 лет почти в два раза уменьшился отпуск тепла в системах централизованного теплоснабжения. Это привело к возникновению существенного избытка мощностей ТЭЦ и котельных: 30% и 15% от установленной мощности соответственно.

По мнению Минэнерго, в схемах теплоснабжения принимаются следующие неэффективные решения:

- ❑ часто вместо недозагруженных ТЭЦ загружаются менее эффективные и более затратные котельные, тарифы на тепло которых могут превышать тариф ТЭЦ более чем в три раза;
- ❑ часто для обеспечения теплом новых потребителей вместо увеличения нагрузки на действующие ТЭЦ за счет реконструкции и строительства тепловых сетей принимается решение о строительстве и вводе в эксплуатацию новых источников тепловой энергии, что приводит к дополнительному росту тарифов и бюджетных субсидий.

Таким образом, неэффективное использование тепловых мощностей увеличивает нагрузку на потребителя и препятствует обновлению основных фондов.

2. Проблема неплатежей и недофинансирования

Объем рынка теплоэнергии оценивается в 1,5 трлн. руб., а платежи за тепло составляют более 50% в коммунальных расходах населения. При этом отрасль недофинансирована. Ежегодные госсубсидии составляют около 150 млрд. руб. при потребности в 200 млрд. руб. Частные инвестиции оцениваются примерно в 90 млрд. руб. в год, а потребность — в 250 млрд. руб. 37% из этих средств могут быть получены за счет повышения эффективности, отмечается в материалах Минэнерго. Недостаток инвестиций привел к тому, что значительная часть оборудования ТЭС нуждается в обновлении: только 26% котлов и 36% турбин ТЭС моложе 30 лет. К 2020 году 26-28 ГВт мощностей ТЭЦ выработают свой парковый ресурс, отмечал в докладе Фонд энергетического развития

3. Вынужденная генерация

Сокращение доли выработки тепловой энергии на ТЭЦ приводит к тому, что наиболее экономичные и надежные теплоисточники в массовом порядке становятся неэффективными на рынке электроэнергии, где они сначала получают статус генераторов, работающих в вынужденном режиме, а впоследствии выводятся из эксплуатации.

Мощности, работающие в режиме вынужденной генерации, оплачиваются по существенно более высокой цене, чем рыночная, что приводит к росту расходов потребителей.

4. Высокие потери тепла

Объемы реконструкции и реновации тепловых сетей недостаточны для поддержания их в требуемом техническом состоянии, что приводит к значительным потерям энергии при передаче. Нормативный срок службы теплосетей — 25 лет, поэтому необходимый уровень обновления фондов в теплоснабжении должен составлять в среднем 4% в год при текущем уровне обновления лишь 2,7% в год.

По данным Министерства энергетики, около 70% теплосетей работают с превышением нормативного срока службы, а 20% котлов и турбин тепловых электростанций служат более 50 лет при норме в 40 лет. В период с 2007 по 2013 год аварийность в теплосетях увеличилась на 45%. Износ тепловых сетей приводит к высоким тепловым потерям: в России они достигают 20-30%, что практически в 4 раза выше, чем в европейских странах.

По данным Министерства энергетики, для того, чтобы российская система теплоснабжения стала надежной и приблизилась по эффективности к европейским стандартам, до 2025 года нужно вложить в отрасль 2,5 трлн руб. Из них около 40% требуется потратить на обновление генерирующих объектов, 30% — на обновление теплосетей, а оставшуюся треть средств планируется направить на оптимизацию операционных расходов (на диспетчеризацию, автоматизацию, создание системы раннего диагностирования, повышение квалификации персонала, создание удобной инфраструктуры для работы с потребителями и выполнение других задач).

Инвестиционные возможности

Как было указано ранее, основными факторами, сдерживающими развитие рынка тепловой энергии, являются избыточные мощности и высокая степень износа тепловых сетей, а также высокий уровень неплатежей. На рынке электроэнергии внедрение в 2011 году конкурентной модели позволило привлечь дополнительные инвестиции в модернизацию и строительство генерирующих мощностей. Однако конкурентная модель, аналогичная существующей в электроэнергетике, не может быть реализована на рынке теплоэнергетики. Это обусловлено в том числе такими факторами, как:

- ограниченные возможности передачи тепла на дальние расстояния;
- значительные капитальные затраты, необходимые для снятия ограничений пропускной способности тепловой сети.

В связи с этим для изменения модели рынка тепловой энергии был предложен механизм «альтернативной котельной». С 10.08.2017 вступили в силу изменения в законодательстве, предполагающие изменение системы тарифообразования на тепловую энергию с переходом от госрегулирования всех тарифов в сфере теплоснабжения к установлению только предельного уровня цены на тепловую энергию для конечного потребителя.

Предельные уровни тарифов устанавливаются в рамках ценовых зон теплоснабжения. К ценовой зоне может быть отнесено поселение или городской округ при наличии утвержденной схемы теплоснабжения в случае, если 50% и более суммарной установленной мощности источников тепловой энергии функционируют в режиме когенерации. Решение об отнесении территории к ценовой зоне может быть принято Правительством России до 01.06.2018. Предельная цена тепловой энергии определяется ценой поставки теплоэнергии от альтернативного, замещающего централизованное теплоснабжение источника (цена «альтернативной котельной»), работающего на наиболее дешевом в регионе источнике энергии.

Если предельный уровень цены на тепловую энергию, устанавливаемый впервые, утвержден ниже уровня цены альтернативной котельной, то он поэтапно доводится до предельного уровня, соответствующего цене альтернативной котельной, в соответствии с однократно утверждаемым графиком. По оценкам участников рынка, с введением новой системы тарифообразования стоимость тепловой энергии увеличится в таких регионах, как, например, Астраханская и Пензенская области, Республика Башкортостан.

Если же предельный уровень цены окажется выше уровня цены альтернативной котельной, что, по мнению отраслевых экспертов, характерно для некоторых регионов Сибири, то тариф будет заморожен.

Законом предусмотрен переходный период, который начинается со дня вступления в силу решения об отнесении поселения или городского округа к ценовой зоне теплоснабжения и заканчивается в день вступления в силу решения об утверждении

предельного уровня цены на тепловую энергию. В новой модели центром ответственности в системе теплоснабжения становится единая теплоснабжающая организация (ЕТО). Она отвечает перед регулятором за инвестиционные мероприятия и целевые показатели теплоснабжения, а перед потребителями — за надежность и качество услуг в рамках договоров теплоснабжения. Ожидается, что переход от методики «затраты плюс» к новой модели рынка тепловой энергии обеспечит предсказуемость и экономическую обоснованность устанавливаемых тарифов, а также повысит привлекательность сегмента.

Механизм «альтернативной котельной» позволит отказаться от неэффективных и дорогих теплоисточников. Действительно, при системе тарифообразования «затраты плюс» выигрывают игроки с наибольшими издержками, вытесняя более эффективные ТЭЦ, существенную часть выручки которых формирует генерация тепловой энергии.

Сейчас медианное значение рентабельности активов компаний с большой долей тепловой выручки составляет лишь около 4%, потери тепла увеличиваются, а частные инвесторы не склонны инвестировать в модернизацию без гарантий возврата капитала.

Использование метода «альтернативной котельной» позволит обеспечить более справедливые условия для когенерации, которая, по сути, является более экономически эффективной, чем обособленное производство тепловой энергии. Мы считаем, что новая модель рынка тепловой энергии будет стимулировать инвестиции в модернизацию тепловой генерации.



Рис.2. Преимущества введения новой модели рынка теплоэнергетики

Основной риск реформы — социальные последствия. По ее оценке, цены для населения в среднем по России могут вырасти на 30%. В некоторых случаях, где потребуются значительные инвестиции, рост тарифов на теплоэнергию может оказаться существенным. Не все потребители готовы платить больше за более высокое качество теплоснабжения и региональные власти должны оценивать последствия для своих потребителей, подчеркивает он.

В 60% поселений тариф уже выше предполагаемого уровня альтернативной котельной, говорится в отчете Фонда энергетического развития, следовательно, в этих поселениях можно будет заморозить тариф и не индексировать его в последующие годы. В остальных рост должен быть в пределах инфляции, в ряде случаев — плюс 2-4% сверх инфляции.

Таким образом, внедрение метода ценообразования в сфере теплоснабжения по принципу «альтернативной котельной», предусмотренное принятыми в 2017 году изменениями в закон о теплоснабжении, призвано решить задачу выравнивания

тарифов в данной отрасли. Вместе с тем, переход на новую модель рынка тепловой энергии будет осуществляться поэтапно, с согласия глав регионов и муниципалитетов. Также для перехода на новую модель необходимо принятие ряда подзаконных актов, которое планируется не позднее 2018 года.

В сфере водоснабжения и водоотведения органам регулирования федерального и регионального уровня необходимо нивелировать разницу в стартовых тарифных условиях компаний. Для этого разрабатывается методология определения эталонного (нормативного) уровня операционных расходов на основе сравнительного анализа расходов организаций, оказывающих соответствующие услуги. Указанный механизм предполагается интегрировать в систему тарифообразования не позднее 2019 года. В среднем по Российской Федерации рост тарифов на водоснабжение и водоотведение сверх уровня прогнозной инфляции при применении нового механизма расчета операционных расходов компаний не ожидается.

ВЫВОДЫ:

- Россия — один из крупнейших в мире рынков тепловой энергии с высоким уровнем централизации, достигающим 68-70%. При этом система теплоснабжения отличается низкой энергоэффективностью.
- Тарифы на тепловую энергию подлежат государственному регулированию. Тарифное регулирование осуществляется на основании действующей нормативной правовой базы.
- Для изменения модели рынка тепловой энергии был предложен механизм «альтернативной котельной». С 10.08.2017 вступили в силу изменения в законодательстве, предполагающие изменение системы тарифообразования на тепловую энергию с переходом от госрегулирования всех тарифов в сфере теплоснабжения к установлению только предельного уровня цены на тепловую энергию для конечного потребителя. Предельные уровни тарифов устанавливаются в рамках ценовых зон теплоснабжения. Предельная цена тепловой энергии определяется ценой поставки теплоэнергии от альтернативного, замещающего централизованное теплоснабжение источника (цена «альтернативной котельной»), работающего на наиболее дешевом в регионе источнике энергии.

Источники информации:

<http://www.economy.gov.ru>,

<https://www.vedomosti.ru/business/articles/2017/08/01/727294-reforma-teploenergetiki#galleries%2F140737493464547%2Fnormal%2F1>,

[https://www.ey.com/Publication/vwLUAssets/EY-power-market-russia-2018/\\$File/EY-power-market-russia-2018.pdf](https://www.ey.com/Publication/vwLUAssets/EY-power-market-russia-2018/$File/EY-power-market-russia-2018.pdf),

http://economy.gov.ru/wps/wcm/connect/2e83e62b-ebc6-4570-9d7b-ae0beba79f63/prognoz2018_2020.pdf?MOD=AJPERES&CACHEID=2e83e62b-ebc6-4570-9d7b-ae0beba79f63

ОПТОВЫЙ РЫНОК ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ И МОЩНОСТИ

Субъекты оптового рынка

На оптовом рынке поставщики электроэнергии (генерирующие компании, импортеры электроэнергии) продают покупателям (гарантирующим поставщикам, сбытовым компаниям, крупным потребителям, экспортерам электроэнергии) два товара — электроэнергию и мощность.

Субъекты оптового рынка могут выступать в роли как продавцов, так и покупателей электроэнергии и мощности.

Принцип организации оптового рынка

На оптовом рынке торгуются два товара — электроэнергия и мощность. Мощность — особый товар, покупка которого предоставляет участнику оптового рынка право требования к продавцу мощности поддержания в готовности генерирующего оборудования для выработки электроэнергии установленного качества в объеме, необходимом для удовлетворения потребности в электрической энергии данного участника.

Оптовый рынок электроэнергии и мощности функционирует на территории регионов, объединенных в ценовые зоны. В первую ценовую зону входят территории Европейской части России и Урала, во вторую — Сибирь. В неценовых зонах (Архангельская и Калининградская области, Республика Коми, регионы Дальнего Востока), где по технологическим причинам организация рыночных отношений в электроэнергетике пока невозможна, реализация электроэнергии и мощности осуществляется по особым правилам.

Рынок электроэнергии

На оптовом рынке электроэнергии функционируют несколько секторов, различающихся условиями заключения сделок и сроками поставки: сектор регулируемых договоров, сектор свободных двусторонних договоров, рынок на сутки вперед, балансирующий рынок.

С 2011 года в пределах ценовых зон оптового рынка электроэнергии и мощности регулируемые договоры (РД) заключаются только в отношении объемов электроэнергии и мощности, предназначенных для поставок населению, приравненным к населению группам потребителей, а также гарантирующим поставщикам, контролируемым МРСК Северного Кавказа.

Цены (тарифы) на поставку электрической энергии и мощности по регулируемым договорам рассчитываются по определяемым федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов формулам индексации цен. Объемы поставки электроэнергии и мощности по РД устанавливаются в рамках формируемого Федеральной службой по тарифам сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии таким образом, чтобы для включенного в сводный баланс производителя электроэнергии и мощности поставки по РД не превышали 35% от полного объема поставки электрической энергии (мощности) на оптовый рынок, определенного в балансовом решении для соответствующего производителя.

Объемы электроэнергии, не покрываемые регулируемыми договорами, реализуются по нерегулируемым ценам в рамках свободных двусторонних договоров (СДД), рынка на сутки вперед (РСВ) и балансирующего рынка (БР).

В рамках свободных двусторонних договоров (СДД) участники рынка самостоятельно определяют контрагентов, цены и объемы поставки.

Рынок на сутки вперед (РСВ) представляет собой проводимый коммерческим оператором (ОАО «АТС») конкурентный отбор ценовых заявок поставщиков и покупателей за сутки до реальной поставки электроэнергии с определением цен и объемов поставки на каждый час суток. На РСВ осуществляется маргинальное ценообразование, т.е. цена определяется путем балансирования спроса и предложения и распространяется на всех участников рынка. Цена РСВ определяется для каждого из порядка 8 000 узлов обеих ценовых зон. Индексы цен и объемы торговли РСВ публикуются в ежедневном режиме на сайте ОАО «АТС». Основным фактором, определяющим стоимость электроэнергии, является регулируемый фактор — изменение внутрироссийских цен на энергоносители⁶.

⁶Справочные материалы к анализу влияния стоимости электроэнергии на рынке «на сутки вперед» (РСВ) на формирование цены для конечного потребителя в 2011 году (<http://www.np-sr.ru/>). Факторы,

Объемы электроэнергии, реализуемой в рамках двусторонних договоров и РСВ, формируют плановое потребление электроэнергии. Однако фактическое потребление неизбежно отличается от планового. Торговля отклонениями от планового производства/потребления осуществляется в режиме реального времени на балансирующем рынке.

Рынок мощности

С 01.06.2008 торговля мощностью осуществляется на основе конкурентного отбора мощности (КОМ), проводимого системным оператором. Участники оптового рынка, прошедшие процедуру допуска к КОМ, получили возможность подавать заявки в объеме, не превышающем максимальную располагаемую мощность, учтенную Федеральной службой по тарифам России в прогнозном балансе на соответствующий период регулирования. Покупатели обязаны оплатить всю мощность, отобранную на КОМ в их ценовой зоне. Поставщики в каждой ценовой зоне несут солидарную ответственность за исполнение обязательств по предоставлению мощности.

Переходный рынок мощности обеспечил возможность реализации части мощности по нерегулируемым ценам, в рамках договоров купли-продажи электроэнергии и мощности (СДЭМ), в том числе на бирже, и купли-продажи мощности по результатам конкурентного отбора. Постановлением Правительства РФ № 89 от 24.02.2010 утверждены изменения в Правила оптового рынка, обеспечивающие запуск модели долгосрочного рынка мощности (ДРМ). Как и в части торговли электроэнергией, с 2011 года по регулируемым договорам поставляется мощность только в объемах, необходимых для поставки населению и приравненным категориям потребителей.

Постановлением Правительства РФ № 893 от 25.08.2015 были внесены изменения в Правила оптового рынка электрической энергии и мощности, направленные на совершенствование процедур проведения конкурентных отборов мощности. Преобразования связаны с переходом к долгосрочным отборам, при которых они проводятся не на один год (как было ранее), а на четыре года вперед.

Также ранее отборы мощности проходили по каждой из 21-ой зоны свободного перетока (ЗСП), где формировались преимущественно локальные цены с незначительным эффектом по перетоку между ЗСП. В новой модели рынка отборы мощности будут проходить по двум крупным ценовым зонам оптового рынка.

Изменился также алгоритм оплаты и назначения генерирующих объектов, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях надежного теплоснабжения. Новый алгоритм предусматривает стимулирование к более ответственному подходу региональных властей субъекта Российской Федерации при указании на необходимость такого генерирующего объекта для целей теплоснабжения, а также в дальнейшем полную оплату стоимости мощности такого объекта потребителями соответствующего субъекта Российской Федерации.

РОЗНИЧНЫЙ РЫНОК ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ И МОЩНОСТИ

На розничном рынке гарантирующие поставщики и сбытовые компании реализуют купленную на оптовом рынке электроэнергию и мощность конечным потребителям.

Гарантирующий поставщик — энергосбытовая компания, обязанная заключить договор с каждым обратившимся к ней потребителем в зоне ее деятельности. Договор с гарантирующим поставщиком носит публичный характер — это значит, что его условия прозрачны и одинаковы для всех потребителей. Зона обслуживания гарантирующего поставщика, как правило, совпадает с границами субъекта федерации. Прочие, не снабжающие население, энергосбытовые компании могут заключать договоры с

влияющие на поведение цен РСВ (http://energomarket.nemosoft.ru/2012_03_01_archive.html). Рынок на сутки вперед: концепция, ценообразование, фундаментальные фактор (http://www.auditfin.com/fin/2011/2/03_05/03_05%20.pdf).

потребителями на любых условиях, в том числе в части установления цен на электроэнергию.

На розничном рынке возможна как покупка по двум тарифам на электроэнергию и мощность (двуставочный тариф), так и покупка по единому тарифу на электроэнергию с учетом цены мощности (одноставочный тариф).

СПРОС И ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ ПО ИТОГАМ 2017 ГОДА

Энергосистема Российской Федерации состоит из единой энергетической системы (ЕЭС) России (семь объединенных энергосистем (ОЭС) — ОЭС Центра, Средней Волги, Урала, Северо-Запада, Юга и Сибири) и территориально изолированных энергосистем (Чукотский автономный округ, Камчатский край, Сахалинская и Магаданская область, Норильско-Таймырский и Николаевский энергорайоны, энергосистемы центральной и северной частей Республики Саха (Якутия)).

Потребление электрической энергии

Фактическое потребление электроэнергии в Российской Федерации в 2017 году составило 1 059,7 млрд кВт*ч (по ЕЭС России — 1 039,9 млрд кВт*ч), что выше факта 2016 года на 0,5% (по ЕЭС России — на 1,3%).

В 2017 году наиболее высокая положительная динамика электропотребления зафиксирована на предприятиях металлургии, объектах железнодорожного транспорта и магистральных газопроводах.

Территориальное распределение потребления электрической энергии по объединенным энергосистемам, отражающее сложившиеся региональные пропорции российской экономики, характеризуется преобладанием трех крупнейших ОЭС — Центра, Урала и Сибири. Их суммарная доля составила в 2017 году на уровне 67,86% от общего объема потребления электрической энергии ЕЭС России (см. рисунок далее).



Увеличение объемов потребления электроэнергии крупных потребителей существенно повлияло на положительную динамику потребления в ряде территориальных энергосистем:

- в Белгородской энергосистеме (годовой объем потребления электроэнергии 15 644,7 млн кВт*ч, прирост 2,8%) — увеличение потребления АО «Лебединский ГОК», ОАО «Стойленский ГОК»;
- в Марийской энергосистеме (годовой объем потребления электроэнергии 2 778,3 млн кВт*ч, прирост 5,2%) — увеличение потребления ООО «Газпромтрансгаз Нижний Новгород»;

- ❑ в Пермской энергосистеме (годовой объем потребления электроэнергии 24 235,7 млн кВт*ч, прирост 2,9%) — увеличение потребления ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА», ПАО «Уралкалий», АО «Соликам-скбумпром», ООО «Газпром трансгаз Чайковский», ОАО «РЖД»;
- ❑ в Кольской энергосистеме (годовой объем потребления электроэнергии 12 774,9 млн кВт*ч, прирост 3,5%) — увеличение потребления Комбината «Североникель» Кольская ГМК, СУАЛ Кандалакшский АЗ, АО «Ковдорский ГОК», АО «Апатит»;
- ❑ в Калмыцкой энергосистеме (годовой объем потребления электроэнергии 620,4 млн кВт*ч, прирост 15,7%) — увеличение потребления АО «КТК-Р» (магистральные нефтепроводы);
- ❑ в Бурятской энергосистеме (годовой объем потребления электроэнергии 5 478,8 млн кВт*ч, прирост 1,6%) — увеличение потребления ОАО «РЖД».

В то же время в отдельных энергосистемах в 2017 году отмечено снижение уровня потребления электроэнергии, в том числе за счет сокращения объемов потребляемой электроэнергии крупными потребителями:

- ❑ в Рязанской энергосистеме (годовой объем потребления электроэнергии 6 516,6 млн кВт*ч, снижение на 1,9%) — снижение объема потребления ОАО «Рязанский нефтеперерабатывающий завод», ОАО «Верхневолжскнефтепровод», ОАО «Рязаньтранснефтепродукт»;
- ❑ в Новгородской энергосистеме (годовой объем потребления электроэнергии 4 666,8 млн кВт*ч, снижение на 1,2%) — снижение объема потребления ОАО «МН «Дружба», ООО «Балтнефтепровод», ООО «Балттранснефтепродукт».

Кроме того, в 2017 году отмечено снижение на 1,5% объемов потребления электроэнергии электростанциями ЕЭС России.

Производство электрической энергии

В 2017 году выработка электроэнергии электростанциями России, включая производство электроэнергии на электростанциях промышленных предприятий, составила 1 073,7 млрд кВт*ч (по ЕЭС России — 1 053,9 млрд кВт*ч).

Увеличение к объему производства электроэнергии в 2017 году составило 0,2%, в том числе:

- ❑ ТЭС — 622,4 млрд кВт*ч (снижение на 1,0%);
- ❑ ГЭС — 187,4 млрд кВт*ч (увеличение на 0,4%);
- ❑ АЭС — 202,9 млрд кВт*ч (увеличение на 3,3%);
- ❑ электростанции промышленных предприятий — 60,3 млрд кВт*ч (увеличение на 0,9%).

Структура и показатели использования установленной мощности

Число часов использования установленной мощности электростанций в целом по ЕЭС России в 2017 году составило 4 414 часов. При этом в 2017 году число часов и коэффициент использования установленной мощности (доля календарного времени) по типам генерации следующие:

- ❑ ТЭС — около 4 055 часов (46,29% календарного времени);
- ❑ АЭС — 7 278 часов (83,08% календарного времени);
- ❑ ГЭС — 3 707 часов (42,32% календарного времени);

- ВЭС — 1298 часов (14,82% календарного времени);
- СЭС — 1 285 часов (14,67% календарного времени).

По сравнению с 2016 годом использование установленной мощности на ТЭС снизилось на 44 часа, на ГЭС — на 17 часов, на АЭС и СЭС увеличилось на 130 и 131 час соответственно. Существенно, на 836 часов, увеличилось использование установленной мощности ВЭС⁷.

СПРОС И ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА МОЩНОСТЬ ПО ИТОГАМ 2017 ГОДА

Нерегулируемая цена мощности за 1 МВт пикового потребления в 2017 году в первой ценовой зоне выросла до 597,9 тыс. руб./МВт (+41,6% относительно уровня 2016 года). Наибольшее влияние на рост оказали следующие факторы:

- увеличение стоимости мощности по ДКП (ДПМ) АЭС/ГЭС более чем в 3,5 раза вследствие ввода в эксплуатацию ряда объектов с начала 2017 года совокупной установленной мощностью свыше 2ГВт (наиболее крупные: энергоблоки Нововоронежской АЭС-2, Белоярской АЭС);
- рост стоимости мощности по ДПМ ТЭС, как из-за увеличения объема поставки (в 2017 году по ДПМ введен ряд энергоблоков совокупной установленной мощностью около 2 ГВт), так и в связи с ростом цен для ряда объектов вследствие наступления для них 7-го года поставки (дельта ДПМ);
- увеличение стоимости небаланса КОМ почти в 2 раза вследствие применения с июля 2017 года надбавки к цене на мощность в целях достижения на территориях Дальневосточного федерального округа планируемых на следующий период регулирования базовых уровней цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность) (далее — надбавка ДФО). Ежемесячный размер средств, учитываемых при определении надбавки к цене на мощность, поставляемую в ценовых зонах, в июле–ноябре 2017 года составил 4,8 млрд руб. Из них около 3,8 млрд руб. приходилось на первую ценовую зону.

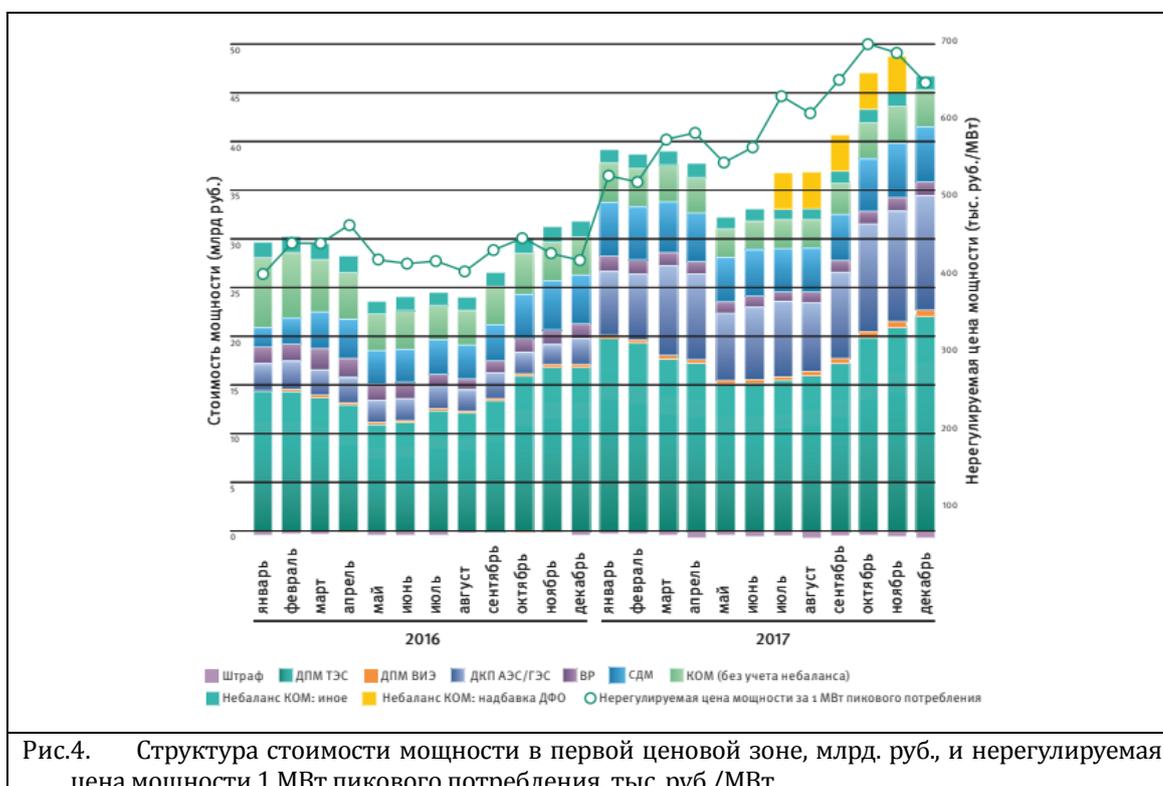


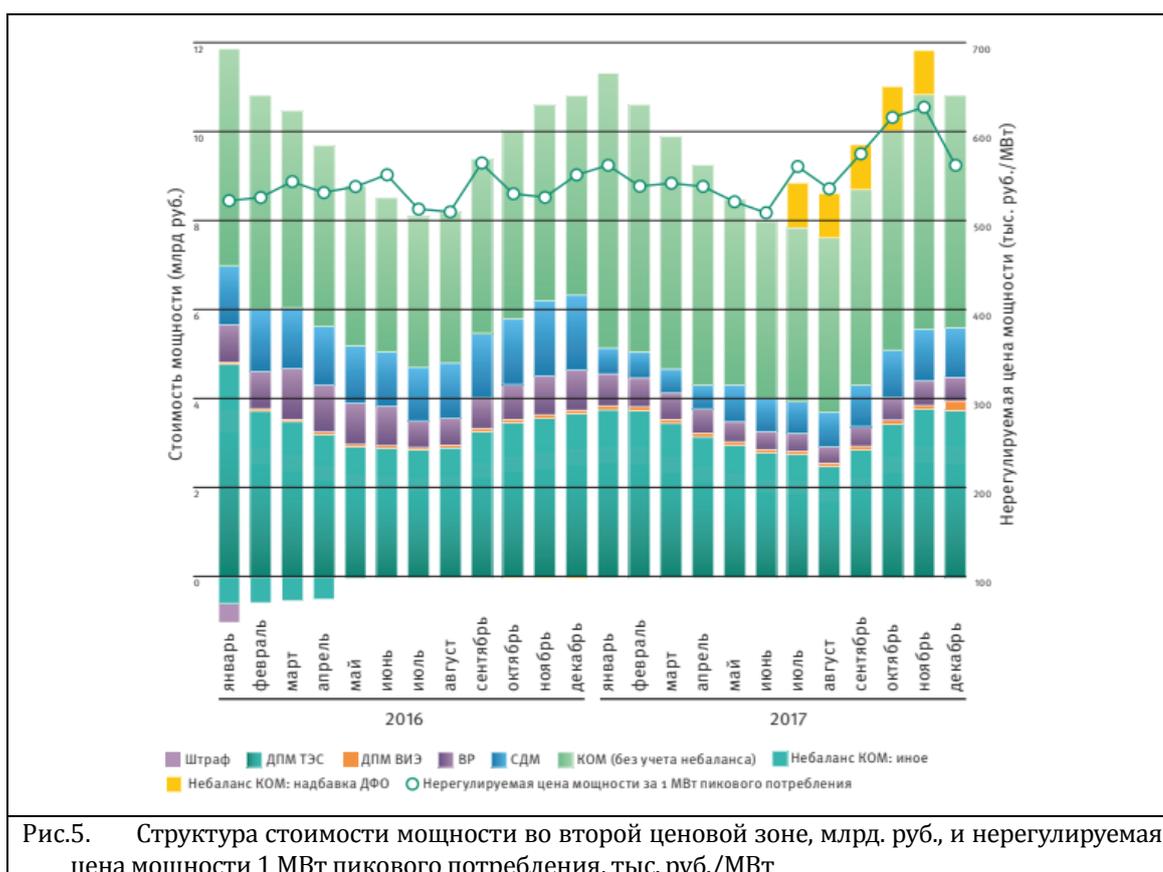
Рис.4. Структура стоимости мощности в первой ценовой зоне, млрд. руб., и нерегулируемая цена мощности 1 МВт пикового потребления, тыс. руб./МВт

⁷ <https://minenergo.gov.ru/node/532>

Нерегулируемая цена мощности за 1 МВт пикового потребления в 2017 году во второй ценовой зоне выросла до 556,7 тыс. руб./МВт (+4,6% относительно уровня 2016 года). Наибольшее влияние на увеличение оказали следующие факторы:

- увеличение небаланса КОМ на 18%, в первую очередь вследствие применения с июля 2017 года надбавки ДФО к цене на мощность. При этом ежемесячный объем средств, приходящихся на вторую ценовую зону с июля по ноябрь 2017 года составил около 1 млрд руб.;
- рост стоимости мощности по договорам КОМ/СДМ на 2,6% из-за увеличения совокупного объема поставки КОМ/СДМ.

Фактором, сдерживающим рост, является снижение стоимости мощности по договорам ВР на 38,1% в связи с сокращением количества объектов, поставляющих мощность в вынужденном режиме⁸.



ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ СИСТЕМЫ РОССИИ И ТЕРРИТОРИЙ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА 2018-2024 ГГ.

Прогноз развития энергетической системы России и территорий субъектов Российской Федерации на 2018-2024 гг. представлен в «Схеме и программе развития Единой энергетической системы России на 2018-2024 гг.», утвержденной Приказом Минэнерго России от 28.02.2015 №121.

При разработке прогноза спроса на электрическую энергию учтены предварительные итоги социально-экономического развития России в 2017 году. Величина спроса на электрическую энергию по ЕЭС России к концу прогнозного периода (2024 году) оценивается в размере 1 131,661 млрд кВт*ч, что больше объема потребления электрической энергии 2017 года на 91,781 млрд кВт*ч.

⁸ https://www.np-sr.ru/sites/default/files/1_go.pdf

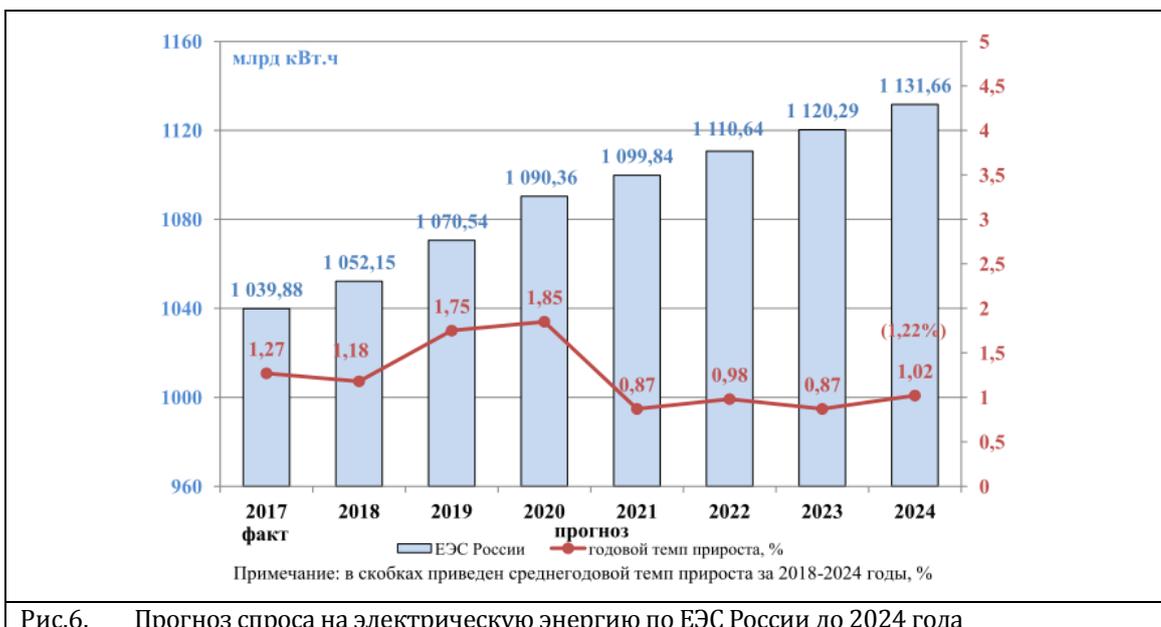


Рис.6. Прогноз спроса на электрическую энергию по ЕЭС России до 2024 года

Превышение уровня 2017 года составит в 2024 году 8,82% при среднегодовом приросте за период 1,22%. Относительно более высокие темпы прироста спроса на электрическую энергию в ЕЭС России в рассматриваемом прогнозе ожидаются в 2018-2020 гг. Значимым фактором увеличения потребления электрической энергии в эти годы является существенный прирост объема потребления электрической энергии в ОЭС Востока за счет присоединения Западного и Центрального энергорайонов Республики Саха (Якутия).

Прогноз спроса на электрическую энергию по ЕЭС России без учета присоединения к ОЭС Востока Центрального и Западного энергорайонов Республики Саха (Якутия) оценивается к концу прогнозного периода в размере 1 126,252 млрд кВт·ч при среднегодовых темпах прироста 1,15%.

При разработке территориального прогноза потребления электрической энергии по ОЭС учитывались данные прогнозов социально-экономического развития субъектов Российской Федерации в агрегированном виде в разрезе федеральных округов. В прогнозе электропотребления повышенные относительно среднего по ЕЭС России темпы прироста спроса на электрическую энергию прогнозируются для ОЭС Востока, ОЭС Юга и ОЭС Сибири (средний темп за период 4,32%, 1,70%, 1,59% соответственно). Для остальных ОЭС среднегодовые темпы прироста прогнозируются ниже средних темпов по ЕЭС России.

ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ

- ❑ Фактическое потребление электроэнергии в Российской Федерации в 2017 году составило 1 059,7 млрд кВт·ч (по ЕЭС России — 1 039,9 млрд кВт·ч), что выше факта 2016 года на 0,5% (по ЕЭС России — на 1,3%).
- ❑ В 2017 году выработка электроэнергии электростанциями России, включая производство электроэнергии на электростанциях промышленных предприятий, составила 1 073,7 млрд кВт·ч (по ЕЭС России — 1 053,9 млрд кВт·ч).
- ❑ Нерегулируемая цена мощности за 1 МВт пикового потребления в 2017 году в первой ценовой зоне выросла до 597,9 тыс. руб./МВт (+41,6% относительно уровня 2016 года). Нерегулируемая цена мощности за 1 МВт пикового потребления в 2017 году во второй ценовой зоне выросла до 556,7 тыс. руб./МВт (+4,6% относительно уровня 2016 года).

- Величина спроса на электрическую энергию по ЕЭС России к концу прогнозного периода (2024 году) оценивается в размере 1 131,661 млрд кВт*ч, что больше объема потребления электрической энергии 2017 года на 91,781 млрд кВт*ч. К 2024 году объем спроса на электрическую энергию в ОЭС Сибири прогнозируется на уровне 229,872 млрд кВт*ч (среднегодовой темп прироста за период — 1,59%).

Источники информации:

<https://minenergo.gov.ru/node/532>,

<https://minenergo.gov.ru/node/11323>,

https://www.np-sr.ru/sites/default/files/1_go.pdf

9. ФИНАНСОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ, ИНФОРМАЦИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В состав ПАО «КГК» вошли следующие подразделения, которые создали мощную производственно-техническую базу для развития генерации в Курганской области:

- ❑ Курганская ТЭЦ;
- ❑ Курганские магистральные тепловые сети;
- ❑ Шадринская котельная.

В соответствии с Уставом все структурные подразделения, входящие в состав Общества, не являются юридическими лицами, каждое имеет свою организационно-производственную структуру, зависящую от технологического процесса. ПАО «КГК» составляет консолидированную финансовую отчетность по всем компаниям группы.

Оценщиком была рассмотрена консолидированная финансовая отчетность ПАО «КГК» за 2016-2017 гг. и 1 полугодие 2018 г., копии рассмотренных форм отчетности на дату оценки представлены в Приложении 2 настоящего Отчета.

Датой оценки согласно заданию на оценку является 10.12.2018 г. Оценщику предоставлена консолидированная финансовая отчетность ПАО «КГК» по состоянию на последнюю отчетную дату – 30.06.2018 г., наиболее близкую к дате оценки. Оценщик использовал указанную отчетность, исходя из допущения, что существенных изменений в составе активов и обязательств за период 30.06.2018 г. по 10.12.2018 г., не произошло. В случае если фактические показатели деятельности ПАО «КГК» будут отличаться от прогнозных, полученных Оценщиком, стоимость акций данного Общества может быть иной. Оценщик не принимает на себя ответственности за последующие события, которые могут повлиять на показатели деятельности предприятия.

На основании данных бухгалтерской отчетности был проведен горизонтальный и вертикальный анализ отчетности, рассчитаны основные финансовые коэффициенты, характеризующие деятельность эмитента.

Абсолютные величины имущества и источников их формирования за рассматриваемый период представлены далее в таблице.

По состоянию на дату оценки валюта баланса ПАО «КГК» составляет 10 141 477 тыс. руб.

За период 31.12.2015 г. – 30.06.2018 г. валюта баланса Общества снизилась на 12%. Структура баланса изменилась в сторону увеличения доли оборотных активов и собственного капитала.

Влияние на снижение валюты баланса оказали следующие факторы:

- ❑ снижение активов обусловлено динамикой внеоборотных активов, в большей степени, за счет основных средств и прочих внеоборотных активов;
- ❑ пассивы снизились за счет текущих обязательств, а также за счет долгосрочных обязательств в части заемных средств и отложенных налоговых обязательств.

В таблице далее по тексту представлена информация об активах и обязательствах компании по данным бухгалтерского баланса.

9.1. ЭКСПРЕСС-АНАЛИЗ АКТИВОВ

Снижение активов обусловлено, в первую очередь, динамикой внеоборотных средств. По состоянию на дату оценки активы предприятия на 64,5% (6 536 282 тыс. руб.)

сформированы за счет внеоборотных средств и на 35,5% (3 605 195 тыс. руб.) — за счет оборотных средств (см. рис. ниже).

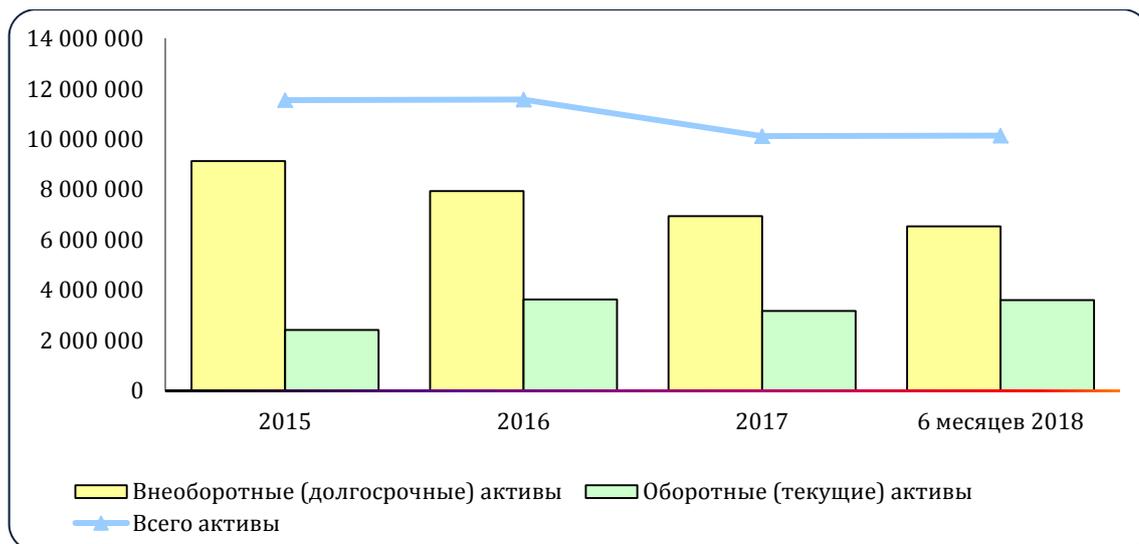


Рис.7. Структура активов предприятия

Таблица 12. Бухгалтерский баланс ПАО «КГК», тыс. руб.

НАИМЕНОВАНИЕ РАЗДЕЛА	Код строки	31.12.2015 г.		31.12.2016 г.		31.12.2017 г.		30.06.2018 г.		Изменение за весь период, %
		Сумма	%	Сумма	%	Сумма	%	Сумма	%	
АКТИВ										
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ										
Нематериальные активы	1110	12 118	0,13%	12 104	0,15%	12 216	0,2%	12 250	0,2%	1%
Основные средства и инвестиционная недвижимость	1150	8 209 346	89,9%	7 360 395	92,7%	6 831 925	98,3%	6 510 315	99,6%	-21%
Финансовые вложения	1170	242 806	2,7%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	-100%
Отложенные налоговые активы	1180	13 496	0,1%	15 351	0,2%	13 102	0,2%	12 381	0,2%	-8%
Прочие внеоборотные активы	1190	658 112	7,2%	555 547	7,0%	90 066	1,3%	1 336	0,0%	-100%
Итого долгосрочные активы	1100	9 135 878	79,1%	7 943 397	68,6%	6 947 309	68,6%	6 536 282	64,5%	-28%
II. ТЕКУЩИЕ АКТИВЫ										
Запасы	1210	824 614	34,1%	779 584	21,5%	727 916	22,9%	704 822	19,6%	-15%
Дебиторская задолженность	1230	1 416 020	58,5%	2 162 817	59,5%	1 901 219	59,9%	2 350 299	65,2%	66%
Финансовые вложения	1240	127 863	5,3%	616 184	17,0%	413 100	13,0%	378 467	10,5%	196%
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	34 454	1,4%	73 802	2,0%	129 484	4,1%	44 157	1,2%	28%
Прочие оборотные активы	1260	15 738	0,7%	1 226	0,0%	3 141	0,1%	127 450	3,5%	710%
Итого текущие активы	1200	2 418 689	20,9%	3 633 613	31,4%	3 174 860	31,4%	3 605 195	35,5%	49%
ИТОГО АКТИВОВ	1600	11 554 567	100%	11 577 010	100%	10 122 169	100%	10 141 477	100%	-12%
ПАССИВ										
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ										
Уставный капитал	1310	985 294	18,83%	985 294	17,25%	985 294	16,94%	985 294	18,4%	0%
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	0	0,0%	-474	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	-
Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0,0%	31 180	0,5%	31 180	0,5%	31 180	0,6%	-
Неоплаченная часть реализованных акций	1350	-374 279	-7,2%	-374 279	-6,6%	-165 956	-2,9%	0	0,0%	-100%
Неконтрольные доли участия	1360	287 644	5,50%	297 071	5,20%	287 662	4,95%	223 883	4,2%	-22%
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 332 899	82,8%	4 773 661	83,6%	4 678 946	80,4%	4 116 311	76,8%	-5%
Итого собственные средства	1300	5 231 558	45,3%	5 712 453	49,3%	5 817 126	57,5%	5 356 668	52,8%	2%
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА										
Заемные средства	1410	1 714 376	58,5%	1 484 290	59,0%	1 265 168	55,0%	1 157 607	53,1%	-32%
Отложенные налоговые обязательства	1420	1 172 951	40,0%	997 662	39,6%	1 007 254	43,8%	993 541	45,6%	-15%
Оценочные обязательства	1430	23 750	0,8%	24 741	1,0%	26 586	1,2%	26 586	1,2%	12%
Прочие обязательства	1450	18 645	0,6%	9 517	0,4%	2 131	0,1%	336	0,0%	-98%
Итого долгосрочные обязательства	1400	2 929 722	25,4%	2 516 210	21,7%	2 301 139	22,7%	2 178 070	21,48%	-26%
V. ТЕКУЩИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА										
Заемные средства	1510	463 320	13,7%	475 318	14,2%	352 535	17,6%	273 497	10,5%	-41%
Кредиторская задолженность	1520	2 929 967	86,3%	2 873 029	85,8%	1 651 369	82,4%	2 333 242	89,5%	-20%
Итого текущие обязательства	1500	3 393 287	29,4%	3 348 347	28,9%	2 003 904	19,8%	2 606 739	25,7%	-23%
ИТОГО ПАССИВОВ	1700	11 554 567	100,0%	11 577 010	100%	10 122 169	100%	10 141 477	100%	-12%

Источник: данные Общества

ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

Внеоборотные активы ПАО «КГК» за анализируемый период снизились на 28%. Доля внеоборотных средств в структуре активов снизилась с 79,1% в 2015 г. до 64,5% в 1 полугодии 2018 г. Динамика внеоборотных активов обусловлена снижением, в основном, основных средств и прочих внеоборотных активов.

Наибольший удельный вес в составе внеоборотных активов составляют основные средства – 99,6% на дату оценки. Основные средства снизились за анализируемый период на 21%.

Прочие внеоборотные активы снизились за рассматриваемый период на 99,8%, в результате чего удельный вес данной статьи в составе внеоборотных средств снизился с 7,2% в 2015 г. до 0,02% в 1 полугодии 2018 г.

Помимо прочего на дату оценки внеоборотные активы представлены:

- Нематериальными активами – 0,2% в структуре внеоборотных активов, за анализируемый период увеличились на 1%;
- Отложенными налоговыми активами – 0,2% в структуре внеоборотных активов, за анализируемый период снизились на 8%.

ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

Оборотные активы ПАО «КГК» за анализируемый период увеличились на 49%, что обусловлено, в большей степени, динамикой дебиторской задолженности и финансовых вложений.

По состоянию на дату оценки наибольший удельный вес в структуре оборотных активов составляет дебиторская задолженность – 65,2%, которая возросла на 66% за рассматриваемый период.

Финансовые вложения по состоянию на дату оценки составляют 10,5% оборотных активов Общества. Величина данной статьи увеличилась почти в 3 раза за рассматриваемый период.

Запасы, которые составляют 19,6% оборотных активов Общества по состоянию на дату оценки, сократились за анализируемый период на 15%.

Помимо прочего оборотные средства представлены денежными средствами (1,2% оборотных активов на дату оценки) и прочими оборотными активами (3,5%).

9.2. ЭКСПРЕСС-АНАЛИЗ ПАССИВОВ

Снижение пассивов ПАО «КГК» в анализируемом периоде обусловлено динамикой заемного капитала. По состоянию на 30.06.2018 г. пассивы Общества на 52,8% (5 356 668 тыс. руб.) сформированы собственными средствами, на 21,48% (2 178 070 тыс. руб.) долгосрочными обязательствами и на 25,70% (2 606 739 тыс. руб.)— текущими обязательствами.

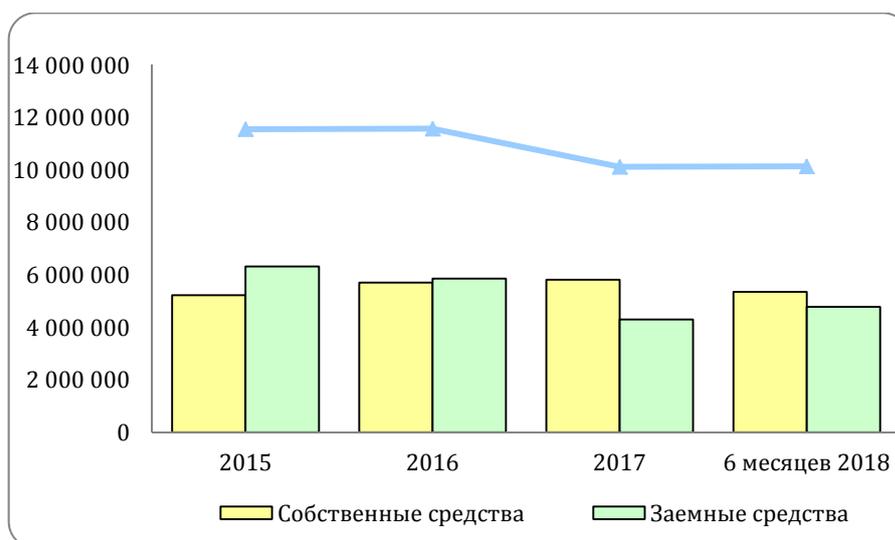


Рис.8. Структура пассивов предприятия

Структура пассивов изменилась в сторону увеличения доли собственного капитала.

СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ

Собственный капитал ПАО «КГК» за анализируемый период увеличился на 2%. Положительная динамика собственного капитала обусловлена сокращением суммы неоплаченной части реализованных акций с 374 279 тыс. руб. в 2015 г. до нулевого значения в 1 полугодии 2018 г.

Нераспределенная прибыль, которая составляет 76,8% собственного капитала Общества на дату оценки, снизилась за анализируемый период на 5%.

Величина уставного капитала и суммы переоценки внеоборотных активов не изменились за рассматриваемый период и составляли на дату оценки соответственно 18,4% и 0,6% в структуре собственного капитала.

Величина неконтрольных долей участия снизилась за рассматриваемый период на 22% и составила на дату оценки 4,2% собственного капитала Общества.

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Долгосрочные обязательства Общества снизились за анализируемый период на 26%, в первую очередь, за счет заемных средств и отложенных налоговых обязательств.

Наибольший удельный вес в составе долгосрочных обязательств составляют заемные средства – 53,1% на дату оценки. Данная статья снизилась за анализируемый период на 32%.

Отложенные налоговые обязательства снизились на 15% и составили на дату оценки 45,6% в структуре долгосрочных обязательств Общества.

Помимо прочего, долгосрочные обязательства Общества на дату оценки представлены оценочными обязательствами (1,2% в структуре, увеличение за рассматриваемый период на 12%) и прочими обязательствами (0,02% в структуре, снижение за рассматриваемый период на 98%).

КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Краткосрочные обязательства Общества сократились за анализируемый период на 23%. Краткосрочные обязательства на дату оценки представлены на 89,5% кредиторской задолженностью и на 10,5% заемными средствами.

Кредиторская задолженность сократилась за рассматриваемый период на 20%, а заемные средства - на 41%.

9.3. АНАЛИЗ РЕЗУЛЬТАТОВ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

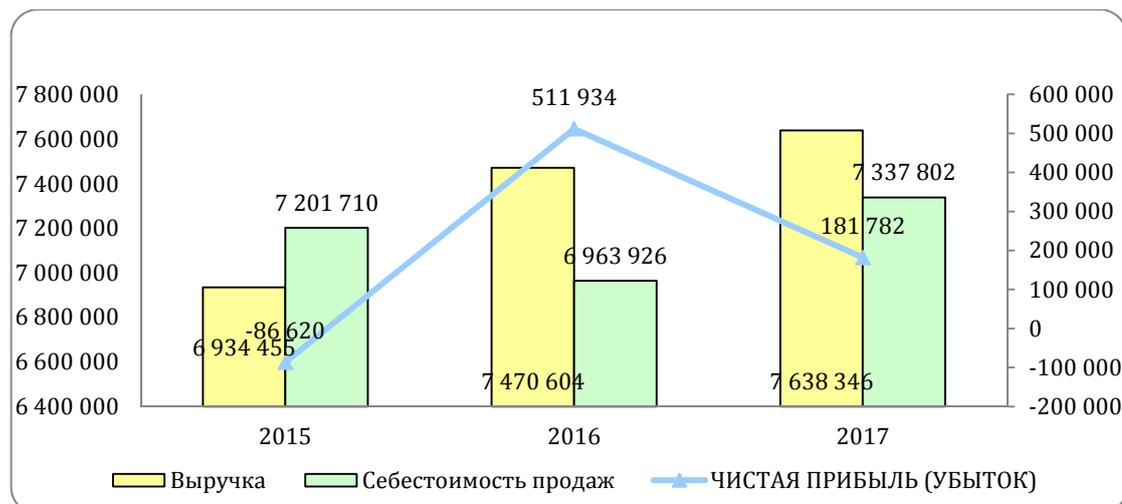
Финансовые показатели деятельности ПАО «КГК» приведены далее в таблице.

Таблица 13. Отчет о финансовых результатах ПАО «КГК», тыс. руб.

НАИМЕНОВАНИЕ РАЗДЕЛА	Код строки	2015	2016	Изменение, %	2017	Изменение, %	Изменение за весь период, %	6 месяцев 2018	6 месяцев 2017
Выручка	2110	6 934 455	7 470 604	7,7%	7 638 346	2,2%	10,2%	4 439 816	4 269 832
Себестоимость продаж	2120	(7 201 710)	(6 963 926)	-3,3%	(7 337 802)	5,4%	1,9%	(4 646 062)	(4 104 082)
Валовая прибыль (убыток)	2100	(267 255)	506 678	-289,6%	300 544	-40,7%	-212,5%	(206 246)	165 750
Коммерческие расходы	2210	(248 414)	0	-100,0%	0	-	-100,0%	0	0
Управленческие расходы	2220	0	0	-	0	-	-	0	0
Полная себестоимость		(7 450 124)	(6 963 926)	-6,5%	(7 337 802)	5,4%	-1,5%	(4 646 062)	(4 104 082)
Прибыль (убыток) от продаж	2200	(515 669)	506 678	-198,3%	300 544	-40,7%	-158,3%	(206 246)	165 750
Доходы от участия в других организациях	2310	0	0	-	0	-	-	0	0
Проценты к получению	2320	0	0	-	0	-	-	0	0
Проценты к уплате	2330	0	0	-	0	-	-	0	0
Прочие доходы	2340	361 122	34 336	-90,5%	1 087	-96,8%	-99,7%	0	1 140
Прочие расходы	2350	0	(156 644)	-	(83 845)	-46,5%	-	(63 835)	(46 527)
Сальдо прочих доходов и расходов		361 122	(122 308)	-133,9%	(82 758)	-32,3%	-122,9%	(63 835)	(45 387)
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(154 547)	384 370	-348,7%	217 786	-43,3%	-240,9%	(270 081)	120 363
Текущий налог на прибыль	2410	67 927	127 564	87,8%	(36 004)	-128,2%	-153,0%	8 877	(35 023)
Отложенные налоговые обязательства	2430	0	0	-	0	-	-	0	0
Отложенные налоговые активы	2450	0	0	-	0	-	-	0	0
Прочее	2460	0	0	-	0	-	-	0	0
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2400	(86 620)	511 934	-691,0%	181 782	-64,5%	-309,9%	(261 204)	85 340

Источник: данные Общества

Динамика финансовых результатов ПАО «КГК» за анализируемый период представлена на рис. далее.



Доходы от основной деятельности

Выручка Общества за 2015-2017 гг. увеличилась на 10% на фоне стабильной положительной динамики. При этом за 2016 г. выручка возросла на 7,7%, в 2017 г. – на 2,2%. За 1 полугодие 2018 г. Обществом получены выручка на 4% больше выручки за аналогичный период 2017 г.

Основным видом деятельности ПАО «КГК» является производство и реализация электроэнергии и тепловой энергии.

Таблица 14. Расшифровка выручки ПАО «КГК» согласно данным консолидированной финансовой отчетности, тыс. руб.

Наименование	2015	%	2016	%	2017	%	1 полугодие 2018	%
Продажа электроэнергии	3 333 692	48%	3 326 080	45%	3 344 498	44%	1 811 144	41%
Продажа теплоэнергии	3 137 888	45%	3 510 246	47%	3 719 921	49%	2 327 118	52%
Горячее водоснабжение	383 895	6%	396 593	5%	429 697	6%	239 476	5%
Аренда	0	0%	1 265	0%	18 289	0%	13 310	0%
Прочие доходы	78 980	1%	236 420	3%	125 941	2%	48 768	1%
Итого	6 934 455	100%	7 470 604	100%	7 638 346	100%	4 439 816	100%

Расходы от основной деятельности

Себестоимость в анализируемом периоде продемонстрировала снижение удельного веса в выручке и составила за 2017 г. 96,1% от выручки, против 103,9% в 2015 г.

Расшифровка затрат оценщику не предоставлена, поэтому проанализировать состав и структуру расходов не представляется возможным.

Прочие доходы и расходы

Основную часть внеоперационных финансовых результатов Общества составляет сальдо прочих доходов и расходов.

Величина сальдо была отрицательной, за исключением 2015 г., и демонстрировала относительно стабильный удельный вес в процентах от выручки, составляя от -1,6% от выручки в 2016 г. до -1,1% от выручки в 2017 г.

Таблица 15. Доля сальдо прочих доходов и расходов в выручке, %

НАИМЕНОВАНИЕ РАЗДЕЛА	2015	2016	2017	6 месяцев 2018
Выручка	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Доходы от участия в других организациях	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

НАИМЕНОВАНИЕ РАЗДЕЛА	2015	2016	2017	6 месяцев 2018
Проценты к получению	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Проценты к уплате	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Прочие доходы	5,2%	0,5%	0,0%	0,0%
Прочие расходы	0,0%	-2,1%	-1,1%	-1,4%
Сальдо прочих доходов и расходов	5,2%	-1,6%	-1,1%	-1,4%

Источник: расчеты Оценщика

Деятельность Общества прибыльна, за исключением 2015 г. При этом прибыль от продаж за 2016-2017 гг. снизилась на 40,7%, прибыль до налогообложения снизилась на 43,3%, а чистая прибыль – на 64,5%. Подобная динамика финансовых результатов обусловлена, в первую очередь, величиной себестоимости.

9.4. АНАЛИЗ ФИНАНСОВЫХ КОЭФФИЦИЕНТОВ

Анализ финансовых коэффициентов предприятия проводится для выявления сильных и слабых сторон данного бизнеса, диспропорции в структуре капитала, определения уровня риска, связанного с инвестированием средств в данный бизнес и пр. Значения основных финансовых коэффициентов, рассчитанные по данным финансовой отчетности ПАО «КГК», приведены в таблице ниже.

Таблица 16. Расчет показателей хозяйственной деятельности ПАО «КГК»

№ п.п.	Показатели	Норматив	Формула для расчета	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017	30.06.2018
I. ПОКАЗАТЕЛИ ЛИКВИДНОСТИ							
1	Коэффициент абсолютной ликвидности	0,2-0,3	ДС+КФВ/ текущ.обязательства	0,05	0,21	0,27	0,16
2	Коэффициент быстрой ликвидности	0,7-1	ДС+КФВ+ДЗ/ текущ.обязательства	0,47	0,85	1,22	1,06
3	Коэффициент текущей ликвидности	1,5-2,5	оборотные активы/ текущ.обязательства	0,71	1,09	1,58	1,38
II. ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ							
1	Коэффициент финансовой независимости (автономии)	>0,5	собственный капитал/ валюта баланса	0,45	0,49	0,57	0,53
2	Коэффициент финансирования	>1	собственный капитал/ заемные средства	0,83	0,97	1,35	1,12
III. ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ (ОБОРАЧИВАЕМОСТИ)							
1	Оборачиваемость запасов, дней	-	365*(запасы/расходы)	40	42	37	28
	в том числе сырья и материалов, дней	-	365*(сырье и материалы/расходы)	0	0	0	0
2	Оборачиваемость НДС, дней	-	365*(НДС/расходы)	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Оборачиваемость дебиторской задолженности, дней	-	365*(дебиторская задолженность/выручка)	75	87	97	87
4	Оборачиваемость кредиторской задолженности, дней	-	365*(кредиторская задолженность/расходы)	144	152	113	78
IV. ПОКАЗАТЕЛИ РЕНТАБЕЛЬНОСТИ							
1	Рентабельность продукции	-	прибыль от продаж/выручка	-7%	7%	4%	-5%
2	Рентабельность активов	-	ЧП/совокупные активы	-1%	4%	2%	-3%
3	Рентабельность собственного капитала	-	ЧП/собственный капитал	-2%	9%	3%	-5%

Источник: расчеты Оценщика

Обобщенные выводы по показателям финансово-хозяйственной деятельности предприятия сведены в аналитическую таблицу ниже.

Таблица 17. Выводы по показателям финансово-хозяйственной деятельности ПАО «КГК»

№ п.п.	Показатели	Динамика показателя	Соответствие норме на дату оценки	Выводы
I.	ПОКАЗАТЕЛИ ЛИКВИДНОСТИ			
1	Коэффициент абсолютной ликвидности	положительная динамика	нет	У Общества имеется достаточное количество текущих активов для покрытия всех имеющихся краткосрочных обязательств
2	Коэффициент быстрой ликвидности	положительная динамика	да	
3	Коэффициент текущей ликвидности	положительная динамика	нет	
II.	ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ			
1	Коэффициент финансовой независимости (автономии)	положительная динамика	да	Финансирование деятельности предприятия осуществляется преимущественно за счет собственных средств
2	Коэффициент финансирования	положительная динамика	да	
III.	ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ (ОБОРАЧИВАЕМОСТИ)			
1	Оборачиваемость запасов, дней	преимущественно снижение на фоне нестабильной динамики		Оборачиваемость текущих активов и пассивов ускорилась, что свидетельствует о сокращении длительности производственного цикла и эффективной платежной политике
	в том числе сырья и материалов, дней			
2	Оборачиваемость НДС, дней			
3	Оборачиваемость дебиторской задолженности, дней			
4	Оборачиваемость кредиторской задолженности, дней			
IV.	ПОКАЗАТЕЛИ РЕНТАБЕЛЬНОСТИ			
1	Рентабельность продукции	положительная динамика	-	Деятельность Общества характеризуется минимальным уровнем рентабельности на фоне нестабильной динамики
2	Рентабельность активов	положительная динамика	-	
3	Рентабельность собственного капитала	положительная динамика	-	

Источник: расчеты Оценщика

9.5. ВЫВОДЫ

Анализ финансового состояния компании позволяет сделать следующие выводы:

- Валюта баланса за анализируемый период снизилась на 12% за счет внеоборотных активов и заемного капитала. В свою очередь динамика внеоборотных активов обусловлена сокращением основных средств и финансовых вложений, текущих обязательств – снижением кредиторской задолженности и заемных средств, долгосрочных обязательства – снижением заемных средств и отложенных налоговых обязательств.
- Основную часть внеоборотных активов составляют основные средства (99,6% на дату оценки). Текущие обязательства представлены, в большей степени, кредиторской задолженностью (89,5% на дату оценки), а долгосрочные обязательства – заемным капиталом (53,1%) и отложенными налоговыми обязательствами (45,6%).

- Финансовые коэффициенты свидетельствуют об удовлетворительном уровне финансовой устойчивости и ликвидности. Рентабельность основной деятельности характеризуется минимальным уровнем. Финансирование деятельности предприятия осуществляется, в основном, за счет собственного капитала.
- Деятельность Общества прибыльна, за исключением 2015 г. При этом прибыль от продаж за 2016-2017 гг. снизилась на 40,7%, прибыль до налогообложения снизилась на 43,3%, а чистая прибыль – на 64,5%. Подобная динамика финансовых результатов обусловлена, в первую очередь, величиной себестоимости.
- Проведенный финансовый анализ свидетельствует об инвестиционной привлекательности объекта оценки. Динамика финансовых результатов свидетельствует об эффективности основной деятельности Общества по производству и реализации электроэнергии и тепловой энергии на территории Курганской области. Дальнейшие перспективы Общества связаны с продолжением текущей деятельности, а также оптимизацией издержек и повышением качества менеджмента.

10.ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ

10.1. АНАЛИЗ ВОЗМОЖНОСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ

Согласно п. 7 ФСО № 1, подход к оценке — это совокупность методов оценки, объединенных общей методологией. Метод проведения оценки объекта оценки — это последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке.

Согласно п. 11 ФСО № 1, основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы.

Согласно п. 24 ФСО № 1, Оценщик вправе самостоятельно определять необходимость применения тех или иных подходов к оценке и конкретных методов оценки в рамках применения каждого из подходов.

ЗАТРАТНЫЙ ПОДХОД

Согласно п. 18 ФСО № 1, затратный подход — совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для приобретения, воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний.

Согласно п. 11 ФСО № 8, в рамках затратного подхода определяется стоимость объекта оценки на основе стоимости принадлежащих организации, ведущей бизнес, активов и принятых обязательств. Применение затратного подхода носит ограниченный характер, и данный подход, как правило, применяется, когда прибыль и (или) денежный поток не могут быть достоверно определены, но при этом доступна достоверная информация об активах и обязательствах организации, ведущей бизнес.

При использовании затратного подхода конкретный метод проведения оценки объекта оценки применяется с учетом ожиданий относительно перспектив деятельности организации (как действующая или как ликвидируемая). Согласно распространенной оценочной практике, в первом случае — это метод чистых активов, во втором – метод ликвидационной стоимости.

В случае наличия предпосылки ликвидации организации, ведущей бизнес, стоимость объекта оценки определяется как чистая выручка, получаемая после реализации активов такой организации с учетом погашения имеющейся задолженности и затрат, связанных с реализацией активов и прекращением деятельности организации, ведущей бизнес.

При определении стоимости объекта оценки с использованием методов затратного подхода следует произвести поэтапный анализ и расчеты согласно методологии оценки, в том числе:

- ❑ изучить и представить в отчете состав активов и обязательств организации, ведущей бизнес;
- ❑ выявить специализированные и неспециализированные активы организации, ведущей бизнес. Оценщику необходимо проанализировать специализированные активы на предмет наличия у них признаков экономического устаревания;
- ❑ рассчитать стоимость активов и обязательств, а также, в случае необходимости, дополнительные корректировки в соответствии с принятой методологией их расчета;
- ❑ провести расчет стоимости объекта оценки.

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ ПОДХОД

Согласно пп. 12, 13 ФСО № 1, сравнительный подход — совокупность методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами.

Сравнительный подход рекомендуется применять, когда доступна достоверная и достаточная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов. При этом могут применяться как цены совершенных сделок, так и цены предложений.

Согласно п. 10 ФСО № 8, в рамках сравнительного подхода определяется стоимость акций на основе информации о ценах сделок с акциями с учетом сравнения финансовых и производственных показателей деятельности организаций-аналогов и соответствующих показателей организации, ведущей бизнес, а также на основе ценовой информации о предыдущих сделках с акциями организации, ведущей бизнес.

При определении стоимости объекта оценки с использованием методов сравнительного подхода следует произвести поэтапный анализ и расчеты согласно методологии оценки, в частности:

- рассмотреть положение организации, ведущей бизнес, в отрасли и составить список организаций-аналогов;
- выбрать мультипликаторы, которые будут использованы для расчета стоимости объекта оценки;
- провести расчет базы (100 процентов собственного капитала или 100 процентов инвестированного капитала) для определения мультипликаторов по организациям-аналогам с учетом необходимых корректировок;
- рассчитать значения мультипликаторов на основе информации по организациям-аналогам;
- провести расчет стоимости собственного или инвестированного капитала организации, ведущей бизнес, путем умножения мультипликатора на соответствующий финансовый или производственный показатель организации, ведущей бизнес;
- в случае наличия информации о ценах сделок с акциями организации, ведущей бизнес, произвести расчет на основе указанной информации без учета мультипликаторов.

При оценке акций в рамках сравнительного подхода помимо информации о ценах сделок (метод сделок) может быть использована информация о котировках акций организации, ведущей бизнес, и организаций-аналогов (метод рынка капитала).

При применении сравнительного подхода также возможно использовать математические и иные методы моделирования стоимости.

ДОХОДНЫЙ ПОДХОД

Согласно пп. 15, 16 ФСО № 1, доходный подход — совокупность методов оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.

Доходный подход рекомендуется применять, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы.

Согласно п. 9 ФСО № 8, в рамках доходного подхода определяется стоимость объекта оценки на основе ожидаемых будущих денежных потоков или иных прогнозных финансовых показателей деятельности организации, ведущей бизнес (в частности, прибыли).

При определении стоимости объекта оценки с использованием методов доходного подхода следует произвести поэтапный анализ и расчеты согласно методологии оценки, в частности:

- выбрать метод проведения оценки объекта оценки, связывающий стоимость объекта оценки и величины будущих денежных потоков или иных прогнозных финансовых показателей деятельности организации, ведущей бизнес;
- определить продолжительность периода, на который будет построен прогноз денежных потоков или иных финансовых показателей деятельности организации, ведущей бизнес (прогнозный период);
- на основе анализа информации о деятельности организации, ведущей бизнес, которая велась ранее в течение репрезентативного периода, рассмотреть макроэкономические и отраслевые тенденции и провести прогнозирование денежных потоков или иных прогнозных финансовых показателей деятельности такой организации, используемых в расчете согласно выбранному методу проведения оценки объекта оценки;
- определить ставку дисконтирования и (или) ставку капитализации, соответствующую выбранному методу проведения оценки объекта оценки;
- если был выбран один из методов проведения оценки объекта оценки, при которых используется дисконтирование, определить постпрогнозную (терминальную) стоимость;
- провести расчет стоимости собственного или инвестированного капитала организации, ведущей бизнес, с учетом справедливой стоимости неоперационных активов и обязательств, не использованных ранее при формировании денежных потоков, или иных финансовых показателей деятельности организации, ведущей бизнес, выбранных в рамках применения доходного подхода;
- провести расчет стоимости объекта оценки.

10.2. ПРОЦЕДУРА СОГЛАСОВАНИЯ ПОЛУЧЕННЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ

Согласно п. 25. ФСО № 1, в случае использования нескольких подходов к оценке, а также использования в рамках какого-либо из подходов к оценке нескольких методов оценки выполняется предварительное согласование их результатов с целью получения промежуточного результата оценки объекта оценки данным подходом.

В случае определения стоимости не 100%-го пакета акций предприятия, необходимо определить степень влияния на стоимость этого пакета/доли факта контрольности или неконтрольности последней, а также воздействия на эту стоимость степени ликвидности акций организации, ведущей бизнес.

К факторам, влияющим на стоимость пакета (доли), можно отнести:

- размер пакета (контрольный, неконтрольный, блокирующий). Стоимость одной акции в контрольном пакете самая высокая, ниже она будет в блокирующем пакете и еще ниже – в неконтрольном. Такое отличие в стоимости акций объясняется наличием прав, которыми обладают акционеры соответствующего пакета. Кроме того, имеются исследования, которые указывают на различие в оценках неконтрольных пакетов акций разной величины: чем больше величина пакета, тем выше премия за крупные миноритарные пакеты;
- степень ликвидности акций;

- ❑ тип акционерного общества — влияние на стоимость пакета вследствие наличия возможности у общества котировать свои акции на фондовом рынке;
- ❑ наличие привилегированных акций. В соответствии с действующим ФЗ «Об акционерных обществах» привилегированные акции могут конвертироваться в обыкновенные, если по ним не были выплачены или были выплачены не полностью дивиденды. Такое обстоятельство может привести к потере соответствующим пакетом своих прав (например, абсолютного контроля);
- ❑ распределение акций между другими акционерами. Важным фактором является понимание распределения акций (долей) между другими владельцами. Не всегда неконтрольный пакет является таковым. Если остальные акции поровну распределены между двумя оставшимися владельцами и они при этом при принятии решений на собрании акционеров расходятся во взглядах по тем или иным вопросам управления общества, то такой пакет будет блокирующим и одна акция в таком пакете будет стоить существенно выше, чем в неконтрольном;
- ❑ особые условия для обществ с ограниченной ответственностью. В соответствии с ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» величина долей в ООО для принятия тех или иных решений отличается от величин пакетов акций в АО, что необходимо учитывать при оценке долей в обществах с ограниченной ответственностью.

ФСО № 8 не регламентируют применение указанных выше поправок, но при этом указывают, что Оценщик должен установить и обосновать необходимость внесения использованных в расчетах корректировок и их величину (п. 12).

Таким образом, для получения итоговой величины стоимости в процессе оценки бизнеса организации в зависимости от размера пакета акций учитываются:

- ❑ поправка на уровень контроля;
- ❑ поправка на уровень ликвидности.

ПОПРАВКА НА УРОВЕНЬ КОНТРОЛЯ

Премия за контроль представляет собой надбавку к стоимости, которую готов заплатить потенциальный инвестор для получения права участвовать в управлении компанией - определять направления его социально-экономического развития, решать вопросы о назначении высшего менеджмента, внесения изменений в уставные документы, распределении чистой прибыли, выборе поставщиков и иных контрагентов и т.д.

Действующее российское законодательство не определяет понятия «контрольный пакет» и «миноритарный пакет». Суть этого понятия можно установить косвенным образом. В соответствии со ст. 6 Закона «Об акционерных обществах» контроль над акционерным обществом может осуществляться в случае «...преобладающего участия в его уставном капитале» и, как следствие, наличия возможности определять решения, принимаемые таким обществом.

Рассмотрение уровня контроля по материалам статьи Синогейкиной Е.Г. «Классификация пакетов акций и анализ их влияния на стоимость» представлено далее в таблице⁹.

⁹Синогейкина Е.Г. «Классификация пакетов акций и анализ их влияния на стоимость», Вопросы оценки № 4, 2002 г.

Таблица 18. Классификация пакетов акций

Величина пакета акций		Уровень контроля
от	до	
75%	100%	Абсолютный контроль. Собственник пакета имеет возможность принимать весь спектр решений, вплоть до ликвидации организации
50% + 1 акция	75% - 1 акция	Операционный контроль (высокий уровень). Собственник пакета имеет простое большинство голосов, что является достаточным для принятия значительной части решений
25% + 1 акция	50%	Средний уровень контроля. Блокирующий пакет. Собственник имеет возможность блокировать решения совета директоров
10%	25%	Низкий уровень контроля. Собственник пакета имеет возможность участия в работе совета директоров
Менее 1 %	10% - 1 акция	Отсутствие элементов контроля

Скидка на неконтрольный характер пакета является производной от премии за контроль. Эта тенденция основана на эмпирических данных.

$$K_{\text{контроль}} = 1 - 1 / (1 + \text{Премия за контроль})^{10}$$

Ниже приведены величины премий и скидок за контроль (на неконтроль) по данным информационного агентства Bloomberg о сделках M&A.¹¹

Таблица 19. Данные информационного агентства Bloomberg (по сделкам за период с 01.01.2000 по 01.01.2018)

Размер пакета (включая нижнюю границу диапазона), %	Премия от 1 акции до пакета	Премия от пакета до 100%	Скидка от пакета до 1 акции	Скидка от 100% до пакета
1 акция - 1%	0,00%	24,86%	0,00%	19,91%
1%+1 акция	3,97%	20,09%	3,82%	16,73%
10%+1 акция	10,16%	13,35%	9,22%	11,78%
25%+1 акция	14,73%	8,83%	12,84%	8,12%
50%+1 акция	24,86%	0,00%	19,91%	0,00%

ПОПРАВКА НА УРОВЕНЬ ЛИКВИДНОСТИ

Ликвидность — способность актива быть быстро проданным и превращенным в денежные средства без существенных потерь для держателей.

Понятие «Скидка на недостаточную ликвидность» определяется как «абсолютная или процентная величина, вычитаемая из стоимости доли собственного капитала бизнеса, которая отражает недостаточную ликвидность ее ценных бумаг». В нашей стране на сегодняшний день отсутствует достоверная статистика относительно средних, характерных величин скидки на недостаток ликвидности. Поэтому аналитики рынка, часто вынуждены опираться на данные зарубежных исследований.

В обычной практике оценки скидки на недостаточную ликвидность варьируются в диапазоне от 23% до 45%. Указанный диапазон приводится, в частности, в Руководстве по оценке стоимости бизнеса.¹² А. Дамодаран предлагает в качестве базового уровня скидки величину 25%.

Для расчета скидки на недостаточную неликвидность возможно использовать подход, основанный на определении спреда между ценой продажи и ценой покупки акций.¹³

На основе статистического исследования, проведенного У. Силбером в 1991 году и направленного на исследование величины скидки за недостаток ликвидности для ограниченных в обращении акций, А. Дамодаран провел анализ параметров модели для расчета скидки на основе спреда между ценой продажи и ценой покупки акций. Для этого были выявлены зависимости спреда от показателей, которые можно измерить для закрытого (малого) предприятия — выручки, прибыльности и ряда других. Объем

¹⁰Шеннон П. Пратт «Оценка бизнеса. Скидки и премии» — Москва.: ЗАО «Квинто-Менеджмент», 2005 г. 11 ИА Bloomberg

¹²Д.Фишмен, Ш.Пратт, К.Уилсон. Руководство по оценке стоимости бизнеса, М., Квинто-Консалтинг, 2000 г.

¹³ Дамодаран А. Инвестиционная оценка: Инструменты и методы оценки любых активов; Пер. с англ. — 3-е изд. — М.: Альпина Бизнес-Букс, 2006 г. — с. 909.

торговли по акциям для данной модели представлен как независимая переменная и приравнена к нулю для закрытых компаний.

По результатам исследований акций, входящих в Nasdaq, была получена следующая зависимость¹⁴:

$$S = 0,145 - 0,0022 * \lg REV - 0,015 * DERN - 0,016 \frac{CASH}{EV} - 0,11 \frac{T}{EV}$$

где: S — спрэд;
REV — годовая выручка;
DERN — скидка за доходность (discount for earnings), которая равна «1» в случае положительной чистой прибыли за последний завершенный финансовый год и «0» в случае отрицательной чистой прибыли;
CASH — денежные средства;
EV — стоимость компании;
T — объем торговли акциями за месяц («0» для организаций, не котирующихся на бирже).

Также необходимо отметить, что учет фактора ликвидности «существенен лишь для инвестора, который не приобретает контроля над предприятием».¹⁵ Оценивая крупный пакет акций, обеспечивающий контроль над предприятием, фактором ликвидности можно вообще пренебречь, так как контролирующей компанию инвестор приобретает возможность по-иному, в случае необходимости, извлечь свои средства.

10.3. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПОДХОДАХ К ОЦЕНКЕ

ПРИМЕНЯЕМЫЕ ПОДХОДЫ

В рамках настоящего Отчета Объектом оценки является 1 (Одна) обыкновенная именная бездокументарная акция и 1 (Одна) привилегированная именная бездокументарная акция в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания».

Для определения справедливой стоимости Объекта оценки применяется доходный подход. Сравнительный подход приводится в качестве поверочного диапазона возможной стоимости.

Отказ от затратного подхода представлен в разделе 11 настоящего Отчета.

ПРИМЕНЕНИЕ СКИДОК

В рамках настоящего Отчета Объектом оценки является 1 (Одна) обыкновенная именная бездокументарная акция и 1 (Одна) привилегированная именная бездокументарная акция в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания».

Принадлежащие НПФ «Профессиональный» (АО) на праве собственности одна обыкновенная именная бездокументарная и одна привилегированная именная бездокументарная акции ПАО «КГК» находятся в составе миноритарного пакета. В рамках доходного подхода следует применить скидку на недостаточную степень контроля, поскольку стоимость объекта оценки определяется от 100% пакета акций компании.

¹⁴ <http://pages.stern.nyu.edu/~adamodar/liqdisc.xls>

¹⁵ Валдайцев С.В. Оценка бизнеса: учеб. - 2-е издание, перераб. и доп. - М.: ТК Велби, изд-во Проспект, 2008 г., стр. 119

Величина скидки на неконтрольный размер была определена на основании данных информационного агентства Bloomberg, представленных ранее в таблице 19. Таким образом, скидка на неконтрольный размер пакета составляет 11,78%.

При определении стоимости Объекта оценки в рамках сравнительного подхода Оценщик руководствовался следующей аргументацией относительно возможных премий и скидок:

- Согласно выводам, детально описанным Шэнноном П. Праттом¹⁶, большинство котирующихся акций являются полностью оцененными, а наличие у акций ликвидности удовлетворяют требования акционеров публичных компаний по степени контроля. Таким образом, стоимость акции котирующейся компании с фондового рынка является уравновешенной стоимостью, близкой к стоимости контрольного (крупного) пакета акций. Иными словами, различные премии за контроль, отличные от прав миноритарных акционеров, сопоставимы с размером скидки за недостаточную ликвидность более крупных пакетов акций. В связи с вышесказанным, отсутствием детально обоснованных предположений по размерам премий и скидок в случае оценки акций через фондовый рынок, а также консервативной позицией Оценщика, при расчете справедливой стоимости Объекта Оценка методом рынка капитала, скидки и премии не начислялись.
- анализ судебной практики¹⁷ показывает, что «..поправка на контрольный и неконтрольный характер пакета акций при расчете справедливой стоимости одной акции не соответствует указанным положениям Закона» (с учетом цели и задачи текущей оценки);
- при детальном анализе российских аналитиков на предмет существования премии за контроль к цене акции в сделке с крупным пакетом, выявляется ряд противоречий и неточностей, как в диапазоне рассчитанных премий (значительный разброс в оценках представлен ранее по Разделу в таблицах), так и в выводах самих авторов «..примерно у 40% сделок выборки премия составляла отрицательную величину, что свидетельствует о наличии существенной скидки за недостаток ликвидности или «скидки за опт» при покупке крупного пакета акций»¹⁸.
- даже в случае применения экспертного значения премии за контроль к котировке, необходим однозначный анализ ликвидности и применения необходимой скидки, значение которой в текущей проблематике не поддается анализу.

В связи с вышесказанным (математический анализ сделок с конкретными акциями, законодательный анализ и общий экономический анализ), позволяет сделать Оценщику вывод об отсутствии необходимости начисления каких либо премий и скидок к цене акции, полученной в рамках сравнительного подхода.

Скидка на неликвидность не применялась ввиду отсутствия факторов, отрицательно влияющих на ликвидность объекта оценки.

¹⁶ Шеннон П. Пратт «Оценка бизнеса. Скидки и премии» - Москва.: ЗАО «Квинто-Менеджмент», 2005 г.

¹⁷ Постановление ФАС Уральского округа от 21.07.2011 N Ф09-4150/11 по делу N А50-4497/2010

¹⁸ http://smao.ru/files/magazine/2008/01/1_67-71.pdf

11. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ЗАТРАТНОГО ПОДХОДА

Согласно п. 11 ФСО № 8, в рамках затратного подхода оценщик определяет стоимость объекта оценки на основе стоимости принадлежащих организации, ведущей бизнес, активов и принятых обязательств. Применение затратного подхода носит ограниченный характер, и данный подход, как правило, применяется, когда прибыль и (или) денежный поток не могут быть достоверно определены, но при этом доступна достоверная информация об активах и обязательствах организации, ведущей бизнес.

При использовании затратного подхода конкретный метод проведения оценки объекта оценки применяется с учетом ожиданий относительно перспектив деятельности организации (как действующая или как ликвидируемая).

Таким образом, при оценке стоимости предприятия с позиции затратного подхода во главу угла ставится стоимость имущества, совокупность материальных и нематериальных активов предприятия.

Как уже было отмечено ранее по тексту Отчета, объект оценки представляет собой 1 обыкновенную и 1 привилегированную акции в составе миноритарного пакета акций. Исследователи часто ставят под сомнение применимость затратного подхода при оценке миноритарных пакетов акций. В частности Лейфер Л.А. в статье «Особенности имущественного подхода при оценке миноритарных пакетов акций» обращает внимание на то, что «обыкновенная акция не представляет собой долю в праве собственности на активы компании, поскольку акционер не может непосредственно изымать свою часть активов из компании. Она представляет требование на доход, извлекаемый из этих активов. Поэтому при оценке рыночной (справедливой) стоимости миноритарных пакетов акций действующих предприятий к использованию имущественного подхода следует относиться с особой осторожностью»¹⁹.

Известный специалист в области оценки бизнеса Шеннон П. Пратт подчеркивает: «Очень важно рассеять широко распространенное заблуждение о том, что владение частью акций компании означает обладание правом на пропорциональную долю ее активов. Это просто неверно. Значение активов в процессе оценки определяется тем, в какой мере они могут быть использованы для получения других выгод, таких как прибыль, денежный поток или дивиденды, либо в ходе текущей деятельности компании, либо при ее ликвидации (продаже)».

Стоимость пакета акций, в первую очередь, определяется экономической и любой иной выгодой, связанной с владением этим пакетом акций. Так справедливая стоимость миноритарного пакета акций в большей степени определяется возможной величиной будущих доходов в виде дивидендов, нежели стоимостью имущества, за исключением случаев ликвидации общества. Ликвидация ПАО «КГК» в будущем не предполагается.

Дополнительно необходимо отметить, что Международные стандарты оценки МСО-2017 не рекомендуют применять затратный подход при оценке бизнесов и долей участия в них, за исключением случаев оценки бизнеса на ранних стадиях или стартапов, где прибыль или денежный поток не могут быть сколь-нибудь надежно определены, но при этом существует адекватная рыночная информация относительно стоимости активов компании (МСО 200, п. 70.1).

С учетом вышесказанного, Оценщик принял решение затратный подход при определении справедливой стоимости Объекта оценки не применять.

¹⁹ Статья опубликована на сайте www.appraiser.ru

12. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДА

Теоретической основой сравнительного подхода является предположение, что стоимость предприятия можно определить, используя сравнительный анализ уровня цен на сходные предприятия, который сформирован рынком.

Сравнительный подход реализуется тремя основными методами:

- метод сделок;
- метод рынка капитала;
- метод отраслевых коэффициентов.

Ценные бумаги ПАО «КГК» обращаются на Московской бирже.

Таблица 20. Описание инструмента

Тип инструмента	Акция обыкновенная	Акция привилегированная
Код ценной бумаги	KGKC	KGKCP
Полное наименование	Курганская генер.комп.ПАО ао	Курганская генер. комп. ПАО ап
Краткое наименование	КурганГКао	КурганГКап
ISIN код	RU000A0JP120	RU000A0JP138
Номер государственной регистрации	1-01-55226-E	2-01-55226-E
Объем выпуска	122 453 406	14 393 052
Номинальная стоимость	7,2	7,2
Валюта номинала	RUB	RUB
Дата начала торгов	26.09.2012	22.10.2012

Акции ПАО «КГК» обращаются на рынке не активно. Последняя сделка по обыкновенным акциям Общества зафиксирована 08.06.2018 г.: цена закрытия – 51,00 руб., объем сделок – 5 100 руб. Последняя сделка по привилегированным акциям зафиксирована 29.12.2017 г.: цена закрытия – 46,00 руб., объем сделок – 4 600 руб.

Учитывая рыночное соотношение стоимости обыкновенных и привилегированных акций в размере 1,07 (см. раздел 13.8 настоящего Отчета), Оценщик определил, что возможная котировка привилегированной акции на 08.06.2018 г. составит 47,66 руб.

Поскольку акции компании неактивно котируются на рынке, а также учитывая отсутствие актуальной информации по сделкам с акциями компании по состоянию на дату оценки и за репрезентативный период до даты оценки (6 месяцев до даты оценки), Оценщик отказался от определения справедливой стоимости объекта оценки на основе котировок собственных акций ПАО «КГК».

12.1. МЕТОД СДЕЛОК

Общий алгоритм метода выглядит следующим образом:

- поиск информации о сделках с долями в аналогичных компаниях;
- анализ показателей финансово-хозяйственной деятельности этих компаний;
- расчет финансовых и (или) натуральных мультипликаторов для определения стоимости оцениваемой компании.

Оценщик обнаружил следующую информацию о сделках с пакетами акций компаний, генерирующих электрическую и тепловую энергию, за период 2017-2018 гг.:

Таблица 21. Информация о завершенных сделках с пакетами акций компаний-аналогов, генерирующих электрическую и тепловую энергию

Актив	Регион местонахождения актива	Продавец (конечный бенефициар)	Покупатель (собственник покупателя)	Размер пакета акций/ долей, %	Характеристика сделки	Дата	Стоимость сделки, млн. руб.
АО «Крымтеплоэлектроцентраль» («КрымТЭЦ»)	Республика Крым	Возможно, Константин Григоришин	63% — ООО «Южная энергетическая компания» (Петр Нидзельский), 37% — Минимущества Крыма	100,00%	Купля-продажа акций	мар.17	2 001
ПАО «Территориальная генерирующая компания №2» (ТГК-2)	Ярославская область	Группа «Синтез» (Леонид Лебедев)	ООО «Совлинк»	52,80%	Передача акций в обмен на принятие долга	май.17	19 118
ООО «Плешановская СЭС», ООО «Грачевская СЭС» и ООО «Бугульчанская СЭС»	Оренбургская область, Республика Башкортостан	ООО «Хевел» (группа «Ренова»)	ПАО «Фортум» (Fortum Corporation)	100,00%	Купля-продажа долей	дек.17	6 250
ООО «Губахинская энергетическая компания» (Кизеловская ГРЭС и Сарапульская ТЭЦ)	Пермский край	ПАО «Т Плюс» (группа «Ренова»)	Надежда Симонова в интересах Алексея Колесника	100,00%	Купля-продажа долей	дек.17	161
АО «Сибирская энергетическая компания» (Сибэко)	Новосибирская область	Возможно, Ru-Com (Михаил Абызов)	АО «Кузбассэнерго» (ООО «Сибирская генерирующая компания» Андрея Мельниченко)	78,00%	Купля-продажа акций	фев.18	28 554

Использование метода сделок применительно к ПАО «КГК» носит ограниченный характер, поскольку акции отобранных компаний не котируются на бирже (кроме ТГК-2 и Сибэко), тогда как акции Объекта оценки котируются.

Оценщик исключил из выборки данные о сделках с ООО «Плешановская СЭС», ООО «Грачевская СЭС» и ООО «Бугульчанская СЭС» в силу специфики данных объектов, которые являются солнечными электростанциями, а также учитывая отсутствие достаточного периода для ретроспективного анализа, обусловленного датой ввода в эксплуатацию данных объектов – 2017 год (за исключением ООО «Бугульчанская СЭС», которая введена в эксплуатацию в 2015 году)²⁰.

Далее представлено описание финансово-экономических показателей остальных компаний-аналогов. Оценщик использовал данные сайта Первого Независимого Рейтингового Агентства FIRA (<https://www.fira.ru/>), а также данные официальных сайтов компаний, для получения информации о бухгалтерской отчетности компаний-аналогов, при этом использовалась отчетность за последний год, предшествующий дате сделки.

Таблица 22. Финансово-экономическая характеристика отобранных компаний

Компания	Выручка, тыс. руб.	Заемные средства, тыс. руб.	Деньги и КФВ, тыс. руб.	Установленная электрическая мощность, МВт	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	Источники	Год
АО «Крымтеплоэлектротрентраль»	3 173 084	596 473	14 349	128,0	633,3	http://krimtec.ru/osnovnye-pokazатели/ https://fira.ru/	2016
ПАО «Территориальная генерирующая компания №2»	33 892 640	14 609 900	113 991	2 334,6	8 678,1	http://www.tgc-2.ru/upload/i_block/9e8/tgc_2_msfo_2016.pdf	2016
ООО «Губахинская энергетическая компания»	800 300	0	5 211	34,3	284,7	https://www.kommersant.ru/doc/3613625 https://fira.ru/	2016
АО «Сибирская энергетическая компания»	27 330 868	10 817 433	1 423 410	3 027,5	8 284,0	http://ncontrol.sibgenco.ru/sibeco0373_2017	2017
ПАО "КГК"	7 638 346	1 431 104	422 624	473	2 027		2017, 1 полугодие 2018

Проведенный анализ отобранных компаний показал:

- ❑ 3 сделки из 4 совершены в 2017 году;
- ❑ отобранные компании, за исключением АО «Крымтеплоэлектроцентральной», не сопоставимы с объектом оценки по финансовым результатам и установленной мощности;
- ❑ наиболее сопоставимым аналогом ПАО «КГК» по основным финансовым результатам и установленной мощности является АО «Крымтеплоэлектроцентральной».

Учитывая вышесказанное, Оценщик исключил из выборки несопоставимые компании и произвел расчет мультипликатора на основе данных одной компании-аналога - АО «Крымтеплоэлектроцентральной».

²⁰ <https://energybase.ru/en/power-plant/bugulchanskaya-solar-power-plant>, <https://energybase.ru/power-plant/grachevsky-solar-power-plant>, <https://energybase.ru/power-plant/pleshanovskaya-solar-power-plant>

На основе имеющихся данных Оценщик определил финансовые и натуральные мультипликаторы:

- EV /установленная электрическая мощность;
- EV /выручка.

Выбор указанных мультипликаторов обусловлен рядом следующих причин:

- волатильность выручки гораздо ниже, чем прибыли, и она меньше подвержена влиянию случайных факторов конкретного года. Следовательно, мультипликатор EV/S в меньшей степени будет зависеть от кратковременных ситуаций;
- выручка, практически, единственный показатель, по которому можно сравнивать различные компании, в том числе и те, что пользуются разными бухгалтерскими стандартами, поскольку в данном случае исключается влияние методов бухгалтерского учета, применяемых компанией (в отличие от показателей EBIT и EBITDA);
- Мультипликатор «EV/установленная электрическая мощность» наиболее точно характеризует деятельность генерирующих компаний.

Таблица 23. Определение мультипликаторов на основе данных компаний-аналогов

Наименование компании	Цена сделки, тыс. руб.	Стоимость 100% пакета акций (доли), тыс. руб.	Заемные средства, тыс. руб.	Деньги и КФВ, тыс. руб.	EV, тыс. руб.	EV/выручка	EV/установленная электрическая мощность
АО «Крымтеплоэлектротростраль»	2 000 902	2 000 902	596 473	14 349	2 583 026	0,81	20 180

В соответствии с выводами раздела 10.3 настоящего Отчета, скидки на недостаточную ликвидность и на неконтрольный размер пакета не требуются.

Расчет соотношения стоимости обыкновенных и привилегированных акций представлен в разделе 13.8 настоящего Отчета.

Таблица 24. Расчет стоимости объекта оценки на основе мультипликатора по АО «Крымтеплоэлектроцентрль»

Наименование показателя	Значение показателя ПАО «КГК»	Значение мультипликатора	Стоимость бизнеса, тыс. руб.	Вес при согласовании
Выручка, тыс. руб.	7 638 346	0,81	6 217 941	0,5
Установленная электрическая мощность, МВт	473,23	20 180	9 549 771	0,5
Согласованная стоимость бизнеса, тыс. руб.			7 883 856	
Заемные средства, тыс. руб.			1 431 104	
Деньги и КФВ, тыс. руб.			422 624	
Чистый долг, тыс. руб.			-1 008 480	
Стоимость собственного капитала, тыс. руб.			6 875 376	
Количество акций в уставном капитале, шт., в том числе:			136 846 458	
обыкновенные акции, шт.			122 453 406	
привилегированные акции, шт.			14 393 052	
Соотношение стоимости обыкновенных и привилегированных акций			1,07	
Справедливая стоимость одной обыкновенной акции, руб./шт.			50,59	
Справедливая стоимость одной привилегированной акции, руб./шт.			47,28	

Наиболее сопоставимым аналогом в данном случае является АО «Крымтеплоэлектроцентраль», однако расчеты, выполненные на основе единственного мультипликатора, не могут выступать в качестве результата оценки, поскольку выборка в данном случае нерепрезентативна. Учитывая отсутствие достаточного количества сопоставимых аналогов, Оценщик вынужден отказаться от использования метода сделок в рамках настоящего Отчета.

12.2. МЕТОД РЫНКА КАПИТАЛА

Общий алгоритм метода совпадает с предыдущим, но вместо информации о сделках используется информация о биржевых котировках акций.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕКТОВ-АНАЛОГОВ

В рамках сравнительного подхода был рассмотрен метод рынка капитала по акциям генерирующих компаний. В качестве компаний-аналогов Оценщик рассматривал территориальные генерирующие компании, акции которых котируются на Московской Бирже в режиме основных торгов.

Информация о рыночной капитализации компаний-аналогов, определенной на основании данных биржевых котировок на дату оценки, представлена далее в таблице.

Таблица 25. Информация о биржевых сделках с акциями компаний-аналогов ПАО «КГК»

Компания	Тикер	Котировка ОА на 10.12.2018, руб.	Котировка ПА на 10.12.2018, руб.	Количество ОА	Количество ПА	Капитализация, тыс. руб.
ПАО "ТГК-1"	TGKA	0,008796	-	3 854 341 416 571	-	33 902 787
ПАО "ТГК-2"	TGKB	0,002205	0,00355	1 458 404 850 747	16 500 533 681	3 274 360
ПАО "Мосэнерго"	MSNG	1,882	-	39 749 359 700	-	74 808 295
ПАО "ТГК-14"	TGKN	0,00524	-	1 357 945 609 114	-	7 115 635
ПАО "Энел Россия"	ENRU	1,067	-	35 371 898 370	-	37 741 816
ПАО "РусГидро"	HYDR	0,5047	-	426 288 813 551	-	215 147 964
ПАО "Интер РАО"	IRAO	3,8895	-	104 400 000 000	-	406 063 800
ПАО "Иркутскэнерго"	IRGZ	14,04	-	4 766 807 700	-	66 925 980
ПАО "ОГК-2"	OGKB	0,3383	-	110 441 160 870	-	37 362 245
ПАО "Квадра"	TGKD	0,003002	0,003305	1 912 495 577 759	75 272 938 838	5 990 089
ПАО "Юнипро"	UPRO	2,755	-	63 048 706 145	-	173 699 185

Источник: данные rts.micex.ru

В настоящих расчетах по отобранным компаниям-аналогам (также как и по ПАО «КГК») Оценщик использовал консолидированную финансовую отчетность по МСФО по состоянию на 31.12.2017 г. (информацию, опубликованную на официальных сайтах компаний).

Таблица 26. Характеристика отобранных компаний-аналогов

Компания	Выручка, тыс. руб.	Заемные средства, тыс. руб.	Деньги и КФВ, тыс. руб.	Установленная электрическая мощность, МВт	Установлен ная тепловая мощность, Гкал/час	Источники
ПАО "ТГК-1"	87 394 702	24 709 644	6 985 742	6 949,60	13 645,90	http://www.tgc1.ru/ir/reports/
ПАО "ТГК-2"	36 550 017	12 812 736	193 220	2 330,60	8 678,12	http://www.tgc-2.ru/investors/disclosure/statements/?SSID=30
ПАО "Мосэнерго"	196 056 000	23 588 000	20 627 000	12 873,00	42 761,00	http://www.mosenergo.ru/investors/reports/msfo/
ПАО "ТГК-14"	6 623 947	3 569 429	93 246	649,57	3 125,20	https://www.tgk-14.com/finances/disclosures/financial-statements.php
ПАО "Энел Россия"	74 399 944	23 867 590	5 979 050	9 428,70	2 382,00	https://www.enelrusia.ru/ru/investors/a

Компания	Выручка, тыс. руб.	Заемные средства, тыс. руб.	Деньги и КФВ, тыс. руб.	Установленная электрическая мощность, МВт	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	Источники
						201612---.html
ПАО "РусГидро"	348 119 000	169 525 000	70 156 000	39 040,00	18 497,10	http://www.rushydro.ru/investors/reports/
ПАО "Интер РАО"	917 049 000	16 428 000	142 062 000	32 715,00	25 600,00	https://www.interra.ru/investors/financial-information/financial-reporting/#274
ПАО "Иркутскэнерго"	136 974 000	83 306 000	1 649 000	3 892,30	11 698,57	https://www.irkutskenergo.ru/qa/39.2.html
ПАО "ОГК-2"	141 307 552	59 335 080	5 140 926	18 998,00	4 162,00	https://www.ogk2.ru/rus/si/finances/finoтч/
ПАО "Квадра"	50 185 255	31 760 237	870 987	2 889,80	10 227,60	https://www.quadra.ru/aktioneram-investoram/finansovaya-otchetnost/
ПАО "Юнипро"	76 521 542	0	6 759 162	11 205,00	2 306,00	http://www.unipro.energy/shareholders/reports/finance_reports/2017/
ПАО "КГК"	7 638 346	1 431 104	422 624	473,23	2 027,30	

Источник: финансовая отчетность компаний в открытом доступе

Необходимо отметить, что отобранные компании, за исключением ПАО «ТГК-14», не сопоставимы с объектом оценки по финансовым результатам и установленной мощности. Помимо прочего, акции ПАО «КГК» обращались на торгах ЗАО «ФБ ММВБ» в среднем менее активно по сравнению с акциями аналогичных генерирующих компаний и индексов ММВБ и ММВБ Энергетика. Наиболее сопоставимым аналогом в данном случае является ПАО «ТГК-14», однако расчеты, выполненные на основе единственного мультипликатора, не могут выступать в качестве результата оценки, поскольку выборка в данном случае нерепрезентативна.

Оценщик выполнил расчет стоимости объекта оценки на основе мультипликатора по ПАО «ТГК-14» с целью определения возможной справедливой стоимости.

Расчет соотношения стоимости обыкновенных и привилегированных акций представлен в разделе 13.8 настоящего Отчета.

Таблица 27. Расчет стоимости Объекта оценки на основе мультипликатора ПАО "ТГК-14"

Наименование показателя	Значение показателя ПАО «КГК»	Значение мультипликатора	Стоимость бизнеса, тыс. руб.	Вес при согласовании
Выручка, тыс. руб.	7 638 346	1,60	12 213 861	0,5
Установленная электрическая мощность, МВт	473,23	16 306	7 716 470	0,5
Согласованная стоимость бизнеса, тыс. руб.			9 965 166	
Заемные средства, тыс. руб.			1 431 104	
Деньги и краткосрочные финансовые вложения, тыс. руб.			422 624	
Чистый долг, тыс. руб.			-1 008 480	
Стоимость собственного капитала, тыс. руб.			8 956 686	
Количество акций в уставном капитале, шт., в том числе:			136 846 458	
обыкновенные акции, шт.			122 453 406	
привилегированные акции, шт.			14 393 052	
Соотношение стоимости обыкновенных и привилегированных акций			1,07	

Наименование показателя	Значение показателя ПАО «КГК»	Значение мультипликатора	Стоимость бизнеса, тыс. руб.	Вес при согласовании
Справедливая стоимость одной обыкновенной акции, руб./шт.			65,90	
Справедливая стоимость одной привилегированной акции, руб./шт.			61,59	

Наиболее сопоставимым аналогом в данном случае является ПАО «ТГК-14», однако расчеты, выполненные на основе единственного мультипликатора, не могут выступать в качестве результата оценки, поскольку выборка в данном случае нерепрезентативна. Учитывая отсутствие достаточного количества сопоставимых аналогов, Оценщик вынужден отказаться от использования метода рынка капитала в рамках настоящего Отчета.

12.3. МЕТОД ОТРАСЛЕВЫХ КОЭФФИЦИЕНТОВ

Метод отраслевых коэффициентов заключается в определении ориентировочной стоимости предприятия с использованием соотношений или показателей, основанных на данных о продажах компаний по отраслям и отражающих их конкретную специфику. Отраслевые коэффициенты рассчитываются специальными аналитическими организациями в результате достаточно длительных статистических наблюдений за соотношением между ценой капитала предприятия и его важнейшими производственно-финансовыми показателями. Также отраслевые соотношения могут быть самостоятельно разработаны оценщиком на основе анализа отраслевых данных.

Все разновидности коэффициентов (мультипликаторов) представляют собой относительные оценки.

Оценщик проанализировал доступную информацию о мультипликаторах для компаний отрасли Power (электроэнергетика). Сведения об отраслевых мультипликаторах представлены на сайте <http://pages.stern.nyu.edu/~adamodar>. Значение мультипликатора EV/S по указанной отрасли составляет 2,14. Таким образом, ориентировочное значение справедливой стоимости 100%-го пакета акций ПАО «КГК», рассчитанное на основе данного мультипликатора может составить 15 млрд. руб. Однако, следует понимать, что данный показатель составлен по всем мировым компаниям, является усредненным и может недостаточно корректно отражать величину справедливой стоимости. Учитывая, ограниченный характер информации по отраслевым коэффициентам, Оценщик не использовал данный метод при проведении дальнейших расчетов.

12.4. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Проведенные расчеты в рамках сравнительного подхода позволили сделать вывод о том, что на рынке отсутствует достаточное количество сделок с сопоставимыми компаниями-аналогами. Как правило, генерирующие компании отличаются от объекта оценки наиболее высокими финансовыми результатами деятельности, а также установленной мощности.

Необходимо отметить, что результаты доходного подхода соответствуют диапазону возможной справедливой стоимости, полученному в рамках сравнительного подхода.

Таблица 28. Итоговый поверочный диапазон возможной справедливой стоимости объекта оценки в рамках сравнительного подхода

Наименование	Поверочный диапазон справедливой стоимости в рамках сравнительного подхода	
	Минимальное значение, руб./акцию	Максимальное значение, руб./акцию
Справедливая стоимость одной обыкновенной акции, руб./шт.	50,59	65,90

Наименование	Поверочный диапазон справедливой стоимости в рамках сравнительного подхода	
	Минимальное значение, руб./акцию	Максимальное значение, руб./акцию
Справедливая стоимость одной привилегированной акции, руб./шт.	47,28	61,59

13. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ДОХОДНОГО ПОДХОДА

Согласно пп. 15, 16 ФСО № 1, доходный подход — совокупность методов оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.

Согласно п. 9 ФСО № 8, в рамках доходного подхода определяется стоимость объекта оценки на основе ожидаемых будущих денежных потоков или иных прогнозных финансовых показателей деятельности организации, ведущей бизнес (в частности, прибыли).

Согласно п. 21 ФСО № 1, доходный подход рекомендуется применять, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые Объект оценки способен приносить, а также связанные с Объектом оценки расходы.

Метод дисконтирования денежных потоков позволяет определить стоимость предприятия приведением стоимости ожидаемых будущих доходов и расходов предприятия к оценке их стоимости в настоящее время.

В данном случае применяется метод дисконтирования денежных потоков (DCF). Выбор данной методики расчета обусловлен неравномерностью денежных потоков в период после даты определения стоимости.

Методика расчета стоимости бизнеса методом дисконтирования денежных потоков осуществляется в следующей последовательности:

- выбор типа денежного потока;
- анализ ретроспективных потоков доходов и их прогнозирование на будущие периоды;
- анализ потока расходов и их прогноз;
- прогнозирование инвестиций (капитальных вложений) и собственного оборотного капитала;
- расчет ставки дисконтирования;
- расчет терминальной стоимости (реверсии) предприятия в постпрогнозный период (методом расчета ликвидационной стоимости чистых активов или по модели Гордона);
- расчет текущей стоимости предприятия путем суммирования приведенных денежных потоков по выбранной ставке прогнозного периода и стоимости предприятия (реверсии) в постпрогножном периоде;
- внесение итоговых поправок.

13.1. ВЫБОР ДЕНЕЖНОГО ПОТОКА

В качестве дохода в расчетах могут быть использованы чистая или балансовая прибыль, потенциальные или фактические дивиденды, денежный поток. Под денежным потоком понимается разница между притоком и оттоком денежных средств на предприятии за определенный период.

При использовании рассматриваемого метода следует определить, какой денежный поток использовать. Выделяют следующие типы денежного потока:

- денежный поток для собственного капитала;
- бездолговой денежный поток (поток для инвестированного капитала).

На основе денежного потока для собственного капитала определяется стоимость собственных средств компании. Расчет, в основе которого лежит денежный поток для инвестированного капитала, позволяет определить суммарную стоимость собственного и заемного капитала компании.

При расчете справедливой стоимости 100% уставного капитала ПАО «КГК» был сформирован денежный поток на инвестированный капитал, поскольку Общество использует заемные источники финансирования.

13.2. ГОРИЗОНТ ПРОГНОЗИРОВАНИЯ

В качестве прогнозного рассматривается период, в течение которого происходит стабилизация темпов роста компании (предполагается, что в постпрогнозный период должны иметь место стабильные долгосрочные темпы роста или бесконечный равный поток доходов).

Оценщик выбрал прогнозный период с 11.12.2018 г. и по 2022 г. включительно, т.е. равный 21 дню и 4 годам. Выбор указанной длительности прогнозного периода обусловлен стабилизацией денежного потока.

Долгосрочный темп роста принят на уровне 4,0%, что соответствует значению показателя темпов роста инфляции РФ в долгосрочном периоде.

При построении денежного потока Оценщик использовал ретроспективные данные Общества.

13.3. МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОГНОЗА ДЕНЕЖНОГО ПОТОКА

При построении денежного потока Оценщик использовал ретроспективные и прогнозные данные Общества, а также прогнозные данные, опубликованные Министерством экономического развития РФ от 28.11.2018 г.²¹

Таблица 29. Прогнозные данные для построения денежного потока

Наименование	2018	2019	2020	2021	2022
Индекс потребительский цен на услуги организаций ЖКХ	104,0	104,7	103,4	104,0	103,9

Источник: данные МЭР РФ

Долгосрочный темп роста принят на уровне 4,0%, что соответствует значению показателя темпов роста инфляции РФ в долгосрочном периоде.

13.4. РАСЧЕТ ДЕНЕЖНОГО ПОТОКА НА ИНВЕСТИРОВАННЫЙ КАПИТАЛ

Расчеты велись на основании прогноза чистого бездолгового (на инвестированный капитал) номинального денежного потока, который рассчитывается по следующей формуле:

Чистый денежный поток = Посленалоговая операционная прибыль (NOPAT) + Амортизация – Капитальные вложения –(+) Увеличение (уменьшение) собственного оборотного капитала – Обязательные выплаты из прибыли.

Налог на прибыль начисляется на прибыль до налогообложения, которая была определена без учета процентных платежей.

Налог на прибыль рассчитывается по действующей ставке налога, составляющей в соответствии со статьей 284 главы 25 2-й части НК — 20%.

²¹<http://economy.gov.ru/minec/activity/sections/macro/201801101>

13.5. ПРОГНОЗ ЧИСТОЙ ПРИБЫЛИ ПОСЛЕ УПЛАТЫ НАЛОГОВ (НОРАТ)

ДОХОДЫ

Выручка Общества за 2015-2017 гг. увеличилась на 10% на фоне стабильной положительной динамики. При этом за 2016 г. выручка возросла на 7,7%, в 2017 г. – на 2,2%. За 1 полугодие 2018 г. Обществом получены выручка на 4% больше выручки за аналогичный период 2017 г.

Основным видом деятельности ПАО «КГК» является производство и реализация электроэнергии и тепловой энергии.

Таблица 30. Расшифровка выручки ПАО «КГК» согласно данным консолидированной финансовой отчетности, тыс. руб.

Наименование	2015	%	2016	%	2017	%	1 полугодие 2018	%
Продажа электроэнергии	3 333 692	48%	3 326 080	45%	3 344 498	44%	1 811 144	41%
Продажа теплоэнергии	3 137 888	45%	3 510 246	47%	3 719 921	49%	2 327 118	52%
Горячее водоснабжение	383 895	6%	396 593	5%	429 697	6%	239 476	5%
Аренда	0	0%	1 265	0%	18 289	0%	13 310	0%
Прочие доходы	78 980	1%	236 420	3%	125 941	2%	48 768	1%
Итого	6 934 455	100%	7 470 604	100%	7 638 346	100%	4 439 816	100%

Учитывая ограниченный объем имеющейся в распоряжении Оценщика информации (отсутствие данных об объемах поступившей и отпущенной в сеть энергии, данных об объемах потерь энергии в сетях и т.д.), выручка прогнозируется в общем виде, без разбивки на виды деятельности. Темпы роста выручки установлены на уровне индекса потребительских цен на услуги организаций ЖКХ. Базовым периодом выступает 2017 г. Расчет основан на предположении, что рост выручки обусловлен ростом тарифов на энергию при неизменном уровне имеющихся установленных мощностей Общества.

Выручка на первый прогнозный период (11.12.2018 г. – 31.12.2018 г.) прогнозируется пропорционально количеству дней в периоде, исходя из рассуждений, что на протяжении года Общество ежедневно получает одинаковый объем выручки. Таким образом, величина выручки на первый прогнозный период составит 457 045 тыс. руб. (прогнозная выручка на 2018 г. в размере 7 943 880 тыс. руб. / 365 дней*21 день).

Таблица 31. Прогноз выручки ПАО «КГК», тыс. руб.

Наименование	2017	01.01.2018-10.12.2018	2018	11.12.2018-31.12.2018	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
Выручка, тыс. руб.	7 638 346	7 486 835	7 943 880	457 045	8 317 242	8 600 028	8 944 030	9 292 847

Необходимо отметить, что за 1 полугодие 2017 г. Обществом получена выручка в размере 56% от выручки за 2017 г. Фактическая выручка за 1 полугодие 2018 г. составляет 56% от расчетной прогнозной выручки на 2018 г.

РАСХОДЫ

Себестоимость в анализируемом периоде продемонстрировала снижение удельного веса в выручке и составила за 2017 г. 96,1% от выручки, против 103,9% в 2015 г.

Расшифровка затрат Оценщику не предоставлена, поэтому проанализировать состав и структуру расходов не представляется возможным.

Себестоимость прогнозируется в размере 94,6% от выручки, на уровне среднего значения за 2016-2017 гг. Значение за 2015 г. не включается в расчет, поскольку выбивается из общей динамики.

Себестоимость на первый прогнозный период (11.12.2018 г. – 31.12.2018 г.) прогнозируется пропорционально количеству дней в периоде, исходя из рассуждений, что на протяжении года Общество ежедневно расходует одинаковый объем затрат.

Таким образом, величина себестоимости на первый прогнозный период составит 432 365 тыс. руб. (прогнозная себестоимость на 2018 г. в размере 7 514 910 тыс. руб. / 365 дней*21 день).

АМОРТИЗАЦИОННЫЕ ОТЧИСЛЕНИЯ И КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЯ

Прогнозный уровень амортизации рассчитывался исходя из существующих на дату оценки производственных фондов (без учета стоимости земельных участков) и соответствующих годовых норм амортизации.

Расчет амортизационных отчислений по объектам основных средств в прогнозном периоде производится линейным способом исходя из их первоначальной стоимости и амортизации. При этом расчет производится с учетом выбытия полностью изношенных основных средств, а также с учетом амортизации вновь вводимых объектов.

В целях настоящего отчета на основании данных, предоставленных специалистами ПАО «КГК», был произведен расчет годовых норм амортизационных отчислений исходя из первоначальной стоимости, даты ввода в эксплуатацию и величины начисленной амортизации.

Таблица 32. Расчет нормы амортизации, тыс. руб.

Показатель	2015	2016	2017
Первоначальная стоимость ОС на начало периода, тыс. руб.	9 107 232	11 433 843	10 834 502
Ввод/выбытие объектов ОС, тыс. руб.	1 204 632	-157 137	109 569
% выбытия от первоначальной	13,2%	-1,4%	1,0%
Первоначальная стоимость ОС на конец периода, тыс. руб.	11 433 843	10 834 502	10 944 071
Амортизация на начало периода	2 704 902	3 366 849	4 129 382
Амортизация за период	661 947	762 533	639 126
Амортизация на конец периода	3 366 849	4 129 382	4 768 508
Норма амортизационных отчислений	7,3%	6,7%	5,9%

Источник информации: Примечание 16 к консолидированной финансовой отчетности ПАО «КГК» за 2015-2017 гг., расчеты Оценщика

Среднее значение годовой нормы амортизационных отчислений за 2015-2017 гг. составило 6,6%. В расчетах использовалось указанное значение.

Расчет амортизационных отчислений производится с учетом выбытия полностью изношенных объектов, а также с учетом амортизации вновь вводимых объектов. Учитывая нестабильную динамику нормы выбытия в ретроспективе, Оценщик использовал в расчетах значение за последний отчетный период 2017 г. в размере 1% от первоначальной стоимости.

Прогноз капитальных вложений осуществлялся в соответствии с ретроспективными данными Общества, опубликованными в Годовом отчете за 2017 г.

Таблица 33. Сведения о произведенных капитальных вложениях ПАО «КГК», тыс. руб.

Наименование	2015	2016	2017
Амортизация, тыс. руб.	н/д	804 923	650 767
Кап.вложения, тыс. руб.	1 156 166	132 391	109 878
Доля кап.вложений в амортизации, %	-	16,4%	16,9%

Согласно данным Годового отчета за 2017 г., вся величина капитальных вложений финансируется из амортизационных отчислений Общества. Поэтому прогноз величины капитальных вложений осуществлялся в размере 16,7% от амортизации, на уровне среднего значения за 2016-2017 гг.

Расчет амортизации и капитальных вложений на первый прогнозный период осуществлялся аналогично прогнозу выручки и себестоимости за указанный период.

Расчет амортизации и капитальных вложений представлен в таблице далее.

Таблица 34. Расчет амортизации и капитальных вложений ПАО «КГК», тыс. руб.

Показатель	2018	2019	2020	2021	2022
Первоначальная стоимость ОС,	10 944 071	10 955 232	10 966 404	10 977 588	10 988 783

Показатель	2018	2019	2020	2021	2022
тыс. руб.					
Выбытие ОС, тыс. руб.	109 441	109 552	109 664	109 776	109 888
Амортизация за период, тыс. руб.	723 638	724 376	725 115	725 854	726 595
Капитальные вложения, тыс. руб.	120 602	120 725	120 848	120 971	121 094

САЛЬДО ПРОЧИХ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

Основную часть внеоперационных финансовых результатов Общества составляет сальдо прочих доходов и расходов.

Величина сальдо была отрицательной, за исключением 2015 г., и демонстрировала относительно стабильный удельный вес в процентах от выручки, составляя от -1,6% от выручки в 2016 г. до -1,1% от выручки в 2017 г.

Таблица 35. Доля сальдо прочих доходов и расходов в выручке, %

НАИМЕНОВАНИЕ РАЗДЕЛА	2015	2016	2017	6 месяцев 2018
Выручка	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Доходы от участия в других организациях	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Проценты к получению	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Проценты к уплате	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Прочие доходы	5,2%	0,5%	0,0%	0,0%
Прочие расходы	0,0%	-2,1%	-1,1%	-1,4%
Сальдо прочих доходов и расходов	5,2%	-1,6%	-1,1%	-1,4%

Источник: расчеты Оценщика

Величина сальдо прочих доходов и расходов прогнозировалась в размере -1,0% от выручки, на уровне среднего значения за 2016-2017 гг. Значения удельного веса сальдо в процентах от выручки за 2015 г. Оценщик не использовал, учитывая, что данное значение выбивается из динамики показателя в последние отчетные периоды.

Расчет сальдо на первый прогнозный период осуществлялся аналогично прогнозу выручки и себестоимости за указанный период.

ИЗМЕНЕНИЕ СОБСТВЕННОГО ОБОРОТНОГО КАПИТАЛА

Прирост (уменьшение) потребности в финансировании оборотных средства обусловлен увеличением (снижением) величины оборотных средств необходимых для производства требуемого объема продукции, выполнения работ, оказания услуг. Собственный оборотный капитал — разница между текущими активами и текущими пассивами. Изменение оборотного капитала (прирост/уменьшение) приводит либо к потребности в дополнительном финансировании при приросте оборотного капитала, что вызывает отток денежных средств, либо к высвобождению ресурсов при уменьшении оборотного капитала, что вызывает приток денежных средств.

Как видно из таблицы, приведенной далее, в ретроспективе величина оборотного капитала демонстрировала отрицательную динамику.

Таблица 36. Расчет собственного оборотного капитала ПАО «КГК», тыс. руб.

Наименование	2015	2016	2017	6 месяцев 2018
Запасы	824 614	779 584	727 916	704 822
НДС	0	0	0	0
Дебиторская задолженность	1 416 020	2 162 817	1 901 219	2 350 299
Кредиторская задолженность	2 929 967	2 873 029	1 651 369	2 333 242
Выручка	6 934 455	7 470 604	7 638 346	4 439 816
СОК	-689 333	69 372	977 766	721 879
Доля СОК % от выручки	-9,9%	0,9%	12,8%	16,3%

Источник: данные Общества, расчеты Оценщика

Согласно данным Первого Независимого Рейтингового Агентства (ПНРА) FIRA Pro (<https://www.fira.ru/>), величина собственного оборотного капитала для предприятий, действующих на территории Курганской области по отрасли «Производство электроэнергии тепловыми электростанциями, в том числе деятельность по

обеспечению работоспособности электростанций (ОКВЭД 35.11.1)», сопоставимой с отраслью Общества, в 2017 году составляет 7,68% от выручки. В расчетах прогнозных показателей изменения СОК использовалось указанное значение.

Расчет изменений собственного оборотного капитала ПАО «КГК» в прогнозном периоде с учетом перехода к среднеотраслевым показателям представлен в таблице.

Оценщик условно принимает величину СОК за 1 полугодие 2018 г. равной величине СОК за период 01.01.2018 г. – 10.12.2018 г., поскольку расчетные значения СОК будут сопровождаться большим количеством допущений, что сократит доказательную базу доходного подхода.

Значение же СОК за 1 полугодие 2018 г. составляет 9.64% от расчетной выручки за период 01.01.2018 г. – 10.12.2018 г. и рассматривается Оценщиком как переходное значение от фактического значения ОСК за 1 полугодие 2018 г. в размере 16,3% от выручки к рыночному значению 7,68% от выручки по итогам 2018 г.

Таблица 37. Прогноз изменений собственного оборотного капитала, тыс. руб.

Наименование	01.01.2018-10.12.2018	2018	2019	2020	2021	2022
Выручка	7 486 835	7 943 880	8 317 242	8 600 028	8 944 030	9 292 847
СОК	721 879	610 090	638 764	660 482	686 901	713 691
Доля СОК % от выручки	9.64%	7,68%				
Изменение СОК		-111 789	28 674	21 718	26 419	26 789

Источник: расчеты Оценщика

13.6. СТАВКА ДИСКОНТИРОВАНИЯ

Величина ставки дисконтирования связана с ожидаемым инвестиционным риском. Концепция риска предполагает, что все инвестиции находятся в промежутке между полной уверенностью в окупаемости денежных средств (нулевой риск) и полной неуверенностью в их окупаемости (бесконечный риск). При рассмотрении двух инвестиционных возможностей, обещающих равную ожидаемую доходность в денежном выражении, инвестор обычно предпочитает инвестиции с наименьшей степенью риска или, напротив, рассчитывает на более высокую доходность по инвестициям с более высокой степенью риска.

Для расчета ставки дисконтирования денежного потока на инвестированный капитал необходимо рассчитать средневзвешенную стоимость капитала (WACC). При расчете средневзвешенной стоимости капитала необходимо использовать целевую структуру капитала для компаний аналогичного профиля. В данном случае целевая структура была определена как 47,37% для заемного капитала и 52,63% — для собственного. Такая структура капитала характерна для предприятий отрасли «Power»²².

Средневзвешенная стоимость капитала учитывает в себе все риски, связанные с финансированием инвестиций в бизнес предприятия, как из собственных источников финансирования, так и за счет заемных средств. Стоимость финансирования инвестиций в предприятие за счет собственного капитала (стоимость собственного капитала) отражает все риски, присущие инвестициям в виде акционерного капитала, в то время как стоимость финансирования за счет заемных средств выражается в процентной ставке, по которой предприятию предоставляют кредитные ресурсы.

Средневзвешенная стоимость капитала (WACC) рассчитывается по формуле:

$$WACC = (1 - T) * D_d * W_d + D_e * W_e,$$

где WACC — средневзвешенная стоимость капитала;
 T — ставка налога на прибыль;
 D_d — стоимость привлечения заемных средств (% по займам);

²² <http://pages.stern.nyu.edu/~adamodar/>

- W_d — доля заемных средств;
 D_e — стоимость собственного капитала;
 W_e — доля собственных средств.

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА

При расчете стоимости собственного капитала для оценки стоимости бизнеса в российских условиях рекомендуется использовать модифицированную модель оценки капитальных активов (САРМ). Применение модифицированной модели оценки капитальных активов для расчета стоимости собственного капитала можно представить в виде следующего равенства:

$$R_e = R_f + \beta * (R_m - R_f) + S1 + S2 + S3,$$

- где:
- R_e — ожидаемая инвестором ставка дохода (на собственный капитал);
 - R_f — безрисковая ставка (США);
 - β — коэффициент бета;
 - $R_m - R_f$ — справедливая премия за риск акционерного капитала (США);
 - $S1$ — премия за страновой риск (Россия в сравнении с США);
 - $S2$ — премия за малую капитализацию;
 - $S3$ — премия за специфический риск оцениваемого предприятия.

Безрисковая ставка

В качестве безрисковой ставки Оценщиком была использована доходность по 20-ти летним долгосрочным Казначейским облигациям Правительства США. Ее среднее значение на 10.12.2018 г. составило 3,0% (<http://www.economagic.com/em-sgi/data.exe/fedbog/day-tcm20y>). Выбор Казначейских обязательств Правительства США обосновывается тем, что произведенные расчеты премии за риск акционерного капитала базируются на показателях американского фондового рынка, как наиболее развитого и представительного с точки зрения сравнимых активов.

Коэффициент β

В модели САРМ риск разделяется на две категории, систематический риск и несистематический риск. Систематический риск представляет собой риск, связанный с изменением ситуации на фондовых рынках в целом в связи с изменением таких макроэкономических и политических факторов, как процентные ставки, инфляция, изменение государственной политики и т.д. Данные факторы напрямую оказывают влияние на все компании, поскольку они затрагивают экономические и рыночные условия, в которых действуют все предприятия.

Систематический риск учитывается в модели САРМ с помощью коэффициента «бета». Коэффициент «бета» отражает амплитуду колебаний цен на акции конкретной компании по сравнению с изменением цен на акции по всем компаниям на данном сегменте рынка.

Для оценки коэффициента «бета» оцениваемой компании с использованием восходящего подхода Оценщик предпринял следующие шаги:

- приняли в качестве отправной точки расчета коэффициент бета без учета финансового рычага, скорректированный на денежные средства, для отрасли аэрокосмической и оборонной отрасли (Power) на мировом рынке. По данным Damodaran Online значение указанного коэффициента по состоянию на 05.01.2018 г. (данные по состоянию на дату наиболее близкую к дате оценки) составляет 0,58;
- определили коэффициент «бета» для гипотетической компании по следующей формуле:

$$\beta_{rl} = \beta_{mu} (1 + (1 - t) * (D/E)),$$

- где β_{rl} — коэффициент «бета» с учетом рассчитанного финансового рычага оцениваемой компании;
- β_{mu} — значение коэффициента «бета» без учета финансового рычага по сопоставимым компаниям;
- t — предельная налоговая ставка, используемая оцениваемой компанией;
- D/E — основано на отраслевой структуре капитала, рассчитанной на основании значения коэффициента соотношения заемных и собственных средств (доля собственного капитала — 52,63%, заемного капитала — 47,37%).

Таким образом, коэффициента «бета» для ПАО «КГК» составит **1,00**.

Справедливая премия за риск акционерного капитала ($R_m - R_f$)

Премия за риск акционерного капитала (equity risk premium) отражает расхождение в доходности, представленное превышением доходности корпоративных акций над доходностью по казначейским обязательствам Правительства США. Справедливая премия представляет собой дополнительный доход, который необходимо добавить к безрисковой ставке, чтобы компенсировать инвестору дополнительный риск, связанный с инвестированием в частный бизнес.

Величина премии была определена на основании данных сайта Damodaran Online о статистике американского фондового рынка, как среднее геометрическое значение премии за период 1968-2017 гг., равное 3,29%.

Премия за страновой риск— $S1$

Премия за страновой риск отражает дополнительный доход, который потребует инвестор за риск, связанный с вложениями в российские компании по сравнению с компаниями, функционирующими в США. Для количественного измерения российского странового риска рекомендуется использовать данные о величине спреда, обусловленного рисками странового дефолта (countrydefaultspread). Размер данной премии определяется статистическими методами и зависит от инвестиционного рейтинга национальной экономики и не зависит от конкретного эмитента. Чем лучше рейтинг, тем ниже риски инвесторов, тем ниже размер требуемой инвесторами премии, тем выше стоимость компании. По данным рейтингового агентства Moodys риск долгосрочных вложений в Россию находится на уровне Baa1. На сайте DamodaranOnline величина премии за страновой риск с учетом данных о величине спреда равна 2,88% по состоянию на 01.01.2018 г. (данные по состоянию на дату наиболее близкую к дате оценки).

Премия за малую капитализацию $S2$

Премия за риск инвестирования в компании с небольшой капитализацией рассчитывается как разница между средней исторической доходностью по инвестициям на фондовом рынке США и средней исторической доходностью по инвестициям в бизнес таких компаний.

Результаты многочисленных исследований свидетельствуют о том, что у более мелких компаний норма прибыли выше, чем у более крупных компаний. Результаты исследований в этой области, опубликованные компанией Duff & Phelps в своем ежегоднике, приведены в далее таблице.

Таблица 38. Данные Valuation Handbook 2017

Десятичные группы	Справедливая капитализация		Премия за размер
	Минимум, млн USD	Максимум, млн USD	
1 - Максимальное	22 035,313	629 010,254	-0,35%
2	9 618,053	21 809,433	0,61%
3	5 205,841	9 611,187	0,89%

Десятичные группы	Справедливая капитализация		Премия за размер
	Минимум, млн USD	Максимум, млн USD	
4	3 195,898	5 199,952	0,98%
5	2 090,566	3 187,480	1,51%
6	1 400,931	2 083,642	1,66%
7	845,509	1 400,208	1,72%
8	448,502	844,475	2,08%
9	209,880	448,079	2,68%
10-Минимальное	1,963	209,406	5,59%

Оценщик определил премию за размер на основании метода итерации. Сначала определялась стоимость компании без учета величины премии за размер, затем проводились корректировки с учетом полученного результата до тех пор, пока стоимость не вошла в указанный Duff&Phelps диапазон.

Для пересчетов использовался курс ЦБ РФ на дату оценки. В итоге капитализация попала в диапазон 10-минимальное, т.е. от 1,963 млн USD до 209,406 млн USD, что соответствует премии за размер 5,59%.

Премия за специфический риск оцениваемой компании

Премия за специфический риск отражает дополнительные риски, связанные с инвестированием в оцениваемый бизнес, которые не были учтены в коэффициенте бета. Размер премии устанавливается в диапазоне от 0% до 5% в зависимости от степени влияния рассматриваемых негативных факторов: 0% — низкий уровень риска по всем факторам, 5% — высокий уровень риска по всем факторам. Точный размер премии рассчитывается математически.

Основными факторами, оказывающими влияние на специфический риск, являются:

- зависимость от ключевых сотрудников;
- корпоративное управление;
- зависимость от ключевых потребителей;
- зависимость от ключевых поставщиков.

Ниже в таблице приведен расчет размера специфического риска вложения в рассматриваемый бизнес.

Таблица 39. Расчет размера специфического риска

Фактор риска	Степень риска
Зависимость от ключевых сотрудников	Низкая
Корпоративное управление	Средняя
Зависимость от ключевых потребителей	Высокая
Зависимость от ключевых поставщиков	Низкая
Премия за риск компании	1,88%

Коэффициент, отражающий соотношение ставок по вкладам в рублях и долларах США

Кроме того, необходимо учесть, что полученное нами значение ставки дисконтирования рассчитано по данным американского рынка и применимо для дисконтирования денежного потока, выраженного в долларах США. Чтобы использовать полученное значение ставки для дисконтирования рублевого денежного потока в рамках настоящего отчета, необходимо скорректировать его на коэффициент, отражающий соотношение ставок по вкладам в рублях и долларах США. Перевод осуществляется по следующей формуле:

$$r_{руб.} = (1 + r_{usd}) \times (1 + SK_{руб.}) / (1 + SK_{usd}) - 1,$$

где $r_{руб.}$, r_{usd} — ставки дисконтирования для денежных потоков в рублях и долларах США;

$SK_{руб.}$ — размер ставки по кредитам сроком свыше 3 лет в ноябре 2018 г., выданным нефинансовым организациям в рублях,

опубликованный в «Статистическом бюллетене Банка России» №1 (308), равный 8,88%;

СК_{usd} — размер ставки по кредитам сроком свыше 3 лет в ноябре 2018 г., выданным нефинансовым организациям в долларах США, опубликованный в «Статистическом бюллетене Банка России» №1 (308), равный 6,60%.

Расчет стоимости заемного капитала

При расчете средневзвешенной стоимости капитала необходимо использовать стоимость банковских кредитов за минусом налогов. Стоимость банковских кредитов за вычетом налогов на прибыль определяется путем умножения размера ставки процентов по банковским кредитам на выражение (1 – ставка налога). Расчет стоимости заемных средств представлен далее в таблице.

Таблица 40. Расчет синтетического показателя средней стоимости кредитов

Стоимость банковских кредитов в руб. , %	8,88%
Ставка налога на прибыль, %	20%
Стоимость банковских кредитов после налогов , %	7,1%

РАСЧЕТ СРЕДНЕВЗВЕШЕННОЙ СТОИМОСТИ КАПИТАЛА (WACC)

Средневзвешенная стоимость инвестированного капитала (WACC) определяется путем умножения стоимости собственного капитала на удельный вес собственного капитала в общей структуре капитала и стоимости банковских кредитов за минусом налогов на удельный вес банковских кредитов в общей структуре капитала.

Сводный расчет WACC представлен в таблице далее.

Таблица 41. Расчет ставки дисконта

Показатель	Ед. изм.	Ставка
Стоимость собственного капитала		
Безрисковая ставка (номинальная)	%	3,00%
Рыночная премия за риск акционерного капитала	%	3,29%
Коэффициент Бета		0,58
Рассчитанный коэф. Бета		1,00
Предварительная стоимость собственного капитала	%	6,28%
Премия за малую капитализацию	%	5,59%
Специфический риск оцениваемой компании	%	1,88%
Страновой риск	%	2,88%
Окончательная стоимость собственного капитала оцениваемой компании	%	16,63%
Кредиты в долларах	%	6,60%
Кредиты в рублях	%	8,88%
Коэффициент паритета		1,021
Стоимость собственных средств	%	19,12%
Стоимость заемного капитала		
Стоимость заемных средств (до налогов)	%	8,9%
Ставка налога на прибыль	%	20,0%
Стоимость заемных средств (после налогов)	%	7,1%
Структура капитала		
Соотношение долга к собственному капиталу	%	90,00%
Собственный капитал	%	52,63%
Заемный капитал	%	47,37%

Показатель	Ед. изм.	Ставка
Итого WACC	%	13,43%

Источник: данные сайта Damodaran Online, данные Duff&Phelps, расчеты Оценщика

Таким образом, на основе проведенного анализа всех фактов и обстоятельств можно заключить, что ставка дисконтирования для денежного потока на инвестированный капитал ПАО «КГК» составит с учетом округления 13,0%.

13.7. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ КОМПАНИИ

Расчет стоимости компании складывается из следующих составляющих: суммы текущих стоимостей денежного потока определенного прогнозного периода и терминальной стоимости компании в период продленной стоимости и производится по формуле:

$$EV_{PV} = EFP_{PV} + CV_{PV},$$

где EV_{PV} — итоговая величина справедливой стоимости предприятия (enterprise value);
 EFP_{PV} — текущая (дисконтированная) стоимость (PV) денежных потоков определенного прогнозного периода (EFP);
 CV_{PV} — текущая (дисконтированная) стоимость (PV) денежных потоков периода продленной стоимости (CVP).

Учитывая, что практически на всех предприятиях денежные потоки формируются на протяжении всего года, при расчете текущей стоимости следует учитывать данное обстоятельство посредством дисконтирования годового денежного потока при условии его образования в середине года.

При этом:

$$EFP_{PV} = \sum_{n=1}^i \frac{CF_n}{(1+r)^{(n-0.5)}}$$

где: n — период дисконтирования;
 CF_n — денежный поток соответствующего периода n ($n=1, \dots, t$);
 r — ставка дисконтирования.

Стоимость в постпрогнозный период представляет собой сумму денежных потоков за те периоды, которые не вошли в прогнозный, или сумму, за которую можно было бы продать предприятие по истечении прогнозных лет. Данное обоснование правомерно в том случае, если бизнес не заканчивает свое существование по истечению прогнозного периода, а продолжает приносить доход. Для того чтобы учесть данную величину при продаже объекта не в конце прогнозного периода, а на дату оценки, стоимость реверсии также должна быть приведена к дате оценки.

$$CV_{PV} = \frac{CF_{t+1}/(r-g)}{(1+r)^{(n-0.5)'}}$$

где: CF_{t+1} — денежный поток первого периода продленной стоимости;
 r — ставка дисконтирования;
 g — долгосрочные темпы роста.

При расчете стоимости в постпрогнозный период предполагается стабилизация деятельности общества по завершении прогнозного периода. Расчет производился по модели Гордона на базе денежного потока за первый постпрогнозный год и коэффициента капитализации, рассчитываемого на основе ставки дисконтирования на последний прогнозный год и ожидаемого долгосрочного темпа роста генерируемого дохода (в данном случае использован темп роста определенный на уровне инфляции). При известной ставке дисконта, коэффициент капитализации определяется в общем виде по следующей формуле:

$$K_t = r - g,$$

где K_t — терминальный коэффициент капитализации;
 r — ставка дисконтирования;
 g — долгосрочные темпы роста.

Чистый долг

Стоимость чистого долга рассчитывается как разница между стоимостью заемного капитала и стоимостью денежных средств и их эквивалентов, в данном случае стоимость чистого долга рассчитывается из следующих величин:

- займы и кредиты — 1 431 104 тыс. руб. (балансовая стоимость).

Балансовая стоимость долгосрочных заемных средств составляет на 30.06.2018 г. 1 157 607 тыс. руб.

Балансовая стоимость краткосрочных заемных средств составляет на 30.06.2018 г. 273 497 тыс. руб.

- денежные средства — 44 157 тыс. руб.

Сальдо неоперационных активов и обязательств

Для получения окончательной величины справедливой стоимости собственного капитала необходимо внести ряд корректировок на величину неоперационных активов и обязательств.

В данном случае справедливая стоимость корректируется на:

- финансовые вложения — +378 467 тыс. руб. (балансовая стоимость);
- отложенные налоговые активы — +12 381 тыс. руб. (балансовая стоимость);
- прочие внеоборотные активы — +1 336 тыс. руб. (балансовая стоимость);
- прочие оборотные активы — +127 450 тыс. руб. (балансовая стоимость);
- отложенные налоговые обязательства — -993 541 тыс. руб. (балансовая стоимость).

Расчет стоимости методом дисконтированных денежных потоков в рамках доходного подхода приводится далее в таблице.

Таблица 42. Расчет справедливой стоимости методом дисконтированных денежных потоков

Показатели	Прогноз				
	с 11.12.2018-31.12.2018	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
Выручка	457 045	8 317 242	8 600 028	8 944 030	9 292 847
Себестоимость без учета амортизации	390 731	7 143 735	7 410 512	7 735 198	8 064 438
ЕВИТДА	66 314	1 173 507	1 189 516	1 208 832	1 228 408
Амортизация	41 634	724 376	725 115	725 854	726 595
Сальдо прочих доходов и расходов	-4 570	-83 172	-86 000	-89 440	-92 928
ЕВИТ	20 110	365 959	378 401	393 537	408 885
Налог на прибыль	4 022	73 192	75 680	78 707	81 777
НОРАТ	16 088	292 767	302 721	314 830	327 108
Амортизация	41 634	724 376	725 115	725 854	726 595
Капитальные вложения	6 939	120 725	120 848	120 971	121 094
Изменение СОК (ЧОК)	-111 789	28 674	21 718	26 419	26 789
Денежный поток на инвестированный капитал	162 572	867 744	885 270	893 294	905 819
WACC	13,00%	13,00%	13,00%	13,00%	13,00%
дисконтный множитель	0,996	0,93	0,83	0,73	0,65
Текущая стоимость потока	162 002	810 585	731 820	653 498	586 426

Сумма текущих стоимостей потока доходов прогнозного периода	2 944 331
Темп роста в постпрогнозный период, %	4,00%
Ставка капитализации, %	9,00%
Чистый денежный поток первого постпрогнозного периода	942 052
Текущая стоимость реверсии	6 776 477
Текущая стоимость инвестированного капитала	9 720 808
Денежные средства	44 157
Займы и кредиты	1 431 104
Чистый долг	-1 386 947
Финансовые вложения	378 467
Отложенные налоговые активы	12 381
Прочие внеоборотные активы	1 336
Прочие оборотные активы	127 450
Отложенные налоговые обязательства	993 541
Корректировки	-473 907
Стоимость 100%-ного пакета акций Общества в рамках доходного подхода, тыс. руб.	7 859 954

Источник: расчеты Оценщика

13.8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Таким образом, определено, что справедливая стоимость 100%-ного пакета акций ПАО «КГК», рассчитанная доходным подходом, по состоянию на дату оценки составляет, с учетом округления,

7 859 953 841 (Семь миллиардов восемьсот пятьдесят девять миллионов девятьсот пятьдесят три тысячи восемьсот сорок один) рубль.

В рамках настоящего Отчета Объектом оценки является 1 (Одна) обыкновенная именная бездокументарная акция и 1 (Одна) привилегированная именная бездокументарная акция в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания».

Как было сказано в разделе 10.3 настоящего Отчета, скидки на неликвидность не применялись. Скидка на неконтрольный размер составляет 11,78%.

Уставный капитал ПАО «КГК» состоит как из обыкновенных, так и из привилегированных акций. Поскольку ПАО «КГК» выплачивает дивиденды акционерам, объем прав владельцев обыкновенных и привилегированных акций различается.

При расчете стоимости оцениваемых пакетов акций следует учитывать разную природу обыкновенных и привилегированных акций. Несмотря на то, что в бухгалтерском учете оба типа акций относятся к собственному капиталу, в теории финансового менеджмента привилегированные акции рассматриваются как гибридные ценные бумаги, имеющие черты акции и облигации, их также принято относить к заемному капиталу. Поэтому обыкновенные и привилегированные акции одной и той же компании чаще всего имеют различную стоимость.

Чаще всего обыкновенные акции оцениваются рынком дороже привилегированных. В основе разной стоимости привилегированных и обыкновенных акций лежит оценка

рынком объема прав, представляемых владельцам обычных и привилегированных акций.

Различия в правах предоставляемых владельцам обыкновенных и привилегированных акций можно разделить на три группы:

- различия в праве голоса на собрании акционеров;
- различия в праве на получение дивидендов;
- различия в праве на часть ликвидационной стоимости предприятия.

Для определения текущего соотношения цен обыкновенных и привилегированных акций Оценщиком были проанализированы биржевые котировки обыкновенных и привилегированных акций (Московская биржа) за 9 месяцев 2018 г. Результаты анализа представлены далее в таблице.

Таблица 43. Рыночная цена за 9 месяцев 2018 г. по итогам торгов Московской биржи

Наименование эмитента	Категория ценной бумаги	Объем выпуска, шт.	Рыночная цена на 28.09.2018, руб.	Отношение стоимости обыкновенной акции к стоимости привилегированной акции	Капитализация, руб.
ПАО "АВТОВАЗ"	ао	10 688 153 662	11,9	1,026	127 189 028 577,80
ПАО "АВТОВАЗ"	ап	461 764 300	11,6		5 356 465 880,00
ПАО АНК "Башнефть"	ао	147 846 489	1965	1,053	290 518 350 885,00
ПАО АНК "Башнефть"	ап	29 788 012	1866,5		55 599 324 398,00
ПАО "Челябэнергосбыт"	ао	6 894 914 573	0,0525	1,000	361 983 015,08
ПАО "Челябэнергосбыт"	ап	859 219 416	0,0525		45 109 019,34
ПАО "Центральный Телеграф"	ао	166 167 000	16,9	1,341	2 808 222 300,00
ПАО "Центральный Телеграф"	ап	55 389 000	12,6		697 901 400,00
ОАО "ДЗРД"	ао	343 407	2110	1,034	724 588 770,00
ОАО "ДЗРД"	ап	114 469	2040		233 516 760,00
ПАО "ГАЗ"	ао	18 520 260	383	1,228	7 093 259 580,00
ПАО "ГАЗ"	ап	1 453 500	312		453 492 000,00
ПАО "Ижсталь"	ао	800 729	630	1,382	504 459 270,00
ПАО "Ижсталь"	ап	266 910	456		121 710 960,00
ОАО "Славнефть-Ярославнефтеоргсинтез"	ао	932 654 723	17,6	1,231	16 414 723 124,80
ОАО "Славнефть-Ярославнефтеоргсинтез"	ап	310 884 574	14,3		4 445 649 408,20
ПАО "КуйбышевАзот"	ао	234 147 999	90	1,040	21 073 319 910,00
ПАО "КуйбышевАзот"	ап	3 696 506	86,5		319 747 769,00
ПАО "Камчатскэнерго"	ао	41 851 554 774	0,113	0,473	4 729 225 689,46
ПАО "Камчатскэнерго"	ап	183 062 052	0,239		43 751 830,43
ПАО "Саратовский НПЗ"	ао	748 012	6900	0,628	5 161 282 800,00
ПАО "Саратовский НПЗ"	ап	249 337	10980		2 737 720 260,00
ПАО "Красный Октябрь"	ао	9 217 583	328	1,123	3 023 367 224,00
ПАО "Красный Октябрь"	ап	1 474 549	292		430 568 308,00
ПАО "Красноярскэнергосбыт"	ао	596 039 612	4,18	0,952	2 491 445 578,16
ПАО "Красноярскэнергосбыт"	ап	168 993 328	4,39		741 880 709,92
ПАО "Казаньоргсинтез"	ао	1 785 114 000	98,7	8,545	176 190 751 800,00
ПАО "Казаньоргсинтез"	ап	119 596 000	11,55		1 381 333 800,00
ПАО "Лензолото"	ао	1 140 300	5100	2,032	5 815 530 000,00
ПАО "Лензолото"	ап	347 700	2510		872 727 000,00
ПАО "Ленэнерго"	ао	8 523 785 320	6,285	0,068	53 571 990 736,20
ПАО "Ленэнерго"	ап	93 264 311	92,9		8 664 254 491,90
ПАО "Магаданэнерго"	ао	463 838 268	1,89	1,125	876 654 326,52
ПАО "Магаданэнерго"	ап	145 673 254	1,68		244 731 066,72
ОАО "Славнефть - Мегионнефтегаз"	ао	99 474 705	342	1,082	34 020 349 110,00
ОАО "Славнефть - Мегионнефтегаз"	ап	33 056 875	316		10 445 972 500,00
ПАО МГТС	ао	79 708 751	1625	1,016	129 526 720 375,00
ПАО МГТС	ап	15 514 042	1600		24 822 467 200,00

Наименование эмитента	Категория ценной бумаги	Объем выпуска, шт.	Рыночная цена на 28.09.2018, руб.	Отношение стоимости обыкновенной акции к стоимости привилегированной акции	Капитализация, руб.
ПАО "ТНС энерго Марий Эл"	ао	121 847 780	8,7	1,024	1 060 075 686,00
ПАО "ТНС энерго Марий Эл"	ап	10 652 220	8,5		90 543 870,00
ПАО "Мечел"	ао	416 270 745	105,4	0,954	43 874 936 523,00
ПАО "Мечел"	ап	138 756 915	110,45		15 325 701 261,75
ПАО "Мурманская ТЭЦ"	ао	3 008 793 909	0,479	1,452	1 441 212 282,41
ПАО "Мурманская ТЭЦ"	ап	118 405 759	0,33		39 073 900,47
ПАО "Нижнекамскнефтехим"	ао	1 611 256 000	60,2	1,686	96 997 611 200,00
ПАО "Нижнекамскнефтехим"	ап	218 983 750	35,7		7 817 719 875,00
ПАО "ТНС энерго НН"	ао	3 919 400	1340	3,011	5 251 996 000,00
ПАО "ТНС энерго НН"	ап	1 063 512	445		473 262 840,00
ПАО "Пермэнергообл"	ао	36 210 960	73,6	0,981	2 665 126 656,00
ПАО "Пермэнергообл"	ап	11 353 500	75		851 512 500,00
ПАО "ГК "Роллман"	ао	4 700 000	30	1,068	141 000 000,00
ПАО "ГК "Роллман"	ап	1 560 000	28,1		43 836 000,00
ПАО "Россети"	ао	198 827 865 141	0,7205	0,556	143 255 476 834,09
ПАО "Россети"	ап	2 075 149 384	1,297		2 691 468 751,05
ПАО "Ростелеком"	ао	2 574 914 954	69,48	1,175	178 905 091 003,92
ПАО "Ростелеком"	ап	209 565 147	59,11		12 387 395 839,17
ПАО "ТНС энерго Ростов-на-Дону"	ао	8 128 764 676	0,432	1,912	3 511 626 340,03
ПАО "ТНС энерго Ростов-на-Дону"	ап	925 737 256	0,226		209 216 619,86
ПАО "Самараэнерго"	ао	3 538 928 532	0,306	1,020	1 082 912 130,79
ПАО "Самараэнерго"	ап	521 993 080	0,3		156 597 924,00
ПАО "Саратовэнерго"	ао	4 865 127 996	0,1065	1,626	518 136 131,57
ПАО "Саратовэнерго"	ап	1 493 316 000	0,0655		97 812 198,00
ПАО Сбербанк	ао	21 586 948 000	202,67	1,184	4 375 026 751 160,00
ПАО Сбербанк	ап	1 000 000 000	171,15		171 150 000 000,00
ПАО "Селигдар"	ао	842 354 730	10,1	0,560	8 507 782 773,00
ПАО "Селигдар"	ап	150 000 000	18,05		2 707 500 000,00
ПАО "Сургутнефтегаз"	ао	35 725 994 705	27,695	0,724	989 431 423 354,98
ПАО "Сургутнефтегаз"	ап	7 701 998 235	38,25		294 601 432 488,75
ПАО "Ставропольэнергообл"	ао	859 074 636	0,252	1,046	216 486 808,27
ПАО "Ставропольэнергообл"	ап	262 100 364	0,241		63 166 187,72
ПАО "Тамбовская энергосбытовая компания"	ао	1 525 986 880	0,237	1,919	361 658 890,56
ПАО "Тамбовская энергосбытовая компания"	ап	217 961 420	0,1235		26 918 235,37
ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шашина	ао	2 178 690 700	829,7	1,462	1 807 659 673 790,00
ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шашина	ап	147 508 500	567,7		83 740 575 450,00
ПАО "ТГК-2"	ао	1 458 404 850 747	0,00218	0,545	3 179 322 574,63
ПАО "ТГК-2"	ап	16 500 533 681	0,004		66 002 134,72
ПАО "Квадра"	ао	1 912 505 577 759	0,0031	0,893	5 928 767 291,05
ПАО "Квадра"	ап	75 272 938 838	0,00347		261 197 097,77
ПАО "ТРК"	ао	3 819 315 580	0,326	0,991	1 245 096 879,08
ПАО "ТРК"	ап	576 693 000	0,329		189 731 997,00
ПАО "Варьганнефтегаз"	ао	18 091 110	455	1,161	8 231 455 050,00
ПАО "Варьганнефтегаз"	ап	5 883 050	392		2 306 155 600,00
ПАО "ВСЗ"	ао	1 170 722	1790	0,617	2 095 592 380,00
ПАО "ВСЗ"	ап	51 839	2900		150 333 100,00
Банк "Возрождение" (ПАО)	ао	23 748 694	459	2,529	10 900 650 546,00
Банк "Возрождение"	ап	1 294 505	181,5		234 952 657,50

Наименование эмитента	Категория ценной бумаги	Объем выпуска, шт.	Рыночная цена на 28.09.2018, руб.	Отношение стоимости обыкновенной акции к стоимости привилегированной акции	Капитализация, руб.
(ПАО)					
ПАО "ЦМТ"	ао	1 083 000 000	7,45	1,125	8 068 350 000,00
ПАО "ЦМТ"	ап	162 000 000	6,62		1 072 440 000,00
ПАО "Якутскэнерго"	ао	7 963 562 986	0,213	0,986	1 696 238 916,02
ПАО "Якутскэнерго"	ап	1 332 635 125	0,216		287 849 187,00
ПАО "ТНС энерго Ярославль"	ао	17 143 584	140	1,414	2 400 101 760,00
ПАО "ТНС энерго Ярославль"	ап	4 507 320	99		446 224 680,00
ПАО "ЗМЗ"	ао	112 734 490	21	1,200	2 367 424 290,00
ПАО "ЗМЗ"	ап	37 578 123	17,5		657 617 152,50
МЕДИАНА				1,07	

Источник: данные сайта <https://www.moex.com/>

Как видно из указанной таблицы, соотношение цен обыкновенных и привилегированных акций компаний, представленных на Московской бирже, характеризуется значительным разбросом. В дальнейших расчетах будет использовано медианное соотношение цены привилегированных и обыкновенных акций равное 1,07.

Расчет справедливой стоимости Объекта оценки представлен далее в таблице.

Таблица 44. Расчет справедливой стоимости Объекта оценки, руб.

Показатель	Значение
Стоимость 100%-ного пакета акций Общества в рамках доходного подхода, руб.	7 859 953 841
Количество акций в уставном капитале, шт., в том числе:	136 846 458
обыкновенные акции, шт.	122 453 406
привилегированные акции, шт.	14 393 052
Соотношение стоимости обыкновенных и привилегированных акций	1,07
Стоимость одной привилегированной акции, руб.	54,05
Стоимость одной обыкновенной акции, руб.	57,83
Скидка за недостаток контроля	11,78%
Скидка за недостаток ликвидности	0,00%
Стоимость одной привилегированной акции с учетом скидок, руб.	47,68
Стоимость одной обыкновенной акции с учетом скидок, руб.	51,02

Источник: расчет Оценщика

Таким образом, на основе расчетов в рамках доходного подхода определено, что справедливая стоимость²³ 1 (Одной) обыкновенной именной бездокументарной акции в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания», по состоянию на 10.12.2018 с учетом округления составляет:

51 (Пятьдесят один) рубль 02 копейки;

1 (Одной) привилегированной именной бездокументарной акции в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания», по состоянию на 10.12.2018 с учетом округления составляет:

47 (Сорок семь) рублей 68 копеек.

²³Согласно статье 149 «Операции, не подлежащие налогообложению НДС (освобожденные от налогообложения НДС)» Налогового кодекса РФ, «п 2. Не подлежит налогообложению НДС (освобождается от налогообложения НДС) реализация (а также передача, выполнение, оказание для собственных нужд) на территории Российской Федерации:... 12) долей в уставном (складочном) капитале организаций, паев в паевых фондах кооперативов и паевых инвестиционных фондах, ценных бумаг и инструментов срочных сделок (включая форвардные, фьючерсные контракты, опционы)». При применении подпункта 12 пункта 2 статьи 149 Кодекса следует иметь в виду, что операции купли-продажи ценных бумаг, осуществляемые от своего имени и за свой счет налогом не облагаются. Все иные операции с ценными бумагами, такие как изготовление, хранение, ведение реестра владельцев именных ценных бумаг, на основе заключенных договоров, внесение в реестр записей о переходе прав собственности, предоставление клиентам информации о движении ценных бумаг, депозитарные услуги подлежат обложению налогом в общеустановленном порядке.

14. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ИТОГОВОЙ ВЕЛИЧИНЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

14.1. ВЫВОДЫ, ПОЛУЧЕННЫЕ НА ОСНОВАНИИ ПРОВЕДЕННЫХ РАСЧЕТОВ ПО РАЗЛИЧНЫМ ПОДХОДАМ И ОПИСАНИЕ ПРОЦЕДУРЫ СОГЛАСОВАНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ

В настоящем Отчете справедливая стоимость Объекта оценки определялась в рамках одного - доходного, подхода об оценке. В рамках сравнительного подхода Оценщиком получен диапазон возможной справедливой стоимости объекта оценки, при этом результаты доходного подхода находятся в границах полученного диапазона, что подтверждает объективность и достоверность проведенных расчетов.

Учитывая вышесказанное, проведение процедуры согласования результатов оценки, полученных различными подходами, не требуется, и в качестве итоговой величины стоимости Объекта оценки принимается результат, определенный в рамках использованного (доходного) подхода.

14.2. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ИТОГОВОЙ ВЕЛИЧИНЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Согласно п. 14 ФСО № 3, допускается округление итоговой величины стоимости Объекта оценки по математическим правилам округления.

Проведенные расчеты и анализ позволяют сделать вывод, что справедливая стоимость²⁴ 1 (Одной) обыкновенной именной бездокументарной акции в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания», по состоянию на 10.12.2018 с учетом округления составляет:

51 (Пятьдесят один) рубль 02 копейки;

1 (Одной) привилегированной именной бездокументарной акции в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания», по состоянию на 10.12.2018 с учетом округления составляет:

47 (Сорок семь) рублей 68 копеек.

Согласно условиям задания на оценку, Оценщик приводит в Отчете границы интервала, в котором, по его мнению, может находиться справедливая стоимость в диапазоне +/-5%.

²⁴Согласно статье 149 «Операции, не подлежащие налогообложению НДС (освобождаемые от налогообложения НДС)» Налогового кодекса РФ, «п 2. Не подлежит налогообложению НДС (освобождается от налогообложения НДС) реализация (а также передача, выполнение, оказание для собственных нужд) на территории Российской Федерации:... 12) долей в уставном (складочном) капитале организаций, паев в паевых фондах кооперативов и паевых инвестиционных фондах, ценных бумаг и инструментов срочных сделок (включая форвардные, фьючерсные контракты, опционы)». При применении подпункта 12 пункта 2 статьи 149 Кодекса следует иметь в виду, что операции купли-продажи ценных бумаг, осуществляемые от своего имени и за свой счет налогом не облагаются. Все иные операции с ценными бумагами, такие как изготовление, хранение, ведение реестра владельцев именных ценных бумаг, на основе заключенных договоров, внесение в реестр записей о переходе прав собственности, предоставление клиентам информации о движении ценных бумаг, депозитарные услуги подлежат обложению налогом в общеустановленном порядке.

Таблица 45. Суждение Оценщика о возможных границах интервала, в котором, по его мнению, может находиться справедливая стоимость в диапазоне +/- 5%

Наименование	Справедливая стоимость объекта оценки, руб.	Минимальная граница возможного интервала стоимости (-5%)	Максимальная граница возможного интервала стоимости (+5%)
1 (Одна) обыкновенная именная бездокументарная акция в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания»	51,02	48,47	53,57
1 (Одна) привилегированная именная бездокументарная акция в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания»	47,68	45,30	50,07

15. СЕРТИФИКАТ СТОИМОСТИ

Мы, нижеподписавшиеся, настоящим подтверждаем:

- содержащиеся в Отчете мнение Оценщика и полученные результаты представляют собой основанные на собранной информации и проведенных расчетах непредвзятые профессиональные суждения, ограниченные только пределами оговоренных в настоящем Отчете допущений;
- вознаграждение Исполнителя и Оценщика, ни в коей степени не зависит от итоговой величины стоимости Объекта оценки;
- оценка проведена и Отчет составлен в полном соответствии с действующим на дату оценки законодательством Российской Федерации, Федеральными стандартами оценки, а также стандартами и правилами оценочной деятельности саморегулируемой организации Оценщиков;
- в результате проведенного анализа и расчетов Оценщик установил, что справедливая стоимость:²⁵

1 (Одной) обыкновенной именной бездокументарной акции в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания», по состоянию на 10.12.2018 с учетом округления составляет:

51 (Пятьдесят один) рубль 02 копейки;

1 (Одной) привилегированной именной бездокументарной акции в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания», по состоянию на 10.12.2018 с учетом округления составляет:

47 (Сорок семь) рублей 68 копеек.

Согласно условиям задания на оценку, Оценщик приводит в Отчете границы интервала, в котором, по его мнению, может находиться справедливая стоимость в диапазоне +/-5%.

Таблица 46. Суждение Оценщика о возможных границах интервала, в котором, по его мнению, может находиться справедливая стоимость в диапазоне +/- 5%

Наименование	Справедливая стоимость объекта оценки, руб.	Минимальная граница возможного интервала стоимости (-5%)	Максимальная граница возможного интервала стоимости (+5%)
1 (Одна) обыкновенная именная бездокументарная акция в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного	51,02	48,47	53,57

²⁵Согласно статье 149 «Операции, не подлежащие налогообложению НДС (освобождаемые от налогообложения НДС)» Налогового кодекса РФ, «п 2. Не подлежит налогообложению НДС (освобождается от налогообложения НДС) реализация (а также передача, выполнение, оказание для собственных нужд) на территории Российской Федерации:... 12) долей в уставном (складочном) капитале организаций, паев в паевых фондах кооперативов и паевых инвестиционных фондах, ценных бумаг и инструментов срочных сделок (включая форвардные, фьючерсные контракты, опционы)». При применении подпункта 12 пункта 2 статьи 149 Кодекса следует иметь в виду, что операции купли-продажи ценных бумаг, осуществляемые от своего имени и за свой счет налогом не облагаются. Все иные операции с ценными бумагами, такие как изготовление, хранение, ведение реестра владельцев именных ценных бумаг, на основе заключенных договоров, внесение в реестр записей о переходе прав собственности, предоставление клиентам информации о движении ценных бумаг, депозитарные услуги подлежат обложению налогом в общеустановленном порядке.

Наименование	Справедливая стоимость объекта оценки, руб.	Минимальная граница возможного интервала стоимости (-5%)	Максимальная граница возможного интервала стоимости (+5%)
общества «Курганская генерирующая компания»			
1 (Одна) привилегированная именная бездокументарная акция в составе 15,45% пакета акций Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания»	47,68	45,30	50,07

Оценщик:

Семаков Д. Н.



**16. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ
ОЦЕНКИ И УСТАНОВЛЕННЫХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И
КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ**

1. Задание на оценку.
2. Устав ПАО «КГК».
3. Консолидированная финансовая отчетность за период 2015 – 2017 гг. и 1 полугодие 2018 г.
4. Годовой отчет ПАО «КГК» за 2017 год (информация с официального интернет-сайта ПАО «КГК» http://kgk-kurgan.ru/wp-content/uploads/2010/06/godovoy_otchet_kgk_2017.pdf).
5. Выписка о состоянии счета ДЕПО №ТУД0033560 на 10.12.2018 г.
6. Выписка о состоянии счета ДЕПО на 10.12.2018 г.

В соответствии с п.12 ФСО №3, все документы, предоставленные Заказчиком, перечисленные выше в перечне, подписаны уполномоченным на то лицом и заверены в установленном порядке. Копии указанных документов представлены в Приложении 2 Отчета.

17. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ДАННЫХ С УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ

17.1. НОРМАТИВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

1. Федеральный закон РФ от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
2. Федеральный стандарт оценки (ФСО № 1), утвержденный приказом Министерства экономического развития РФ от 20.05.2015 № 297 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)».
3. Федеральный стандарт оценки (ФСО № 2), утвержденный приказом Министерства экономического развития РФ от 20.05.2015 № 298 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)».
4. Федеральный стандарт оценки (ФСО № 3), утвержденный приказом Министерства экономического развития РФ 20.05.2015 № 299 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)».
5. Федеральный стандарт оценки (ФСО № 8), утвержденный приказом Министерства экономического развития РФ 01.06.2015 № 326 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)».
6. Стандарты и правила оценочной деятельности Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет».
7. Федеральный закон РФ «Об акционерных обществах» №208-ФЗ от 26.12.1995 г.
8. Федеральный закон РФ «О рынке ценных бумаг» № 39-ФЗ от 22.04.1996 г.
9. Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30.11.1994 г. №51-ФЗ (в действующей редакции).
10. Гражданский кодекс РФ (часть вторая) от 26.01.1996 г. №14-ФЗ (в действующей редакции).
11. Международные стандарты оценки. Восьмое издание. МСО–2011.

17.2. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

Оценка бизнеса

1. Асват Дамодаран «Инвестиционная оценка. Инструменты и методы оценки любых активов» — Москва: «Альпина Бизнес Букс», 2004 г.
2. Фишмен Джей, Пратт Шеннон, Гриффит Клиффорд, Уилсон Кейт «Руководство по оценке бизнеса» под редакцией д.э.н., профессора В.М. Рутгайзера — Москва: ЗАО «Квинто-Консалтинг», 2000 г.
3. Г.М.Десмонд, Р.Э.Келли «Руководство по оценке бизнеса» — Москва., Академия оценки, 1996 г.
4. «Оценка бизнеса» под ред. проф. М.А. Федотовой — Москва: «Финансы и Статистика», 1998 г.
5. В.В.Григорьев, И.М.Островкин «Оценка предприятий. Имущественный подход» — М.: «Дело», 1998 г.

6. А.Б. Идрисов, С.В. Картышев, А.В. Постников «Стратегическое планирование и анализ эффективности инвестиций» — Москва: «ФилинЪ», 1998 г.
7. В.В.Ковалев «Финансовый анализ» — Москва: «Финансы и Статистика», 2000 г.
8. «Ценные бумаги», под ред. акад. В.И. Колесникова, акад. В.С. Торкановского — Москва: «Финансы и Статистика», 2000 г.

Оценка недвижимого имущества

9. Фридман Д., Ордуэй Н. Анализ и оценка приносящей доход недвижимости. Пер. с англ., - М.: «Дело Лтд», 1995 г.
10. Джозеф К. Эккерт. Организация оценки и налогообложения недвижимости. Пер. с англ., - Москва, 1997 г.
11. Грибовский С.В. Оценка доходной недвижимости. - С-Пб: Питер, 2001 г. (серия «Учебники для вузов»).
12. Тарасевич Е.И. Анализ инвестиций в недвижимость/ МКС, СПб, 2000 г.
13. Тарасевич Е.И. Оценка недвижимости. - СПбГТУ, СПб, 1997 г.
14. Озеров Е.С. Экономика и менеджмент недвижимости. - СПб.: Издательство «МКС», 2003 г.
15. Грибовский С.В., Иванова Е.Н, Львов Д.С., Медведева О.Е. Оценка стоимости недвижимости. - М.: «Интерреклама», 2003 г.
16. Ведомственные строительные нормы ВСН 53-86 (р).

Оценка движимого имущества

17. Адрианов Ю.В. Оценка автотранспортных средств. — М.: Дело, 2002 г.
18. Антонов В.П., «Оценка стоимости машин и оборудования», издание третье, переработанное и дополненное, Москва, 2005 г.
19. Ковалев А.П. «Оценка стоимости активной части основных фондов: Учебно-методическое пособие». — М.: Финстатинформ, 1997 г.
20. Ковалев А.П. Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств. Учебно-методическое пособие. — М.: Интерреклама, 2003 г.
21. Методическое руководство «Оценка стоимости подвижного состава автомобильного транспорта», Международная академия оценки и консалтинга, Москва 2003 г.
22. Попеско А.И. Износ технологических машин и оборудования при оценке их справедливой стоимости. Учебно-методическое пособие. — М. 2002 г.

17.3. ИСТОЧНИКИ СПРАВЕДЛИВОЙ И ОБЩЕЙ ИНФОРМАЦИИ

Материалы сайтов www.fira.ru, www.cbonds.ru, www.gks.ru, www.cbr.ru, www.mergers.ru, деловая сеть RB.RU (www.rb.ru) и др.

Официальный сайт Министерства Экономического Развития Российской Федерации (www.economy.gov.ru).

Damodaran Online (<http://pages.stern.nyu.edu/~adamodar>).

18. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Справедливая стоимость объекта оценки — наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- ❑ одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- ❑ стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- ❑ объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- ❑ цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- ❑ платеж за объект оценки выражен в денежной форме (ст. 3 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»).

Виды стоимости объекта оценки, отличные от справедливой стоимости (ФСО №2, п.п. 5, 7, 8; ст. 3 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»):

- ❑ инвестиционная стоимость — это стоимость объекта для конкретного лица или группы лиц при установленных данным лицом (лицами) инвестиционных целях использования объекта оценки;
- ❑ ликвидационная стоимость — это расчетная величина, отражающая наиболее вероятную цену, по которой данный объект оценки может быть отчужден за срок экспозиции объекта оценки, меньший типичного срока экспозиции для рыночных условий, в условиях, когда продавец вынужден совершить сделку по отчуждению имущества;
- ❑ кадастровая стоимость — это стоимость, установленная в результате проведения государственной кадастровой оценки или в результате рассмотрения споров о результатах определения кадастровой стоимости.

Объект оценки — объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте (ФСО №1, п. 3).

Цель оценки — определение стоимости объекта оценки, вид которой определяется в задании на оценку с учетом предполагаемого использования результатов оценки (ФСО №2, п. 3).

Подход к оценке — совокупность методов оценки, объединенных общей методологией (ФСО №1, п. 7).

Метод оценки — последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке (ФСО №1, п. 7).

Дата определения стоимости объекта оценки (дата проведения оценки, дата оценки) — это дата, по состоянию на которую определена стоимость объекта оценки (ФСО №1, п. 8).

Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы (ФСО №1, п. 11).

Цена — это денежная сумма, запрашиваемая, предлагаемая или уплачиваемая участниками совершенной или предполагаемой сделки (ФСО №1, п. 4).

Стоимость объекта оценки — это наиболее вероятная расчетная величина, определенная на дату оценки в соответствии с выбранным видом стоимости (ФСО № 1, п. 5.).

Итоговая величина стоимости — стоимость объекта оценки, рассчитанная при использовании подходов к оценке и обоснованного оценщиком согласования (обобщения) результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке (ФСО № 1, п. 6).

Допущение — предположение, принимаемое как верное и касающееся фактов, условий или обстоятельств, связанных с объектом оценки или подходами к оценке, которые не требуют проверки оценщиком в процессе оценки (ФСО № 1, п. 9).

Объект-аналог объекта оценки — объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость (ФСО №1, п. 10).

Организацией-аналогом признается:

- ❑ организация, осуществляющая деятельность в той же отрасли, что и организация, ведущая бизнес;
- ❑ организация, сходная с организацией, бизнес которой оценивается, с точки зрения количественных и качественных характеристик, влияющих на стоимость объекта оценки (ФСО № 8, п. 10.1).

Мультипликаторы — коэффициенты, отражающие соотношение между ценой и показателями деятельности организации (ФСО № 8, п. 10.2).

Бизнес — предпринимательская деятельность организации, направленная на извлечение экономических выгод (ФСО № 8, п. 2).

Нематериальные активы — активы, которые не имеют материально-вещественной формы, проявляют себя своими экономическими свойствами, дают выгоды их собственнику (правообладателю) и генерируют на него доходы (выгоды), в том числе:

- ❑ исключительные права на интеллектуальную собственность, а также иные права (право следования, право доступа и другие), относящиеся к интеллектуальной деятельности в производственной, научной, литературной и художественной областях;
- ❑ права, составляющие содержание договорных обязательств (договоров, соглашений);
- ❑ деловая репутация.

Ценная бумага — документ, удостоверяющий с соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов имущественные права, осуществление или передача которых возможны только при его предъявлении («Гражданский кодекс РФ (часть первая)» от 30.11.1994 №51-ФЗ).

Акция — эмиссионная ценная бумага, закрепляющая права ее владельца (акционера) на получение части прибыли акционерного общества в виде дивидендов, на участие в управлении акционерным обществом и на часть имущества, остающегося после его ликвидации (Федеральный закон от 22.04.1996 №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»).

Владелец ценной бумаги — лицо, которому ценные бумаги принадлежат на праве собственности или ином вещном праве (Федеральный закон от 22.04.1996 №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»).

База оценки (Basis of value) — заявление об основных допущениях измерения в рамках стоимостной оценки (Международные стандарты оценки МСО 2011).

Гудвилл (Goodwill) — любые будущие экономические выгоды, связанные с бизнесом, правами на участие в бизнесе, или возникающие от использования совокупности активов, которые неотделимы от этих объектов. Гудвилл представляет собой любые будущие экономические выгоды, связанные с бизнесом, правами участия в бизнесе или возникающие в силу использования совокупности активов, которые неотделимы от бизнеса. Следует отметить, что могут применяться различные определения гудвилла в рамках финансовой отчетности или налоговых режимов; такие определения должны приниматься во внимание, если оценка проводится для соответствующих целей (Международные стандарты оценки МСО 2011).

Синергетическая стоимость (Synergistic value) — дополнительный элемент стоимости, создаваемый за счет сочетания двух или более активов или имущественных прав, когда объединенная стоимость оказывается выше, чем сумма стоимостей, взятых в отдельности (Международные стандарты оценки МСО 2011).

Специальная стоимость (Special value) — сумма, которая отражает определенные характеристики активов, имеющие стоимость только для специального покупателя (Международные стандарты оценки МСО 2011).

Специальное допущение (Special assumption) — допущение, в котором предполагаются факты, отличающиеся от реальных фактов, существующих на дату оценки, или которое не было бы сделано в сделке на дату оценки типичным участником рынка (Международные стандарты оценки МСО 2011).

Справедливая стоимость (Fair value) — расчетная цена при передаче активов или обязательств между конкретными осведомленными и заинтересованными сторонами, которая отражает соответствующие интересы каждой из сторон (2011).

ПРИЛОЖЕНИЕ 1.
ИСТОЧНИКИ РЫНОЧНОЙ И ОБЩЕЙ ИНФОРМАЦИИ

Группа Инструмент
HYDR
T+ Основной режим - безадр
Итоги торгов
Начало: 10.12.2018
Окончание: 10.12.2018

Итоги торгов с 10.12.2018 по 10.12.2018
РусГидро / HYDR

Дата торгов	Код инструмента	Сделок, шт.	Объем	Сред.цена	Первая	Минимум	Максимум	Закрытие
2018-12-10	HYDR	10 161	254 967 523	0,5044	0,504	0,5015	0,508	0,5047

Перейти в XML-архив * Перейти в CSV-архив * Описание полей

Биюллетени итогов торгов
Файловые архивы итогов торгов

* Данные в файловом архиве итогов торгов сгруппированы по рынкам, а для каждого рынка - по годам и месяцам. Для сохранения данных в XML и CSV форматах по инструменту за выбранный период необходимо скачать архивы за соответствующие месяцы, а затем самостоятельно применить необходимые фильтры по инструменту, интервалу дат, а также любым дополнительным параметрам.

Уважаемые посетители сайта, чтобы отправить свое предложение или задать вопрос, используйте форму обратной связи. Мы ценим Ваше мнение и обязательно рассмотрим Ваши вопросы и в случае, когда это возможно, подтвердим получение Письма и предоставим письменный ответ. В случае наличия обоснованных и существенных претензий, Биржа совместно с Экспертными Советами примет меры по разработке и реализации соответствующих изменений.

Copyright © Московская Биржа, 2011 - 2019. Все права на информацию и аналитические материалы, размещенные на настоящем сайте Биржи, защищены в соответствии с российским законодательством. Прежде чем приступить к использованию сайта предлагаем ознакомиться с Пользовательским соглашением. Воспроизведение, распространение и иное использование информации, размещенной на сайте Биржи, или ее части допускается только с предварительного письменного согласия Биржи.

Группа Инструмент
IRGZ
T+ Основной режим - безадр
Итоги торгов
Начало: 10.12.2018
Окончание: 10.12.2018

Итоги торгов с 10.12.2018 по 10.12.2018
ИркЭнерго / IRGZ

Дата торгов	Код инструмента	Сделок, шт.	Объем	Сред.цена	Первая	Минимум	Максимум	Закрытие
2018-12-10	IRGZ	89	800 202	14,06	14,6	14	14,64	14,04

Перейти в XML-архив * Перейти в CSV-архив * Описание полей

Биюллетени итогов торгов
Файловые архивы итогов торгов

* Данные в файловом архиве итогов торгов сгруппированы по рынкам, а для каждого рынка - по годам и месяцам. Для сохранения данных в XML и CSV форматах по инструменту за выбранный период необходимо скачать архивы за соответствующие месяцы, а затем самостоятельно применить необходимые фильтры по инструменту, интервалу дат, а также любым дополнительным параметрам.

Уважаемые посетители сайта, чтобы отправить свое предложение или задать вопрос, используйте форму обратной связи. Мы ценим Ваше мнение и обязательно рассмотрим Ваши вопросы и в случае, когда это возможно, подтвердим получение Письма и предоставим письменный ответ. В случае наличия обоснованных и существенных претензий, Биржа совместно с Экспертными Советами примет меры по разработке и реализации соответствующих изменений.

Copyright © Московская Биржа, 2011 - 2019. Все права на информацию и аналитические материалы, размещенные на настоящем сайте Биржи, защищены в соответствии с российским законодательством. Прежде чем приступить к использованию сайта предлагаем ознакомиться с Пользовательским соглашением. Воспроизведение, распространение и иное использование информации, размещенной на сайте Биржи, или ее части допускается только с предварительного письменного согласия Биржи.

ex.com запрашивает разрешение:
Показ уведомлений
Разрешить Блокировать

Группа Инструмент
MSNG
T+ Основной режим - безадр
Итоги торгов
Начало: 10.12.2018
Окончание: 10.12.2018

Итоги торгов с 10.12.2018 по 10.12.2018
+МосЭнерго / MSNG

Дата торгов	Код инструмента	Сделок, шт.	Объем	Сред.цена	Первая	Минимум	Максимум	Закрытие
2018-12-10	MSNG	1 574	29 757 314	1,876	1,894	1,855	1,895	1,882

Перейти в XML-архив * Перейти в CSV-архив * Описание полей

Биюллетени итогов торгов
Файловые архивы итогов торгов

* Данные в файловом архиве итогов торгов сгруппированы по рынкам, а для каждого рынка - по годам и месяцам. Для сохранения данных в XML и CSV форматах по инструменту за выбранный период необходимо скачать архивы за соответствующие месяцы, а затем самостоятельно применить необходимые фильтры по инструменту, интервалу дат, а также любым дополнительным параметрам.

Уважаемые посетители сайта, чтобы отправить свое предложение или задать вопрос, используйте форму обратной связи. Мы ценим Ваше мнение и обязательно рассмотрим Ваши вопросы и в случае, когда это возможно, подтвердим получение Письма и предоставим письменный ответ. В случае наличия обоснованных и существенных претензий, Биржа совместно с Экспертными Советами примет меры по разработке и реализации соответствующих изменений.

Copyright © Московская Биржа, 2011 - 2019. Все права на информацию и аналитические материалы, размещенные на настоящем сайте Биржи, защищены в соответствии с российским законодательством. Прежде чем приступить к использованию сайта предлагаем ознакомиться с Пользовательским соглашением. Воспроизведение, распространение и иное использование информации, размещенной на сайте Биржи, или ее части допускается только с предварительного письменного согласия Биржи.



Группа Инструмент

OGKB
T+ Основной режим - безадр
Итоги торгов
Начало: 10.12.2018
Окончание: 10.12.2018

Итоги торгов с 10.12.2018 по 10.12.2018

ОГК-2 ао / OGKB

Дата торгов	Код инструмента	Сделок, шт.	Объем	Средняя цена	Первая	Минимум	Максимум	Закрытие
2018-12-10	OGKB	1 569	23 236 141	0,3401	0,3417	0,338	0,345	0,3383

Перейти в XML-архив | Перейти в CSV-архив | Описание полей

Бюллетени итогов торгов
Файловые архивы итогов торгов

* Данные в файловом архиве итогов торгов сгруппированы по рынкам, а для каждого рынка - по годам и месяцам. Для сохранения данных в XML и CSV форматах по инструменту за выбранный период необходимо скачать архивы за соответствующие месяцы, а затем самостоятельно применить необходимые фильтры по инструменту, интервалу дат, а также любым дополнительным параметрам.

Уважаемые посетители сайта, чтобы отправить свое предложение или задать вопрос, используйте форму обратной связи. Мы ценим Ваше мнение и обязательно рассмотрим Ваши вопросы и в случаях, когда это возможно, подтвердим получение Письма и предоставим письменный ответ. В случае наличия обоснованных и существенных претензий, Биржа совместно с Экспертными Советами примет меры по разработке и реализации соответствующих изменений.

Copyright © Московская Биржа, 2011 - 2019. Все права на информационно и аналитические материалы, размещенные на настоящем сайте Биржи, защищены в соответствии с российским законодательством. Прежде чем приступить к использованию сайта предлагаем ознакомиться с Пользовательским соглашением. Воспроизведение, распространение и иное использование информации, размещенной на сайте Биржи, или ее части допускается только с предварительного письменного согласия Биржи.

ex.com запрашивает разрешение на:

Показ уведомлений
Разрешить | Блокировать



Группа Инструмент

TKGN
T+ Основной режим - безадр
Итоги торгов
Начало: 10.12.2018
Окончание: 10.12.2018

Итоги торгов с 10.12.2018 по 10.12.2018

ТГК-14 / TKGN

Дата торгов	Код инструмента	Сделок, шт.	Объем	Средняя цена	Первая	Минимум	Максимум	Закрытие
2018-12-10	TKGN	4	20 740	0,0052	0,00518	0,0051	0,00528	0,00524

Перейти в XML-архив | Перейти в CSV-архив | Описание полей

Бюллетени итогов торгов
Файловые архивы итогов торгов

* Данные в файловом архиве итогов торгов сгруппированы по рынкам, а для каждого рынка - по годам и месяцам. Для сохранения данных в XML и CSV форматах по инструменту за выбранный период необходимо скачать архивы за соответствующие месяцы, а затем самостоятельно применить необходимые фильтры по инструменту, интервалу дат, а также любым дополнительным параметрам.

Уважаемые посетители сайта, чтобы отправить свое предложение или задать вопрос, используйте форму обратной связи. Мы ценим Ваше мнение и обязательно рассмотрим Ваши вопросы и в случаях, когда это возможно, подтвердим получение Письма и предоставим письменный ответ. В случае наличия обоснованных и существенных претензий, Биржа совместно с Экспертными Советами примет меры по разработке и реализации соответствующих изменений.

Copyright © Московская Биржа, 2011 - 2019. Все права на информационно и аналитические материалы, размещенные на настоящем сайте Биржи, защищены в соответствии с российским законодательством. Прежде чем приступить к использованию сайта предлагаем ознакомиться с Пользовательским соглашением. Воспроизведение, распространение и иное использование информации, размещенной на сайте Биржи, или ее части допускается только с предварительного письменного согласия Биржи.



Группа Инструмент

TKGBP
T+ Основной режим - безадр
Итоги торгов
Начало: 10.12.2018
Окончание: 10.12.2018

Итоги торгов с 10.12.2018 по 10.12.2018

ТГК-2 ао / TKGBP

Дата торгов	Код инструмента	Сделок, шт.	Объем	Средняя цена	Первая	Минимум	Максимум	Закрытие
2018-12-10	TKGBP	3	10 690	0,00356	0,00359	0,00346	0,00364	0,00355

Перейти в XML-архив | Перейти в CSV-архив | Описание полей

Бюллетени итогов торгов
Файловые архивы итогов торгов

* Данные в файловом архиве итогов торгов сгруппированы по рынкам, а для каждого рынка - по годам и месяцам. Для сохранения данных в XML и CSV форматах по инструменту за выбранный период необходимо скачать архивы за соответствующие месяцы, а затем самостоятельно применить необходимые фильтры по инструменту, интервалу дат, а также любым дополнительным параметрам.

Уважаемые посетители сайта, чтобы отправить свое предложение или задать вопрос, используйте форму обратной связи. Мы ценим Ваше мнение и обязательно рассмотрим Ваши вопросы и в случаях, когда это возможно, подтвердим получение Письма и предоставим письменный ответ. В случае наличия обоснованных и существенных претензий, Биржа совместно с Экспертными Советами примет меры по разработке и реализации соответствующих изменений.

Copyright © Московская Биржа, 2011 - 2019. Все права на информационно и аналитические материалы, размещенные на настоящем сайте Биржи, защищены в соответствии с российским законодательством. Прежде чем приступить к использованию сайта предлагаем ознакомиться с Пользовательским соглашением. Воспроизведение, распространение и иное использование информации, размещенной на сайте Биржи, или ее части допускается только с предварительного письменного согласия Биржи.

https://www.moex.com/ru/marketdata/#/secd=TGKB&boardgroupid=57&mode_type=history&mode=instrument&date_from=2018-12-10&date_till=2018-12-10

О бирже Акционерам Пресс-центр Мероприятия Карьера Личный кабинет Вход Регистрация

МОНЕТНИК: 29.04.2019 19:18 +7 (495) 232-3363 +7 (495) 363-3232

Участникам Торгов Частным инвесторам Управляющим активами Международным инвесторам Эмитентам English

Группа Инструмент: TGKB

Итоги торгов с 10.12.2018 по 10.12.2018

ТГК-2 / TGKB

Дата торгов	Код инструмента	Сделок, шт.	Объем	Средняя цена	Первая	Минимум	Максимум	Закрытие
2018-12-10	TGKB	75	952 285	0.00217	0.002155	0.002085	0.00224	0.002285

Перейти в XML-архив * Перейти в CSV-архив * + Описание полей

Библиотека итогов торгов
Файловые архивы итогов торгов

Уважаемые посетители сайта, чтобы отправить свое предложение или задать вопрос, используйте форму обратной связи. Мы ценим Ваше мнение и обязательно рассмотрим Ваши вопросы и в случае, когда это возможно, подтвердим получение Письма и предоставим письменный ответ. В случае наличия обоснованных и существенных претензий, Биржа совместно с Экспертными Советами примет меры по разработке и реализации соответствующих изменений.

Copyright © Московская Биржа, 2011 - 2019. Все права на информацию и аналитические материалы, размещенные на настоящем сайте Биржи, защищены в соответствии с российским законодательством. Прежде чем приступить к использованию сайта предлагаем ознакомиться с Пользовательским соглашением. Воспроизведение, распространение и иное использование информации, размещенной на сайте Биржи, или ее части допускается только с предварительного письменного согласия Биржи.

https://www.moex.com/ru/marketdata/#/secd=TGKB&boardgroupid=57&mode_type=history&mode=instrument&date_from=2018-12-10&date_till=2018-12-10

О бирже Акционерам Пресс-центр Мероприятия Карьера Личный кабинет Вход Регистрация

МОНЕТНИК: 07.05.2019 18:05 +7 (495) 232-3363 +7 (495) 363-3232

Участникам Торгов Частным инвесторам Управляющим активами Международным инвесторам Эмитентам English

Группа Инструмент: TGKD

Итоги торгов с 10.12.2018 по 10.12.2018

Квадра / TGKD

Дата торгов	Код инструмента	Сделок, шт.	Объем	Средняя цена	Первая	Минимум	Максимум	Закрытие
2018-12-10	TGKD	249	2 252 201	0.00298	0.002944	0.002912	0.003012	0.003002

Перейти в XML-архив * Перейти в CSV-архив * + Описание полей

Библиотека итогов торгов
Файловые архивы итогов торгов

Уважаемые посетители сайта, чтобы отправить свое предложение или задать вопрос, используйте форму обратной связи. Мы ценим Ваше мнение и обязательно рассмотрим Ваши вопросы и в случае, когда это возможно, подтвердим получение Письма и предоставим письменный ответ. В случае наличия обоснованных и существенных претензий, Биржа совместно с Экспертными Советами примет меры по разработке и реализации соответствующих изменений.

Copyright © Московская Биржа, 2011 - 2019. Все права на информацию и аналитические материалы, размещенные на настоящем сайте Биржи, защищены в соответствии с российским законодательством. Прежде чем приступить к использованию сайта предлагаем ознакомиться с Пользовательским соглашением. Воспроизведение, распространение и иное использование информации, размещенной на сайте Биржи, или ее части допускается только с предварительного письменного согласия Биржи.

https://www.moex.com/ru/marketdata/#/secd=TGKA&boardgroupid=57&mode_type=history&mode=instrument&date_from=2018-12-10&date_till=2018-12-10

О бирже Акционерам Пресс-центр Мероприятия Карьера Личный кабинет Вход Регистрация

МОНЕТНИК: 29.04.2019 19:34 +7 (495) 232-3363 +7 (495) 363-3232

Участникам Торгов Частным инвесторам Управляющим активами Международным инвесторам Эмитентам English

Группа Инструмент: TGKA

Итоги торгов с 10.12.2018 по 10.12.2018

ТГК-1 / TGKA

Дата торгов	Код инструмента	Сделок, шт.	Объем	Средняя цена	Первая	Минимум	Максимум	Закрытие
2018-12-10	TGKA	587	10 666 483	0.008826	0.00886	0.008784	0.008958	0.008796

Перейти в XML-архив * Перейти в CSV-архив * + Описание полей

Библиотека итогов торгов
Файловые архивы итогов торгов

Уважаемые посетители сайта, чтобы отправить свое предложение или задать вопрос, используйте форму обратной связи. Мы ценим Ваше мнение и обязательно рассмотрим Ваши вопросы и в случае, когда это возможно, подтвердим получение Письма и предоставим письменный ответ. В случае наличия обоснованных и существенных претензий, Биржа совместно с Экспертными Советами примет меры по разработке и реализации соответствующих изменений.

Copyright © Московская Биржа, 2011 - 2019. Все права на информацию и аналитические материалы, размещенные на настоящем сайте Биржи, защищены в соответствии с российским законодательством. Прежде чем приступить к использованию сайта предлагаем ознакомиться с Пользовательским соглашением. Воспроизведение, распространение и иное использование информации, размещенной на сайте Биржи, или ее части допускается только с предварительного письменного согласия Биржи.

https://www.moex.com/ru/marketdata/#/secid=ENRU&boardgroupid=57&mode_type=history&mode=instrument&date_from=2018-12-10&date_till=2018-12-10

МОСКОВСКАЯ БИРЖА О бирже Акционерам Пресс-центр Мероприятия Карьера Личный кабинет Вход Регистрация

Вторник, 07.05.2019 18:05 +7 (495) 232-3363 +7 (495) 363-3232 Поиск

Участникам Торгов Частным инвесторам Управляющим активами Международным инвесторам Эмитентам English

Группа Инструмент

ENRU

Итоги торгов с 10.12.2018 по 10.12.2018

ЗнелРос ао / ENRU

Дата торгов	Код инструмента	Сделок, шт.	Объем	Ср.цена	Первая	Минимум	Максимум	Закрытие
2018-12-10	ENRU	1 313	16 654 329	1,0645	1,0625	1,05	1,07	1,067

Перейти в XML-архив * Перейти в CSV-архив * Описание полей

Бюллетени итогов торгов
Файловые архивы итогов торгов

* Данные в файловом архиве итогов торгов сгруппированы по рынкам, а для каждого рынка - по годам и месяцам. Для сохранения данных в XML и CSV форматах по инструменту за выбранный период необходимо скачать архивы за соответствующие месяцы, а затем самостоятельно применить необходимые фильтры по инструменту, интервалу дат, а также любым дополнительным параметрам.

Уважаемые посетители сайта, чтобы отправить свое предложение или задать вопрос, используйте форму обратной связи. Мы ценим Ваше мнение и обязательно рассмотрим Ваши вопросы и в случаях, когда это возможно, подтвердим получение Письма и предоставим письменный ответ. В случае наличия обоснованных и существенных претензий, Биржа совместно с Экспертными Советами примет меры по разработке и реализации соответствующих изменений.

Copyright © Московская Биржа, 2011 - 2019. Все права на информацию и аналитические материалы, размещенные на настоящем сайте Биржи, защищены в соответствии с российским законодательством. Прежде чем приступить к использованию сайта предлагаем ознакомиться с Пользовательским соглашением. Воспроизведение, распространение и иное использование информации, размещенной на сайте Биржи, или ее части допускается только с предварительного письменного согласия Биржи.

https://www.moex.com/ru/marketdata/#/secid=TKGDP&boardgroupid=57&mode_type=history&mode=instrument&date_from=2018-12-10&date_till=2018-12-10

МОСКОВСКАЯ БИРЖА О бирже Акционерам Пресс-центр Мероприятия Карьера Личный кабинет Вход Регистрация

Вторник, 07.05.2019 18:05 +7 (495) 232-3363 +7 (495) 363-3232 Поиск

Участникам Торгов Частным инвесторам Управляющим активами Международным инвесторам Эмитентам English

Группа Инструмент

TKGDP

Итоги торгов с 10.12.2018 по 10.12.2018

Квадра-п / TKGDP

Дата торгов	Код инструмента	Сделок, шт.	Объем	Ср.цена	Первая	Минимум	Максимум	Закрытие
2018-12-10	TKGDP	49	133 556	0,00325	0,00328	0,00321	0,00331	0,003305

Перейти в XML-архив * Перейти в CSV-архив * Описание полей

Бюллетени итогов торгов
Файловые архивы итогов торгов

* Данные в файловом архиве итогов торгов сгруппированы по рынкам, а для каждого рынка - по годам и месяцам. Для сохранения данных в XML и CSV форматах по инструменту за выбранный период необходимо скачать архивы за соответствующие месяцы, а затем самостоятельно применить необходимые фильтры по инструменту, интервалу дат, а также любым дополнительным параметрам.

Уважаемые посетители сайта, чтобы отправить свое предложение или задать вопрос, используйте форму обратной связи. Мы ценим Ваше мнение и обязательно рассмотрим Ваши вопросы и в случаях, когда это возможно, подтвердим получение Письма и предоставим письменный ответ. В случае наличия обоснованных и существенных претензий, Биржа совместно с Экспертными Советами примет меры по разработке и реализации соответствующих изменений.

Copyright © Московская Биржа, 2011 - 2019. Все права на информацию и аналитические материалы, размещенные на настоящем сайте Биржи, защищены в соответствии с российским законодательством. Прежде чем приступить к использованию сайта предлагаем ознакомиться с Пользовательским соглашением. Воспроизведение, распространение и иное использование информации, размещенной на сайте Биржи, или ее части допускается только с предварительного письменного согласия Биржи.

https://www.moex.com/ru/marketdata/#/secid=IRAO&boardgroupid=57&mode_type=history&mode=instrument&date_from=2018-12-10&date_till=2018-12-10

МОСКОВСКАЯ БИРЖА О бирже Акционерам Пресс-центр Мероприятия Карьера Личный кабинет Вход Регистрация

Вторник, 07.05.2019 18:05 +7 (495) 232-3363 +7 (495) 363-3232 Поиск

Участникам Торгов Частным инвесторам Управляющим активами Международным инвесторам Эмитентам English

Группа Инструмент

IRAO

Итоги торгов с 10.12.2018 по 10.12.2018

ИнтерРАОао / IRAO

Дата торгов	Код инструмента	Сделок, шт.	Объем	Ср.цена	Первая	Минимум	Максимум	Закрытие
2018-12-10	IRAO	4 709	212 487 884	3,919	3,94	3,8825	3,957	3,8895

Перейти в XML-архив * Перейти в CSV-архив * Описание полей

Бюллетени итогов торгов
Файловые архивы итогов торгов

* Данные в файловом архиве итогов торгов сгруппированы по рынкам, а для каждого рынка - по годам и месяцам. Для сохранения данных в XML и CSV форматах по инструменту за выбранный период необходимо скачать архивы за соответствующие месяцы, а затем самостоятельно применить необходимые фильтры по инструменту, интервалу дат, а также любым дополнительным параметрам.

Уважаемые посетители сайта, чтобы отправить свое предложение или задать вопрос, используйте форму обратной связи. Мы ценим Ваше мнение и обязательно рассмотрим Ваши вопросы и в случаях, когда это возможно, подтвердим получение Письма и предоставим письменный ответ. В случае наличия обоснованных и существенных претензий, Биржа совместно с Экспертными Советами примет меры по разработке и реализации соответствующих изменений.

Copyright © Московская Биржа, 2011 - 2019. Все права на информацию и аналитические материалы, размещенные на настоящем сайте Биржи, защищены в соответствии с российским законодательством. Прежде чем приступить к использованию сайта предлагаем ознакомиться с Пользовательским соглашением. Воспроизведение, распространение и иное использование информации, размещенной на сайте Биржи, или ее части допускается только с предварительного письменного согласия Биржи.



О бирже | Акционерам | Пресс-центр | Мероприятия | Карьера | Личный кабинет
+7 (495) 232-3363
+7 (495) 363-3232

Вход | Регистрация | Поиск

Участникам Торгов | Частным инвесторам | Управляющим активами | Международным инвесторам | Эмитентам | English

Группа Инструмент

UPRO

T+ Основной режим - безадр

Итоги торгов

Начало: 10.12.2018

Окончание: 10.12.2018

Обновить

Итоги торгов с 10.12.2018 по 10.12.2018

Юнипро ао / UPRO

Дата торгов	Код инструмента	Сделок, шт.	Объем	Средняя цена	Первая	Минимум	Максимум	Закрытие
2018-12-10	UPRO	986	20 151 974	2.743	2.712	2.712	2.772	2.755

[Перейти в XML-архив](#) * [Перейти в CSV-архив](#) * [Описание полей](#)

Бюллетени итогов торгов

Файловые архивы итогов торгов

* Данные в файловом архиве итогов торгов сгруппированы по рынкам, а для каждого рынка - по годам и месяцам. Для сохранения данных в XML и CSV форматах по инструменту за выбранный период необходимо скачать архивы за соответствующие месяцы, а затем самостоятельно применить необходимые фильтры по инструменту, интервалу дат, а также любым дополнительным параметрам.

Уважаемые посетители сайта, чтобы отправить свое предложение или задать вопрос, используйте [форму обратной связи](#).

Мы ценим Ваше мнение и обязательно рассмотрим Ваши вопросы и в случаях, когда это возможно, подтвердим получение Письма и предоставим письменный ответ.

В случае наличия обоснованных и существенных претензий, Биржа совместно с Экспертными Советами примет меры по разработке и реализации соответствующих изменений.

Сopyright © Московская Биржа, 2011 - 2019. Все права на информацию и аналитические материалы, размещенные на настоящем сайте Биржи, защищены в соответствии с российским законодательством. Прежде чем приступить к использованию сайта просчитайте ознакомиться с [Пользовательским соглашением](#). Вспомогательное, распространение и иное использование информации, размещенной на сайте Биржи, или ее части допускается только с предварительного письменного согласия Биржи.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2.
КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ
И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ
ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Статья 1. Общие положения

- 1.1. Публичное акционерное общество «Курганская генерирующая компания» (далее – «Общество») создано в результате реорганизации ОАО «Курганэнерго» в форме выделения (протокол внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Курганэнерго» от 17 ноября 2005г.).
- 1.2. Общество является правопреемником в отношении части прав и обязанностей ОАО «Курганэнерго» в соответствии с разделительным балансом ОАО «Курганэнерго», утвержденным внеочередным общим собранием ОАО «Курганэнерго» (протокол от 17 ноября 2005 г.).
- 1.3. Полное фирменное наименование Общества на русском языке - Публичное акционерное общество «Курганская генерирующая компания».
- 1.4. Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке – ПАО «КГК».
- 1.5. Место нахождения Общества: 640000, Российская Федерация, Курганская область, г. Курган. Место нахождения Общества определяется местом его государственной регистрации. Общество создано без ограничения срока деятельности.

Статья 2. Правовое положение Общества

- 2.1. Правовое положение Общества определяется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (далее – Федеральный закон «Об акционерных обществах»), иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим Уставом.
- 2.2. Общество является юридическим лицом в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 2.3. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, арбитражном и третейском суде.
- 2.4. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.
- 2.5. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Общество не отвечает по обязательствам Российской Федерации и своих акционеров. Акционеры Общества не отвечают по обязательствам Общества, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 2.6. Акционеры вправе отчуждать принадлежащие им акции без согласия других акционеров и Общества. Акционеры Общества несут риск убытков, связанных с его деятельностью, в пределах стоимости принадлежащих им акций.
- 2.7. Общество имеет печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место его нахождения. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства визуальной идентификации.
- 2.8. Общество имеет гражданские права и несет обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законодательством.
- 2.9. Общество может создавать филиалы и открывать представительства, как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами. Филиалы и представительства Общества не являются юридическими лицами, действуют от имени Общества и на основании утвержденных Обществом положений.

Устав ПАО «КГК»

стр. 2 из 29



УТВЕРЖДЕН
Общим собранием акционеров
ПАО «КГК» 29 мая 2018 г.
Протокол б/н от «31» мая 2018 г.

Председательствующий на собрании

С.Н. Долгов

УСТАВ Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания»

г. Курган
2018 г.

составляющих государственную тайну, в соответствии с действующим законодательством,
- иные виды деятельности.

3.3. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законодательством Российской Федерации, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

Право Общества осуществлять деятельность, на занятие которой необходимо получение специального разрешения (лицензии), возникает с момента получения такого специального разрешения (лицензии) или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока его действия, если иное не установлено законом или иными правовыми актами.

Статья 4. Уставный капитал Общества

4.1. Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости акций Общества, приобретенных акционерами (размещенных акций).
Уставный капитал Общества составляет 985 294 497,6 (Девятьсот восемьдесят пять миллионов девять тысяч четыреста семьдесят четыре рубля шестьдесят шесть копеек) рубль.

4.2. Обществом размещены следующие категории именных бездокументарных акций одинаковой номинальной стоимостью 7,2 (Семь целых две десятых) рубля каждая:

- 1) привилегированные акции типа А:
 - 14 393 052 (Четырнадцать миллионов триста девяносто три тысячи пятьдесят две) штуки на общую сумму по номинальной стоимости 103 629 974,4 (Сто три миллиона шестьсот двадцать девять тысяч девятьсот семьдесят четыре целых четыре десятых) рубля;
 - 2) обыкновенные акции:
 - 122 453 406 (Сто двадцать два миллиона четыреста пятьдесят три тысячи четыреста шесть) штук на общую сумму по номинальной стоимости 881 664 523,2 (Восемьсот восемьдесят один миллион шестьсот шестьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать три целых две десятых) рубля.

4.3. Уставный капитал Общества может быть:
- увеличен путем увеличения номинальной стоимости акций или размещения дополнительных акций;

- уменьшен путем уменьшения номинальной стоимости акций или сокращения их общего количества, в том числе путем приобретения и погашения части размещенных акций Общества в соответствии с настоящим Уставом.

4.4. Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты.

Не допускается увеличение уставного капитала Общества для покрытия понесенных Обществом убытков или оплаты просроченной кредиторской задолженности.

4.5. Увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций может осуществляться за счет имущества Общества. Увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций осуществляется только за счет имущества Общества.

Сумма, на которую увеличивается уставный капитал Общества за счет имущества Общества, не должна превышать разницу между стоимостью чистых активов Общества и суммой уставного капитала и резервного фонда Общества.

4.6. Уменьшение уставного капитала Общества осуществляется в порядке предусмотренном законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

Общество обязано уменьшить свой уставный капитал в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах».

4.7. Общество вправе приобрести размещенные им акции по решению Общего собрания акционеров Общества об уменьшении уставного капитала Общества путем приобретения части

Устав ПАО «КГК»

стр. 4 из 29

Филиалы и представительства Общества наделяются имуществом, которое учитывается как на их отдельных балансах, так и на балансе Общества.

Руководитель филиала или представительства Общества назначается Генеральным директором Общества и действует на основании доверенности, выданной Обществом.

Общество несет ответственность за деятельность своего филиала и представительства. Сведения о филиалах и представительствах Общества вносятся в единый государственный реестр юридических лиц.

2.9. Общество может иметь доверие общества с правами юридического лица на территории Российской Федерации, созданные в соответствии с законодательством Российской Федерации, а за пределами территории Российской Федерации - в соответствии с законодательством иностранного государства по месту нахождения дочернего или зависимого общества, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации.

Статья 3. Цель и виды деятельности Общества

3.1. Основной целью деятельности Общества является получение прибыли.

3.2. Для получения прибыли и для обеспечения собственных нужд Общество вправе осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные законом, в том числе:

- поставка (продажа) электрической и тепловой энергии по установленным тарифам в соответствии с диспетчерскими графиками электрических и тепловых нагрузок;
- производство электрической и тепловой энергии;
- организация энергосберегающих режимов работы оборудования электростанций, соблюдение режимов поставки энергии в соответствии с договорами;
- обеспечение эксплуатации энергетического оборудования в соответствии с действующими нормативными требованиями, проведение своевременного и качественного его ремонта, технического перевооружения и реконструкции энергетических объектов;
- обеспечение энергоснабжения потребителей, подключенных к электрическим и тепловым сетям Общества, в соответствии с заключенными договорами;
- эксплуатация энергетических объектов, не находящихся на балансе Общества, по договорам с собственниками данных энергетических объектов;
- освоение новой техники и технологий, обеспечивающих эффективность, безопасность и экологичность работы объектов Общества;
- деятельность по эксплуатации тепловых сетей;
- развитие средств связи и оказание услуг средств связи;
- образовательная деятельность;
- хранение нефти и продуктов ее переработки;
- эксплуатация взрывоопасных производственных объектов;
- эксплуатация взрывоопасных производственных объектов;
- эксплуатация и обслуживание объектов Гостротехнадзора;
- эксплуатация зданий и сооружений;
- метрологическое обеспечение производства;
- деятельность по обращению с опасными отходами;
- деятельность по эксплуатации внутренних газовых сетей;
- деятельность по ремонту средств измерений;
- организация природоохранной деятельности на объектах Общества;

- охраняя деятельность исключительно в интересах собственной безопасности в рамках создаваемой Обществу службы безопасности, которая в своей деятельности руководствуется Законом РФ «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» и действующим законодательством РФ;

- организация и проведение оборонных мероприятий по вопросам мобилизационной подготовки, гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и защиты сведений,

Устав ПАО «КГК»

стр. 3 из 29

Статья 6. Права акционеров Общества

6.1. Акционером Общества признается лицо, владеющее акциями Общества на основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

6.2. Каждая обыкновенная именная акция Общества предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав.

Акционеры-владельцы обыкновенных именных акций Общества имеют право:

- 1) участвовать лично или через представителей в Общем собрании акционеров Общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции;
- 2)носить предложения в повестку дня Общего собрания в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;
- 3) получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с документами Общества в соответствии со статьей 91 Федерального закона «Об акционерных обществах», иными нормативными правовыми актами и настоящим Уставом;
- 4) получать дивиденды, объявленные Обществом;
- 5) пренеимущественного приобретения размещаемых посредством открытой подписки дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им обыкновенных акций;
- 6) в случае ликвидации Общества получать часть его имущества;
- 7) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

6.3. Привилегированные акции Общества типа А предоставляют акционерам - их владельцам одинаковый объем прав и имеют одинаковую номинальную стоимость.

Акционеры-владельцы привилегированных акций типа А имеют право:

- 1) получать дивиденды, объявленные Обществом;
- 2) участвовать в Общем собрании акционеров Общества с правом голоса при решении вопросов о реорганизации и ликвидации Общества;
- 3) участвовать в Общем собрании акционеров Общества с правом голоса при решении вопросов о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав, ограничивающих права акционеров - владельцев привилегированных акций типа А.

Решение о внесении таких изменений и дополнений считается принятым, если за него отдано не менее чем три четверти голосов акционеров - владельцев голосующих акций, принимающих участие в Общем собрании акционеров Общества, за исключением голосов акционеров - владельцев привилегированных акций типа А, и три четверти голосов всех акционеров - владельцев привилегированных акций типа А.

4) пренеимущественного приобретения размещаемых посредством открытой подписки дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им привилегированных акций типа А;

5) участвовать в Общем собрании акционеров Общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции, начиная с собрания, следующего за годовым собранием акционеров, на котором независимо от причин не было принято решение о выплате дивидендов или было принято решение о неполной выплате дивидендов по привилегированным акциям типа А.

Право акционеров-владельцев привилегированных акций типа А участвовать в Общем собрании акционеров Общества прекращается с момента первой выплаты по указанным акциям дивидендов в полном размере.

6) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

6.4. В случае ликвидации Общества, остающееся после завершения расчетов с кредиторами имущество Общества распределяется ликвидационной комиссией между

Устав ПАО «КГК»

стр. 6 из 29

размещенных акций в целях сокращения их общего количества.

Общее собрание акционеров не вправе принимать решение об уменьшении уставного капитала Общества путем приобретения части размещенных акций в целях сокращения их общего количества, если номинальная стоимость акций, оставшихся в обращении, станет ниже минимального размера уставного капитала, предусмотренного Федеральным законом «Об акционерных обществах».

Акции, приобретенные Обществом в соответствии с настоящим пунктом, погашаются при их приобретении.

Оплата акций, приобретаемых в соответствии с настоящим пунктом, может по решению Общего собрания акционеров Общества осуществляться деньгами и (или) иным имуществом.

Статья 5. Акции, облигации и иные эмиссионные ценные бумаги Общества

5.1. Общество размещает обыкновенные акции и вправе размещать один или несколько типов привилегированных акций, облигации и иные эмиссионные ценные бумаги в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.2. Конвертация обыкновенных акций в привилегированные акции, облигации и иные ценные бумаги не допускается.

5.3. Размещение Обществу акций и иных ценных бумаг Общества, конвертируемых в акции, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4. Акционеры Общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах», имеют пренеимущественное право приобретения размещаемых посредством подписки дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им акций этой категории (типа).

5.5. Общество вправе осуществлять размещение дополнительных акций и иных эмиссионных ценных бумаг посредством подписки и конвертации. В случае увеличения уставного капитала общества за счет его имущества общество должно осуществлять размещение дополнительных акций посредством распределения их среди акционеров.

5.6. Оплата дополнительных акций, размещаемых посредством подписки, может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными правами, имеющими денежную оценку.

Форма оплаты дополнительных акций определяется решением об их размещении.

Оплата иных эмиссионных ценных бумаг может осуществляться только деньгами.

5.7. Общество вправе приобретать размещенные им акции по решению Совета директоров Общества (в соответствии с пунктом 2 статьи 72 Федерального закона «Об акционерных обществах»).

Совет директоров Общества не вправе принимать решение о приобретении Обществом акций, если номинальная стоимость акций Общества, находящихся в обращении, составит менее 90 процентов от уставного капитала Общества.

Акции, приобретенные Обществом в соответствии с настоящим пунктом, не предоставляют права голоса, они не учитываются при подсчете голосов, по ним не начисляются дивиденды. Такие акции должны быть реализованы по решению Совета директоров Общества по их рыночной стоимости не позднее одного года с даты их приобретения. В противном случае Общее собрание акционеров Общества должно принять решение об уменьшении уставного капитала Общества путем погашения указанных акций.

Оплата акций, приобретаемых в соответствии с настоящим пунктом, может по решению Совета директоров Общества осуществляться деньгами и (или) иным имуществом.

Устав ПАО «КГК»

стр. 5 из 29

выправе принимать решение (объявлять) о выплате дивидендов по акциям, а также не вправе выплачивать объявленные дивиденды по акциям.

7.7. Источником выплаты дивидендов является прибыль Общества после налогообложения (чистая прибыль Общества). Чистая прибыль общества определяется по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества. Дивиденды по привилегированным акциям определенных типов также могут выплачиваться за счет ранее сформированных для этих целей специальных фондов Общества.

7.8. Общество не имеет права выплачивать дивиденды по привилегированным акциям типа А, иначе как в порядке, предусмотренном настоящим Уставом.

7.9. Срок выплаты дивидендов номинальному держателю и являющемуся профессиональным участником рынка ценных бумаг доверительному управляющему, которые зарегистрированы в реестре акционеров, не должен превышать 10 рабочих дней, а другим зарегистрированным в реестре акционеров лицам - 25 рабочих дней с даты, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов.

Статья 8. Фонды Общества

8.1. Общество создает Резервный фонд в размере 5 (Пяти) процентов от его уставного капитала.

Размер обязательных ежегодных отчислений в Резервный фонд Общества составляет 5 (Пять) процентов от чистой прибыли Общества до достижения Резервным фондом установленного размера.

8.2. Резервный фонд Общества предназначен для покрытия убытков Общества, а также для погашения облигаций Общества и выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств.

Резервный фонд Общества не может быть использован для иных целей.

8.3. Общество вправе образовывать в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации иные фонды, обеспечивающие его хозяйственно-финансовую деятельность в качестве субъекта гражданского оборота.

Статья 9. Органы управления и контроля Общества

9.1. Органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров;
 - Совет директоров;
 - Генеральный директор.
- 9.2. Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является Ревизионная комиссия Общества.

Статья 10. Общее собрание акционеров Общества

10.1. Общее собрание акционеров является высшим органом управления Общества.

10.2. К компетенции Общего собрания акционеров Общества относятся следующие вопросы:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав или утверждение Устава в новой редакции;
- 2) реорганизация Общества;
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
- 4) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
- 5) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости

Устав ПАО «КГК»

стр. 8 из 29

акционерами в следующей очередности:

- в первую очередь осуществляются выплаты по акциям, которые должны быть выкуплены в соответствии со ст. 75 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

- во вторую очередь осуществляются выплаты начисленных, но не выплаченных дивидендов по привилегированным акциям типа А и номинальной (ликвидационной) стоимости принадлежащих владельцам привилегированных акций типа А;

- в третью очередь осуществляется распределение имущества Общества между акционерами - владельцами обыкновенных и привилегированных акций типа А.

Если имущество у Общества недостаточно для выплаты начисленных, но не выплаченных дивидендов и определенной настоящим Уставом ликвидационной стоимости всем акционерам-владельцам привилегированных акций типа А, то имущество распределяется между акционерами-владельцами привилегированных акций типа А пропорционально количеству принадлежащих им акций этого типа.

Статья 7. Дивиденды

7.1. Общество вправе по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев отчетного года и (или) по результатам отчетного года принимать решения (объявлять) о выплате дивидендов по размещенным акциям. Решение о выплате (объявлении) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия и девяти месяцев отчетного года может быть принято в течение трех месяцев после окончания соответствующего периода.

Общество обязано выплачивать объявленные по акциям каждой категории (типа) дивиденды, если иное не предусмотрено Федеральным законом «Об акционерных обществах».

7.2. Решение о выплате (объявлении) дивидендов принимается Общим собранием акционеров. Указанным решением должны быть определены размер дивидендов по акциям каждой категории (типа), форма их выплаты, порядок выплаты дивидендов в неденежной форме, дата, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов. При этом решение в части установления даты, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов, принимается только по предложению Совета директоров Общества.

Размер дивидендов не может быть больше рекомендованного Советом директоров Общества.

Общее собрание акционеров Общества вправе принять решение о невыплате дивидендов по акциям определенных категорий (типов), а также о выплате дивидендов в полном размере по привилегированным акциям, размер дивидендов по которым определен настоящим Уставом.

7.3. Дата, на которую в соответствии с решением о выплате (объявлении) дивидендов определяются лица, имеющие право на их получение, не может быть установлена ранее 10 дней с даты принятия решения о выплате (объявлении) дивидендов и позднее 20 дней с даты принятия такого решения.

7.4. Порядок определения размера дивиденда по привилегированным акциям типа А:

А, устанавливается в размере 10 (Десяти) процентов чистой прибыли Общества по итогам последнего отчетного года.

При этом, если сумма дивидендов, выплачиваемая Обществом по каждой обыкновенной акции в определенном году, превышает сумму, подлежащую выплате в качестве дивидендов по каждой привилегированной акции типа А, размер дивиденда, выплачиваемого по последним, должен быть увеличен до размера дивиденда, выплачиваемого по обыкновенным акциям.

7.5. Общество не вправе принимать решение (объявлять) о выплате дивидендов по обыкновенным акциям, если не принято решение о выплате в полном размере дивидендов по привилегированным акциям типа А, размер дивиденда по которым определен пунктом 7.4. настоящего Устава.

7.6. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Общество не

стр. 7 из 29

Устав ПАО «КГК»

10 настоящего Устава, принимается Общим собранием акционеров только по предложению Совета директоров Общества.

10.5. Общее собрание акционеров Общества не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня Общего собрания акционеров Общества, а также изменять повестку дня.

10.6. Голосование на Общем собрании акционеров Общества осуществляется по принципу «одна голосующая акция – один голос», за исключением кумулятивного голосования по вопросу об избрании членом Совета директоров Общества.

При кумулятивном голосовании число голосов, принадлежащих каждому акционеру, умножается на число лиц, которые должны быть избраны в Совет директоров Общества, и акционер вправе отдать полученные таким образом голоса полностью за одного кандидата или распределить их между двумя и более кандидатами.

Избранным в состав Совета директоров Общества считаются кандидаты, набравшие наибольшее число голосов.

10.9. Общее собрание акционеров Общества может проводиться по месту нахождения Общества, либо в г. Москве, либо в г. Екатеринбург, либо в ином поселении, определенном внутренним документом Общества, регулирующим порядок деятельности Общего собрания акционеров Общества.

Конкретный адрес проведения Общего собрания акционеров Общества устанавливается Советом директоров Общества при решении вопроса, связанных с подготовкой к проведению Общего собрания акционеров Общества.

10.10. Функции Председателя Совета директоров Общества

В случае отсутствия Председателя Совета директоров Общества на Общем собрании акционеров Общества функции Председателя Совета директоров Общества на Общем собрании акционеров Общества осуществляет заместитель Председателя Совета директоров Общества.

В случае отсутствия Председателя Совета директоров Общества и его заместителя функции Председателя Совета директоров Общества на Общем собрании акционеров Общества может осуществлять любой член Совета директоров Общества, присутствующий на Собрании.

Статья 11. Проведение Общего собрания акционеров Общества

11.1. Годовое Общее собрание акционеров Общества проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года.

На годовом Общем собрании акционеров Общества должны решаться вопросы об избрании Совета директоров Общества, Ревизионной комиссии Общества, утверждения Аудитора Общества, утверждения годового отчета Общества, головной бухгалтерской (финансовой) отчетности по результатам отчетного года, а также могут решаться иные вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания акционеров.

11.2. Общее собрание акционеров Общества проводится в форме собрания - совместного присутствия акционеров (представителей акционеров) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Решения Общего собрания акционеров могут быть приняты путем проведения заочного голосования (опросным путем) в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" и настоящим Уставом.

Общее собрание акционеров Общества, повестка дня которого включает вопросы об избрании Совета директоров Общества, Ревизионной комиссии Общества, утверждении Аудитора Общества, а также вопросы, предусмотренные подпунктом 13 пункта 10.2 статьи 10 настоящего Устава, может быть проведено только в форме собрания (совместного присутствия).

11.3. Функции Счетной комиссии на Общем собрании акционеров Общества выполняет профессиональный участник рынка ценных бумаг, являющийся держателем реестра акционеров

Устав ПАО «КК»

стр. 10 из 29

акций или путем размещения дополнительных акций;

6) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;

7) дробление и консолидация акций Общества;

8) принятие решения о размещении Обществом облигаций, конвертируемых в акции, и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции;

9) избрание членом Совета директоров Общества и досрочное прекращение их полномочий;

10) избрание членом Ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;

11) утверждение Аудитора Общества;

12) принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации (управляющему) и досрочное прекращение полномочий управляющей организации (управляющего);

13) утверждение годового отчета, головной бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев отчетного года) и убытков Общества по результатам отчетного года;

14) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев отчетного года;

15) определение порядка ведения Общего собрания акционеров Общества;

16) принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных статьей 83 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

17) принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных статьей 79 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

18) принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;

19) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;

20) принятие решения о выплате членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и (или) компенсаций;

21) принятие решения о выплате членам Совета директоров Общества вознаграждений и (или) компенсаций;

22) принятие решения об обращении Общества в Банк России с заявлением об освобождении Общества от обязанности осуществлять раскрытие или предоставление информации, предусмотренной законодательством Российской Федерации;

23) принятие решения об обращении с заявлением о делистинге акций Общества и (или) эмиссионных ценных бумаг Общества, конвертируемых в его акции;

24) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах».

10.3. Вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания акционеров Общества, не могут быть переданы на решение Совету директоров и Генеральному директору Общества.

Общее собрание акционеров Общества не вправе рассматривать вопросы, не отнесенные к его компетенции Федеральным законом «Об акционерных обществах», и принимать по указанным вопросам решения.

10.4. Решение Общего собрания акционеров Общества по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством голосов акционеров - владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в собрании, если иное не установлено Федеральным законом «Об акционерных обществах».

Решение по вопросам, предусмотренным подпунктами 2, 5, 7, 8, 12-20 пункта 10.2. статьи

Устав ПАО «КК»

стр. 9 из 29

11.8. Право на участие в Общем собрании акционеров Общества осуществляется акционером как лично, так и через своего представителя.

В случае, если акция Общества находится в общей долевой собственности нескольких лиц, то им предоставляется один экземпляр бюллетеня для голосования по всем вопросам или по одному экземпляру двух и более бюллетеней для голосования по разным вопросам, а правомочия по голосованию на Общем собрании акционеров Общества осуществляются по их усмотрению одним из участников Общей долевой собственности либо их общим представителем.

Правомочия каждого из указанных лиц должны быть надлежащим образом оформлены.

11.9. При проведении Общего собрания акционеров Общества в форме совместного присутствия лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров Общества (их представители), вправе принять участие в таком собрании или направить заполненные бюллетени в Общество.

11.10. Общее собрание акционеров Общества правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие акционеры, обладающие в совокупности более чем половиной голосов размещенных голосующих акций Общества.

Принявшими участие в Общем собрании акционеров Общества считаются акционеры, зарегистрировавшиеся для участия в нем, и акционеры, бюллетени которых получены не позднее чем за два дня до даты проведения Общего собрания акционеров Общества. Принявшими участие в Общем собрании акционеров, проводимом в форме заочного голосования, считаются акционеры, бюллетени которых получены до даты окончания приема бюллетеней.

Если повестка дня Общего собрания акционеров Общества включает вопросы, голосование по которым осуществляется разным составом голосующих, определение кворума для принятия решения по этим вопросам осуществляется отдельно.

При этом отсутствие кворума для принятия решения по вопросам, голосование по которым осуществляется одним составом голосующих, не препятствует принятию решения по вопросам, голосование по которым осуществляется другим составом голосующих, для принятия которого кворум имеется.

11.11. При отсутствии кворума для проведения годового Общего собрания акционеров Общества должно быть проведено повторное Общее собрание акционеров Общества с той же повесткой дня. При отсутствии кворума для проведения внеочередного Общего собрания акционеров Общества может быть проведено повторное Общее собрание акционеров Общества с той же повесткой дня.

Решение о созыве повторного Общего собрания акционеров Общества принимается Советом директоров Общества.

Повторное Общее собрание акционеров Общества, созванное взамен несостоявшегося правомочно, если в нем приняли участие акционеры, обладающие в совокупности не менее чем 30 (Тридцатью) процентами голосов размещенных голосующих акций Общества.

При проведении повторного Общего собрания акционеров Общества менее чем через 40 (Сорок) дней после несостоявшегося Общего собрания акционеров Общества лица, имеющие право на участие в Общем собрании акционеров Общества, определяются в соответствии со списком лиц, имевших право на участие в несостоявшемся Общем собрании акционеров Общества.

11.12. Решения, принятые Общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на Общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, не позднее 10 (Десяти) дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования путем опубликования в газете «Новый мир» и размещении на сайте Общества www.kgk-kgudap.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Устав ПАО «КК»

стр. 12 из 29

Общества (регистратор Общества).

11.4. Список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров Общества, составляется на основании данных реестра акционеров Общества.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров Общества, не может быть установлена ранее чем через 10 (Десять) дней с даты принятия решения о проведении Общего собрания акционеров и более чем за 25 (двадцать пять) дней до даты проведения Общего собрания акционеров.

Информация о дате составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров Общества, раскрывается не менее чем за 5 (Пять) дней до такой даты.

11.5. Сообщение о проведении Общего собрания акционеров публикуется в газете «Новый мир», а также размещается на сайте Общества www.kgk-kgudap.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в следующие сроки:

- о проведении годового Общего собрания акционеров - не позднее чем за 30 (Тридцать) дней;

- о проведении внеочередного Общего собрания акционеров - не позднее чем за 20 (двадцать) дней;

- о проведении Общего собрания акционеров, повестка для которого содержит вопрос о реорганизации Общества, - не позднее чем за 30 (Тридцать) дней до даты его проведения.

Общество вправе дополнительно информировать акционеров о проведении Общего собрания акционеров через иные средства массовой информации (телевидение, радио).

В случае если зарегистрированным в реестре акционеров Общества лицом является номинальный держатель акций, сообщение о проведении Общего собрания акционеров, а также информация (материалы), подлежащая предоставлению лицам, имевшим право на участие в Общем собрании акционеров, при подготовке к проведению Общего собрания акционеров направляется в электронной форме (в форме электронных документов, подписанных электронной подписью) номинальному держателю акций. Номинальный держатель акций обязан довести до сведения своих элементов сообщение о проведении Общего собрания акционеров, а также информацию (материалы), полученную им в соответствии с настоящим пунктом, в порядке и в сроки, которые установлены нормативными правовыми актами Российской Федерации или договором с депонентом.

11.6. Бюллетени для голосования по вопросам повестки для направляются заказным письмом по адресу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров Общества, либо вручаются под роспись каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров Общества, не позднее, чем за 20 (двадцать) дней до даты проведения Общего собрания акционеров Общества.

Каждому лицу, включенному в список, предоставляется один экземпляр бюллетеня для голосования по всем вопросам или по одному экземпляру двух и более бюллетеней для голосования по разным вопросам.

11.7. Информация (материалы) по вопросам повестки дня Общего собрания акционеров Общества в течение 20 (двадцати) дней, а в случае проведения Общего собрания акционеров Общества, повестка для которого содержит вопрос о реорганизации Общества, в течение 30 (Тридцати) дней до проведения Общего собрания акционеров Общества должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в Общем собрании акционеров Общества, для ознакомления в помещении единственного исполнительного органа Общества и иных местах, адреса которых указываются в сообщении о проведении Общего собрания акционеров Общества. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в Общем собрании акционеров Общества, во время его проведения.

Порядок ознакомления лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров Общества, с информацией (материалами) по вопросам повестки дня Общего собрания акционеров Общества и перечень такой информации (материалов) определяется решением Совета директоров Общества.

Устав ПАО «КК»

стр. 11 из 29

12.5. Совет директоров Общества вправе отказать во включении внесенных акционерами (акционером) в повестку для Общего собрания акционеров Общества вопросов, а также во включении выдвинутых кандидатов в список кандидатов для голосования на выборах в соответствующий орган Общества по основаниям, предусмотренным Федеральным законом «Об акционерных обществах» и иными правовыми актами Российской Федерации.

12.6. Мотивированное решение Совета директоров Общества об отказе во включении вопроса в повестку для Общего собрания акционеров Общества или кандидата в список кандидатов для голосования по выборам в соответствующий орган Общества направляется акционеру (акционером), внесшему вопрос или выдвинувшему кандидата, не позднее 3 (Трех) дней с момента его принятия.

12.7. Совет директоров Общества не вправе вносить изменения в формулировку вопросов, предложенных для включения в повестку для Общего собрания акционеров Общества, и (при их наличии) в формулировку решений по таким вопросам.

Помимо вопросов, предложенных для включения в повестку для Общего собрания акционеров Общества акционером, а также в случае отсутствия таких предложений, отсутствия или недостаточного количества кандидатов, предложенных акционером для образования соответствующего органа, Совет директоров Общества вправе включать в повестку для Общего собрания акционеров Общества вопросы или кандидатов в список кандидатов по своему усмотрению.

12.8. В случае, если предлагаемая повестка для Общего собрания акционеров Общества содержит вопрос о реорганизации Общества в форме слияния, выделения или раздела и вопрос об избрании совета директоров (наблюдательного совета) общества, создаваемого путем реорганизации в форме слияния, выделения или раздела, акционер или акционеры, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 (Двух) процентов голосующих акций реорганизуемого общества, вправе выдвинуть кандидатов в совет директоров (наблюдательный совет) создаваемого общества, его коллегиальный исполнительный орган, ревизионный комитет или кандидата в ревизоры, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, указываемый в сообщении о проведении Общего собрания акционеров Общества в соответствии с проектом устава создаваемого общества, а также выдвинуть кандидата на должность единоличного исполнительного органа создаваемого общества.

В случае, если предлагаемая повестка для Общего собрания акционеров Общества содержит вопрос о реорганизации общества в форме слияния, акционер или акционеры, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций реорганизуемого общества, вправе выдвинуть кандидатов для избрания в совет директоров (наблюдательный совет) создаваемого путем реорганизации в форме слияния общества, число которых не может превышать число избираемых соответствующим обществом членов совета директоров (наблюдательного совета) создаваемого общества, указываемое в сообщении о проведении Общего собрания акционеров общества в соответствии с договором о слиянии.

Предложения о выдвижении кандидатов должны поступить в реорганизуемое общество не позднее чем за 45 (Сорок пять) дней до дня проведения Общего собрания акционеров реорганизуемого общества.

Решение о включении лиц, выдвинутых акционером или Советом директоров реорганизуемого общества кандидатами, в список членов коллегиального исполнительного органа, ревизионной комиссии или решения об утверждении ревизора и об утверждении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа каждого общества, создаваемого путем реорганизации в форме слияния, раздела или выделения, принимаются большинством в три четверти голосов членов Совета директоров реорганизуемого общества. При этом не учитываются голоса выбывших членов Совета директоров Общества.

Устав ПАО «КГК»

стр. 14 из 29

В случае, если на дату составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, зарегистрированных в реестре акционеров Общества лицом являлся номинальный держатель акций, отчет об итогах голосования направляется в электронной форме (в форме электронного документа, подписанного электронной подписью) номинальному держателю акций. Номинальный держатель акций обязан довести до сведения своих депонентов отчет об итогах голосования в порядке и в сроки, которые установлены нормативными правовыми актами Российской Федерации или договором с депонентом.

11.13. Протокол Общего собрания акционеров составляется не позднее 3 (Трех) рабочих дней после закрытия Общего собрания акционеров в двух экземплярах. Оба экземпляра подписываются председательствующим на Общем собрании акционеров и секретарем Общего собрания акционеров.

11.14. Решение Общего собрания акционеров может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия акционеров для обсуждения вопросов повестки для и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования (опросным путем).

Голосование по вопросам повестки для Общего собрания акционеров, проводимого в форме заочного голосования, осуществляется только боллежаниями для голосования.

11.15. Общее собрание акционеров, повестка для которого включает вопросы об избрании Совета директоров, Ревизионной комиссии, утверждении Аудитора Общества, а также вопросы, предусмотренные подпунктом 13 пункта 10.2 статьи 10.2 настоящего Устава, не может проводиться в форме заочного голосования.

Не может быть проведено путем проведения заочного голосования (опросным путем) новое Общее собрание акционеров взамен несостоявшегося Общего собрания акционеров, которое должно было быть проведено путем совместного присутствия.

Статья 12. Предложения в повестку для годового Общего собрания акционеров Общества

12.1. Акционеры (акционер) Общества, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 (Двух) процентов голосующих акций Общества, в срок не позднее 60 (Шестидесяти) дней после окончания отчетного года вправе внести вопросы в повестку для годового Общего собрания акционеров Общества и выдвинуть кандидатов в Совет директоров и Ревизионную комиссию Общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа.

12.2. Предложение о внесении вопросов в повестку для Общего собрания акционеров Общества и предложение о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционером (акционером).

12.3. Предложение о внесении вопросов в повестку для Общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а предложение о выдвижении кандидатов - имя и данные документа, удостоверяющего личность (серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ), каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается, а также иные сведения о нем, предусмотренные Уставом Общества или внутренними документами Общества. Предложение о внесении вопросов в повестку для Общего собрания акционеров содержит формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.

12.4. Совет директоров Общества обязан рассмотреть поступившие предложения и принять решение о включении их в повестку для Общего собрания акционеров Общества или об отказе во включении в указанную повестку для не позднее 5 (Пяти) дней после окончания срока, указанного в п. 12.1. настоящей статьи.

Устав ПАО «КГК»

стр. 13 из 29

Общества содержат вопрос об избрании членом Совета директоров Общества.

13.9.1. Общее собрание акционеров Общества должно быть проведено в течение 95 (Девяносто пяти) дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров Общества.

13.9.2. Акционеры (акционер) Общества, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества, вправе предложить кандидатов для избрания в Совет директоров Общества, число которых не может превышать количественный состав Совета директоров Общества.

Также предложения должны поступить в Общество не менее, чем за 30 (Тридцать) дней до даты проведения внеочередного Общего собрания акционеров Общества.

Совет директоров Общества обязан рассмотреть поступившие предложения и принять решения о включении их в повестку для внеочередного Общего собрания акционеров Общества или об отказе во включении в указанную повестку дня не позднее 5 (Пяти) дней после окончания срока, указанного в абзаце 2 настоящего подпункта.

13.9.3. Дата составления списка лиц Общества, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров Общества, не может быть установлена ранее чем через 10 дней с даты принятия решения о проведении общего собрания акционеров и более чем за 80 дней до даты проведения Общего собрания акционеров.

13.9.4. Сообщение о проведении внеочередного Общего собрания акционеров Общества должно быть сделано не позднее, чем за 70 (Семьдесят) дней до даты его проведения.

13.10. В случае, предусмотренном пунктом 12.8 статьи 12 настоящего Устава, сообщение о проведении внеочередного Общего собрания акционеров Общества должно быть сделано не позднее чем за 70 (Семьдесят) дней до даты его проведения.

Статья 14. Совет директоров Общества

14.1. Совет директоров Общества осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом к компетенции Общего собрания акционеров Общества.

К компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;
- 2) созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров Общества, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 13.8 статьи 13 настоящего Устава, а также объявление даты проведения нового Общего собрания акционеров Общества взамен несостоявшегося по причине отсутствия кворума;
- 3) утверждение повестки для Общего собрания акционеров Общества;
- 4) избрание секретаря Общего собрания акционеров Общества;
- 5) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров Общества, утверждение сметы затрат на проведение Общего собрания акционеров Общества и решение других вопросов, связанных с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров Общества;
- 6) вынесение на решение Общего собрания акционеров Общества вопросов, предусмотренных подпунктами 2, 5, 7, 8, 12-20 пункта 10.2 статьи 10 настоящего Устава;
- 7) размещение Обществом дополнительных акций, в которые конвертируются размещенные Обществом привилегированные акции определенного типа, конвертируемые в обыкновенные акции или привилегированные акции иных типов, если такое размещение не связано с увеличением уставного капитала общества, а также размещение Обществом облигаций или иных эмиссионных ценных бумаг, за исключением акций;
- 8) утверждение решения о выпуске ценных бумаг, проспекта ценных бумаг и отчета об итогах выпуска ценных бумаг, утверждение отчетов об итогах приобретения акций у акционеров

Устав ПАО «КГК»

стр. 16 из 29

Статья 13. Созыв внеочередного Общего собрания акционеров Общества

13.1. Проводимые помимо годового Общего собрания акционеров Общества являются внеочередными.

13.2. Внеочередное Общее собрание акционеров Общества проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10 (Десяти) процентов голосующих акций Общества на дату предъявления требования.

13.3. Созыв внеочередного Общего собрания акционеров Общества по требованию Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 (Десяти) процентов голосующих акций Общества, осуществляется Советом директоров Общества.

Такое Общее собрание акционеров Общества должно быть проведено в течение 50 (Пятидесяти) дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров Общества, за исключением случая, предусмотренного п. 13.9. настоящего Устава.

13.4. В требованиях о проведении внеочередного Общего собрания акционеров Общества должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания.

В требованиях о проведении внеочередного Общего собрания акционеров могут содержаться формулировки решений по каждому из этих вопросов, а также предложение о форме проведения Общего собрания акционеров. В случае если требование о созыве внеочередного Общего собрания акционеров содержит предложение о выдвижении кандидатов, на такое предложение распространяются требования соответствующие положения статьи 12 настоящего Устава.

Совет директоров Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов повестки дня, формулировки решений по таким вопросам и изменять предложенную форму проведения внеочередного Общего собрания акционеров Общества, создаваемого по требованию Ревизионной комиссии, Аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее 10 (Десяти) процентов голосующих акций Общества.

13.5. В случае если требование о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Общества исходит от акционера (акционеров), оно должно содержать имя (наименование) акционера (акционеров), требующего созыва собрания, с указанием количества, категории (типа) принадлежащих им акций Общества.

Требование о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Общества подписывается лицом (лицами), требующим созыва внеочередного Общего собрания акционеров Общества.

13.6. В течение 5 (Пяти) дней с даты предъявления требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества или акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10 (Десяти) процентов голосующих акций Общества, о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Общества, Советом директоров Общества должно быть принято решение о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Общества либо об отказе от его созыва.

13.7. Решение Совета директоров Общества о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Общества или мотивированное решение об отказе от его созыва направляется лицам, требующим его созыва, не позднее 3 (Трех) дней с момента его принятия.

13.8. В случае если в течение срока, установленного в пункте 13.6 настоящего Устава, Советом директоров не принято решение о созыве внеочередного Общего собрания акционеров или принятое решение об отказе в его созыве, орган Общества или лица, требующие его созыва, вправе обратиться в суд с требованием о понуждении Общества провести внеочередное Общее собрание акционеров.

13.9. В случае если предлагаемая повестка дня внеочередного Общего собрания акционеров

стр. 15 из 29

- договора с ним.
- 25) избрание Председателя Совета директоров Общества и досрочное прекращение его полномочий;
- 26) избрание заместителя Председателя Совета директоров Общества и досрочное прекращение его полномочий;
- 27) избрание Секретаря Совета директоров Общества и досрочное прекращение его полномочий;
- 28) предварительное одобрение решений о совершении Обществом следующих сделок (в случаях (размерах), определяемых отдельными решениями Совета директоров Общества, а также, если указанные случаи (размеры) Советом директоров Общества не определены):
- сделок, связанных с безвозмездной передачей имущества Общества или имущественных прав (требований) к себе или к третьему лицу;
 - сделок, связанных с освобождением от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом;
 - сделок, связанных с безвозмездным оказанием Обществом услуг (выполнением работ) третьим лицам;
- 29) согласование кандидатур на отдельные должности исполнительного аппарата Общества, определяемые Советом директоров Общества;
- 30) принятие решения о приостановлении полномочий управляющей организации (управляющего);
- 31) принятие решения о назначении исполняющего обязанности Генерального директора Общества в случаях, предусмотренных пунктами 19, 14, 19, 15 статьи 19 настоящего Устава;
- 32) привлечение к дисциплинарной ответственности Генерального директора Общества и его поощрение в соответствии с трудовым законодательством РФ;
- 33) рассмотрение отчетов Генерального директора Общества о деятельности Общества (в том числе о выполнении им своих должностных обязанностей), о выполнении решений Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества;
- 34) утверждение порядка взаимодействия Общества с организациями, в которых участвует Общество;
- 35) определение позиции Общества (представителей Общества), в том числе поручение принимать или не принимать участие в голосовании по вопросам повестки дня, голосовать по проектам решений «за», «против» или «воздержался», по следующим вопросам повесток дня общих собраний акционеров (участников) дочерних хозяйственных обществ (далее - ДЗО) (за исключением случаев, когда функции общих собраний акционеров ДЗО выполняет Совет директоров Общества), и заседаний советов директоров ДЗО (за исключением вопроса об утверждении повестки дня общих собраний акционеров ДЗО, когда функции общих собраний акционеров ДЗО выполняет Совет директоров Общества):
- об определении повестки дня общего собрания акционеров (участников) ДЗО;
 - о реорганизации, ликвидации ДЗО;
 - об определении количественного состава совета директоров ДЗО, выдвижении и избрании его членов и досрочном прекращении их полномочий;
 - об определении количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций ДЗО и прав, предоставляемых этими акциями;
 - об увеличении уставного капитала ДЗО путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;
 - о размещении ценных бумаг ДЗО, конвертируемых в обыкновенные акции;
 - о дроблении, консолидации акций ДЗО;
 - об одобрении крупных сделок, совершаемых ДЗО;
 - об участии ДЗО в других организациях (о вступлении в действующую организацию или создании новой организации), а также о приобретении, отчуждении и обременении акций и долей в уставных капиталах организаций, в которых участвует ДЗО, изменении доли участия в
- Общества и отчетов об итогах выкупа акций у акционеров Общества.
- 9) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения или порядка ее определения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах», а также при решении вопросов, указанных в подпунктах 11, 20 пункта 14.1. настоящего Устава.
- 10) приобретение Обществом размещенных им акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 11) отчуждение (реализация) акций Общества, поступивших в распоряжение Общества в результате их приобретения или выкупа у акционеров Общества, а также в иных случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 12) избрание Генерального директора Общества и досрочное прекращение его полномочий, в том числе принятие решения о досрочном прекращении трудового договора с ним;
- 13) рекомендация Общему собранию акционеров Общества по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг Аудитора;
- 14) рекомендация по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;
- 15) утверждение внутренних документов Общества, определяющих порядок формирования и использования фондов Общества;
- 16) принятие решения об использовании фондов Общества; утверждение смет использования средств по фондам специального назначения и рассмотрение итогов выполнения смет использования средств по фондам специального назначения;
- 17) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции Общего собрания акционеров Общества, а также иных внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции исполнительных органов Общества;
- 18) утверждение бизнес-плана (скорректированного бизнес-плана) и отчета об итогах его выполнения, а также утверждение (скорректировка) контрольных показателей движения потоков валютности Общества;
- 19) создание филиалов и открытие представительств Общества, их ликвидация, в том числе внесение в Устав Общества изменений, связанных с созданием филиалов, открытием представительств Общества (включая изменение сведений о наименованиях и местах нахождения филиалов и представительств Общества) и их ликвидации;
- 20) принятие решений об участии Общества в других организациях (в том числе согласование учредительных документов и кандидатур в органы управления вновь создаваемых организаций), изменении доли участия (количества акций, размера шев, долей), обременении акций, долей и прекращении участия Общества в других организациях за исключением случаев, предусмотренных подпунктом 18 пункта 10.2 статьи 10 настоящего Устава;
- 21) определение кредитной политики Общества в части выдачи Обществом ссуд, заключения кредитных договоров и договоров займа, выдачи поручительств, принятия обязательств по векселям (выдача простого и переводного векселя), передачи имущества в залог и принятия решений о совершении Обществом указанных сделок в случаях, когда порядок принятия решений по ним не определен кредитной политикой Общества, а также принятие в порядке, предусмотренном кредитной политикой Общества, решений о привлечении долговой позиции Общества в соответствии с лимитами, установленными кредитной политикой Общества;
- 22) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 23) одобрение сделок, предусмотренных главой XI Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 24) утверждение регистратора Общества, условий договора с ним, а также расторжение

40) принятие решений по вопросам, отнесенным к компетенции высших органов управления хозяйственных обществ, 100 (Сто) процентов уставного капитала либо все голосующие акции которых принадлежат Обществу;

41) определение направлений обеспечения страховой защиты Общества, в том числе утверждение Страховщика Общества;

42) утверждение кандидатуры независимого оценщика (оценщиков) для определения стоимости акций, имущества и иных активов Общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах», настоящим Уставом, а также отдельными решениями Совета директоров Общества;

43) предварительное одобрение коллективного договора, соглашений, заключаемых Обществом в рамках регулирования социально-трудовых отношений;

44) утверждение кандидатуры финансового консультанта, привлекаемого в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг», а также кандидатуры организаторов выпуска ценных бумаг и консультантов по сделкам, непосредственно связанным с привлечением средств в форме публичных размещений;

45) предварительное одобрение сделок, которые могут повлечь возникновение обязательств, выраженных в иностранной валюте (либо охватываемых валютами, величина которых привязывается к иностранной валюте), в случаях и размерах определяемых отдельными решениями Совета директоров Общества, а также, если указанные случаи (размеры) Советом директоров Общества не определены;

46) определение закупочной политики в Обществе, в том числе утверждение Положения о порядке проведения регламентированных закупок товаров, работ, услуг, утверждение руководителя и членов Центрального закупочного органа Общества, а также утверждение годовой комплексной программы закупок и принятие иных решений в соответствии с утвержденными в Обществе документами, регламентирующими закупочную деятельность Общества;

47) принятие решения о выдвижении Генерального директора Общества для представления к государственным наградам;

48) утверждение целевых значений (скорректированных значений) ключевых показателей эффективности (KPI) Общества и отчетов об их выполнении;

49) предварительное одобрение сделок по приобретению Обществом тождественных ресурсов, используемых для осуществления производственной деятельности Общества в соответствии с настоящим Уставом;

50) принятие решения о листинге акций Общества и(или) ценных бумаг Общества, конвертируемых в его акции;

51) назначение, а также освобождение от должности руководителя структурного подразделения Общества, осуществляющего внутренний аудит;

52) обращение с заявлением о листинге акций Общества и (или) эмиссионных ценных бумаг Общества, конвертируемых в акции Общества;

53) утверждение дивидендной политики Общества;

54) принятие рекомендаций в отношении поступившего в Общество добровольного или обязательного предложения о приобретении акций Общества;

55) иные вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом.

14.2. Вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества, не могут быть переданы на решение Генеральному директору Общества.

14.3. Члены Совета директоров Общества при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должны действовать в интересах Общества, осуществлять свои права и исполнять обязанности в отношении Общества добросовестно и разумно.

14.4. Члены Совета директоров Общества несут ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу их виновными действиями (бездействием), если иные

Устав ПАО «КГК»
стр. 20 из 29

уставом капитале соответствующей организации;

к) о совершении ДЗО сделок (включая несколько взаимосвязанных сделок), связанных с отчуждением или возможностью отчуждения имущества, составляющего основные средства, нематериальные активы, объекты незавершенного строительства, целью использования которых является производство, передача, диспетчирование, распределение электрической и тепловой энергии, в случаях (размерах), определяемых порядком взаимодействия Общества с организациями, в которых участвует Общество, утвержденным Советом директоров Общества;

л) о внесении изменений и дополнений в учредительные документы ДЗО;

м) об определении порядка выплаты вознаграждений членам совета директоров и ревизионной комиссии ДЗО;

36) определение позиции Общества (представителей Общества) по следующим вопросам повесток для заседания советов директоров ДЗО (в том числе поручение принимать или не принимать участие в голосовании по вопросам повестки дня, голосовать по проектам решений «за», «против» или «воздержаться»);

а) об определении позиции представителей ДЗО по вопросам повесток для общих собраний акционеров (участников) и заседаний советов директоров обществ дочерних и зависимых по отношению к ДЗО, касающихся совершения (доборения) сделок (включая несколько взаимосвязанных сделок), связанных с отчуждением или возможностью отчуждения имущества, составляющего основные средства, нематериальные активы, объекты незавершенного строительства, целью использования которых является производство, передача, диспетчирование, распределение электрической и тепловой энергии, в случаях (размерах), определяемых порядком взаимодействия Общества с организациями, в которых участвует Общество, утвержденным Советом директоров Общества;

б) об определении позиции представителей ДЗО по вопросам повесток для общих собраний акционеров (участников) и заседаний советов директоров обществ дочерних и зависимых по отношению к ДЗО, осуществляющих производство, передачу, диспетчирование, распределение и сбыт электрической и тепловой энергии, о реорганизации, ликвидации, увеличении уставного капитала таких обществ путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций, размещения ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции;

37) предварительное одобрение решений о совершении Обществом:

а) сделок, предметом которых являются внеоборотные активы Общества в размере свыше 10 (Десяти) процентов балансовой стоимости этих активов Общества на дату принятия решения о совершении такой сделки;

б) сделок (включая несколько взаимосвязанных сделок), связанных с отчуждением или возможностью отчуждения, а также передачей в аренду или в доверительное управление имущества, составляющего основные средства, нематериальные активы, объекты незавершенного строительства, целью использования которых является производство, передача, диспетчирование, распределение электрической и тепловой энергии в случаях (размерах), определяемых отдельными решениями Совета директоров Общества;

в) сделок (включая несколько взаимосвязанных сделок), связанных с отчуждением или возможностью отчуждения имущества, составляющего основные средства, нематериальные активы, объекты незавершенного строительства, целью использования которых не является производство, передача, диспетчирование, распределение электрической и тепловой энергии в случаях (размерах), определяемых отдельными решениями Совета директоров Общества;

38) назначение представителей Общества для участия в высших органах управления организацией любых организационно-правовых форм, в которых участвует Общество;

39) принятие решений о выдвижении Обществом кандидатур для избрания на должность единоличного исполнительного органа, в иные органы управления, органы контроля, а также кандидатуры аудитора организаций любых организационно-правовых форм, в которых участвует Общество;

Устав ПАО «КГК»
стр. 19 из 29

Указанное заседание Совета директоров Общества созывается одним из членов Совета директоров Общества в соответствии с внутренним документом, регулирующим порядок созыва и проведения заседаний Совета директоров Общества.

17.4. Решение Совета директоров Общества может быть принято заочным голосованием (опросным путем). При заочном голосовании всем членам Совета директоров Общества направляются материалы по вопросам повестки дня и опросный лист для голосования, с указанием срока, к которому заполненный и подписанный членом Совета директоров Общества опросный лист должен быть представлен в Совет директоров Общества.

17.5. Член Совета директоров Общества, отсутствующий на одном заседании Совета директоров Общества, вправе письменно изложить свое мнение по вопросам повестки дня в порядке, установленном внутренним документом, регулирующим порядок созыва и проведения заседаний Совета директоров Общества.

17.6. Передача права голоса членом Совета директоров Общества иному лицу, в том числе другому члену Совета директоров Общества, не допускается.

17.7. Решения на заседании Совета директоров Общества принимаются большинством голосов членов Совета директоров Общества, принимающих участие в заседании, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

При принятии Советом директоров Общества решений, предусмотренных настоящим Уставом, не учитываются голоса выбывших членов Совета директоров Общества.

Решения Совета директоров по вопросам 1, 6, 14, 35, 37, 50, 53, 54, указанным в пункте 14.1. статьи 14, принимаются на заседании Совета директоров большинством голосов всех избранных (не являющихся выбывшими) членов Совета директоров.

17.8. Решение Совета директоров Общества по вопросу об одобрении крупной сделки принимается единогласно всеми членами Совета директоров Общества.

Решения Совета директоров Общества, указанные в пунктах 19.14., 19.15. статьи 19 настоящего Устава, принимаются большинством в три четверти голосов от общего числа избранных членов Совета директоров Общества.

17.9. Решение об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается Советом директоров Общества в соответствии со ст. 83 Федерального закона «Об акционерных обществах».

17.10. В случаях, когда сделка должна быть одобрена одновременно по нескольким основаниям (установленным настоящим Уставом и установленным главой X либо главой XI Федерального закона «Об акционерных обществах»), к порядку ее одобрения применяются положения Федерального закона «Об акционерных обществах».

17.11. Вопросы, предусмотренные подпунктами 2, 5, 6, 16, 17 пункта 10.2. статьи 10, а также подпунктами 10, 22, 23, 37, 50, 52, 54 пункта 14.1. статьи 14, рассматриваются в рамках совершения Обществом существенных корпоративных действий.

В случае, если большинство независимых директоров Общества признают иные вопросы, рассматриваемые Советом директоров, относящимися к существенным корпоративным действиям, то голосование по ним осуществляется большинством голосов всех избранных членов Совета директоров (за исключением выбывших), если иной порядок принятия решений не установлен Федеральным законом «Об акционерных обществах».

Раскрытие информации о существенных корпоративных действиях осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Информационной политикой Общества с обеспечением равных условий для всех акционеров Общества при соблюдении их прав и законных интересов.

17.12. При решении вопросов на заседании Совета директоров Общества каждый член Совета директоров обладает одним голосом. В случае равенства голосов при проведении голосования решающим является голос Председателя Совета директоров Общества.

17.13. Кворум для проведения заседания Совета директоров Общества составляет не

Устав ПАО «КГК»

стр. 22 из 29

основания ответственности не установлены федеральными законами.

При этом не несут ответственности члены Совета директоров Общества, голосование против решения, которое повлекло причинение Обществу убытков, или не принимавшие участия в голосовании.

Статья 15. Избрание Совета директоров Общества

15.1. Количественный состав Совета директоров Общества – 7 (Семь) человек.

15.2. Члены Совета директоров Общества избираются на Общем собрании акционеров Общества в порядке, предусмотренном пунктом 10.8. статьи 10 настоящего Устава, на срок до следующего годового Общего собрания акционеров Общества.

В случае избрания Совета директоров Общества на внеочередном Общем собрании акционеров Общества, члены Совета директоров Общества считаются избранными на период до даты проведения следующего годового Общего собрания акционеров Общества.

Если годовое Общее собрание акционеров Общества не было проведено в сроки, установленные пунктом 11.1 статьи 11 настоящего Устава, полномочия Совета директоров Общества прекращаются, за исключением полномочий по созыву, подготовке и проведению годового Общего собрания акционеров Общества.

15.3. Членом Совета директоров Общества может быть только физическое лицо.

15.4. Лица, избранные в состав Совета директоров Общества, могут переизбираться неограниченное число раз.

15.5. По решению Общего собрания акционеров Общества полномочия всех членов Совета директоров Общества могут быть прекращены досрочно.

Статья 16. Председатель Совета директоров Общества

16.1. Председатель Совета директоров Общества избирается членами Совета директоров Общества из их числа большинством голосов от общего числа членов Совета директоров Общества.

Совет директоров Общества вправе в любое время переизбрать своего Председателя большинством голосов от общего числа членов Совета директоров Общества.

16.2. Председатель Совета директоров Общества организует работу Совета директоров Общества, созывает его заседания и председательствует на них, организует на заседаниях ведение протокола, председательствует на Общем собрании акционеров Общества.

16.3. В случае отсутствия Председателя Совета директоров Общества его функции осуществляет заместитель Председателя Совета директоров Общества, избираемый из числа членов Совета директоров Общества большинством голосов от общего числа членов Совета директоров Общества.

Статья 17. Заседания Совета директоров Общества

17.1. Порядок созыва и проведения заседаний Совета директоров Общества определяется внутренним документом, утвержденным Общим собранием акционеров Общества.

17.2. Заседание Совета директоров Общества созывается Председателем Совета директоров (либо заместителем Председателя Совета директоров в случаях, предусмотренных пунктом 16.3 статьи 16 настоящего Устава) Общества по его собственной инициативе, по требованию члена Совета директоров, Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества или Генерального директора Общества.

17.3. На первом заседании Совета директоров Общества, избранного в новом составе, в обязательном порядке решаются вопросы об избрании Председателя Совета директоров, Заместителя Председателя и секретаря Совета директоров Общества.

Устав ПАО «КГК»

стр. 21 из 29

- осуществляет в отношении работников Общества права и обязанности работодателя, предусмотренные трудовым законодательством;

- распределяет обязанности между заместителями Генерального директора;

- представляет на рассмотрение Совету директоров Общества годовой отчет, бухгалтерский баланс, счет прибылей и убытков Общества, распределение прибыли и убытков Общества;

- представляет на рассмотрение Совета директоров Общества отчеты о финансово-хозяйственной деятельности дочерних и зависимых обществ, акциями (долями) которых владеет Общество, а также информацию о других организациях, в которых участвует Общество;

- решает иные вопросы текущей деятельности Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.

19.5. Генеральный директор избирается Советом директоров Общества большинством голосов членов Совета директоров Общества, принимающих участие в заседании.

Выдвижение кандидатур на должность Генерального директора Общества для избрания Советом директоров Общества осуществляется в порядке, определенном внутренним документом, регулирующим порядок созыва и проведения заседания Совета директоров Общества.

19.6. Права и обязанности Генерального директора по осуществлению руководства текущей деятельностью Общества определяются законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и трудовым договором, заключаемым им с Обществом.

19.7. Трудовой договор от имени Общества подписывается Председателем Совета директоров Общества или лицом, уполномоченным Советом директоров Общества.

19.8. Условия трудового договора, в том числе в части срока полномочий, определяются Советом директоров Общества или лицом, уполномоченным Советом директоров Общества на подписание трудового договора в соответствии с пунктом 19.7 настоящего Устава.

19.9. Совмещение Генеральным директором должностей в органах управления других организаций, а также иных оплачиваемых должностей в других организациях, допускается только с согласия Совета директоров Общества.

19.10. Права и обязанности работодателя от имени Общества в отношении Генерального директора Общества осуществляются Советом директоров Общества или лицом, уполномоченным Советом директоров Общества.

19.11. Совет директоров Общества вправе в любое время принять решение о прекращении полномочий Генерального директора Общества и об образовании нового единоличного исполнительного органа.

Прекращение полномочий Генерального директора осуществляется по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации и трудовым договором, заключенным им с Обществом.

19.12. По решению Общего собрания акционеров Общества полномочия единоличного исполнительного органа Общества могут быть переданы по договору управляющей организации или управялющему.

19.13. Права и обязанности управляющей организации (управляющего) по осуществлению руководства текущей деятельностью Общества определяются законодательством Российской Федерации и договором, заключенным управляющей организацией (управляющим) с Обществом.

Договор с управляющей организацией (управляющим) от имени Общества подписывается Председателем Совета директоров Общества или лицом, уполномоченным Советом директоров Общества.

Условия договора с управляющей организацией (управляющим), в том числе в части срока полномочий, определяются Советом директоров Общества или лицом, уполномоченным Советом директоров Общества.

19.14. Общее собрание акционеров Общества вправе в любое время принять решение о

Устав ПАО «КГК»

стр. 24 из 29

менее половины от числа избранных членов Совета директоров Общества.

В случае, когда количество членов Совета директоров Общества становится менее количества, составляющего указанный кворум, Совет директоров Общества обязан принять решение о проведении внеочередного Общего собрания для избрания нового состава Совета директоров Общества. Оставшиеся члены Совета директоров Общества вправе принимать решение только о созыве такого внеочередного Общего собрания акционеров Общества. В этом случае кворум для проведения заседания Совета директоров Общества составляет не менее половины от числа оставшихся членов Совета директоров Общества.

17.14. На заседании Совета директоров Общества ведется протокол. Протокол заседания Совета директоров Общества составляется и подписывается не позднее 3 (Трех) дней после его проведения председательствующим на заседании и секретарем Совета директоров Общества, которые несут ответственность за правильность его составления.

Статья 18. Комитеты Совета директоров Общества

18.1. Комитеты Совета директоров Общества формируются по решению Совета директоров Общества.

18.2. Комитеты Совета директоров Общества создаются для проработки вопросов, входящих в сферу компетенции Совета директоров Общества либо изучаемых Советом директоров Общества в порядке контроля деятельности единоличного исполнительного органа Общества, и разработки необходимых рекомендаций Совету директоров Общества и исполнительному органу Общества.

18.3. Регламент деятельности, порядок формирования, компетенция и срок полномочий комитетов Совета директоров Общества определяются отдельными решениями Совета директоров Общества.

Статья 19. Исполнительные органы Общества. Генеральный директор

19.1. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом - Генеральным директором.

19.2. Генеральный директор Общества подотчет Общему собранию акционеров и Совету директоров Общества.

19.3. К компетенции Генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров Общества, Совета директоров Общества.

19.4. Генеральный директор Общества без доверенности действует от имени Общества, в том числе, с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством, настоящим Уставом и решениями Совета директоров Общества.

- обеспечивает выполнение планов деятельности Общества, необходимых для решения его задач;

- организует ведение бухгалтерского учета и отчетности в Обществе;

- распоряжается имуществом Общества, совершает сделки от имени Общества, выдает доверенности, открывает в банках, иных кредитных организациях (а также в предусмотренных законом случаях — в организациях - профессиональных участниках рынка ценных бумаг) расчетные и иные счета Общества;

- издает приказы, утверждает (принимает) инструкции, локальные нормативные акты и иные внутренние документы Общества по вопросам его компетенции, дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;

- утверждает Положения о филиалах и представительствах Общества;

- утверждает организационную структуру Общества;

- утверждает штатное расписание и должностные оклады работников Общества;

Устав ПАО «КГК»

стр. 23 из 29

- контроль за соблюдением установленного порядка списания на убытки Общества задолженности неплатежеспособных дебиторов;

- контроль за расходованием денежных средств Общества в соответствии с утвержденными бизнес-планом и бюджетом Общества;

- контроль за формированием и использованием резервного и иных специальных фондов Общества;

- проверка правильности и своевременности начисления и выплаты дивидендов по акциям Общества, процентов по облигациям, доходов по иным ценным бумагам;

- проверка выполнения ранее выданных предписаний по устранению нарушений и недостатков, выявленных предыдущими проверками (ревизиями);

- осуществление иных действий (мероприятий), связанных с проверкой финансово-хозяйственной деятельности Общества.

20.4. Все решения по вопросам, отнесенным к компетенции Ревизионной комиссии Общества, принимаются простым большинством голосов от общего числа ее членов.

20.5. Ревизионная комиссия Общества вправе, а в случае выявления серьезных нарушений в финансово-хозяйственной деятельности Общества, обязана потребовать созыва внеочередного общего собрания акционеров Общества в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом.

20.6. Порядок деятельности Ревизионной комиссии Общества определяется внутренним документом Общества, утвержденным общим собранием акционеров Общества.

Ревизионная комиссия Общества в соответствии с решением о проведении проверки (ревизии) вправе для проведения проверки (ревизии) привлекать специалистов в соответствующих областях права, экономики, финансов, бухгалтерского учета, управления, экономической безопасности и других, в том числе специализированные организации.

20.7. Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества может осуществляться во всякое время по инициативе Ревизионной комиссии Общества, решению общего собрания акционеров Общества, Совета директоров Общества или по требованию акционера (акционеров) Общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций Общества.

20.8. Для проверки и подтверждения годовой финансовой отчетности Общества общее собрание акционеров Общества ежегодно утверждает Аудитора Общества.

20.9. Размер оплаты услуг Аудитора Общества определяется Советом директоров Общества.

20.10. Аудитор Общества осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Общества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и на основании заключаемого с ним договора.

20.11. По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества Ревизионная комиссия Общества, Аудитор Общества составляют заключение, в котором должны содержаться:

- подтверждение достоверности данных, содержащихся в отчетах и иных финансовых документах Общества;
- информация о фактах нарушения Обществом установленных правовых актами Российской Федерации порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также правовых актов Российской Федерации при осуществлении Обществом финансово-хозяйственной деятельности.

Порядок и сроки составления заключения по итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества определяются правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Общества.

Устав ПАО «КК»

стр. 26 из 29

досрочном прекращении полномочий управляющей организации (управляющего).

Совет директоров Общества вправе принять решение о приостановлении полномочий управляющей организации или управляющего. Одновременно с указанным решением Совет директоров Общества обязан принять решение о назначении исполняющего обязанности Генерального директора Общества и о проведении внеочередного общего собрания акционеров Общества для решения вопроса о досрочном прекращении полномочий управляющей организации (управляющего) и, если иное решение не будет принято Советом директоров Общества, о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации (управляющему).

19.15. В случае, если управляющая организация (управляющий) не может исполнять свои обязанности, Совет директоров Общества вправе принять решение о назначении исполняющего обязанности Генерального директора Общества и о проведении внеочередного общего собрания акционеров Общества для решения вопроса о досрочном прекращении полномочий управляющей организации (управляющего) и, если иное решение не будет принято Советом директоров Общества, о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества другой управляющей организации или управляющему.

19.16. Исполняющий обязанности Генерального директора Общества осуществляет руководство текущей деятельностью Общества в пределах компетенции единоличного исполнительного органа Общества, если Совет директоров Общества не примет иное решение.

19.17. Генеральный директор, исполняющий обязанности Генерального директора Общества, а равно управляющая организация (управляющий) при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должны действовать в интересах Общества, осуществляя свои права и исполняя обязанности в отношении Общества добросовестно и разумно.

19.18. Генеральный директор Общества, исполняющий обязанности Генерального директора Общества, а равно управляющая организация (управляющий) несут ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу их виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

Статья 20. Ревизионная комиссия и Аудитор Общества

20.1. Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества общим собранием акционеров Общества избирается Ревизионная комиссия Общества на срок до следующего годового общего собрания акционеров Общества.

В случае избрания Ревизионной комиссии Общества на внеочередном общем собрании акционеров Общества, члены Ревизионной комиссии Общества считаются избранными на период до даты проведения годового общего собрания акционеров Общества.

Количественный состав Ревизионной комиссии Общества составляет 5 (Пять) человек. 20.2. По решению общего собрания акционеров Общества полномочия всех или отдельных членов Ревизионной комиссии Общества могут быть прекращены досрочно.

20.3. К компетенции Ревизионной комиссии Общества относятся:

- подтверждение достоверности данных, содержащихся в годовом отчете, бухгалтерском (финансовом) отчете Общества;
- анализ финансового состояния Общества, выявление резервов улучшения финансового состояния Общества и выработка рекомендаций для органов управления Общества;
- организация и осуществление проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Общества, в частности:
- проверка (ревизия) финансовой, бухгалтерской, платежно-расчетной и иной документации Общества, связанной с осуществлением Обществом финансово-хозяйственной деятельности, на предмет ее соответствия законодательству Российской Федерации, Уставу, внутренним и иным документам Общества;
- контроль за сохранностью и использованием основных средств;

Устав ПАО «КК»

стр. 25 из 29

соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и другими федеральными законами;

17) судебные акты по спорам, связанным с созданием общества, управлением им или участием в нем

18) иные документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, внутренними документами Общества и решениями органов управления Общества, а также иные документы, предусмотренные правовыми актами Российской Федерации.

22.2. Общество хранит документы, предусмотренные пунктом 23.1. настоящей статьи, по месту нахождения единственного исполнительного органа Общества в порядке и в течение сроков, которые установлены федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

22.3. При реорганизации Общества все документы передаются в установленном порядке правопреемнику.

22.4. При ликвидации Общества документы постоянного хранения, имеющие научное, историческое значение, передаются на государственное хранение в Федеральную архивную службу России, документы по личному составу (приказы, личные дела и карточки учета, личные счета и т.п.) передаются на хранение в соответствующий архив субъекта Российской Федерации.

Передача и упорядочение документов осуществляется в соответствии с требованиями архивных органов.

Информация об Обществе предоставляется им в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

22.5. Общество обеспечивает акционерам Общества доступ к документам, предусмотренным пунктом 23.1. настоящей статьи, с учетом ограничений, установленных законодательством Российской Федерации.

К документам бухгалтерского учета имеют право доступа акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 25 (Двадцати пяти) процентов голосующих акций Общества.

22.6. Документы, предусмотренные пунктом 23.1. настоящей статьи, должны быть представлены Обществом в течение 7 (Семи) рабочих дней со дня предъявления соответствующего требования для ознакомления в помещении единоличного исполнительного органа Общества.

Общество обязано по требованию лиц, имеющих право доступа к документам, предусмотренным пунктом 23.1. настоящей статьи, предоставить им копии указанных документов.

Размер платы устанавливается Генеральным директором Общества и не может превышать затраты на изготовление копий документов.

22.7. Общество обеспечивает акционером и сотрудникам Общества доступ к информации с соблюдением требований законодательства о государственной тайне и о коммерческой тайне.

Статья 23. Реорганизация и ликвидация Общества

23.1. Общество может быть добровольно реорганизовано путем слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

Иные основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

23.2. Общество считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

При реорганизации Общества в форме присоединения к нему другого общества первое из них считается реорганизованным с момента внесения в Единый государственный реестр

Устав ПАО «КГК»

стр. 28 из 29

Статья 21. Бухгалтерский учет и финансовая отчетность Общества

21.1. Общество обязано вести бухгалтерский учет и представлять бухгалтерскую (финансовую) отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

21.2. Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в Обществе, своевременное представление бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствующие государственные органы, а также сведений о деятельности Общества, предоставляемых акционерам Общества, кредиторам и в средства массовой информации, несет Генеральный директор Общества в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

21.3. Достоверность данных, содержащихся в годовом отчете Общества, годового бухгалтерской (финансовой) отчетности, должна быть подтверждена Ревизионной комиссией Общества и Аудитором Общества.

21.4. Годовой отчет, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, распределение прибыли и убытков Общества подлежат предварительному утверждению Советом директоров Общества не позднее, чем за 30 (Тридцать) дней до даты проведения годового собрания акционеров Общества.

Статья 22. Хранение Обществом документов. Предоставление Обществом информации

22.1. Общество обязано хранить следующие документы:

1) Решение о создании Общества (Протокол внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Курганэнерго» о реорганизации в форме выделения от 17 ноября 2005 г.);

2) Устав Общества, изменения и дополнения, внесенные в Устав Общества, зарегистрированные в установленном порядке, свидетельство о государственной регистрации Общества;

3) документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;

4) внутренние документы Общества;

5) положения о филиалах и представительствах Общества;

6) годовые отчеты;

7) уведомления о заключении акционерных соглашений, направленные Обществу, а также списки лиц, заключивших такие соглашения;

8) документы бухгалтерского учета;

9) документы бухгалтерской (финансовой) отчетности;

10) протоколы Общих собраний акционеров Общества, заседаний Совета директоров Общества и Ревизионной комиссии Общества;

11) бюллетени для голосования, а также доверенности (копии доверенностей) на участие в Общем собрании акционеров Общества;

12) отчеты оценщиков;

13) списки акционированных лиц Общества;

14) списки лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров Общества, имеющих право на получение дивидендов, а также иные списки, составляемые Обществом для осуществления акционерами своих прав в соответствии с требованиями Федерального закона «Об акционерных обществах»;

15) заключения Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, государственных и муниципальных органов финансового контроля;

16) проспекты ценных бумаг, ежеквартальные отчеты эмитента и иные документы, содержащие информацию, подлежащую опубликованию или раскрытию иным способом в

Устав ПАО «КГК»

стр. 27 из 29

юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного общества.

23.3. Государственная регистрация вновь возникших в результате реорганизации обществ и внесение записи о прекращении деятельности реорганизованных обществ осуществляются в порядке, установленном федеральными законами.

23.4. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом требований Федерального закона от "Об акционерных обществах" и настоящего Устава.

Общество может быть ликвидировано по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

23.5. Ликвидация Общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

23.6. В случае добровольной ликвидации Общества Совет директоров ликвидруемого Общества выносит на решение Общего собрания акционеров вопрос о ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии.

Общее собрание акционеров добровольно ликвидруемого Общества принимает решение о ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии.

С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению делами Общества, в том числе по представлению Общества в суде.

23.7. В случае если на момент принятия решения о ликвидации Общества не имеет обязательств перед кредиторами, его имущество распределяется между акционерами в соответствии с федеральным законом "Об акционерных обществах".

23.8. Ликвидация Общества считается завершенной, а Общество - прекратившим существование с момента внесения органом государственной регистрации соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.



СДК "Гарант"

**ВЫПИСКА О СОСТОЯНИИ СЧЕТА/СЧЕТА ДЕПО № ТУД0033560
на 10.12.2018 (на конец операционного дня)**

Наименование депонента: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ЭСЭ Управление активами", действующее в качестве доверительного управляющего средствами пенсионных резервов Негосударственного пенсионного фонда "Профессиональный" (Акционерное общество)
 Сведения, идентифицирующие депонента: ОГРН 1127746483732
 Наименование счета/счета ДЕПО: ООО "УК "ЭСЭ Управление активами" Д.У. пенсионными резервами НПФ "Профессиональный" (АО)
 Тип счета/счета ДЕПО: Торговый счет депо доверительного управляющего
 Ценная бумага: ПАО "КГК", акция обыкновенная именная, 1-01-55226-Е

Раздел счета/счета депо: ТУД0033560ТО220030 БРОКЕРСКИЙ "ТОР ПИ" Обеспечение (БКС) Место хранения: НКО АО НРД

Эмитент	Тип ЦБ	Номер гос. регистрации выпуска/SIN-код/номер ПДУ	Выпуск	Номинал	Количество ЦБ	Количество ЦБ к списанию
ПАО "КГК"	акция обыкновенная именная	1-01-55226-Е	01	7,2руб.	7 129 270	0

Дата составления отчета: 15.04.2019
 Дата выдачи отчета: 15.04.2019
 Время выдачи отчета: 15:53:54

От Депозитария:

Стедиянст (подпись) Сибилева Екатерина Сергеевна (ФИО)

Наименование Депозитария: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированная депозитарная компания "Гарант"
 ОГРН Депозитария: 1027739142463
 Лицензия на осуществление депозитарной деятельности: 045-06414-000100
 Место нахождения Депозитария: Российская Федерация, г. Москва
 Контактная информация: (495) 777-56-83, (495) 620-95-28

ООО "СДК "Гарант"
 Сибилева Екатерина Сергеевна
 15.04.2019 16:03:36

СДК "Гарант"

**ВЫПИСКА О СОСТОЯНИИ СЧЕТА/СЧЕТА ДЕПО № ТУД0033560
на 10.12.2018 (на конец операционного дня)**

Наименование депонента: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ЭСЭ Управление активами", действующее в качестве доверительного управляющего средствами пенсионных резервов Негосударственного пенсионного фонда "Профессиональный" (Акционерное общество)
 Сведения, идентифицирующие депонента: ОГРН 1127746483732
 Наименование счета/счета ДЕПО: ООО "УК "ЭСЭ Управление активами" Д.У. пенсионными резервами НПФ "Профессиональный" (АО)
 Тип счета/счета ДЕПО: Торговый счет депо доверительного управляющего
 Ценная бумага: ПАО "КГК", акция привилегированная именная, 2-01-55226-Е

Раздел счета/счета депо: ТУД0033560ТО220030 БРОКЕРСКИЙ "ТОР ПИ" Обеспечение (БКС) Место хранения: НКО АО НРД

Эмитент	Тип ЦБ	Номер гос. регистрации выпуска/SIN-код/номер ПДУ	Выпуск	Номинал	Количество ЦБ	Количество ЦБ к списанию
ПАО "КГК"	акция привилегированная именная	2-01-55226-Е	01	7,2руб.	1 953 000	0

Дата составления отчета: 15.04.2019
 Дата выдачи отчета: 15.04.2019
 Время выдачи отчета: 15:53:01

От Депозитария:

Стедиянст (подпись) Сибилева Екатерина Сергеевна (ФИО)

Наименование Депозитария: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированная депозитарная компания "Гарант"
 ОГРН Депозитария: 1027739142463
 Лицензия на осуществление депозитарной деятельности: 045-06414-000100
 Место нахождения Депозитария: Российская Федерация, г. Москва
 Контактная информация: (495) 777-56-83, (495) 620-95-28

ООО "СДК "Гарант"
 Сибилева Екатерина Сергеевна
 15.04.2019 16:03:34

Ценная бумага	ISIN	Рег. номер	Номинал	Остаток
Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН 7707083893	RU020A02YU10	48020401481B001P	1 000,0 р.	69 314,0

* Иностранная финансовая инструмент не квалифицирован в качестве ценной бумаги.

Основание: Поручение на депозитарную операцию

Рег. № поручения: VH190416000006 от 16.04.2019 г.

Операции №: VH190416000006 от 16.04.2019 г.

ФИО уполномоченного лица депозитария: Балтажанова Юлия Михайловна

МП



Отчет № IS190416000006 от 16.04.2019 г.

Тип операции: Выписка о состоянии счета ДЕПО
Инициатор операции: Негосударственный пенсионный фонд "Профессиональный" (Акционерное общество)

На дату: 10.12.2018 г.

Вид запроса: X по всем бумагам на счете депозитора

Счет ДЕПО №: SF160571TS1

Наименование депозитора: Негосударственный пенсионный фонд "Профессиональный" (Акционерное общество)

Раздел счета ДЕПО №: По всем разделам

Наименование раздела счета ДЕПО:

Ценная бумага	ISIN	Рег. номер	Номинал	Остаток
Работы счета ДЕПО SF160571TS1-SF01-36NCS06900000000000 ИПФ "Профессиональный" (АО) Горюховый Счет Денеж в ИРД по клиринговую организацию ЗАО НКЦ Горюховый				
Министерство Финансов Российской Федерации, ИНН 7707083890	RU020A02YU10	2900BRMFS	1 000,0 р.	109 185,0
Публичное акционерное общество "Уральская генерирующая компания", ИНН 4501122913	RU020A02YU10	2-01-55226-E	7,2 р.	436 263,0
Публичное акционерное общество "Уральская генерирующая компания", ИНН 4501122913	RU020A02YU10	1-01-55226-E	7,2 р.	11 625 447,0
Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН 7707083893	RU020A02YU10	48020401481B001P	1 000,0 р.	69 314,0

ИТОГО ПО ЦЕННЫМ БУМАГАМ

Ценная бумага	ISIN	Рег. номер	Номинал	Остаток
Министерство Финансов Российской Федерации, ИНН 7707083890	RU020A02YU10	2900BRMFS	1 000,0 р.	109 185,0
Публичное акционерное общество "Уральская генерирующая компания", ИНН 4501122913	RU020A02YU10	2-01-55226-E	7,2 р.	436 263,0
Публичное акционерное общество "Уральская генерирующая компания", ИНН 4501122913	RU020A02YU10	1-01-55226-E	7,2 р.	11 625 447,0

Содержание

Заключение по результатам обзорной проверки сокращенной промежуточной консолидированной финансовой отчетности	3
Сокращенный промежуточный консолидированный отчет о финансовом положении	5
Сокращенный промежуточный консолидированный отчет о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе	6
Сокращенный промежуточный консолидированный отчет о движении денежных средств	7
Сокращенный промежуточный консолидированный отчет об изменении капитала	8
Применения к сокращенной промежуточной консолидированной финансовой отчетности	9

**Публичное акционерное общество
«Курганская генерирующая компания»**

Сокращенная промежуточная консолидированная финансовая отчетность (не прошедшая аудиторскую проверку), подготовленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО), принятыми на территории Российской Федерации и Заключением по результатам обзорной проверки за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года



ООО «РСМ РУСЬ»
119285, Москва, ул. Пудовкина, 4
Тел.: +7 495 363 28 48
Факс: +7 495 981 41 21
E-mail: rsm@rsm.ru
www.rsm.ru

28.08.2018
~ РСМ - ЗАГО

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЗОРНОЙ ПРОВЕРКИ СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ИНФОРМАЦИИ

Акционерам и Совету директоров Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания»

Аудлируемое лицо:

Публичное акционерное общество «Курганская генерирующая компания» (сокращенное наименование ПАО «КГ»),
Место нахождения: Россия, 644000, г. Курган, проспект Конституции, дом 29А;
Основной государственный регистрационный номер – 1064501172416.

Аудитор:

Общество с ограниченной ответственностью «РСМ РУСЬ»,
Место нахождения: 119285, г. Москва, ул. Пудовкина, д. 4;
Телефон: (495) 363-28-48; факс: (495) 981-41-21;
Основной государственный регистрационный номер – 1027700257540.

Общество с ограниченной ответственностью «РСМ РУСЬ» является членом Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (свидетельство о членстве № 6938, ОРНЗ 11306030308), местонахождение: 119192, Москва, Микуринский пр-т, д. 21, корп. 4.

Введение

Мы провели обзорную проверку прилагаемого сокращенного промежуточного консолидированного отчета о финансовом положении Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания» и его дочерних организаций (далее «Группа») по состоянию на 30 июня 2018 года и связанных с ним сокращенных промежуточных консолидированных отчетов о совокупном доходе, о движении денежных средств, об изменении капитала за шесть месяцев, закончившихся на эту дату, а также основных принципов учетной политики и прочих пояснительных применений.

Руководство Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания» несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной сокращенной промежуточной консолидированной финансовой информации в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности 34 «Промежуточная финансовая отчетность». Наша ответственность

Формат ООО «РСМ РУСЬ» является членом сети RSM и осуществляет деятельность как RSM. RSM является мировой, международной сетью RSM. Все члены сети RSM являются независимыми консультантами и консультантами в области бухгалтерского учета, аудита, налогового консалтинга, оценки, управления рисками. Сеть RSM не обладает собственностью и не является юридическим лицом, но ее члены принадлежат к различным юридическим лицам.

заключается в формировании вывода о данной сокращенной промежуточной консолидированной финансовой информации на основе проведенной нами обзорной проверки.

Объем обзорной проверки

Мы проводили обзорную проверку в соответствии с Международным стандартом обзорных проверок 2410 «Обзорная проверка промежуточной финансовой информации, выполняемая независимым аудитором организации».

Обзорная проверка сокращенной промежуточной консолидированной финансовой информации включает в себя направление запросов в первую очередь лицам, ответственным за финансовые вопросы и вопросы бухгалтерского учета, а также применение аналитических и других процедур обзорной проверки. Объем обзорной проверки значительно меньше объема аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, и, поэтому обзорная проверка не дает нам возможности получить уверенность в том, что нам станут известны все значимые вопросы, которые могли бы быть выявлены в процессе аудита. Соответственно, мы не выражаем аудиторское мнение.

Вывод

На основе проведенной нами обзорной проверки не выявлены факты, которые могут служить основанием для того, чтобы мы сочли, что прилагаемая сокращенная промежуточная консолидированная финансовая информация не отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Группы по состоянию на 30 июня 2018 года, а также ее финансовое результаты и движение денежных средств за шесть месяцев, закончившихся на указанную дату, в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности 34 «Промежуточная финансовая отчетность».



Н.А. Данцер

Е.В. Румянцева

Председатель Правления
Квалификационный аттестат аудитора № 05-000015 выдан на основании решения саморегулируемой организации аудиторов Наскоммерческого партнерства «Российская Коллегия аудиторов» от 15 ноября 2011г. №24 на неограниченный срок.
ОРНЗ в Реестре аудиторов и аудиторских организаций – 21718004215

Руководитель, ответственный за проведение обзорной проверки

Квалификационный аттестат аудитора № 05-000019 выдан на основании решения саморегулируемой организации аудиторов Наскоммерческого партнерства «Российская Коллегия аудиторов» от 30 декабря 2011 г. № 28 на неограниченный срок.
ОРНЗ в Реестре аудиторов и аудиторских организаций – 21718004306

ПАО «КГБ»
**СОКРАЩЕННАЯ ПРОМЕЖУТОЧНАЯ КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ
 ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2018 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**
 (в тысячах российских рублей, если не указано иное)
 (НЕ ПРОШЕДШАЯ АУДИТОРСКОМУ ПРОВЕРКУ)

Сокращенный промежуточный консолидированный отчет о прибылях и убытках и прочем
 совокупном доходе

	Примечания	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года
Доходы от основной деятельности			
Выручка от продажи электроэнергии	1 811 144	1 772 130	
Выручка от продажи теплотехники	2 327 118	2 208 340	
Выручка от ГЭС	239 476	233 000	
Выручка от аренды	13 310	6 113	
Прочие доходы	48 768	50 249	
Итого доходы от основной деятельности	4 439 816	4 269 832	
Расходы по основной деятельности	17	(4 646 022)	(4 104 082)
Прибыль(убыток) от основной деятельности	(206 246)	165 750	
Финансовые расходы, нетто	18	(63 835)	(46 527)
Изменение справедливой стоимости инвестиционной недвижимости	6	-	1 140
Прибыль(убыток) до налога на прибыль	(270 081)	120 303	
Доходы(расходы) по налогу на прибыль	19	8 377	(35 023)
Прибыль(убыток) за период	(261 204)	85 340	
Прибыль(убыток), приходящаяся на:			
акционеров Группы		(197 425)	89 929
неконтролирующие доли участия		(63 779)	(4 369)
Прочий совокупный доход(убыток)			
Сплаты, не подлежащие реклассификации		-	-
впоследствии в состав прибыли или убытка;			
Актуарные убытки по плавкам с установленными		-	(20)
выплатами		-	4
Влияние налога на прибыль		-	-
Прочий совокупный убыток, за вычетом налога на прибыль		(16)	(16)
Прочий совокупный убыток, приходящийся на:			
акционеров Группы		-	(16)
неконтролирующие доли участия		-	-
Общий совокупный доход(убыток)	(261 204)	85 324	
Приходящаяся на:			
акционеров Группы		(197 425)	89 913
акционеров Группы		(63 779)	(4 369)
неконтролирующие доли участия		-	-

Генеральный директор
 С.Н. Долгов
 28 августа 2018
 Прилагаемые примечания на страницах с 9 по 26 составляют неотъемлемую часть настоящей финансовой отчетности



ПАО «КГБ»
**СОКРАЩЕННАЯ ПРОМЕЖУТОЧНАЯ КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ
 ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2018 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**
 (в тысячах российских рублей, если не указано иное)
 (НЕ ПРОШЕДШАЯ АУДИТОРСКОМУ ПРОВЕРКУ)

Сокращенный промежуточный консолидированный отчет о финансовом положении

	Примечания	На 30 июня 2018 года	На 31 декабря 2017 года
АКТИВЫ			
Внеоборотные активы			
Основные средства	5	5 655 802	6 177 412
Инвестиционная недвижимость	6	654 513	654 513
Нематериальные активы	7	12 250	12 216
Отложенные налоговые активы	19	13 381	13 102
Прочие внеоборотные активы	8	1 336	90 096
Итого внеоборотные активы	6 538 282	6 947 309	
Оборотные активы			
Денежные средства и их эквиваленты	10	44 157	129 484
Дебиторская задолженность и авансы выданные	9	2 350 299	1 901 219
Авансы по налогу на прибыль		127 450	3 141
Товарно-материальные запасы		704 822	727 916
Займы выданные		378 467	413 100
Итого оборотные активы	3 605 195	3 174 860	
ИТОГО АКТИВЫ	10 143 477	10 122 169	
КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Капитал, причитающийся акционеру			
Уставный капитал зарегистрированный	11	985 294	985 294
Неоплаченная часть реализованных акций		-	(165 956)
Фонд переоценки инвестиционной недвижимости		31 180	31 180
Нераспределенная прибыль		4 116 311	4 678 946
Акционерный капитал	5 132 785	5 529 464	
Неконтролирующие доли участия		223 883	287 692
Итого капитал	5 356 668	5 817 156	
Долгосрочные обязательства			
Долгосрочные заемные средства	12	1 157 607	1 265 168
Отложенные обязательства по налогу на прибыль	19	993 544	1 007 254
Пенсионные обязательства	13	26 596	26 596
Прочие долгосрочные обязательства	14	336	2 131
Итого долгосрочные обязательства	2 178 070	2 301 139	
Краткосрочные обязательства			
Краткосрочные заемные средства и краткосрочная часть долгосрочных заемных средств	12	273 497	352 535
Кредиторская задолженность акционерам по выплате дивидендов		4 834	1 345
Кредиторская задолженность	15	2 163 362	1 476 996
Кредиторская задолженность по уплате налогов	16	165 046	173 028
Итого краткосрочные обязательства	2 606 739	2 003 904	
Итого обязательства	4 784 809	4 305 043	
ИТОГО КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	10 143 477	10 122 169	

Генеральный директор
 С.Н. Долгов
 28 августа 2018
 Прилагаемые примечания на страницах с 9 по 26 составляют неотъемлемую часть настоящей финансовой отчетности



ПАО «КТБ»
**СОКРАЩЕННАЯ ПРОМЕЖУТОЧНАЯ КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ
 ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2018 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ
 (НЕ ПРОШЕДШАЯ АУДИТОРСКОЮ ПРОВЕРКУ)**
 (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Сокращенный промежуточный консолидированный отчет о движении денежных средств

	Примечание	За шесть месяцев, закончившихся 30 июля 2017 года	За шесть месяцев, закончившихся 30 июля 2018 года
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ТЕКУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ			
Прибыль до налогообложения		(270 081)	120 383
Поправки для учета прибыли до налогообложения и чистого движения денежных средств от основной деятельности:			
Амортизация основных средств, нематериальных активов	5,7,17	311 784	328 851
Расходы по пенсионному обеспечению	13	-	2 316
Финансовые расходы нетто (исключая % расходы по пенсионным обязательствам)	18	63 835	46 500
Увеличение резерва по сомнительным долгам	17	123 858	243 530
Изменение справедливой стоимости инвестиционной недвижимости	6	-	(1 140)
Расходы от выбытия основных средств	17	173 535	3 180
Поправка на прочие операции в надежной форме		11 255	(18 851)
Денежные потоки от текущей деятельности до изменений оборотного капитала и уплаченного налога на прибыль		444 186	723 739
Изменения в оборотном капитале:			
Увеличение дебиторской задолженности и авансов выданных		(676 619)	(16 404)
Уменьшение товарно-материальных запасов		23 094	47 102
Уменьшение кредиторской задолженности и неиспользий		690 037	(46 512)
Увеличение (уменьшение) задолженности по налогам, кроме налога на прибыль		206	(73 094)
Налог на прибыль, уплаченный		(136 611)	(68 989)
Пенсионные выплаты	13	-	(684)
Итого поступления денежных средств от текущей деятельности		412 293	562 864
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:			
Приобретение внеоборотных активов		(75 023)	(14 635)
Приобретение финансовых вложений		(45 245)	(420 200)
Получено от реализации финансовых вложений		101 805	275 190
Итого (использовано) / получено / поступило денежных средств на (от) инвестиционную деятельность		(18 463)	(259 645)
ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:			
Поступления по займам и кредитам		150 000	166 964
Погашение займов		(326 748)	(323 892)
Проценты уплаченные		(106 644)	(113 826)
Погашение задолженности по неоплаченной части реальных акций, отравленной в капитал		165 956	-
Дивиденды, выплаченные Группой	11	(361 721)	(61 019)
Итого поступление / (использование) денежных средств по (в) финансовой деятельности		(478 157)	(321 773)
(Уменьшение) / увеличение денежных средств и их эквивалентов		(65 327)	(19 354)
Денежные средства на начало периода		129 464	73 902
Денежные средства на конец периода		44 157	54 448

Генеральный директор

С.Н.Долгов

Прилагаемые приложения на страницах с 9 по 26 составляют неотъемлемую часть настоящей финансовой отчетности

ПАО «КТБ»

**СОКРАЩЕННАЯ ПРОМЕЖУТОЧНАЯ КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ
 ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2018 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ
 (НЕ ПРОШЕДШАЯ АУДИТОРСКОЮ ПРОВЕРКУ)**
 (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Сокращенный промежуточный консолидированный отчет об изменениях капитала

	Неоплаченная часть		Собственные выкупленные акции	Фонд переоценки инвестиционной недвижимости	Нераспределенная прибыль	Итого акционерный капитал	Неконтрольные доли участия	Итого капитал
	Уставный капитал	реализованных акций						
На 1 января 2017 года	985 294	(374 279)	(474)	31 180	4 773 661	5 415 382	297 071	5 712 453
Прибыль/(убыток) за период	-	-	-	-	89 929	89 929	(4 589)	85 340
Прочие совокупные убытки, за вычетом налога	-	-	-	-	(16)	(16)	-	(16)
Общий совокупный доход/(убыток) за отчетный период	-	-	-	-	89 913	89 913	(4 589)	85 324
Дивиденды	-	-	-	-	(286 608)	(286 608)	-	(286 608)
На 30 июня 2017 года	985 294	(374 279)	(474)	31 180	4 576 966	5 218 887	292 482	5 511 169
На 1 января 2018 года	985 294	(165 956)	-	31 180	4 678 946	5 529 464	287 662	5 817 126
Убыток за период	-	-	-	-	(197 425)	(197 425)	(63 779)	(261 204)
Общий совокупный убыток за отчетный период	-	-	-	-	(197 425)	(197 425)	(63 779)	(261 204)
Погашение задолженности	-	165 956	-	-	-	165 956	-	165 956
Дивиденды	-	-	-	-	(365 210)	(365 210)	-	(365 210)
На 30 июня 2018 года	985 294	-	-	31 180	4 116 311	5 132 785	223 883	5 356 668

Генеральный директор



С.Н.Долгов
 30 августа 2018

Прилагаемые приложения на страницах с 9 по 26 составляют неотъемлемую часть настоящей финансовой отчетности

ПАО «КГК»

ПРИМЕЧАНИЯ К Сокращенной промежуточной консолидированной финансовой отчетности
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года и по состоянию на эту дату

(не является аудиторской проверкой)
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 1. Общие сведения (продолжение)

Отношения с государством

Государство оказывает непосредственное влияние на деятельность Общества через регулирование Федеральной службой по тарифам тарифов на реализацию электрической и тепловой энергии. Тарифы на электрическую и тепловую энергию для Общества определяются на основе нормативных документов по выработке электрической и тепловой энергии и нормативных документов, применимых для естественных монополий.

Как указано в примечании 21. Условные акты и обязательства, политика Правительства Российской Федерации в экономической, социальной и других сферах может оказывать существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность Компании.

Экономическая среда

Компания осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации. Как следствие, Компания подвержена влиянию экономического и финансового рынков Российской Федерации, которым присущи черты развивающихся рынков. Законодательная, налоговая и нормативно-правовая базы находятся в процессе совершенствования, однако, тот факт, что они допускают возможность различных толкований и подвержены часто внесистемным изменениям, наряду с прочими правовыми и фискальными преградами, создает ряд проблем, с которыми сталкиваются предприятия, ведущие свою деятельность на территории Российской Федерации. Настоящая финансовая отчетность отражает точку зрения руководства на то, какое влияние оказывают условия ведения бизнеса в Российской Федерации на деятельность и финансовое положение Компании. Фактическое влияние будущих условий хозяйствования может отличаться от его оценки.

Примечание 2. Основные принципы подготовки финансовой отчетности

Принцип соответствия

Настоящая финансовая отчетность была подготовлена в соответствии с требованиями МСФО (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность». Она не содержит всей информации, необходимой для представления в полной годовой финансовой отчетности, и должна рассматриваться в совокупности с финансовой отчетностью за год, закончившийся 31 декабря 2017 года.

Принципы оценки.

Настоящая финансовая отчетность подготовлена на основе правил учета по исторической стоимости, за исключением случаев, оговоренных в Примечании 3 «Краткое описание основных положений учетной политики».

Функциональная валюта и валюта отчетности

Национальная валюта Российской Федерации – российский рубль, является функциональной валютой Общества, и одновременно валютой, в которой была подготовлена настоящая финансовая отчетность. Округление всей финансовой информации, представленной в рублях, осуществлялось до ближайшей тысячи, если не указано иное.

Важнейшие приемлемые оценки и допущения

Составление финансовой отчетности в соответствии с МСФО требует от руководства подготовки суждений, оценочных значений и допущений, которые оказывают влияние на применение учетной политики и отраженные в учете суммы активов, обязательств, доходов и расходов. Фактические результаты могут отличаться от этих оценок. Оценочные значения и допущения подтверждаются

ПАО «КГК»

ПРИМЕЧАНИЯ К Сокращенной промежуточной консолидированной финансовой отчетности
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года и по состоянию на эту дату

(не является аудиторской проверкой)
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 1. Общие сведения

Общество и его деятельность

Публичное акционерное общество «Курганская генерирующая компания» (сокращенное наименование ПАО «КГК») образовано 1 июля 2006 года в рамках государственной реформы энергетики путем выделения генерирующей актива из ОАО «Курганэнерго» (протокол внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Курганэнерго» от 17 ноября 2005 года).

Юридический адрес ПАО «КГК»: Российская Федерация, 640000, г. Курган, проспект Конституции, дом 29А.

Основным видом деятельности ПАО «КГК» являются:

- поставка (продажа) электрической и тепловой энергии по установленным тарифам в соответствии с диспетчерскими графиками электрических и тепловых нагрузок;
- производство электрической и тепловой энергии.

Установленная электрическая мощность ПАО «Курганская генерирующая компания» – 473,232 мегаватт, установленная тепловая мощность – 2027,279 Гкал/час. Объем выработки электроэнергии составляет 1,461 млрд кВтч и тепловой энергии – 2,59 млн Гкал.

Структура акционеров ПАО «КГК» на 30 июня 2018 года и 31 декабря 2017 года представлена в следующих таблицах.

Акционеры	% владения	
	На 30 июня 2018	На 31 декабря 2017
Фонд развития электроэнергетики	74,95	74,95
ПАО ИБ «Агропромсервис»	7,01	7,01
Прочие, менее 5 % индивидуально	18,04	18,04
Итого	100	100

По состоянию на 30 июня 2018 года ПАО «КГК» имело 3 филиала (на 31 декабря 2017 года – 3).

Консолидированная финансовая отчетность Группы включает следующие дочерние предприятия:

Наименование	Вид деятельности	Доля владения	
		на 30.06.2018 г., %	на 31.12.2017 г., %
1. ОАО «Современные коммунальные системы»	Производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии)	68,9297%	68,9297%
2. ООО «Курганский Индустриальный парк»	Сдача внаем собственного недвижимого имущества	52,0065%	52,0065%

ПАО «МГК»
ПРИМЕЧАНИЯ К Сокращенной промежуточной консолидированной финансовой отчетности
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года и по состоянию на эту дату
(не прошедшая аудиторскую проверку)
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 3. Краткое описание основных положений учетной политики (продолжение)

➤ МСФО (IFRS) 9 «Финансовые инструменты». В июле 2014 года Совет по МСФО выпустил окончательную редакцию МСФО (IFRS) 9 «Финансовые инструменты», которая заменит МСФО (IAS) 39 «Финансовые инструменты, признание и оценка» и все предыдущие редакции МСФО (IFRS) 9. МСФО (IFRS) 9 объединяет вместе три части проекта по учету финансовых инструментов, классификация и оценка, обесценение и учет хеджирования. МСФО (IFRS) 9 вступает в силу в отношении годовых отчетных периодов, начинающихся 1 января 2018 г. или после этой даты.

В соответствии с МСФО 9 долговые финансовые инструменты впоследствии оцениваются по справедливой стоимости через прибыль или убыток, по амортизированной стоимости или по справедливой стоимости через прочий совокупный доход. Классификация основана на двух критериях: бизнес-модели предприятия, используемой для управления активами, и договорных условиях инструмента, которые могут как ограничиваться, так и не ограничиваться получением потоков денежных средств, являющихся исключительно платежами основного долга и процентов на непогашенную сумму основного долга.

Новая классификация и оценка долговых финансовых инструментов Группы представлена следующей категорией:

Долговые инструменты по амортизированной стоимости представлены финансовыми активами, удерживаемыми в рамках бизнес-модели, целью которой является удержание актива для получения предусмотренных договором потоков денежных средств, являющихся исключительно платежами основного долга и процентов на непогашенную сумму основного долга. Эта категория включает в себя Торговую и прочую дебиторскую задолженность и Займы.

➤ МСФО (IFRS) 16 «Аренда» был выпущен в январе 2016 года и заменяет собой МСФО (IAS) 17 «Аренда», Разъяснение КРМФО (IFRIC) 4 «Определение наличия в соглашении признака аренды», Разъяснение ПКР (SIC) 15 «Операционная аренда – стимулы» и Разъяснение ПКР (SIC) 27 «Определение сути операции, имеющих юридическую форму аренды». МСФО (IFRS) 16 устанавливает принципы признания, оценки, представления и раскрытия информации об аренде и требует, чтобы арендаторы отражали все договоры аренды с использованием единой модели учета в балансе, аналогично порядку учета, предусмотренному в МСФО (IAS) 17 для финансовой аренды. Стандарт предусматривает два освобождения от признания для арендатора – в отношении аренды актива с низкой стоимостью (например, персональных компьютеров) и краткосрочной аренды (т.е. аренда со сроком не более 12 месяцев). Группа намерена применить оба освобождения. На дату начала аренды арендатор будет признавать обязательство в отношении арендных платежей (т.е. обязательство по аренде), а также актива, представляющего собой право пользования базовым активом в течение срока аренды (т.е. актива в форме права пользования). Группа будет обязана признавать процентный расход по обязательству по аренде отдельно от расходов по амортизации актива в форме права пользования. МСФО (IFRS) 16 вступает в силу в отношении годовых периодов, начинающихся 1 января 2019 г. или после этой даты. Допускается досрочное применение, но не ранее даты применения организацией МСФО (IFRS) 15. Группа вправе применить данный стандарт с использованием ретроспективного подхода либо модифицированного ретроспективного подхода. Переходные положения стандарта предусматривают определенные освобождения. Группа выбрала вариант применения МСФО (IFRS) 16, начиная с 1 января 2019 г.

ПАО «МГК»
ПРИМЕЧАНИЯ К Сокращенной промежуточной консолидированной финансовой отчетности
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года и по состоянию на эту дату
(не прошедшая аудиторскую проверку)
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 2. Основные принципы подготовки финансовой отчетности (продолжение)

постоянному анализу. Корректировки оценочных значений признаются в том периоде, в котором эти значения были скорректированы и в соответствующих будущих периодах.

Нижне приведенные сведения о важнейших суждениях, которые применялись в учетной политике и оказывают наибольшее влияние на суммы, признанные в финансовой отчетности:

Примечание 5 Основные средства – срок полезного использования объектов основных средств

Примечание 9 Дебиторская задолженность и авансы выданные – оценочные резервы в отношении дебиторской задолженности

Примечание 19 Налог на прибыль – доходы (расходы) по налогу на прибыль.

Примечание 13 Пенсионные обязательства – допущения в актуарных расчетах обязательства по вознаграждениям работникам.

Примечание 3. Краткое описание основных положений учетной политики

Учетная политика, примененная при подготовке сокращенной промежуточной консолидированной финансовой отчетности за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года, соответствует той, которая использовалась при подготовке годовой консолидированной финансовой отчетности Группы за 2017 год, за исключением применения Группой стандартов, разъяснений и поправок действующим стандартам и разъяснениям, вступивших в силу с 1 января 2018 года.

Новые стандарты и интерпретации, вступившие в силу с 1 января 2018 года

➤ МСФО (IFRS) 15 «Выручка от договоров с покупателями» был выпущен в мае 2014 года и предусматривает модель, включающую пять этапов, которая будет применяться в отношении выручки от договоров с покупателями. Согласно МСФО (IFRS) 15 выручка признается в сумме, отражающей возмещение, право на которое организация ожидает получить в обмен на передачу товаров или услуг покупателю. Новый стандарт по выручке заменяет все существующие требования МСФО к признанию выручки. Будет требоваться полное ретроспективное применение или модифицированное ретроспективное применение для годовых периодов, начинающихся 1 января 2018 г. или после этой даты.

Согласно МСФО (IFRS) 15 Группа должна определить, содержит ли договоры значительный компонент финансирования. В качестве улучшения практического характера Группа не должна корректировать обещанную сумму возмещения с учетом влияния значительного компонента финансирования, если в момент заключения договора организация ожидает, что период между передачей организацией обещанного товара или услуги покупателю и оплатой покупателем такого товара или услуги составит не более одного года. Следовательно, применительно к краткосрочным авансовым платежам, торговой и прочей дебиторской задолженности Группа не учитывает компонент финансирования.

В предшествующие периоды Группа признавала выручку от реализации электроэнергии, мощности и тепловой энергии, которая сформировалась по справедливой стоимости подлежащего получению возмещения. Выручка от реализации электроэнергии, мощности и тепловой энергии отражалась в составе прибыли и убытков по факту поставки электроэнергии, мощности и тепловой энергии. Группа имеет объективные свидетельства того, что сможет взыскать всю причитающуюся ей сумму в соответствии с первоначальными условиями договора. В соответствии с МСФО (IFRS) 15 выручка отражается в сумме возмещения, право на которое Группа ожидает получить в обмен на передачу обещанных товаров или услуг покупателю. Возмещение, указанное в договоре с покупателем, может включать в себя фиксированные суммы и переменные суммы в результате предоставления услуг в цене.

ПАО «КГК»
ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2018 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ
 (не прошедшей аудиторскую проверку)
 (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 4. Остатки по расчетам и операции со связанными сторонами

Связанными сторонами по отношению к Группе за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года и 31 декабря 2017 года, являлись:

- Фонд «Развитие», который является основным акционером ПАО «КГК»;
- Акционерное общество Управляющая Компания «Бурганский индустриальный парк», которое принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Компания;
- Ключевой управленческий персонал;
- Члены Совета директоров.

Ниже представлены остатки задолженности и обороты по операциям с Фондом «Развитие»:

	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Дебиторская задолженность от реализации ценных бумаг ПАО «КГК»	-	165 956
Дебиторская задолженность по договору услуги права требования	57 844	134 712
Дебиторская задолженность по займам выданным	389 670	449 434

В 2011 году ПАО «КГК» проданы собственные выкупленные в 2010 году обыкновенные именные бездокументарные акции Фонду «Развитие» в количестве 14 805 568 штук. Сумма дебиторской задолженности по этой операции на 31 декабря 2017 г. составила 165 956 тыс. рублей. В 2018 году данная задолженность была полностью погашена.

В 1 полугодии 2018 года ПАО «КГК» не выдавало новых займов Фонду «Развитие» (в 1 полугодии 2017 года сумма выданных займов составила 103 100 тыс. рублей). Сумма начисленных процентов по всем займам, выданным Фонду «Развитие» за 1 полугодие 2018 года составила 19 297 тыс. рублей (в 1 полугодии 2017 года сумма начисленных процентов составила 16 054 тыс. рублей).

Вознаграждение, выплачиваемое ключевому управленческому персоналу и членам Совета директоров.

Общий размер краткосрочных вознаграждений, выплаченных основному управленческому персоналу (генеральный директор, директор подразделения, главный бухгалтер) в течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года составил 16 109 тыс. рублей (в течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года - 14 568 тыс. рублей). Другие вознаграждения не выплачивались.

Кредиторская задолженность по расчетам на 30 июня 2018 года составила 1 015 тыс. рублей (на 31 декабря 2017 года - 794 тыс. рублей).

Вознаграждение членам Совета директоров ПАО «КГК» в течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года и в течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года, не выплачивалось.

ПАО «КГК»

ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2018 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ
 (не прошедшей аудиторскую проверку)
 (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 5. Основные средства

	Здания	Сооружения и линии электропередач и теплотрассы	Оборудование	Земля	Прочие основные средства	Незавершенное строительство	ВСЕГО
Первоначальная стоимость							
Сальдо на 31 декабря 2017 г.	3 226 297	4 629 504	2 595 431	1 849	226 558	266 281	10 945 920
Поступления	-	234	-	-	-	163 189	163 423
Выбытия	(172 232)	(6 594)	(18 219)	-	(1 198)	(2 819)	(201 062)
Перевод из незавершенного строительства	23 267	60 935	126 424	288	9 814	(220 726)	-
Сальдо на 30 июня 2018 г.	3 077 332	4 684 079	2 703 636	2 137	235 174	205 923	10 908 281
Накопленная амортизация							
Сальдо на 31 декабря 2017 г.	(1 015 684)	(2 507 660)	(1 098 795)	-	(146 369)	-	(4 768 508)
Начисления за период	(86 007)	(110 202)	(102 218)	-	(13 071)	-	(311 498)
Выбытия	14 539	3 409	9 561	-	18	-	27 527
Сальдо на 30 июня 2018 г.	(1 087 152)	(2 614 453)	(1 191 452)	-	(159 422)	-	(5 052 479)
Остаточная стоимость на 31 декабря 2017 г.	2 210 613	2 121 844	1 496 636	1 849	80 189	266 281	6 177 412
Остаточная стоимость на 30 июня 2018 г.	1 990 180	2 069 626	1 512 184	2 137	75 752	205 923	5 855 802

ПАО «КГК»

ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2018 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ
(не прошедшей аудиторскую проверку)
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 5. Основные средства (продолжение)

	Здания	Сооружения и линии электропередач и теплотрассы	Оборудование	Земля	Прочие основные средства	Незавершенное строительство	ВСЕГО
Первоначальная стоимость							
Сальдо на 31 декабря 2016 г.	3 251 299	4 561 801	2 589 314	1 849	200 926	231 162	10 836 351
Поступления	–	–	23	–	6 392	26 953	33 368
Выбытия	–	–	(781)	–	(2 379)	(2 222)	(5 382)
Перевод из незавершенного строительства	1 568	5 388	7 693	–	4 111	(18 760)	–
Сальдо на 30 июня 2017 г.	3 252 867	4 567 189	2 596 249	1 849	209 050	237 133	10 864 337
Накопленная амортизация							
Сальдо на 31 декабря 2016 г.	(843 919)	(2 268 798)	(900 849)	–	(115 816)	–	(4 129 382)
Начисления за период	(87 140)	(124 478)	(100 983)	–	(15 924)	–	(328 526)
Выбытия	–	–	275	–	1 926	–	2 202
Сальдо на 30 июня 2017 г.	(931 059)	(2 393 276)	(1 001 557)	–	(129 814)	–	(4 455 706)
Остаточная стоимость на 31 декабря 2016 г.	2 407 380	2 293 003	1 688 465	1 849	85 110	231 162	6 706 969
Остаточная стоимость на 30 июня 2017 г.	2 321 808	2 173 913	1 594 692	1 849	79 236	237 133	6 408 631

15

ПАО «КГК»
ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2018 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ
(не прошедшей аудиторскую проверку)
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 5. Основные средства (продолжение)

Объекты незавершенного строительства представляют собой балансовую стоимость основных средств, еще не введенных в эксплуатацию.

Начисление амортизации начинается с момента готовности объекта основных средств к использованию.

В результате тестирования экономического обесценения на 31 декабря 2017 года не выявлено (на 30 июня 2018 года тестирование не проводилось).

Капитализированные проценты

В стоимость поступившего незавершенного строительства капитализированные проценты по займам за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 г. не включались (за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 г. – не включались).

Основные средства в залоге

По состоянию на 30 июня 2018 года балансовая стоимость основных средств, являющихся залоговым обеспечением кредитов составляет 2 439 851 тыс. рублей (на 31 декабря 2017 года – 2 179 093 тыс. рублей).

Операционная и финансовая аренда

Обязательства по финансовой аренде подлежат погашению в следующем периоде:

	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Первоначальная стоимость	99 847	99 847
Накопленная амортизация	77 809	77 059
Балансовая стоимость	21 838	22 588
Обязательства по финансовой аренде – минимальные арендные платежи		
Менее 1 года	10 238	16 418
Более 1 года и менее 5 лет	305	2 843
Итого	10 543	19 261
Будущие финансовые расходы по финансовой аренде	(1 152)	(3 113)
Текущая стоимость обязательств по финансовой аренде	9 391	16 148
Текущая стоимость обязательств по финансовой аренде		
Менее 1 года	9 098	13 505
Более 1 года и менее 5 лет	293	2 643
Итого	9 391	16 148
Группа арендует земельные участки, здания и прочее имущество на условиях операционной аренды. Арендная плата определяется на основании договоров аренды и подлежит оплате в следующие сроки:		
	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
До одного года	176 160	159 250
От одного года до пяти лет	95 735	156 302
Более пяти лет	415 076	402 005
Итого	686 971	717 557

16

ПАО «МГК»
ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2018 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ
 (не прошедшая аудиторскую проверку)
 (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 6. Инвестиционная недвижимость (продолжение)
 аналогичных объектов. Каждая сопоставимая продажа сравнивается с сопоставимой недвижимостью. В цену сопоставимой продажи вносятся поправки, отражающие существенные различия между ними.
 Методика сравнительного подхода основывается на следующих принципах оценки недвижимости: спроса и предложения, замещения и выгода.

Этапами расчета является выбор сопоставимых аналогов и анализа ценовых показателей сопоставляемых объектов с целью приведения последних к единой базе (характеристикам и условиям приобретения объекта оценки).

В рамках сравнительного подхода используется метод сравнения продаж. Применение метода сравнения продаж заключается в последовательном выполнении следующих действий:

- Исследование рынка с целью получения достоверной информации обо всех факторах, имеющих отношение к сделкам купли-продажи с объектами сравнимой полезности в регионе расположения объекта оценки.

- Определение подходящих единиц сравнения и проведение сравнительного анализа по каждой единице.

- Аналоги подбираются на текущую дату и корректируются к дате оценки, при отсутствии доступных на дату оценки данных.

- Сопоставление объекта оценки с выбранными объектами сравнения с целью корректировки цен их продажи или исключения из списка аналогов.

- Приведение показателей стоимости сравниваемых объектов к стоимости объекта оценки.

Объекты недвижимости, используемые в производственной деятельности, подразделяются на административные, производственные, складские, гаражи и прочие здания (помещения). Для их оценки применяется сравнительный подход, как к объектам, имеющим активный рынок. Для оцениваемых объектов недвижимости, расположенных на земельных участках на правах собственности, результаты, полученные в рамках сравнительного подхода, корректируются на стоимость земли, так как сравнительный подход подразумевает оценку одного объекта недвижимости, а именно: здание и земельный участок под ним. То есть из справедливой стоимости одного объекта недвижимости вычитается стоимость земельного участка по площади застройки.

ПАО «МГК»
ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2018 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ
 (не прошедшая аудиторскую проверку)
 (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 5. Основные средства (продолжение)
 Срок вышележащих договоров аренды составляет от 1 года до 49 лет для земельных участков и менее 1 года для прочего имущества с правом продления на более продолжительный период. Арендные платежи подлежат регулярной оценке на предмет соответствия рыночным арендным ставкам.

Примечание 6. Инвестиционная недвижимость

Земельные участки	Здания	Итого
155 086	498 427	654 513
Остаток на 01 января 2018 г.		
Изменения в справедливой стоимости инвестиционной недвижимости, отраженные в составе прибыли или убытка		
155 086	498 427	654 513

Земельные участки	Здания	Итого
155 926	497 500	653 426
Остаток на 01 января 2017 г.		
Изменения в справедливой стоимости инвестиционной недвижимости, отраженные в составе прибыли или убытка		
141	999	1 140
155 067	498 499	654 566

В результате проведенного анализа изменения рыночных индикаторов для объектов недвижимого имущества было выявлено, что рынок в течение 1 полугодия 2018 года не изменился.
 В 1 полугодии 2018 года не наблюдалось снижения цены предложения 1 кв.м. недвижимого имущества по Курганской области.

Описание использованных методик оценки и основных исходных данных, использованных при оценке инвестиционной недвижимости

Оценка справедливой стоимости инвестиционного имущества относится к 3 уровню в иерархии источников справедливой стоимости, в соответствии с которым оценка справедливой стоимости проводилась с использованием существенных наблюдаемых исходных данных.

Инвестиционное имущество:	Методика оценки	Значительные наблюдаемые исходные данные	Диапазон (средневзвешенное значение)
Земельные участки	Метод сравнения продаж	Корректировка на площадь	0%
Здания	Метод сравнения продаж	Корректировка на торговую площадь	10%
	Метод удельных затрат на единицу площади	Корректировка на изменение цен с учетом региональных различий	0-21%
	Метод удельных затрат на единицу площади	Корректировка на дату вступления в силу	16-22%
	Метод удельных затрат на единицу площади	Корректировка на дату вступления в силу	13%

Сравнительный подход основан на анализе рыночных данных по сделкам купли-продажи сопоставимых объектов, а также запрашиваемых цен на аналогичные объекты собственности. При применении сравнительного подхода стоимость объекта недвижимости определяется сравнением с ценой продажи

ПАО «МГК»
ПРИМЕЧАНИЯ К Сокращенной промежуточной консолидированной финансовой отчетности
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года и по состоянию на эту дату
(не прошедшая аудиторскую проверку)
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 9. Дебиторская задолженность и авансы выданные

	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	1 422 962	805 417
Резерв под обесценение дебиторской задолженности покупателей и заказчиков	(158 420)	(75 988)
Прочая дебиторская задолженность	1 214 526	1 187 310
Резерв под обесценение прочей дебиторской задолженности	(187 552)	(139 480)
Финансовая дебиторская задолженность	2 291 516	1 777 259
Авансы, выданные поставщикам	49 300	125 472
Резерв под обесценение авансов, выданных поставщикам	(1 462)	(8 108)
Подлежащий возмещению НДС	10 756	6 588
Авансовые платежи по налогам, без учета подлежащего возмещению НДС	188	8
Нефинансовая дебиторская задолженность и авансы	58 783	123 960
Итого	2 350 299	1 901 219

Авансовые платежи по налогам будут зачтены в счет будущих налоговых обязательств. Сумма резерва на обесценение дебиторской задолженности установлена руководством на основе определения платежеспособности конкретных потребителей, тенденций, перспектив получения оплаты и погашения задолженности, а также анализа ожидаемых будущих денежных потоков. Менеджмент считает, что Группа сможет осуществлять погашение дебиторской задолженности путем прямого получения денежных средств и проведения немедленных расчетов, вследствие чего, указанная сумма дебиторской задолженности отражает ее справедливую стоимость.

Примечание 10. Денежные средства

Денежные средства на банковских счетах	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Агропромфинбанк ОАО	42 626	125 079
ПАО «Халып-Мансийский банк «Открытие»	—	4 366
Прочие	1 331	50
Итого денежные средства и их эквиваленты	44 157	129 484

Примечание 11. Капитал

	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Уставный капитал		
Выпущенный и полностью оплаченный:		
Уставный капитал зарегистрированный:		
обыкновенные акции	881 664	881 664
привилегированные акции	103 630	103 630
Неоплаченная часть реализованных акций	—	(165 956)
Итого уставный капитал	985 294	819 338

На 30 июня 2018 года общее количество разрешенных к выкупу акций составило 136 846 468 штук номиналом 7,2 (Семь целых две десятых) рубля, включая 122 453 406 именные обыкновенные

20

ПАО «МГК»
ПРИМЕЧАНИЯ К Сокращенной промежуточной консолидированной финансовой отчетности
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года и по состоянию на эту дату
(не прошедшая аудиторскую проверку)
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 7. Нематериальные активы

	Программное обеспечение	Гудвилл	Итого
Первоначальная стоимость			
Сальдо на 31 декабря 2017 г.	6 328	260 089	266 417
Поступления	320	—	320
Сальдо на 30 июня 2018 г.	6 048	260 089	266 137

Накопленная амортизация и обесценение

	Программное обеспечение	Гудвилл	Итого
Сальдо на 31 декабря 2017 г.	(5 787)	(248 414)	(254 201)
Начисления за период	(285)	—	(285)
Сальдо на 30 июня 2018 г.	(6 073)	(248 414)	(254 487)

Остаточная стоимость на 31 декабря 2017 г.

Остаточная стоимость на 30 июня 2018 г.	541	11 675	12 216
Остаточная стоимость на 30 июня 2018 г.	575	11 675	12 250

Программное обеспечение

	Программное обеспечение	Гудвилл	Итого
Первоначальная стоимость			
Сальдо на 31 декабря 2016 г.	5 609	260 089	265 698
Поступления	369	—	369
Сальдо на 30 июня 2017 г.	6 008	260 089	266 097

Накопленная амортизация и обесценение

	Программное обеспечение	Гудвилл	Итого
Сальдо на 31 декабря 2016 г.	(5 180)	(248 414)	(253 594)
Начисления за период	(325)	—	(325)
Сальдо на 30 июня 2017 г.	(5 505)	(248 414)	(253 919)

Остаточная стоимость на 31 декабря 2016 г.

Остаточная стоимость на 30 июня 2017 г.	429	11 675	12 104
Остаточная стоимость на 30 июня 2017 г.	503	11 675	12 178

Примечание 8. Прочие внеоборотные активы

	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Авансы, выданные поставщикам	1 336	90 056
Прочие внеоборотные активы	—	10
Итого	1 336	90 066

19

ПАО «КТК»
ПРИМЕЧАНИЯ К Сокращенной промежуточной консолидированной финансовой отчетности
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года и по состоянию на эту дату
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Группа компаний ЭСЗ	Рубли	Рубли
Группа компаний ЭСЗ	8,25%	5,54
ООО «ЭМ Холдинг»	Рубли	По требованию
ООО «ПК «Лизинг	Рубли	По требованию
Инвест»	Рубли	По требованию
Прочие	Рубли	По требованию
Обязательства по	Рубли	По требованию
финансовому лизингу	Рубли	По требованию
Итого краткосрочные	Рубли	Рубли
кредиты и займы и	Рубли	Рубли
текущая часть	Рубли	Рубли
долгосрочных	Рубли	Рубли
заемных средств	Рубли	Рубли
Итого	Рубли	Рубли
	273 497	352 535
	1 431 104	1 617 703

В 2013 году ПАО «КТК» заключила с Внешэкономбанком кредитный договор на получение денежных средств в форме кредитной линии с лимитом выдачи в сумме 2 040 млн руб. для финансирования расходов по строительству нового объекта Минн-ТЭЦ 25МВт; расходов по договору генерального подряда; расходов на осуществление технологического присоединения объекта к электрическим и газотранспортным сетям; расходов на страхование; расходов по договору финансово-технического надзора.

Ограничительные финансовые условия
Заключенный ПАО «КТК» кредитный договор с Внешэкономбанком содержит ряд ограничительных условий, которые, помимо прочего, включают требования по поддержанию определенного уровня финансовых коэффициентов. В случае нарушения указанных условий кредитор имеет право потребовать досрочного погашения основной суммы долга и процентов. ПАО «КТК» выполняет все ограничительные условия кредитного договора.

Обеспечение
Обеспечение по кредитному договору с Внешэкономбанком составляют следующие активы:
- Основные средства (движимое, недвижимое имущество, с оговоренной ипотечной прав аренды участка, на которых расположено заложное недвижимое имущество) балансовой стоимостью 2 140 542 тыс рублей (на 31.12.2017 г. – 2 306 383 тыс рублей).
- Права (требования) по Договорам купли-продажи электрической энергии, выработанной на новом объекте Минн-ТЭЦ 25МВт; залоговой стоимостью 4 178 332 тыс.рублей (на 31.12.2017 г. – 4 178 332 тыс.рублей).

ПАО «КТК» заключила с КБ «АГРОПРОМКРЕДИТ» договор на получение денежных средств в форме кредитов и кредитной линии с общим лимитом выдачи в сумме 150 млн. рублей на погашение оборотных средств.

Ограничительные финансовые условия
Заключенный ПАО «КТК» кредитный договор с КБ «АГРОПРОМКРЕДИТ» содержит ограничительные условия по обеспечению определенного уровня ежемесячного поступления выручки от реализации товаров, услуг на свои счета, открытые в Банке. В случае нарушения указанного условия кредитор имеет право изменить действующую на дату изменения процентную ставку. ПАО «КТК» выполняет все ограничительные условия кредитного договора.

Обеспечение
Обеспечение по кредитному договору с КБ «АГРОПРОМКРЕДИТ» составляют следующие активы:
- Основные средства (недвижимое имущество, с правами аренды участков, на которых расположено заложное недвижимое имущество) балансовой стоимостью 289 319 тыс.рублей.

ПАО «КТК»
ПРИМЕЧАНИЯ К Сокращенной промежуточной консолидированной финансовой отчетности
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года и по состоянию на эту дату
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 11. Капитал (продолжение)
Бездокументарные и 14 383,052 именные прилепленные акции (на 31 декабря 2017 года - 136 846 458 штук).

Прибыль на акцию
Базовый убыток на акцию рассчитывается путем деления прибыли или убытка на средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение периода.
В течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года Группой получен убыток (в течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года получена прибыль).

У Группы нет потенциальных разводняющих обыкновенных акций, поэтому разводненная прибыль на акцию равна базовой прибыли на акцию.

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 г.	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 г.
Общий совокупный доход (убыток) за период, приходящийся на владельцев обыкновенных акций, тыс. рублей	(261 178)	85 324
Средневзвешенное число обыкновенных акций в обращении, штук	122 443 109	122 443 109
Базовый и разводненный доход (убыток) на акцию, руб/шт.	(2,1330)	0,6968

Дивиденды
Дивиденды за год, закончившийся 31 декабря 2017 года не начислены в сумме 385 409 тыс. рублей (на них по прилепленным акциям 38 464,1 тыс.рублей, в размере 2 672 068,90 рублей на одну акцию, по обыкновенным акциям 326 944,9 тыс.рублей, в размере 2 695 954 289 рублей на одну акцию). Часть дивидендов в сумме 381 185,7 тыс. рублей выплачена во втором квартале 2018 года, остаток дивидендов в сумме 4 223,3 тыс. рублей выплачен в третьем квартале 2018 года. Сумма восстановленных дивидендов, невыплаченных за 2014 год, составила 189 тыс. рублей, в том числе налог на доходы физических лиц 26 тыс. рублей. Начисление дивидендов отражено в настоящей отчетности.

Примечание 12. Долгосрочные и краткосрочные заемные средства

	Валюта	Эффективная ставка	Срок погашения	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Долгосрочные кредиты и займы					
ВНЭШЭКОНОМБАНК	Руб	11,50%	31.08.2023	1 157 314	1 262 525
Обязательства по					
финансовому лизингу	Руб	19-40%	См. Примечание 5	293	2 643
Итого долгосрочные кредиты и займы				1 157 607	1 265 168

	Валюта	Эффективная ставка	Срок погашения	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Краткосрочные кредиты и займы					
АО КБ Агрпромпредит	Рубли	15,00%	19.04.2018	—	152 375
АО КБ Агрпромпредит	Рубли	15,00%	20.03.2019	150 288	—
ООО «Курганский завод комплексных технологий»	Рубли	15,00%	01.09.2018	30 550	100 247
ПАО «СУЭНКО»	Рубли	1,25 от ключевой ставки ЦБ РФ	31.12.2018	24 958	24 959
ВНЭШЭКОНОМБАНК	Рубли	11,50%	31.07.2018	33 348	36 712
ООО «Лизинг Инвест»	Рубли	ис умен. В 0,75	По требованию	5 746	5 608

ПАО «МГК»
ПРИМЕЧАНИЯ К Сокращенной промежуточной консолидированной финансовой отчетности
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года и по состоянию на эту дату
(не прошедшая аудиторскую проверку)
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 16. Кредиторская задолженность по уплате налогов

	На 30 июня 2018 года	На 31 декабря 2017 года
Кредиторская задолженность по уплате налога на прибыль	720	8 908
Налог на доходы физических лиц	8 712	14 710
Налог на добавленную стоимость	112 586	98 540
Налог на имущество	10 014	4 963
Страховые взносы во внебюджетные фонды	27 761	45 244
Прочие налоги	5 253	663
Итого	165 046	173 028

Примечание 17. Расходы по основной деятельности

	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года
Расходы на топливо (газ, мазут, уголь)	(1 753 042)	(1 564 339)
Зарплата, выплаты работникам, налоги с ФОТ	(694 413)	(621 811)
Собственность проданной покупной электроэнергии	(426 606)	(398 363)
Производственные материальные затраты	(391 124)	(371 530)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(311 784)	(328 851)
Затраты на ремонт и техническое обслуживание	(280 853)	(111 287)
Расходы от списания основных средств	(173 535)	(3 180)
Расходы от резерва по сомнительным долгам	(123 858)	(243 630)
Прочие материалы	(110 322)	(75 863)
Расходы по арендной плате	(90 737)	(63 488)
Агентское вознаграждение по сбыту электроэнергии	(75 215)	(72 448)
Услуги диспетчеризации	(24 257)	(24 257)
Налоги, кроме налога на прибыль	(22 083)	(13 884)
Транспортные услуги	(19 971)	(24 117)
Вневедомственная охрана	(11 967)	(11 640)
Консультационные, юридические, аудиторские услуги	(2 126)	(2 224)
Прочие услуги сторонних организаций	(7 296)	(6 276)
Платежи по договорам ИТФ	-	(1 227)
Актuariная (прибыль)/убыток	-	(62)
Капитализированные расходы	863	690
Прочие расходы	(127 734)	(136 315)
Итого расходов	(4 646 062)	(4 104 082)

ПАО «МГК»
ПРИМЕЧАНИЯ К Сокращенной промежуточной консолидированной финансовой отчетности
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года и по состоянию на эту дату
(не прошедшая аудиторскую проверку)
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 13. Пенсионные обязательства

Пенсионные планы с установленными выплатами

В сумму обязательства по планам с установленными выплатами включены обязательства Группы по следующим видам выплат пособий работникам:

- Непосредственные пенсии бывшим работникам (РБВ);
- Единовременные выплаты работникам и пенсионерам к юбилейным возрастам (ЕВ);
- Единовременные пособия в случае смерти работников и пенсионеров (ФЕ).

Группа осуществляет выплаты пособий напрямую получателям. Резервирование средств под эти выплаты не ведется.

Условия и размеры пособий регламентируются Коллективными договорами и другими документами Группы. Анализ среднестатистического состава сотрудников и соответствующих выплат на 30 июня 2018 года по сравнению с 31 декабря 2017 года существенных изменений не выявил, в связи с этим пенсионные обязательства отражены в той же сумме.

Примечание 14. Прочие долгосрочные обязательства

	На 30 июня 2018 года	На 31 декабря 2017 года
Прочие долгосрочные обязательства	336	2 131
Итого	336	2 131

Прочие долгосрочные обязательства включают задолженность за проактивное урегулирование учета тепловой энергии и горячей воды, поставку необходимого оборудования для комплектации узлов учета, монтаж, проведение пуско-наладочных работ узлов учета, сдачу узлов учета в эксплуатацию с оформлением акта допуска в соответствии с требованиями действующего законодательства России в целях исполнения требований федерального закона от 23.11.2006г №261-ФЗ «Об энергооборудовании и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». В соответствии с договором оплата части работ будет производиться в течении пяти лет с учетом ставки рефинансирования ЦБ.

Примечание 15. Кредиторская задолженность

	На 30 июня 2018 года	На 31 декабря 2017 года
Кредиторская задолженность поставками и подрядными работами	1 618 055	1 108 014
Кредиторская задолженность по заработной плате	99 762	135 626
Прочая кредиторская задолженность	445 545	233 356
Итого	2 163 362	1 476 996

ПАО «МГК»

ПРИМЕЧАНИЯ К Сокращенной промежуточной консолидированной финансовой отчетности
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года и по состоянию на эту дату

(не прошедшая аудиторскую проверку)
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 21. Условные активы и обязательства (продолжение)

прегатель или исков к Компании Группы, вынесения окончательных решений по которым могли бы оказать существенное негативное влияние на финансовое положение Группы.

Налогообложение

Налоговая система Российской Федерации, будучи относительно новой, характеризуется частыми изменениями законодательных норм, официальных разъяснений и судебных решений, зачастую нечетко изложенных и противоречивых, что допускает их неоднородное толкование различными налоговыми органами. Проверками и расследованиями в отношении правильности исчисления налогов занимаются несколько регулирующих органов, имеющих право налагать крупные штрафы и начислять пени. Правильность исчисления налогов в отчетном периоде может быть проверена в течение трех последующих календарных лет, однако при определенных обстоятельствах этот срок может увеличиваться. В последние время практика в Российской Федерации такова, что налоговые органы занимают все более жесткую позицию в части интерпретации и требований соблюдения налогового законодательства.

Данные обстоятельства могут привести к тому, что налоговые риски в Российской Федерации будут гораздо выше, чем в других странах. Менеджмент Группы, исходя из своего понимания применимого российского налогового законодательства, официальных разъяснений и судебных решений, считает, что налоговые обязательства отражены в адекватной сумме. Тем не менее, трактовка этих положений соответствующими органами может быть иной и, в случае если они смогут доказать правомерность своей позиции, это может оказать значительное влияние на настоящую финансовую отчетность.

На текущий момент в Группе отсутствуют неразрешенные разногласия с налоговыми органами.

Охрана окружающей среды

Законодательство об охране окружающей среды в Российской Федерации находится на стадии развития, и позиция государства по охране окружающей среды в этом отношении претерпевает изменения. В условиях действующего законодательства об охране окружающей среды руководство полагает, что у Группы нет существенных обязательств, связанных с загрязнением окружающей среды.

Примечание 22. События после отчетной даты

Остаток кредиторской задолженности перед акционерами на 30 июня 2018 года в сумме 4 223 тыс. рублей погашен в третьем квартале 2018 года.

ПАО «МГК»

ПРИМЕЧАНИЯ К Сокращенной промежуточной консолидированной финансовой отчетности
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года и по состоянию на эту дату

(не прошедшая аудиторскую проверку)
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 18. Финансовые расходы, нетто

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 г.	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 г.
Процентные расходы по заемным средствам	(85 537)	(113 723)
Процентные расходы по пенсионным обязательствам	–	(1 027)
Процентные доходы по заемным средствам	21 927	67 602
Курсовые разницы, нетто	(225)	621
Финансовые расходы, нетто	(63 835)	(46 527)

Примечание 19. Налог на прибыль

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 г.	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 г.
Текущий налог на прибыль	(3 482)	(10 209)
Доход(расход) по отложенному налогу на прибыль	12 359	(24 814)
Итого доход(расход) по налогу на прибыль	8 877	(35 023)

Отложенный налог на прибыль

Различие в подходах к налоговому регулированию с точки зрения МСФО и российского налогового законодательства приводит к временному временному различию между учетной стоимостью определенных активов и обязательства для целей финансовой отчетности с одной стороны, и для целей налогообложения по налогу на прибыль, с другой. Отложенные активы и обязательства по налогу на прибыль рассчитываются по ставке 15,5 процентов (по дочерним и зависимым обществам - ставка 20 процентов), которая предположительно будет применена, когда активы или обязательства реализуются.

Примечание 20. Договорные обязательства

Обязательства по приобретению основных средств.

По состоянию на 30 июня 2018 года предстоящие капитальные затраты по уже заключенным договорам составили 19 443 тыс. рублей (на 31 декабря 2017 года – 117 345 тыс. рублей).

Примечание 21. Условные активы и обязательства

Страхование

Рынок страховых услуг в Российской Федерации находится на стадии становления и многие формы страхования, распространенные в других странах мира, пока не доступны в России. Группы не имеет полной страховой защиты в отношении своих производственных сооружений, убытков, вызванных останками производства, или возникших обязательств перед третьими сторонами в связи с ущербом, нанесенном объектам недвижимости или окружающей среде в результате аварий или деятельности Группы. До тех пор, пока Группы не будет иметь полноценного страхового покрытия, существует риск того, что утрата или повреждение определенных активов может оказать существенное негативное влияние на деятельность и финансовое положение Группы.

Судебные разбирательства

Компании Группы выступают стороной в ряде судебных разбирательств, возникающих в ходе обычной хозяйственной деятельности. По мнению менеджмента Группы, в настоящее время нет существующих

25

26

Содержание

Аудиторское заключение	3
Консолидированный отчет о финансовом положении	9
Консолидированный отчет о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе	10
Консолидированный отчет о движении денежных средств	11
Консолидированный отчет об изменениях капитала	12
Примечания к консолидированной финансовой отчетности	13

ПАО «Курганская генерирующая компания»

Консолидированная финансовая отчетность, подготовленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО), принятыми на территории Российской Федерации за год, закончившийся 31 декабря 2017 года



ООО «РСМ РУСЪ»
118285, Москва, ул. Пушкова, 4
Тел.: +7 495 363 28 48
Факс: +7 495 381 41 21
Электронная почта: info@rsmrussia.ru
www.rsmrussia.ru

26.04.2018
№ РЕМ-2694

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерное Публичное акционерного общества «Курганская генерирующая компания» (ПАО «КГК»)

Мнение

Мы провели аудит консолидированной финансовой отчетности ПАО «КГК» и его дочерних организаций (далее – Группа), состоящей из консолидированного отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2017 года, консолидированного отчета о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе, консолидированного отчета об изменении капитала и консолидированного отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также приложений к консолидированной финансовой отчетности, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая консолидированная финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах консолидированное финансовое положение Группы по состоянию на 31 декабря 2017 года, а также ее консолидированные финансовые результаты и консолидированное движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО), принятыми на территории Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наши обязанности в соответствии с этими стандартами описаны далее в разделе «Ответственность аудитора за аудит консолидированной финансовой отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Группе в соответствии с Кодексом этики профессиональных бухгалтеров Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров (Кодекс СМСЗБ) и этическими требованиями, применимыми к нашему аудиту консолидированной финансовой отчетности в Российской Федерации, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и Кодексом СМСЗБ. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являются наиболее значимыми для нашего аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита консолидированной финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

Обесценение дебиторской задолженности

По нашему мнению, данный вопрос является одним из наиболее значимых для нашего аудита в связи с существенными остатками дебиторской задолженности по состоянию на 31 декабря 2017 г. Оценка руководством возможности возмещения данной задолженности является сложной, в значительной степени субъективной и основывается на допущениях, в частности, на прочные платежеспособности контрагентов Группы.

Нами были проведены процедуры по оценке адекватности политики Группы по рассмотрению дебиторской задолженности на предмет создания резерва на обесценение, а также процедур подтверждения уместности сделанных руководством Группы оценок, включая специфические характеристики конкретных клиентов, их платежеспособности, динамики погашения задолженности, платежей и договоренности, произошедших после отчетной даты, а также анализа ожидаемых будущих денежных потоков.

Информация о неиспущенном резерве на обесценение дебиторской задолженности раскрыта Группой в Примечаниях 9, 21 к консолидированной финансовой отчетности.

Анализ на наличие обесценения внеоборотных активов. Оценка инвестиционной недвижимости.

По нашему мнению, данный вопрос является одним из наиболее значимых для нашего аудита в связи со значительной долей внеоборотных активов в общей сумме активов Группы, а также субъективностью допущений, использованных при определении справедливой стоимости инвестиционной недвижимости.

Нами были проведены процедуры по проверке выполненного Обществом анализа на наличие признаков обесценения внеоборотных активов, включая допущения в отношении прогнозов выручки, тарифных решений, ставок дисконтирования и других. Для этого нами был привлечен эксперт в порядке, определенном МСА.

Справедливая стоимость инвестиционной недвижимости определяется Группой преимущественно с использованием сравнительного подхода, который основан на анализе рыночных данных по сделкам купли-продажи сопоставимых объектов, а также запрашиваемых цен на аналогичные объекты собственности. Нами были проведены процедуры по анализу и тестированию использованной модели для расчетов, оценка адекватности допущений, лежащих в основе расчетов, включая допущения в отношении прогнозов выручки, тарифных решений, ставок дисконтирования и других. Для тестирования модели расчета и лежащих в ее основе допущений нами был привлечен эксперт в порядке, определенном МСА.

Нами была проведена оценка корректности и достаточности раскрытия информации в консолидированной финансовой отчетности в отношении внеоборотных активов.

Информация о внеоборотных активах Группы раскрыта в Примечаниях 5, 6, 7 к консолидированной финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения консолидированной финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок, разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски, получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Группы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством;
- делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеются ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в консолидированной финансовой отчетности или, если также раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Группа утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- проводим оценку представления консолидированной финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли консолидированная финансовая отчетность искажение в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление;
- получаем достаточные надлежащие аудиторские доказательства, относящиеся к финансовой информации организаций или деятельности внутри Группы, чтобы выразить мнение о консолидированной финансовой отчетности. Мы отвечаем за руководство, контроль и проведение аудита Группы. Мы остаемся полностью ответственными за наше аудиторское мнение.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Советом Директоров, двояко до его сведения, помимо прочего, информация о заплачиваемом объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем Совету Директоров заявление о том, что мы соблюли все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали Совет Директоров обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях – о соответствующих мерах предосторожности.

Прочая информация

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в годовом отчете ПАО «КТК» за 2017 год и ежеквартальном отчете эмитента ПАО «КТК» за 1 квартал 2018 года, но не включает консолидированную финансовую отчетность и наше аудиторское заключение о ней. Годовой отчет ПАО «КТК» за 2017 год и ежеквартальный отчет эмитента за 1 квартал 2018 года, как ожидается, будут нам предоставлены после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о консолидированной финансовой отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не предоставляем вывод, обеспечивающего в какой-либо форме уверенность в отношении данной информации.

Если при ознакомлении с годовым отчетом ПАО «КТК» за 2017 год или ежеквартальным отчетом эмитента ПАО «КТК» за 1 квартал 2018 года мы придем к выводу о том, что в них содержится существенные искажения, мы должны будем сообщить об этом факте лицам, ответственным за корпоративное управление.

Ответственность руководства и Совета Директоров за консолидированную финансовую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с требованиями к Международным стандартам финансовой отчетности, принятыми на территории Российской Федерации и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки консолидированной финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Группу, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какой-либо иной реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Совет Директоров несет ответственность за надзор за подготовкой консолидированной финансовой отчетности Группы.

Ответственность аудитора за аудит консолидированной финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что консолидированная финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой консолидированной финансовой отчетности.

Заявление руководства об ответственности за подготовку и утверждение консолидированной финансовой отчетности за 2017 год

Нижеследующее заявление, которое должно рассматриваться совместно с представляемым на страницах 3-7 заключением независимых аудиторов, сделано с целью разграничения ответственности руководства и аудиторов в отношении консолидированной финансовой отчетности ПАО «КГК» и его дочерних организаций (далее – «Группа»).

Руководство отвечает за подготовку консолидированной финансовой отчетности, достоверно отражающей финансовое положение Группы по состоянию на 31 декабря 2017 года, результаты ее деятельности, движение денежных средств и изменения в капитале Группы за 2017 г. в соответствии с принципами, раскрытыми в пояснении №2 к данной отчетности.

При подготовке консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за:

- выбор и применение соответствующей учетной политики;
- предоставление уместной, надежной, сопоставимой и полной информации, включая информацию об учетной политике;
- раскрытие дополнительной информации в случае, когда соблюдение отдельных требований Международных стандартов финансовой отчетности (МСФО) недостаточно для того, чтобы обеспечить понимание пользователями влияния отдельных операций, прочих событий и условий на финансовое положение Группы и ее финансовые результаты, и оценку способности Группы продолжать работу в качестве непрерывно функционирующей организации.

Руководство также несет ответственность за:

- разработку, внедрение и обеспечение функционирования эффективной и надежной системы внутреннего контроля во всех организациях Группы;
- ведение учета в форме, позволяющей раскрыть и объяснить сделки Группы, а также в любой момент времени с достаточной степенью точности предоставлять информацию о финансовом положении Группы и обеспечить соответствие финансовой отчетности Группы требованиям МСФО;

- принятие всех доступных мер для обеспечения сохранности активов Группы;
- выявление и предотвращение фактов мошенничества и прочих злоупотреблений.

Настоящая консолидированная финансовая отчетность утверждена руководством «25» апреля 2018 г.

С.Н.Долгов

Генеральный директор ПАО «КГК»



Из тех вопросов, которые мы довели до сведения Совета Директоров, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимыми для аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период, и, следовательно, являлись ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или, когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превьст общественно значимую пользу от ее сообщения.

Председатель Правления

Квалификационный аттестат аудитора № 05-300015 выдан на основании решения саморегулируемой организации аудиторов Исполнительного партнерства «Российская Коллегия аудиторов» от 15 ноября 2011г. №24 на неограниченный срок.

ОПФЗ в Реестре аудиторов и аудиторских организаций – 217083002832

Н.А. Данилов



З.А. Гареева

Руководитель задания по аудиту, по результатам которого составлено аудиторское заключение

Квалификационный аттестат аудитора № 05-300085 выдан на основании решения саморегулируемой организации аудиторов Исполнительного партнерства «Российская Коллегия аудиторов» от 14 февраля 2012г. № 4 на неограниченный срок.

ОПФЗ в Реестре аудиторов и аудиторских организаций – 217083002832

Аудитируемое лицо:
Публичное акционерное общество «Курганская генерирующая компания» (сокращенное наименование ПАО «КГК»).

Место нахождения: Россия, 640000, г. Курган, проспект Конституции, дом 29А;
Основной государственный регистрационный номер – 1064501172416.

Аудитор:

Общество с ограниченной ответственностью «РСМ РУСЪ».

Место нахождения: 119285, г. Москва, ул. Пуршевина, д. 4;

Телефон: (495) 363-28-48; факс: (495) 981-41-21;

Основной государственный регистрационный номер – 1027700257540;

Общество с ограниченной ответственностью «РСМ РУСЪ» является членом Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (свидетельство о членстве № 6938; ОПФЗ 11306030368), местонахождение: 119192, Москва, Мичуринский пр-т, д. 21, корп. 4.

ПАО «Курганская генерирующая компания»
КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ И ПРОЧЕМ СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
 за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
 (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Примечания	За год, закончившийся 31 декабря 2017 г.	За год, закончившийся 31 декабря 2016 г.
Доходы от основной деятельности			
Выручка от продажи электроэнергии		3 344 488	3 326 800
Выручка от продажи теплотехники		3 716 921	3 510 246
Выручка от ПЭС		423 687	386 593
Выручка от аренды		18 289	1 265
Прочие доходы		125 941	236 420
Итого доходы от основной деятельности		7 638 346	7 470 604
Расходы по основной деятельности			
	16	(7 337 802)	(6 963 926)
Прибыль от основной деятельности		300 544	506 678
Прочие доходы и расходы			
Финансовые расходы, нетто		(83 845)	(156 644)
Изменение справедливой стоимости инвестиционной недвижимости	17		
	6	1 037	34 336
Прибыль до налога на прибыль		217 766	384 370
(Расходы)/доходы по налогу на прибыль	18	(36 004)	127 564
Прибыль за период		181 762	511 934
Прибыль/убыток, приходящийся на:			
акционеров Группы		191 191	502 507
неконтролирующие доли участия		(9 409)	9 427
Прочий совокупный доход(убыток)			
Статья, не подлежащая реклассификации впоследствии в состав прибыли или убытка:			
Переводная инвестиционной недвижимости	6	-	36 900
Влияние налога на прибыль	18	-	(5 720)
Актуарные прибыли по планам с установленными выплатами	12	776	4 187
Влияние налога на прибыль	18	(115)	(605)
Прочий совокупный доход, за вычетом налогов на прибыль		661	34 762
Прочий совокупный доход, приходящийся на:			
акционеров Группы		661	34 762
неконтролирующие доли участия		-	-
Общий совокупный доход		182 443	546 696
Приходящийся на:			
акционеров Группы		191 852	537 269
неконтролирующие доли участия		(9 409)	9 427

Генеральный директор  С.Н. Долгов 2018

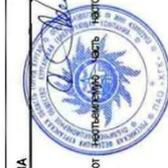


Прилагаемые приложения составлены в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учете

ПАО «Курганская генерирующая компания»
КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
 ПО СОСТОЯНИЮ НА 31 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА
 (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Примечания	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
АКТИВЫ			
Внеоборотные активы			
Основные средства	5	6 177 412	6 706 889
Инвестиционная недвижимость	6	654 513	653 428
Нематериальные активы	7	12 216	12 104
Отложенные налоговые активы	18	13 102	15 351
Прочие внеоборотные активы	8	90 056	555 547
Итого внеоборотные активы		6 947 309	7 943 397
Оборотные активы			
Денежные средства и их эквиваленты	21	129 464	73 802
Дебиторская задолженность и авансы выданные	9	1 901 219	2 162 817
Авансы по налогу на прибыль		3 141	1 228
Товарно-материальные запасы		727 916	779 384
Займы выданные		413 100	616 184
Итого оборотные активы		3 174 860	3 633 613
ИТОГО АКТИВЫ		10 122 169	11 577 010
КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Капитал, причитающийся акционеру			
Уставный капитал зарегистрированных	10	995 294	985 294
Неоплаченная часть реорганизованных акций		(185 956)	(374 279)
Собственные выкупленные акции		-	(474)
Фонд переселения инвестиционной недвижимости	6	31 180	31 180
Неразмещенная прибыль		4 678 943	4 773 651
Акционерный капитал		5 529 464	5 415 382
Неконтролирующие доли участия	1	297 662	297 071
Итого капитал		5 817 126	5 712 453
Долгосрочные обязательства			
Долгосрочные заемные средства	11	1 265 169	1 484 290
Отложенные обязательства по налогу на прибыль	18	1 007 254	997 662
Пенсионные обязательства	12	26 586	24 741
Прочие долгосрочные обязательства	13	2 131	9 517
Итого долгосрочные обязательства		2 301 139	2 516 210
Краткосрочные обязательства			
Краткосрочные заемные средства и краткосрочная часть долгосрочных заемных средств	11	362 536	475 316
Кредиторская задолженность акционеров по выплате дивидендов		1 345	406
Кредиторская задолженность	14	1 476 966	2 550 693
Кредиторская задолженность по уплате налогов	15	173 028	321 630
Итого краткосрочные обязательства		2 003 904	3 348 347
Итого обязательства		4 305 043	5 864 557
ИТОГО КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		10 122 169	11 577 010

Генеральный директор  С.Н. Долгов 2018



Прилагаемые приложения составлены в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учете

ПАО «Курганская генерирующая компания»
КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
 за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
 (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Примечания	За год, закончившийся 31 декабря 2017 г.	За год, закончившийся 31 декабря 2016 г.
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ТЕКУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ			
Прибыль до налогообложения		217 786	384 370
Поправка для учета разницы во налогообложении и чистой вывела денежных средств от операций деятельности:			
Износ основных средств и амортизация нематериальных активов		5 7	604 923
Расходы по пенсионному обеспечению		12	5 952
Финансовые расходы, нетто (исключая % расходов по кредитным обязательствам)		17	81 870
Увеличение (уменьшение) денежных и финансовых активов		16	(270 524)
Увеличение справедливой стоимости инвестиционной недвижимости		6	(1 087)
Прибыль от выбытия основных средств			(34 336)
Поправка на прочие операции в неденежной форме			(7 835)
Денежные потоки от текущей деятельности до изменений оборотного капитала и уплаченного налога на прибыль		678 873	922 855
Изменения в оборотном капитале:			
Увеличение (уменьшение) дебиторской задолженности и запасов выданных		240 157	(371 078)
Увеличение (уменьшение) кредиторской задолженности и обязательств		51 656	45 030
Увеличение (уменьшение) кредиторской задолженности и обязательств (уменьшение) кредиторской задолженности и обязательств		437 567	(280 789)
Увеличение (уменьшение) задолженности по налогам, кроме налога на прибыль		(110 205)	166 961
Налог на прибыль, уплаченный		(64 894)	6 212
Пенсионные выплаты	12	(2 435)	(1 384)
Итого поступления денежных средств от текущей деятельности		1 230 735	487 538
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:			
Поступления от реализации основных средств		(251 117)	(228 801)
Поступления от реализации финансовых средств		45 539	346 376
Получение от реализации финансовых активов		(719 600)	(732 310)
Получено от реализации финансовых вложений		331 175	668 503
Итого (использовано) поступило денежных средств на (от) инвестиционную деятельность		(694 002)	72 768
ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:			
Поступления по займам и кредитам		154 450	588 165
Получение от продажи собственных акций (выкуп собственных акций)		(431 775)	(788 056)
Получение от продажи собственных акций (выкуп собственных акций)		515	(474)
Погашение задолженности по неоплаченной части реализованных акций, отраженной в капитале		208 323	-
Проценты, уплаченные		(214 971)	(285 136)
Погашение обязательств по финансовой аренде		(11 924)	(13 378)
Дивиденды, выплаченные Группой		(285 665)	(65 100)
Итого поступления (использование) денежных средств по финансовой деятельности		(581 051)	(520 858)
Изменение денежных средств и эквивалентов		55 682	33 348
Денежные средства на начало периода		73 802	34 454
Денежные средства на конец периода		129 484	73 802



Генеральный директор

 С.Н.Долгов
 25 апреля 2018

Прилагаемые примечания составляют неотъемлемую часть настоящей консолидированной финансовой отчетности

ПАО «Курганская генерирующая компания»
КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИИ КАПИТАЛА
 за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
 (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Уставный капитал	Неоплаченная часть реализованных акций	Собственные выкупленные акции	Фонд переоценки инвестиционной недвижимости	Нераспределенная прибыль и прочие резервы	Итого акционерный капитал	Неконтролирующие доли участия	Итого капитал
На 1 января 2016 г.	985 294	(374 279)	-	-	4 332 899	4 943 914	287 644	5 231 558
Прибыль за период	-	-	-	-	502 507	502 507	9 427	511 934
Прочие совокупные доходы, за вычетом налога	-	-	-	31 180	3 582	34 762	-	34 762
Общий совокупный доход за отчетный период	-	-	-	31 180	508 089	537 269	9 427	546 696
Чистый результат по операциям с собственными акциями	-	-	(474)	-	-	(474)	-	(474)
Дивиденды	-	-	-	-	(65 327)	-	-	(65 327)
На 31 декабря 2016 г.	985 294	(374 279)	(474)	31 180	4 773 661	5 415 382	297 071	5 712 453
На 1 января 2017 г.	-	-	-	-	191 191	191 191	(9 409)	181 782
Прибыль за период	-	-	-	-	661	661	-	661
Прочие совокупные доходы, за вычетом налога	-	-	-	-	-	-	-	-
Общий совокупный доход за отчетный период	-	-	-	-	191 852	191 852	(9 409)	182 443
Продажа собственных выкупленных акций	-	-	474	-	-	474	-	474
Чистый результат по операциям с собственными акциями	-	-	-	-	41	41	-	41
Погашение задолженности	-	208 323	-	-	-	208 323	-	208 323
Дивиденды	-	-	-	-	(286 608)	-	-	(286 608)
На 31 декабря 2017 г.	985 294	(165 956)	-	31 180	4 678 946	5 529 464	287 662	5 817 126

Генеральный директор



С.Н.Долгов
 25 апреля 2018

Прилагаемые примечания составляют неотъемлемую часть настоящей консолидированной финансовой отчетности

ПАО «Курганская генерирующая компания»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 1. Общие сведения

Общество и его деятельность

Публичное акционерное общество «Курганская генерирующая компания» (далее - «Общество» или «Компания») образовано 1 июля 2005 года в рамках государственной реформы энергетики путем выделения генерирующих активов из ОАО «Курганэнерго» (протокол внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Курганэнерго» от 17 ноября 2005 года).

Юридический адрес Общества: Российская Федерация, 640000, г. Курган, проспект Конституции, дом 29А. Основным видом деятельности Общества является:

- поставка (продажа) электрической и тепловой энергии по установленным тарифам в соответствии с диспетчерскими графиками электрических и тепловых нагрузок;
- производство электрической и тепловой энергии.

Установленная электрическая мощность ПАО «Курганская генерирующая компания» - 473,232 мегаватт, установленная тепловая мощность - 2027,279 Гкал/час. Объем выработки электроэнергии составляет 1,461 млрд. кВтч и тепловой энергии - 2,89 млн.т.кал.

Структура акционеров Компании на 31 декабря 2017 года и на 31 декабря 2016 года представлена следующим образом:

Акционеры	% владения	
	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Фонд Развития электроэнергетики	74,95	72,28
АО КС «Агропромфинд»	7,01	8,17
Прочие, менее 5 % индивидуально	18,04	19,55
Итого	100	100

По состоянию на 31 декабря 2017 года Общество имело 3 филиала (на 31 декабря 2016 года - 3).

Консолидированная финансовая отчетность ПАО «Курганская генерирующая компания» и ее дочерних обществ (далее «Группа») подготовлена по состоянию на 31 декабря 2017г. и за год по указанной дате. Консолидированная финансовая отчетность Группы включает следующие дочерние предприятия:

Наименование	Вид деятельности	Доля владения	
		на 31.12.2017 г., %	на 31.12.2016 г., %
ОАО «Современные коммунальные системы»	Производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловая энергия)	69,9237%	69,9237%
ООО «Курганский Индустриальный парк»	Сдача внаем собственного недвижимого имущества	52,0085%	52,0085%
ООО «Литейный завод»	Сдача внаем собственного недвижимого имущества	-	52,0085%
ООО «Курганский завод колесных тягачей»	Сдача внаем собственного недвижимого имущества	-	52,0085%
ООО «Гальванка»	Сдача внаем собственного недвижимого имущества	-	52,0085%

В 2017 году ООО «Курганский завод колесных тягачей», ООО «Гальванка» и ООО «Литейный завод» вошли в состав ООО «Курганский Индустриальный парк».

ПАО «Курганская генерирующая компания»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 1. Общие сведения (продолжение)

Существенные дочерние организации, находящиеся в частичной собственности

Ниже представлена информация о дочерних организациях Группы, которые имеют существенные неконтрольные доли участия.

Организация	Неконт- рольная доля участия на 31 декабря 2017 г.	Совокупная неконт- рольная доля участия в дочерней организации 31 декабря 2017 г.	Неконт- рольная доля участия на 31 декабря 2016 г.	Совокупная неконт- рольная доля участия в дочерней организации 31 декабря 2016 г.	Неконт- рольная доля участия на 31 декабря 2015 г.	Совокупная неконт- рольная доля участия в дочерней компании на 1 января 2016 г.	Совокупный доход/ (убыток) 2017 года, приходящиеся на неконтрольную долю участия	Совокупный доход/ (убыток) 2016 года, приходящиеся на неконтрольную долю участия
АО "Современные коммунальные системы"	30,07%	22 380	30,07%	19 203	30,07%	18 142	3 177	1 061
ООО "Курганский индустриальный парк"	47,99%	265 282	47,99%	277 868	47,99%	269 502	(12 586)	8 366
Итого:		287 662		297 071		287 644	(9 409)	9 427

ПАО «Мурганская генерирующая компания»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 2. Основные принципы подготовки финансовой отчетности (продолжение)

Поправки требуют, чтобы организация раскрывала информацию об изменениях в обязательствах, обусловленных финансовой деятельностью, включая как изменения, обусловленные денежными потоками, так и изменения, не обусловленные ими (например, прибыль или убыток от изменения валютных курсов). Группа предоставила информацию как за текущий, так и за предшествующий сравнительный период в Примечании 23.

Поправки к МСФО (IAS) 12 «Налог на прибыль» — «Признание отложенных налоговых активов в отношении нерезабалансовых убытков»

Поправки разъясняют, что организация должна учитывать то, ограничивает ли налоговое законодательство источники налогооблагаемой прибыли, против которой она может делать вычеты при восстановлении такой вычитаемой временной разницы, связанной с нерезабалансовыми убытками. Кроме того, поправки содержат указания в отношении того, как организация должна определять будущую налогооблагаемую прибыль, и описывают обстоятельства, при которых налогооблагаемая прибыль может предусматривать возмещение некоторых активов в сумме, превышающей их балансовую стоимость.

Группа применила поправки ретроспективно. Однако их применение не оказало влияния на финансовое положение и результаты деятельности Группы, поскольку Группа не имеет вычитаемых временных разниц или активов, которые относятся к сфере применения данных поправок.

Поправки к МСФО (IFRS) 12 «Раскрытие информации об участии в других организациях» — «Разъяснение сферы применения требований к раскрытию информации в МСФО (IFRS) 12»

Поправки разъясняют, что требования к раскрытию информации в МСФО (IFRS) 12 за исключением связанных с пунктом B10-B16, применяются в отношении доли участия организации в дочерней организации, совместной предпрятии или ассоциированной организации (или части доли в совместном предпрятии или ассоциированной организации), которая классифицируется (или включается в состав высшей группы, которая классифицируется) как предназначенная для продажи.

На 31 декабря 2017 г. данные поправки не оказали влияния на финансовую отчетность Группы.

Новые стандарты финансовой отчетности

Ниже приведены новые стандарты, поправки и интерпретации, которые ещё не вступили в силу по состоянию на 31 декабря 2017 г. и не применялись при подготовке данной финансовой отчетности. Компания планирует принять указанные стандарты к использованию после их вступления в силу.

МСФО (IFRS) 9 «Финансовые инструменты»

МСФО (IFRS) 9 заменяет стандарт МСФО (IAS) 39 «Финансовые инструменты: признание и оценка», а также все предыдущие версии стандарта МСФО (IFRS) 9. МСФО (IFRS) 9 следит вводить новые требования к классификации, оценке и обесценению финансовых инструментов, а также к учету хеджирования. В отношении обесценения МСФО (IFRS) 9 заменяет модель поведенческого убытка, применяющуюся в МСФО (IAS) 39, на модель ожидаемого кредитного убытка, призванную обеспечить своевременность и полноту признания убытков по финансовым активам. МСФО (IFRS) 9 вступает в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2018 г. или позднее; досрочное применение стандарта разрешено.

МСФО (IFRS) 15 «Выручка по контрактам с клиентом»

МСФО (IFRS) 15 представляет собой единое руководство по учету выручки, а также содержит все требования к раскрытию соответствующей информации в финансовой отчетности. Новый стандарт заменяет стандарт МСФО (IAS) 18 «Выручка», МСФО (IAS) 11 «Контракты на строительство» и ряд интерпретаций положений МСФО касательно выручки. МСФО (IFRS) 15 вступает в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2018 г. и позднее; досрочное применение стандарта разрешено.

ПАО «Мурганская генерирующая компания»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 1. Общие сведения (продолжение)

Отношения с государством

Государство оказывает непосредственное влияние на деятельность Общества через регулирование федеральной службой по тарифам тарифов на реализацию электрической и тепловой энергии. Тарифы на электрическую и тепловую энергию для Общества определяются на основе нормативных документов по выработке электрической и тепловой энергии и нормативных документов, применимых для естественных монополий.

Как указано в примечании 20. Условные акции и обязательства, политика Правительства Российской Федерации в экономической, социальной и других сферах может оказывать существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность Компании.

Экономическая среда

Компания осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации. Как следствие, Компания подвержена влиянию экономического и финансового рынков Российской Федерации, которым присущи черты развивающихся рынков. Законодательная, налоговая и нормативно-правовая базы находятся в процессе совершенствования; однако, тот факт, что они допускают возможность различных толкований и подвержены часто высоким изменениям, наряду с прочими правовыми и фискальными поправками, создает ряд проблем, с которыми сталкивается предприятие, ведущее свою деятельность на территории Российской Федерации. Настоящая финансовая отчетность отражает току зрения руководства на то, какое влияние оказывают условия ведения бизнеса в Российской Федерации на деятельность и финансовое положение Компании. Сактическое влияние будущих условий хозяйствования может отличаться от его оценок.

Примечание 2. Основные принципы подготовки финансовой отчетности

Принцип соответствия

Настоящая финансовая отчетность была подготовлена в соответствии с требованиями Международных стандартов финансовой отчетности (МСФО).

Принципы оценки

Настоящая финансовая отчетность подготовлена на основе правил учета по исторической стоимости, за исключением случаев, оговоренных в Примечании 3 «Краткое описание основных положений учетной политики».

Функциональная валюта и валюта отчетности

Национальная валюта Российской Федерации – российский рубль, является функциональной валютой Общества, и одновременно валютой, в которой была подготовлена настоящая финансовая отчетность. Окружение всей финансовой информации, представленной в рублях, осуществлялось до ближайшей тысячи, если не указано иное.

Изменения учетной политики

Учетная политика, применяемая при подготовке настоящей финансовой информации, соответствует политике, применявшейся при составлении финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2016 года, и по состоянию на эту дату, за исключением принятых новых стандартов и интерпретаций, вступивших в силу в 2017 году.

Общество применило все новые стандарты, поправки и интерпретации, которые вступили в 2017 году. Последствия принятия новых стандартов и интерпретаций не были значительными по отношению к настоящей финансовой информации.

Поправки к МСФО (IAS) 7 «Отчет об движении денежных средств» — «Инициатива в сфере раскрытия информации».

ПАО «Курганская генерирующая компания»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

инвестиционной недвижимости и существуют свидетельства изменения характера его использования. Изменение

Примечание 2. Основные принципы подготовки финансовой отчетности (продолжение)

намерений, руководства в отношении использования объекта недвижимости само по себе не свидетельствует об изменении характера его использования. Организация должна применять данные поправки относительно в отношении изменений характера использования, которые происходят на дату начала годового отчетного периода, в котором организация впервые применяет поправки, или после этой даты. Организация должна повторно проанализировать классификацию недвижимости, удерживаемой на эту дату, и, если применимо, проанализировать первоначальную классификацию, удерживаемой на эту дату, и, если применимо, проанализировать первоначальную классификацию, удерживаемой на эту дату. Допускается ретроспективное применение в соответствии с МСФО (IAS) 8, но только если это возможно без использования более поздней информации. Поправки вступают в силу в отношении годовых периодов, начинающихся 1 января 2018 г. и позднее; досрочное применение стандарта разрешено при условии раскрытия данного факта. Группа будет применять данные поправки, когда они вступят в силу.

Разъяснение КРМФО (IFRIC) 22: «Операции в иностранной валюте и преферентная оплата»

В разъяснении поясняется, что датой операции для целей определения обменного курса, который должен использоваться при первоначальной приписки соответствующего актива, расхода или дохода (или его части) при прекращении приписки немонетарного актива или немонетарного обязательства, возникающих в результате совершения или получения преферентной оплаты, является дата, которую организация первоначально признает немонетарный актив или немонетарное обязательство, возникающие в результате совершения или получения преферентной оплаты. В случае нескольких операций совершения или получения преферентной оплаты организация должна определять дату операции для каждой выплаты или получения преферентной оплаты. Организация может применять данное разъяснение ретроспективно. В качестве альтернативы организация может применять разъяснение ретроспективно в отношении всех активов, расходов и доходов в рамках сферы применения разъяснения, первоначально признанных на указанную дату или после нее:

(i) начало отчетного периода, в котором организация впервые применяет данное разъяснение; или
(ii) начало предыдущего отчетного периода, предоставленного в качестве сравнительной информации в финансовой отчетности отчетного периода, в котором организация впервые применяет данное разъяснение.

Разъяснение вступает в силу в отношении годовых отчетных периодов, начинающихся 1 января 2018 г. и позднее; досрочное применение разрешено при условии раскрытия данного факта. Однако поскольку окажет влияние на ее консолидированную финансовую отчетность.

Разъяснение КРМФО (IFRIC) 23 «Неопределенность в отношении правил исчисления налога на прибыль»

Разъяснение рассматривает порядок учета налога на прибыль, когда существует неопределенность налоговых трактовок, что влияет на применение МСФО (IAS) 12. Разъяснение не применяется к налогам или сборам, которые не относятся к сфере применения МСФО (IAS) 12, а также не содержит особых требований, касающихся процентов и штрафов, связанных с неопределенными налоговыми трактовками. В частности, разъяснение рассматривает следующие вопросы:

- рассматривает ли организация неопределенные налоговые трактовки отдельно;
- допущения, которые организация делает в отношении проверки налоговых органов;
- как организация определяет налогооблагаемую прибыль (налоговый убыток), налоговую базу, неиспользованные налоговые убытки, неиспользованные налоговые льготы и ставки налога;
- как организация рассматривает изменение фактов и обстоятельств.

ПАО «Курганская генерирующая компания»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 2. Основные принципы подготовки финансовой отчетности (продолжение)

Поправки к МСФО (IFRS) 10 «Консолидированная финансовая отчетность» и МСФО (IAS) 28 «Инвестиции в зависимые компании»

Поправки к МСФО (IFRS) 10 и (IAS) 28 («Инвестиции в зависимые компании» вылучены под названием «Продажа или передача актива между инвестором и ассоциированной совместной компанией». Поправки разъясняют, что при передаче (продаже) бизнеса от инвестора в ассоциированную компанию или совместное предприятие инвестор признает полную прибыль или убыток по сделке, в то время как прибыль или убыток от передачи актива, который не соответствует критериям бизнеса, представленных в МСФО (IFRS) 3 «Объединения бизнеса», должен быть признан с учетом доли владения независимого инвестора в ассоциированной компании или совместного предприятия.

Поправки к МСФО (IFRS) 2 «Выплаты на основе акций»

Поправки к МСФО (IFRS) 2 «Выплаты на основе акций» вылучены под названием «Классификация и оценка условий перехода прав на оценку акций», в которых рассматриваются три основных аспекта: влияние условий перехода прав на оценку акций по выплатам на основе акций с расчетами денежными средствами, классификация операций по выплатам на основе акций с условиями нетто-основе для обязательств по налогу, удерживаемому у источника, учет изменения условий операции по выплатам на основе акций, в результате которого операция перестает классифицироваться как операция с расчетами денежными средствами и начинает классифицироваться как операция с расчетами денежными инструментами.

При принятии поправок организации не обязаны пересчитывать информацию за предыдущие периоды, однако допускается ретроспективное применение при условии применения поправок в отношении всех трех аспектов и соблюдения других критериев. Поправки вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2018 г. и позднее; досрочное применение стандарта разрешено.

МСФО (IFRS) 16 «Аренда»

МСФО (IFRS) 16 был вылучен в январе 2016 года и заменяет собой МСФО (IAS) 17 «Аренда». Разъяснение КРМФО (IFRIC) 4 «Определение наличия в соглашении признаков аренды», Разъяснение КРП (SIC) 15 «Операционная аренда – стимулы» и Разъяснение КРП (SIC) 27 «Определение сущности операций, имеющих юридическую форму аренды». МСФО (IFRS) 16 устанавливает принципы признания, оценки, представления и раскрытия информации об аренде и требует, чтобы арендаторы отражали все договоры аренды с использованием единой модели учета в балансе, аналитично порядку учета, предусмотренному в МСФО (IAS) 17 для финансовой аренды. Стандарт предусматривает два освобождения от признания для арендаторов – в отношении аренды активов с низкой стоимостью (например, персональных компьютеров) и краткосрочной аренды (т. е. аренды со сроком не более 12 месяцев). На дату начала аренды арендатор будет признавать обязательство в отношении арендных платежей (т. е. обязательство по аренде), а также актив, предоставляющий право пользования базовым активом в течение срока аренды (т. е. актива в форме права пользования). Арендаторы будут обязаны признавать процентный расход по обязательству по аренде отдельно от расходов по амортизации актива в форме права пользования.

МСФО (IFRS) 16 вступает в силу в отношении годовых периодов, начинающихся 1 января 2019 г. и позднее; досрочное применение стандарта разрешено, но не ранее даты применения организацией МСФО (IFRS) 15. Арендатор вправе применить данный стандарт с использованием ретроспективного подхода либо модифицированного ретроспективного подхода.

Поправки к МСФО (IAS) 40 «Инвестиционная недвижимость»

Поправки к МСФО (IFRS) 40 вылучены под названием «Переходы инвестиционной недвижимости из категории в категорию», когда организация должна переводить объекты недвижимости, выходя из категории недвижимости, находящейся в процессе строительства или развития, в категорию или из категории инвестиционной недвижимости. В поправках указано, что изменение характера использования происходит, когда объект недвижимости начинает или перестает соответствовать определению

ПАО «Мурганская генерирующая компания»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Инвестиции в ассоциированные компании учитываются по методу долевого участия, за исключением случаев, когда инвестиции классифицируются как предназначенные для продажи, в этом случае такие инвестиции учитываются в соответствии с МСФО 5 «Внеоборотные активы, приобретенные для продажи и прекращения деятельности». В соответствии с методом долевого участия инвестиции в ассоциированные компании учитываются в отчете о финансовом положении по стоимости приобретения.

Примечание 3. Краткое описание основных положений учетной политики (продолжение)

плюс изменения, возникшие после приобретения, в доле чистых активов ассоциированных компаний. Гудвил, относящийся к ассоциированной компании, включается в балансовую стоимость инвестиций, не амортизируется и оценивается на предмет обесценения в составе таких инвестиций.

Отчет о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе отражает долю финансовых результатов деятельности ассоциированной компании. Если имел место изменение, непосредственно признанное в капитале ассоциированной компании, Общество признает свою долю такого изменения и раскрывает этот факт, когда это применимо, в консолицированном отчете об изменениях в капитале. Нераспределенные прибыли и убытки, возникающие по операциям Общества в ассоциированной компании, исключаются в той степени, в которой Общество имеет долю участия в ассоциированной компании.

Доля Общества в прибыли или убытке ассоциированной компании представляется непосредственно в отчете о совокупном доходе и представляет собой прибыль или убыток после учета налогообложения и неконтрольной доли участия в ассоциированной компании.

После применения метода долевого участия Общество применяет требования МСФО (IAS) 39 для определения необходимости признания дополнительного убытка от обесценения по инвестициям в ассоциированные компании. В случае наличия таких свидетельств, Общество рассчитывает сумму обесценения как разницу между возмещаемой стоимостью ассоциированной компании и ее балансовой стоимостью.

(e) Операции в иностранной валюте

Денежные активы и обязательства, выраженные на отчетную дату в иностранной валюте, пересчитаны в рубли по курсу на эту дату. Операции в иностранной валюте учитываются по курсу на дату совершения операции. Прибыли и убытки, возникшие в результате осуществления расчетов по данным операциям и по пересчете денежных активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте, отражаются в прибылях и убытках.

(e) Дивиденды

Дивиденды признаются как обязательства и вычитаются из суммы капитала на отчетную дату только в том случае, если они были объявлены (одобрены акционерами) до отчетной даты включительно. Информация о дивидендах раскрывается в отчетности, если они объявлены после отчетной даты, но до даты, когда Отчетность утверждена к выпуску.

(f) Основные средства

Основные средства учитываются по стоимости приобретения или строительства за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.

Остаточная стоимость, сроки полезного использования и методы начисления износа активов анализируются в конце каждого отчетного года и, при необходимости, пересматриваются персpectiveно. Стоимость модернизации и реконструкции капитализируется с одновременным списанием с учета замененных объектов. Расходы на техническое обслуживание и текущий ремонт относятся на затраты по мере их возникновения.

Прибыли или убытки, возникающие в результате выбытия основных средств, отражаются в отчете о прибылях и убытках по мере их возникновения. Для объектов основных средств, отражавших по величине переоценки, сумма резерва по переоценке, относящаяся к этим объектам, переносится на нераспределенную прибыль непосредственно в прочим совокупный доход.

ПАО «Мурганская генерирующая компания»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Организация должна решить, рассматривать ли каждую непредельную налоговую трактовку по отдельности или вместе с одной ли несколькими другими непредельными налоговыми трактовками. Необходимо использовать подход, который позволит с большей точностью предсказать результаты

Примечание 2. Основные принципы подготовки финансовой отчетности (продолжение)

разрешения неопределенности. Разъяснение вступает в силу в отношении годовых отчетных периодов, начинающихся 1 января 2019 г. и позднее.

Важнейшие принятые оценки и допущения.

Составление финансовой отчетности в соответствии с МСФО требует от руководства подготовки суждений, оценочных значений и допущений, которые оказывают влияние на применение учетной политики и отраженные в учете суммы активов, обязательств, доходов и расходов. Фактические результаты могут отличаться от этих оценок.

Оценочные значения и допущения подвергаются постоянному анализу. Корректировки оценочных значений признаются в том периоде, в котором эти значения были скорректированы и в соответствующих будущих периодах.

Ниже приведены сведения о важнейших суждениях, которые применялись в учетной политике и оказывают наибольшее влияние на суммы, признанные в финансовой отчетности:

Примечание 5 Основные средства – срок полезного использования объектов основных средств

Примечание 9 Дебиторская задолженность и авансы выданные – оценочные резервы в отношении дебиторской задолженности

Примечание 18 Налог на прибыль – доходы / (расходы) по налогу на прибыль.

Примечание 12 Персональные обязательства – допущения в актуарных расчетах обязательств по вознаграждениям работникам.

Примечание 3. Краткое описание основных положений учетной политики

(a) Принцип консолидации

Консолицированная финансовая отчетность включает результаты, денежные потоки, активы и обязательства ПАО «Мурганская генерирующая компания» и его дочерних компаний. Дочерними являются компании, финансовую и производственную политику которых Общество способно контролировать, обычно за счет владения более половины голосующих акций.

Финансовая отчетность дочерних компаний включается в консолицированную финансовую отчетность, начиная с даты перехода к Группе фактического контроля над дочерними компаниями, дочерние компании прекращают консолицироваться с момента утраты контроля.

При подготовке консолицированной финансовой отчетности исключаются статьи по расчетам внутри группы, операции внутри группы, а также нераспределенные доходы и расходы по таким операциям. Нераспределенная прибыль, возникшая по результатам операций с дочерними компаниями, учитываемым по методу долевого участия, исключается пропорционально доле Группы в таких активах. Нераспределенные убытки исключаются аналогично нераспределенной прибыли, кроме тех случаев, когда имеются признанные обесценения.

(b) Инвестиции в ассоциированные компании

Ассоциированной является компания, на деятельность которой Общество оказывает значительное влияние. Под значительным влиянием подразумевается возможность участвовать в принятии решений в отношении финансовой и операционной политики объекта инвестирования без осуществления контроля.

ПАО «Курганская генерирующая компания»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

финансовом положении и раскрывается отдельно как актив и обязательство.

(4) Заемные средства

Кредиты и займы первоначально признаются по справедливой стоимости полученных средств за вычетом понесенных затрат по сделке. После первоначального признания кредиты и займы отражаются по

Примечание 3. Краткое описание основных положений учетной политики (продолжение)

амортизированной стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки; разница между первоначальной справедливой стоимостью полученных средств (за вычетом затрат по сделке) и суммой к погашению признается в прибылях и убытках как расходы на выплаты процентов на протяжении срока кредита или займа.

Затраты по займам, непосредственно связанные с приобретением, строительством или прокатом актива, который обязательно требует продолжительного периода времени для его подготовки, к использованию в соответствии с намерениями Компании или к продаже, капитализируются как часть первоначальной стоимости такого актива. Все прочие затраты по займам относятся на расходы в том отчетном периоде, в котором они были понесены. Затраты по займам включают в себя выплаты процентов и прочие затраты, понесенные Компанией в связи с заемными средствами.

(5) Кредиторская задолженность и начисления

Кредиторская задолженность отражается по стоимости с учетом НДС. Торговая кредиторская задолженность начисляется в тот момент, когда контрагент исполнил свои обязательства по контракту, и учитывается по амортизированной стоимости методом эффективной ставки процента.

(6) Резервы

Резервы признаются в том случае, если Компания вследствие определенного события в прошлом имеет юридические или договорные обязательства, для погашения которых с большой степенью вероятности потребуются отток ресурсов и которые можно оценить с достаточной степенью надежности. В тех случаях, когда Компания ожидает возмещения расходов, например, по договору страхования, сумма возмещения отражается как отдельный актив, но только при условии, что получение такого возмещения практически не вызывает сомнений.

(7) Вознаграждения работникам

В процессе текущей деятельности Компания уплачивает взносы в Пенсионный фонд, Российской Федерации за своих работников. Обязательные взносы в Пенсионный фонд относятся на затраты по мере их возникновения и включаются в состав строки «Заработная плата, выплаты работникам, налоги с фонда оплаты труда» в отчете о прибылях и убытках. Компания несет расходы, связанные с предоставлением персоналу льгот, таких, как медицинское страхование и страхование от несчастных случаев, которые также относятся на затраты по мере их возникновения. Компания использует план пенсионного обеспечения с установленными выплатами.

Планы с установленными выплатами представляют собой планы пенсионных выплат, которые работник будет получать при выходе на пенсию; размер выплат обычно зависит от одного или нескольких факторов, таких как возраст, продолжительность работы в компании и размер получаемой заработной платы. Размер обязательства, признанного в Отчете о финансовом положении в связи с пенсионным планом с установленными выплатами, представляет собой дисконтированную стоимость обязательств по осуществлению установленных выплат на отчетную дату за вычетом справедливой стоимости активов плана, включая корректировки по непрямым актуарным прибылям и убыткам. Обязательство по осуществлению установленных выплат рассчитывается по методу «пропорциональной условной единицы будущих выплат».

Текущая стоимость обязательств по осуществлению установленных выплат определяется путем дисконтирования расчетного будущего оттока денежных средств с применением процентных ставок по

ПАО «Курганская генерирующая компания»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Амортизация основных средств рассчитывается линейным методом в течение расчетного срока полезного использования того или иного объекта основных средств с момента готовности объекта основных средств к использованию. Земля не амортизируется. Сроки полезного использования (в годах) по типам основных средств представлены ниже.

Примечание 3. Краткое описание основных положений учетной политики (продолжение)

	Срок полезного использования
Здания	10-100
Сопоружения и линии электропередач и теплотрассы	10-30
Оборудование	7-60
Прочие ОС (мебель, хозяйственный инвентарь, оргтехника, транспорт и пр.)	5-40

(8) Нематериальные активы

Все нематериальные активы Группы имеют определенный срок полезного использования и, главным образом, включаются в себя компьютерное программное обеспечение и лицензии.

Компьютерное программное обеспечение, приобретенное отдельно, и лицензия признаются в сумме затрат на их приобретение, а также доведения до готовности к использованию.

После первоначального признания нематериальные активы отражаются по стоимости приобретения (создания) за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения. Амортизация нематериальных активов начисляется линейным способом в течение срока полезного использования нематериальных активов, которые составляют 1-5 лет.

На каждую отчетную дату руководство определяет наличие признаков обесценения нематериальных активов. Если выявлен хотя бы один такой признак, то балансовая стоимость нематериальных активов уменьшается до наибольшей из двух величин: справедливой стоимости активов за вычетом затрат на продажу и ценности от их использования.

(9) Денежные средства и их эквиваленты

Денежные средства включают денежные средства в банках и наличные денежные средства, а также краткосрочные депозиты с первоначальным сроком погашения не более трех месяцев.

(10) Дебиторская задолженность и авансы выданные

Дебиторская задолженность отражается с учетом налога на добавленную стоимость и за вычетом резерва, сформированного под снижение стоимости этой задолженности.

Резерв по сомнительной дебиторской задолженности создается, когда существует объективное подтверждение невозможности получения Компанией всех сумм задолженности в соответствии с первоначальными условиями ее погашения. Величина резерва представляет собой разницу между балансовой стоимостью и возмещаемой суммой, которая является текущей стоимостью ожидаемых денежных потоков, дисконтированных с учетом первоначальной эффективной ставки процента. При создании резерва под обеспечение дебиторской задолженности резервируется вся сумма задолженности, включая налог на добавленную стоимость.

(11) Налог на добавленную стоимость по закупкам и реализации

Налог на добавленную стоимость (НДС), взимающийся при продажах, подлежит перечислению в государственный бюджет при наступлении наиболее ранней из дат: (а) момент поступления оплаты от покупателя или (б) поставка товаров или услуг покупателю. Входной НДС подлежит возмещению путем зачета против суммы исходящего НДС. Налоговые органы разрешают проводить уплату разницы между входным и исходящим НДС. НДС, относящийся к операциям купли-продажи, признается в Отчете о

ПАО «Курганская генерирующая компания»
ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 4. Остатки по расчетам и операции со связанными сторонами (продолжение)

Нижне представлены остатки задолженности и обороты по операциям с Фондом Развития электроэнергетики:

	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Дебиторская задолженность от реализации ценных бумаг ПАО Курганская генерирующая компания	165 956	374 279
Дебиторская задолженность по договору услуги права требования	134 712	134 712
Дебиторская задолженность по займам выданным	449 434	270 776

В 2011 году Компанией проданы собственные выкупленные в 2010 году обыкновенные именные бездокументарные акции Фонду развития электроэнергетики в количестве 14 805 558 штук. Сумма дебиторской задолженности по этой операции на 31 декабря 2016 г. составила 374 279 тыс. рублей. В июле 2017 года данная задолженность была частично погашена в сумме 208 323 тыс. рублей. Соответственно сумма дебиторской задолженности составила 165 956 тыс. рублей.

В 2017 году ПАО «КГК» выдало краткосрочные займы Фонду развития электроэнергетики на сумму 351 423 тыс. рублей по ставкам от 9,25% до 10% (сумма погашенных займов в 2017 году составила 208 323 тыс. рублей). Сумма начисленных процентов по всем займам, выданным Фонду развития электроэнергетики за 2017 год составила 35 558 тыс. рублей (погашения процентов в 2017 году не было). Обществом получена выручка от сдачи нежилого помещения в аренду в 2017 году в размере 17 тыс. рублей (в 2016 году - 13 тыс. рублей).

Вознаграждение, выплачиваемое ключевому управленческому персоналу и членам Совета директоров.

Общий размер вознаграждений, выплаченных основному управленческому персоналу (генеральный директор, директор подразделения, главный бухгалтер) в 2017г. составил 25 557 тыс. рублей (в 2016 г. - 25 879 тыс. рублей). Дебиторская задолженность по расчетам на 31 декабря 2017г. составила 1 120 тыс. рублей (на 31 декабря 2016г. - 843 тыс. рублей). Вознаграждениям членам Совета директоров ПАО «Курганская генерирующая компания» в 2017 и 2016 годах не выплачивались.

ПАО «Курганская генерирующая компания»
ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

практически равен срокам урегулирования соответствующих обязательств.

Актуарные доходы и расходы признаются в составе прочего совокупного дохода и не подлежат последующей переклассификации в составе прибыли или убытка. Ожидаемая доходность активов плана более не признается в составе прибыли или убытка, а вместо этого применяется требование о признании процентов по чистому обязательству (активу) плана с установленными выплатами в составе прибыли или процентам.

Примечание 3. Краткое описание основных положений учетной политики (продолжение)

убытка, которые рассчитываются с использованием ставки дисконтирования для оценки обязательства по установленным выплатам. Стоимость услуг прошлых лет, права на вознаграждения за которые еще не пришли, признаются в составе прибыли или убытка на более раннюю из следующих дат: дата изменения плана или дата признания соответствующих затрат на реструктуризацию или выходных пособий.

(г) Отложенный налог на прибыль

Отложенный налог рассчитывается по балансовому методу и начисляется в отношении временных различий между налоговой оценкой активов и обязательств и их текущей стоимостью, ограниченной в финансовом отчете, за исключением ситуаций, когда временная разница возникает при первоначальном отражении актива или обязательства по операциям, отличным от операций по объединению компаний, если факт первоначального отражения таких операций не влияет ни на бухгалтерскую, ни на налогооблагаемую прибыль.

Отложенный налоговый актив в отношении вычитаемых временных различий признается только в той мере, в какой существует значительная вероятность того, что наличие будущей налогооблагаемой прибыли позволит реализовать указанные вычеты.

Отложенные налоговые активы и обязательства рассчитываются по налоговым ставкам, примененные которых ожидаются в период реализации актива или погашения обязательства на основе действующих или обязательных (и практически принятых) на отчетную дату налоговых ставок.

Неопределенные налоговые позиции Компании анализируются руководством на каждую отчетную дату. Обязательства отражаются в отношении таких позиций по налогу на прибыль, которые, по мнению руководства, будут оспорены налоговыми органами и, скорее всего, приведут к дополнительному возникновению налогов. Такая оценка основывается на толкованиях налогового законодательства, которое введено в действие на отчетную дату, а также на известных судебных и прочих решениях по этим вопросам. Обязательства в отношении штрафов и налогов, отличных от налогов на прибыль, признаются на основе раскладов, которые, согласно наилучшим оценкам руководства, потребуются для погашения обязательства на отчетную дату.

(и) Присланные выручки

Выручка от оказания услуг признается в том отчетном периоде, в котором эти услуги были оказаны. Суммы выручки отражаются в отчетности за вычетом налога на добавленную стоимость. Выручка от продажи электрической и тепловой энергии определяется на основании тарифов.

(д) Операционная аренда

Платежи по договорам операционной аренды признаются в прибылях и убытках равномерно в течение срока аренды.

Примечание 4. Остатки по расчетам и операции со связанными сторонами

- Связанными сторонами по отношению к Компании в 2016-2017 гг. являлись:
 - Фонд развития электроэнергетики, который является основным акционером Компании;
 - Ключевой управленческий персонал;
 - Члены Совета директоров.

ПАО «Курганская генерирующая компания»
 ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
 за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
 (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 5. Основные средства

	Здания	Сооружения и линии электропередач и теплосети	Оборудование	Земля	Прочие основные средства	Незавершенное строительство	ВСЕГО
Первоначальная стоимость							
Сальдо на 31 декабря 2016 г.	3 251 299	4 561 801	2 589 314	1 849	200 926	231 162	10 836 351
Поступления	–	–	22	–	9 184	152 655	161 861
Выбытия	(28 046)	(9 254)	(6 552)	–	(1 188)	(7 252)	(52 292)
Перевод из незавершенного строительства	3 044	76 957	12 647	–	17 636	(110 284)	–
Сальдо на 31 декабря 2017 г.	3 226 297	4 629 504	2 595 431	1 849	226 558	266 281	10 945 920
Накопленная амортизация							
Сальдо на 31 декабря 2016 г.	(643 919)	(2 268 798)	(900 849)	–	(115 816)	–	(4 129 382)
Начисления за период (примечание 16)	(174 123)	(243 186)	(201 804)	–	(31 047)	–	(650 160)
Выбытия	2 358	4 324	3 858	–	494	–	11 034
Сальдо на 31 декабря 2017 г.	(1 015 684)	(2 507 660)	(1 098 795)	–	(146 369)	–	(4 768 508)
Остаточная стоимость на 31 декабря 2016 г.	2 407 380	2 293 003	1 688 465	1 849	85 110	231 162	6 706 969
Остаточная стоимость на 31 декабря 2017 г.	2 210 613	2 121 844	1 496 636	1 849	80 189	266 281	6 177 412

25

ПАО «Курганская генерирующая компания»
 ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
 за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
 (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 5. Основные средства (продолжение)

	Здания	Сооружения и линии электропередач и теплосети	Оборудование	Земля	Прочие основные средства	Незавершенное строительство	ВСЕГО
Первоначальная стоимость							
Сальдо на 31 декабря 2015 г.	3 687 129	4 849 245	2 546 663	142 352	162 019	188 787	11 576 195
Поступления	–	1 213	–	–	33 525	194 911	229 649
Выбытия	(5 302)	(345 708)	(1 441)	(74)	(2 240)	(32 021)	(386 786)
Перевод в состав инвестиционной недвижимости	(442 224)	–	–	(140 483)	–	–	(582 707)
Перевод из незавершенного строительства	11 696	57 051	44 092	54	7 622	(120 515)	–
Сальдо на 31 декабря 2016 г.	3 251 299	4 561 801	2 589 314	1 849	200 926	231 162	10 836 351
Накопленная амортизация							
Сальдо на 31 декабря 2015 г.	(670 775)	(1 915 733)	(683 369)	–	(96 972)	–	(3 366 849)
Начисления за период (примечание 16)	(174 419)	(390 816)	(218 168)	–	(21 057)	–	(804 460)
Выбытия	758	37 751	688	–	2 213	–	41 410
Перевод в состав инвестиционной недвижимости	517	–	–	–	–	–	517
Сальдо на 31 декабря 2016 г.	(643 919)	(2 268 798)	(900 849)	–	(115 816)	–	(4 129 382)
Остаточная стоимость на 31 декабря 2015 г.	3 016 354	2 933 512	1 863 294	142 352	65 047	188 787	8 209 346
Остаточная стоимость на 31 декабря 2016 г.	2 407 380	2 293 003	1 688 465	1 849	85 110	231 162	6 706 969

26

ПАО «Мурганская генерирующая компания»
ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 5. Основные средства (продолжение)

Срок вышеуказанных договоров аренды составляет от 1 года до 49 лет для земельных участков и менее 1 года для прочего имущества с правом продления на более продолжительный период. Арендные платежи подлежат регулярной оценке на предмет соответствия рыночным арендным ставкам.

Примечание 6. Инвестиционная недвижимость

	Земельные участки		Здания		Итого	
	31 декабря 2017 г.	31 декабря 2016 г.	31 декабря 2017 г.	31 декабря 2016 г.	31 декабря 2017 г.	31 декабря 2016 г.
Остаток на 01 января 2017 г.	155 926	155 926	497 500	497 500	653 426	653 426
Изменения в справедливой стоимости инвестиционной недвижимости, отраженные в составе прибыли или убытка	160	160	927	927	1 087	1 087
Остаток на 31 декабря 2017 г.	156 086	156 086	498 427	498 427	654 513	654 513

Остаток на 01 января 2016 г.

Перевод из состава основных средств инвестиционной недвижимости, связанные с переводом из других категорий имущества, и отраженные в составе прочего совокупного дохода

	31 декабря 2017 г.	31 декабря 2016 г.
Изменения в справедливой стоимости инвестиционной недвижимости, отраженные в составе прибыли или убытка	3 151	3 185
Остаток на 31 декабря 2016 г.	155 926	155 926

Прибыль от инвестиционного имущества, отраженного по справедливой стоимости

	За год, закончившийся 31 декабря 2017 года		За год, закончившийся 31 декабря 2016 года	
	31 декабря 2017 года	31 декабря 2016 года	31 декабря 2017 года	31 декабря 2016 года
Арендный доход, полученный от инвестиционного имущества	13 698	13 698	1 265	1 265
Прямые операционные расходы (включая ремонт и техническое обслуживание), которые привели к получению арендного дохода	(147)	(147)	(854)	(854)
Прибыль от инвестиционного имущества	13 551	13 551	411	411

Описание использованных методик оценки и основных исходных данных, использованных при оценке инвестиционной недвижимости

Оценка справедливой стоимости инвестиций относится к 3 уровню в иерархии источников справедливой стоимости, в соответствии с которыми оценка справедливой стоимости проводится с использованием существенных ненаблюдаемых исходных данных.

Оценка основных средств

В соответствии с МСФО (IFRS) 1 Предприятие применило исключение из общих требований, разрешающее применение справедливой стоимости основных средств и незавершенного строительства в качестве условно-первоначальной стоимости на дату перехода на МСФО, т. е. на 1 января 2011 года.

Примечание 5. Основные средства (продолжение)

Объекты незавершенного строительства представляются собой балансовую стоимость основных средств, еще не введенных в эксплуатацию.

Начисление амортизации начинается с момента готовности объекта основных средств к использованию.

Оценка основных средств

В соответствии с МСФО (IFRS) 1 Предприятие применило исключение из общих требований, разрешающее применение справедливой стоимости основных средств и незавершенного строительства в качестве условно-первоначальной стоимости на дату перехода на МСФО, т. е. на 1 января 2011 года.

Независимый оценщик, привлеченный Обществом (далее «Оценщик»), оценил справедливую стоимость ее основных средств на сумму 7 448 млн. рублей по состоянию на 1 января 2011 г. Оценка справедливой стоимости основных средств проведена на основе заложенного порядка.

В результате тестирования экономическое обесценение на 31.12.2017 года и 31.12.2016 года не выявлено.

Стоимость полностью самортизированных и обесцененных основных средств на 31 декабря 2017 года составила 1 691 391 тыс. рублей (на 31 декабря 2016 - 1 455 309 тыс. рублей)

Обязательства по финансовой аренде

Обязательства по финансовой аренде подлежат погашению в следующем порядке:

	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Первоначальная стоимость	99 647	90 256
Накопленная амортизация	77 059	58 112
Балансовая стоимость	22 588	32 144
Обязательства по финансовой аренде – минимальные арендные платежи		
Менее 1 года	16 418	16 283
Больше 1 года и менее 5 лет	2 843	13 355
Итого	19 261	29 618
Будущие финансовые расходы по финансовой аренде	(3 113)	(7 175)
Текущая стоимость обязательств по финансовой аренде	16 148	22 443
Текущая стоимость обязательств по финансовой аренде		
Менее 1 года	13 505	11 099
Больше 1 года и менее 5 лет	2 643	11 344
Итого	16 148	22 443

Операционная аренда

Компания арендует земельные участки, здания и прочее имущество на условиях операционной аренды. Арендная плата определяется на основании договоров аренды и подлежит оплате в следующие сроки:

	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
До одного года	159 250	22 336
От одного года до пяти лет	156 302	76 329
Больше пяти лет	402 005	387 602
Итого	717 557	486 267

ПАО «Курганская генерирующая компания»
ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
 за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
 (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 7. Нематериальные активы

	Программное обеспечение	Гудвилл	Итого
Первоначальная стоимость			
Сальдо на 31 декабря 2016 г.	5 609	260 089	265 698
Поступления	719	-	719
Сальдо на 31 декабря 2017 г.	6 328	260 089	266 417
Накопленная амортизация и обесценение			
Сальдо на 31 декабря 2016 г.	(5 180)	(248 414)	(253 594)
Начисления за период (примечание 16)	(607)	-	(607)
Сальдо на 31 декабря 2017 г.	(5 787)	(248 414)	(254 201)
Остаточная стоимость на 31 декабря 2016 г.	429	11 675	12 104
Остаточная стоимость на 31 декабря 2017 г.	541	11 675	12 216
	Программное обеспечение	Гудвилл	Итого
Первоначальная стоимость			
Сальдо на 31 декабря 2015 г.	5 160	260 089	265 249
Поступления	449	-	449
Сальдо на 31 декабря 2016 г.	5 609	260 089	265 698
Накопленная амортизация и обесценение			
Сальдо на 31 декабря 2015 г.	(4 717)	(248 414)	(253 131)
Начисления за период (примечание 16)	(463)	-	(463)
Сальдо на 31 декабря 2016 г.	(5 180)	(248 414)	(253 594)
Остаточная стоимость на 31 декабря 2015 г.	443	11 675	12 118
Остаточная стоимость на 31 декабря 2016 г.	429	11 675	12 104

Примечание 8. Прочие внеоборотные активы

	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Авансы, выданные поставщикам	30 056	1 519
займы, предоставленные организациями на срок более 12 месяцев	-	310 000
Прочая долгосрочная дебиторская задолженность	-	244 028
Прочие внеоборотные активы	10	-
Итого	90 066	555 547

Авансы, выданные поставщикам, по состоянию на 31 декабря 2017 и 31 декабря 2016 года включают авансы подрядчикам на приобретение и строительство объектов основных средств.

Прочая долгосрочная дебиторская задолженность по состоянию на 31 декабря 2016 года включает задолженность по договору услуги прав требования ООО «Интергазэнерго - Новая Генерация» в сумме 244 028 тыс. рублей, согласно которому передаются права требования оплаты задолженности ООО «Новороссийская паргазовая электрическая станция» и задолженность физических лиц (на 31 декабря 2017 задолженность отсутствует).

Примечание 9. Дебиторская задолженность и авансы выданные

	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.

30

ПАО «Курганская генерирующая компания»
ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
 за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
 (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 6. Инвестиционная недвижимость (продолжение)

Инвестиционные имущества:	Методика оценки	Значительные наблюдаемые исходные данные	Диапазон (средневзвешенное значение)
Земельные участки	Метод сравнения продаж	Корректировка на площадь	0%
Здания	Метод сравнения продаж	Корректировка на площадь	11,8%
	Метод сравнения продаж	Корректировка на площадь	0-16%
	Метод условных затрат на единицу площади	Корректировка на изменение цен с учетом региональных различий	16-22%
	Метод условных затрат на единицу площади	Корректировка на дату выкупа	19,9%
	Метод условных затрат на единицу площади	Стратегичность	

Сравнительный подход основан на анализе рыночных данных по сделкам купли-продажи сопоставимых объектов, а также запрашиваемый цен на аналогичные объекты собственности. При применении сравнительного подхода стоимости объекта недвижимости определяется сравнением с ценой продажи аналогичных объектов. Каждая сопоставимая продажа сравнивается с оценочной недвижимостью. В цену сопоставимой продажи вносятся поправки, отражающие существенные различия между ними.

Методика сравнительного подхода основывается на следующих принципах оценки недвижимости: спроса и предложения, замещения и выгоды.

Этапами расчета является выбор сопоставимых аналогов и анализ ценовых показателей сопоставимых объектов с целью приведения последних к единой базе (характеристикам и условиям приобретения объекта оценки).

В рамках сравнительного подхода используется метод сравнения продаж. Применение метода сравнения продаж заключается в последовательном выполнении следующих действий:

- Исследование рынка с целью получения достоверной информации обо всех факторах, имеющих отношение к сделкам купли-продажам с объектами сравнимой полезности в регионе расположения объекта оценки;

- Определение подходящих единиц сравнения и проведение сравнительного анализа по каждой единице оценки данных;

- Аналитик подбираются на текущую дату и корректируются к дате оценки, при отсутствии доступных на дату оценки данных;

- Составление объекта оценки с выделенными объектами сравнения с целью корректировки цен их продаж или исключения из списка аналогов.

- Приведение показателей стоимости сравнимых объектов к стоимости объекта оценки.

Объекты недвижимости, используемые в производственной деятельности, подразделяются на административные, производственные, складские, гаражи и прочие здания (помещения). Для их оценки применяется сравнительный подход, как к объектам, имеющим активный рынок. Для оцениваемых объектов недвижимости, расположенных на земельных участках на правах собственности, результаты, полученные в рамках сравнительного подхода, корректируются на стоимость земли, так как сравнительный подход подразумевает оценку единого объекта недвижимости, а именно: здание и земельный участок под ним. То есть из сравнительной стоимости единого объекта недвижимости вычитается стоимость земельного участка по площади застройки.

29

ПАО «Курганская генерирующая компания»
ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
 за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
 (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

На 31 декабря 2017 года общее количество размещенных и выданных акций составило 136 846 458 штук номиналом 7,2 (Семь целых две десятых) рубля включая 122 453 406 именные обыкновенные бездокументарные и 14 393 052 именные привилегированные акции (на 31 декабря 2016 года – 122 453 406 и 14 393 052 штук соответственно).

Неоплаченная часть реализованных акций

Акции, реализованные по договору купли-продажи акций №1 от 20.12.2011 г. в количестве 14 805 568 штук на сумму 374 279 тыс. рублей, по состоянию на 31 декабря 2016 года не оплачены, в связи с чем уставный капитал уменьшен на сумму дебиторской задолженности за реализованные собственные акции. В июле 2017 года данная задолженность была частично погашена в сумме 208 323 тыс. рублей. На 31 декабря 2017 г. неоплаченная часть акций составила 165 986 тыс. рублей.

Прибыль на акцию

Базовая прибыль на акцию рассчитывается путем деления прибыли на средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение периода.

В течение года, закончившегося 31 декабря 2017 года Компанией получена прибыль (в течение года, закончившегося 31 декабря 2016 года, Компанией получена прибыль). На сумму дивидендов, приходящихся на привилегированные акции, произволились корректировка прибыли 2017 и 2016 года.

У Компании нет потенциальных разводящихся обыкновенных акций, поэтому разводная прибыль на акцию равна базовой прибыли на акцию.

	За год, закончившийся 31 декабря 2017 г.	За год, закончившийся 31 декабря 2016 г.
Прибыль за период, приходящаяся на владельцев обыкновенных акций	152 271	539 819
Средневзвешенное число обыкновенных акций в обращении	122 453 406	122 453 406
Базовая и разводная прибыль на акцию	0,0012	0,0044

Дивиденды

Согласно законодательству Российской Федерации, распределяемые резервы Общества ограничены суммой нераспределенной прибыли, определенной по данным отчетности, подготовленной в соответствии с российскими принципами бухгалтерского учета.

Дивиденды за год, закончившийся 31 декабря 2016 года начислены в сумме 286 608 тыс. рублей (из них по привилегированным акциям 30 172 тыс. рублей, в размере 2,06625446835 рублей на одну акцию; по обыкновенным акциям 256 436 тыс. рублей, в размере 2,09432925042 рублей на одну акцию). Дивиденды в сумме 286 608 тыс. рублей выплачены в 2017 году, остаток дивидендов в сумме 1 345 тыс. рублей – неустраиваемые дивиденды предыдущих отчетных периодов. Начисление дивидендов отражено в настоящей отчетности.

ПАО «Курганская генерирующая компания»
ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
 за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
 (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	805 417	1 369 290
Резерв под обесценение дебиторской задолженности покупателей и заказчиков (примечание 21)	(75 988)	(320 497)
Прочая дебиторская задолженность	1 187 310	1 199 741
Резерв под обесценение прочей дебиторской задолженности (примечание 21)	(139 480)	(168 161)
Финансовая дебиторская задолженность	1 777 259	2 080 373
Авансы, выданные поставщикам	125 472	84 991
Резерв под обесценение авансов, выданных поставщикам	(8 108)	(8 108)
Подлежущие возмещению НДС	6 588	810
Авансовые платежи по налогам, без учета подлежащего возмещению НДС	8	4 751
Нефинансовая дебиторская задолженность и авансы	123 960	82 444
Итого:	1 901 219	2 162 817

В составе прочей дебиторской задолженности отражена следующая задолженность:

	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Дебиторская задолженность за приобретенные права требования	–	28 480
Дебиторская задолженность за реализованные права требования	868 834	872 666
Дебиторская задолженность за реализованные ценные бумаги	9 334	67 007
Дебиторская задолженность по процентам займов выданных	42 872	41 489
Прочие	108 790	21 938
Итого:	1 047 830	1 031 580

Авансовые платежи по налогам будут зачтены в счет будущих налоговых обязательств.

Сумма резерва на обесценение дебиторской задолженности установлена руководством на основе определения платежеспособности контрастных погребителей, тенденций, перспектив получения оплаты и погашения задолженности, а также анализа ожидаемых будущих денежных потоков. Руководство считает, что Компания сможет осуществить погашение дебиторской задолженности путем прямого получения денежных средств и проведения надлежащих расчетов, вследствие чего, указанная сумма дебиторской задолженности отражает ее справедливую стоимость.

Примечание 10. Капитал

	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Уставный капитал		
Уставный капитал зарегистрированный:		
обыкновенные акции	881 664	881 664
привилегированные акции	103 630	103 630
Резервированная часть реализованных акций	(165 956)	(374 279)
Итого уставный капитал	819 338	611 015

Примечание 10. Капитал (продолжение)

ПАО «Курганская генерирующая компания»
ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 11. Долгосрочные и краткосрочные заемные средства (продолжение)
В 2017 году Компания заключила с КБ «АГРОПРОМКРЕДИТ» договоры на получение денежных средств в форме кредитов и кредитной линии с общим лимитом выдачи в сумме 152 млн. рублей на пополнение оборотных средств.

Ограничительные финансовые условия
Заключенные Компанией кредитные договоры содержат ограничительные условия по обеспечению определенного уровня ежемесячного поступления выручки от реализации товаров, услуг на свои счета, открытие в Банке. В случае нарушения указанного условия кредитор имеет право изменить действующую на дату изменения процентную ставку. Компания выполняет все ограничительные условия кредитных договоров.

Обеспечение
Обеспечением по данным договорам выступают следующие активы:
- Основные средства (недвижимое имущество, с правами аренды участков, на которых расположено заложное недвижимое имущество) балансовой стоимостью 714,609 тыс. рублей.
Действие данного договора залого прекращено по состоянию на 31 декабря 2017 года.

Срок погашения кредитов и займов, включая обязательства по финансовой аренде		На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
До 1 года		695 086	847 983
От 1 до 2 лет		320 995	353 896
От 2 до 3 лет		294 402	318 352
От 3 до 4 лет		269 955	294 402
От 4 до 5 лет		245 757	269 955
Свыше 5 лет		220 034	465 791
Итого		2 046 229	2 550 379

Компания не имеет соглашений по хеджированию валютных обязательств или рисков изменения процентных ставок.

ПАО «Курганская генерирующая компания»
ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 11. Долгосрочные и краткосрочные заемные средства

Долгосрочные кредиты и займы	Валюта	Эффективная ставка	Срок погашения	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Внешэкономбанк	Рубли	11,50%	31.08.2023	1 862 526	1 742 946
Бюджетная кредитная организация	Рубли	19,40%	См. Примечание 5	2 643	11 344
Итого долгосрочные кредиты и займы				1 865 169	1 854 290
Краткосрочные кредиты и займы					
АО «Европромгаз»	Рубли	15,00%	19.04.2018	162 375	162 473
ООО «Курганский завод комплексных технологий»	Рубли	15,00%	28.05.2018	100 247	100 136
ПАО «СУЗНО»	Рубли	1,28 от ключевой ставки ЦБ РФ	31.12.2018	24 669	79 288
ООО «Уральский Индустриальный Банк»	Рубли	не более 10,5%	31.03.2017	42 764	42 764
Внешэкономбанк	Рубли	13,50%	31.12.2018	36 712	24 692
ООО «ИЗМАТО»	Рубли	13,50%	По требованию	5 603	5 265
ООО «Грант Инвест»	Рубли	ис.умен. в 0,75	По требованию	5 603	5 265
Группа компаний ЭСЗ	Рубли	ис.умен. в 0,75	По требованию	4 222	3 796
ООО «ЭМ Холдинг»	Рубли	с.умен. в 0,75	По требованию	2 177	—
ООО «ПК «Ванет»	Рубли	ис.умен. в 0,75	По требованию	1 997	1 876
Прочие	Рубли	ис.умен. в 0,75	По требованию	5 179	7 313
Обязательства по банковским кредитам	Рубли	19,40%	См. Примечание 5	13 506	11 069
Итого краткосрочные кредиты и займы				352 535	475 318
Итого долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы и текущая часть долгосрочных заемных средств				1 817 703	1 959 608

В 2013 году Компания заключила с Внешэкономбанком кредитный договор на получение денежных средств в форме кредитной линии с лимитом выдачи в сумме 2 040 млн. рублей для финансирования расходов на строительство нового объекта Минн-ТЭЦ 25МВт; расходов по договору генеральной подписки; расходов на осуществление технологического присоединения объекта к электрическим и газотранспортным сетям; расходов на страхование; расходов по договору финансово-технического надзора.

Ограничительные финансовые условия
Заключенный Компанией кредитный договор содержит ряд ограничительных условий, которые, помимо прочего, включают требования по поддержанию определенного уровня финансовых коэффициентов. В случае нарушения указанных условий кредитор имеет право потребовать досрочного погашения основной суммы долга и процентов. Компания выполняет все ограничительные условия кредитных договоров.

Обеспечение
Обеспечением по данному соглашению выступают следующие активы:
- Освоенные средства (движимое и недвижимое имущество, с определенной лимитацией прав аренды участков, на которых расположено заложное недвижимое имущество) балансовой стоимостью 2 179 083 тыс. рублей на (31.12.2016г. - 2 433 634 тыс. рублей).
- Права (требования) по договорам купли-продажи электрической энергии, выработанной на новом объекте Минн-ТЭЦ 25МВт; залоговой стоимостью 4 178 332 тыс. рублей (на 31.12.2016 г. - 4 178 332 тыс. рублей).

ПАО «Курганская генерирующая компания»
ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 12. Пенсионные обязательства

Пенсионные планы с установленными выплатами

В сумму обязательств по планам с установленными выплатами включены обязательства Компании по следующим видам выплат пособий работникам:

- Негосударственные пенсии бывшим работникам Компании (РБФ);
- Единовременные выплаты работникам и пенсионерам к юбилейным возрастам (ЮВ);
- Единовременные пособия в случае смерти работников и пенсионеров (ФЕ).

Компания осуществляет выплаты пособий напрямую получателям. Резервирования средств под эти выплаты не ведется.

Условия и размеры пособий регламентируются Коллективным договором и другими документами Компании.

Ниже приводится оценка величины пенсионных обязательств, а также актуарных допущений по состоянию на 31 декабря 2017 года и 31 декабря 2016 года.

ПАО «Курганская генерирующая компания»
ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 12. Пенсионные обязательства (продолжение)

Суммы пенсионных обязательств, отраженные в Отчете о финансовом положении:

	За год, закончившийся 31.12.2017 г.			За год, закончившийся 31.12.2016 г.		
	Выплаты по окончании трудовой деятельности	Прочие долгосрочные вознаграждения работникам	Итого	Выплаты по окончании трудовой деятельности	Прочие долгосрочные вознаграждения работникам	Итого
Сумма обязательств (по планам с определенными выплатами)	20 034	6 552	26 586	19 335	5 406	24 741
Профицит/(дефицит)	(20 034)	(6 552)	(26 586)	(19 335)	(5 406)	(24 741)
Коррективы по опыту на сумму обязательств	(2 267)	1 201	(1 066)	(6 965)	1 823	(5 142)

Изменения обязательства по пособиям в течение периода:

	За год, закончившийся 31.12.2017 г.			За год, закончившийся 31.12.2016 г.		
	Выплаты по окончании трудовой деятельности	Прочие долгосрочные вознаграждения работникам	Итого	Выплаты по окончании трудовой деятельности	Прочие долгосрочные вознаграждения работникам	Итого
Обязательства по пособиям на начало периода	19 335	5 406	24 741	21 623	2 127	23 750
Стоимость текущего стажа	706	908	1 614	744	959	1 703
Стоимость процентов	1 589	386	1 975	2 013	177	2 190
Актуарные (прибыль)/убытки - опыт	(2 267)	1 201	(1 066)	(6 047)	2 328	(3 719)
Актуарные (прибыль)/убытки - изменения в финансовых предположениях	1 491	266	1 757	1 860	341	2 201
Выплаты пособий	(820)	(1 615)	(2 435)	(858)	(526)	(1 384)
Обязательства по пособиям на конец периода	20 034	6 552	26 586	19 335	5 406	24 741

ПАО «Курганская генерирующая компания»
 ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
 за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
 (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 12. Пенсионные обязательства (продолжение)

Суммы, отраженные в Отчете о совокупном доходе:

	За год, закончившийся 31.12.2017 г.			За год, закончившийся 31.12.2016 г.		
	Выплаты по окончанию трудовой деятельности	Прочие долгосрочные вознаграждения работникам	Итого	Выплаты по окончанию трудовой деятельности	Прочие долгосрочные вознаграждения работникам	Итого
Стоимость текущего стажа	706	908	1 614	744	959	1 703
Чистый расход по процентам	1 589	386	1 975	2 013	177	2 190
Эффекты переоценки (для прочих долгосрочных пособий):						
Актuarные (прибыли)/убытки - опыт	-	1 201	1 201	-	2 328	2 328
Актuarные (прибыли)/убытки - изменения в актуарных предположениях	-	266	266	-	341	341
Итого отражено на отчете прибылей и убытков	2 295	2 761	5 056	2 757	3 805	6 562
Эффекты переоценки (для пособий по окончании трудовой деятельности):						
Актuarные (прибыли)/убытки - опыт	(2 267)	-	(2 267)	(6 047)	-	(6 047)
Актuarные (прибыли)/убытки - изменения в актуарных предположениях	1 491	-	1 491	1 860	-	1 860
Итого отражено в прочем совокупном доходе	(776)	-	(776)	(4 187)	-	(4 187)

37

ПАО «Курганская генерирующая компания»
 ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
 за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
 (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 12. Пенсионные обязательства (продолжение)

	За год, закончившийся 31.12.2017 г.			За год, закончившийся 31.12.2016 г.		
	Выплаты по окончанию трудовой деятельности	Прочие долгосрочные вознаграждения работникам	Итого	Выплаты по окончанию трудовой деятельности	Прочие долгосрочные вознаграждения работникам	Итого
Наилучшая оценка суммы взносов работодателя, которые будут уплачены в годовом периоде после даты оценивания	853	1 679	2 532	895	1 257	2 152
Средневзвешенная дюрация обязательств (лет)	10,4	5,5	9,2	13,6	6,9	11,1
Основные актуарные предположения:						
Ставка дисконтирования	7,6%	7,6%	7,6%	8,4%	8,4%	8,4%
Уровень инфляции	4,0%	4,0%	4,0%	4,3%	4,3%	4,3%
Рост заработной платы	4,0%	4,0%	4,0%	4,3%	4,3%	4,3%
Таблица смертности	Russia-2014	Russia-2014	Russia-2014	Russia-2014	Russia-2014	Russia-2014

38

ПАО «Бурганская генерирующая компания»
ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Кредиторская задолженность по уплате налога на прибыль	8 908	47 605
Налог на доходы физических лиц	14 710	17 045
Налог на добавленную стоимость	98 540	203 518
Налог на имущество	4 953	8 599
Страховые взносы во внебюджетные фонды	45 244	43 437
Прочие налоги	663	1 726
Итого	175 028	321 930

Примечание 16. Расходы по основной деятельности

	За год, закончившийся 31 декабря 2017 г.	За год, закончившийся 31 декабря 2016 г.
Расходы на топливо (газ, мазут, уголь)	(2 869 696)	(2 753 624)
Зарплата, выплаты работникам, налоги с ФОТ	(1 321 226)	(1 275 231)
Себестоимость проданной покупной электроэнергии	(725 869)	(619 714)
Производственные материальные затраты (электроэнергия, теплоэнергия, водоснабжение) активизация основных средств и нематериальных активов	(661 400)	(630 544)
Затраты на ремонт и техническое обслуживание	(650 767)	(604 923)
Доходы от резерва по сомнительным долгам	(392 096)	(293 921)
Расходы по арендной плате	270 524	373 450
Прочие материалы	(182 721)	(172 909)
Арендное вознаграждение по сбыту энергоресурсов	(176 999)	(150 522)
Транспортные услуги	(123 779)	(153 375)
Услуги диспетчеризации	(54 559)	(58 896)
Налоги, кроме налога на прибыль	(46 515)	(46 516)
Прочие услуги сторонних организаций	(33 066)	(33 066)
Внебюджетная охрана	(22 939)	(24 973)
Прочие услуги сторонних организаций	(12 349)	(12 479)
Консультационные, юридические, аудиторские услуги	(4 386)	(4 632)
Актуарная (прибыль)/убыток	(1 487)	(2 669)
Платежи по договорам НПО	(1 614)	(1 703)
Капитализированные расходы	5 316	8 205
Расходы от реализации финансовых вложений	-	(182 991)
Прочие расходы	(315 666)	(220 883)
Итого расходов	(7 337 802)	(6 963 926)

Примечание 17. Финансовые доходы/(расходы), нетто

	За год, закончившийся 31 декабря 2017 г.	За год, закончившийся 31 декабря 2016 г.

ПАО «Бурганская генерирующая компания»
ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 12. Пенсионные обязательства (продолжение)

Анализ чувствительности.

Расчет обязательства пенсионного плана с установленными выплатами чувствителен к существенным актуарным допущениям.

Ниже приведены результаты анализа чувствительности.

	Изменение предположения	Эффект на обязательство
Ставка дисконтирования	+/- 0.5% ра	(1 041) / 1 134
Инфляция	+/- 0.5% ра	973 / (920)
Ставка роста зарплат	+/- 0.5% ра	237 / (211)
Нормы смертности	+/- 10.0% ра	(363) / 399
Нормы увольнений	+/- 0.5% ра	(217) / 230

Примечание 13. Прочие долгосрочные обязательства

	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Прочие долгосрочные обязательства	2 131	9 517
Итого	2 131	9 517

Прочие долгосрочные обязательства включают задолженность за проектирование узлов учета тепловой энергии и горячей воды, поставку необходимого оборудования для комплектации узлов учета, монтаж, проведение пуско-наладочных работ узлов учета, сдачу узлов учета в эксплуатацию с оформлением акта допуска в соответствии с требованиями действующего законодательства России в целях исполнения требований Федерального закона от 23.11.2009г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». В соответствии с договором оплата части работ будет производиться в течение пяти лет с учетом ставки рефинансирования ЦБ.

Примечание 14. Кредиторская задолженность

	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Кредиторская задолженность поставщикам и подрядчикам	1 108 014	2 201 852
Кредиторская задолженность по заработной плате	135 626	136 481
Прочая кредиторская задолженность	233 356	212 350
Итого	1 476 996	2 550 683

Примечание 15. Кредиторская задолженность по уплате налогов

	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.

ПАО «Курганская генерирующая компания»
ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	До налога	Налог	После налога
Изменение справедливой стоимости инвестиционной недвижимости	36 900	(5 720)	31 180
Актуальные прибыли/(убытки)	4 187	(605)	3 582
Итого:	41 087	(6 325)	34 762

Отложенные налоговые активы и обязательства относятся к следующим статьям:

	Отложенные активы/(обязательства) по налогу на прибыль	На 1 января 2017 года	Расход/доход признанный в составе прибыли/убытка	На 31 декабря 2017 года
Основные средства	79 352	(720 025)	-	(640 673)
Инвестиционная недвижимость	(20 554)	(107 506)	-	(128 060)
Земельные средства	1 305	3 479	-	2 174
Финансовые вложения	26 396	(26 396)	-	(3)
Кредитовая задолженность и прочие отсрочка задолженности и начисление	(110 581)	(110 581)	-	(198 953)
Дебиторская задолженность	(24 290)	(24 290)	-	(41 273)
Прочие отсрочка задолженности	(64)	(64)	-	2
Пассивные обязательства	182	(659)	-	(582)
Прочие	(468)	3 804	-	3 336
Всего отложенные активы/(обязательства) по налогу на прибыль, нетто	(852 311)	(11 726)	(115)	(964 152)

	Отложенные активы/(обязательства) по налогу на прибыль	На 1 января 2016 года	Расход/доход признанный в составе прибыли/убытка	На 31 декабря 2016 года
Основные средства	309 534	(1 028 955)	-	(720 025)
Инвестиционная недвижимость	(101 885)	(101 885)	-	(107 506)
Земельные средства	2 188	1 311	-	3 479
Финансовые вложения	(26 396)	(26 396)	-	(6 399)
Кредитовая задолженность и прочие отсрочка задолженности и начисление	(130 098)	(130 098)	-	(110 581)
Дебиторская задолженность	92 643	(116 923)	-	(24 290)
Товарно-материальные запасы	36 829	(36 873)	-	(44)
Пассивные обязательства	(171)	(171)	-	(659)
Прочие	1 143	2 355	-	3 804
Всего отложенные активы/(обязательства) по налогу на прибыль, нетто	(1 139 455)	(1 139 455)	(6 325)	(962 311)

Отложенные налоговые активы отражаются в той мере, в какой существует вероятность получения налогооблагаемой прибыли, достаточной для их покрытия. Временные разницы, касающиеся основных средств, относятся к различиям в амортизационных ставках и переоценке.

Примечание 19. Договорные обязательства

Обязательства по приобретению основных средств.

По состоянию на 31 декабря 2017 года предстоящие капитальные затраты по уже заключенным договорам составили 117 345 тыс. рублей (на 31 декабря 2016 года – 94 128 тыс. рублей).

Примечание 20. Условные активы и обязательства

Справосание

Рынок страховых услуг в Российской Федерации находится на стадии становления и многие формы страхования, распространенные в других странах мира, пока не доступны в России. Компания не имеет

ПАО «Курганская генерирующая компания»
ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Процентные расходы по заемным средствам	(217 729)	(260 316)
Процентные расходы по пенсионным обязательствам	(1 975)	(2 190)
Процентные доходы по заемным средствам	135 209	102 708
Курсовые разницы	650	3 154
Финансовые расходы, нетто	(83 845)	(156 644)

Примечание 18. Налог на прибыль

	За год, закончившийся 31 декабря 2017 г.	За год, закончившийся 31 декабря 2016 г.
Текущий налог на прибыль	(24 278)	(55 905)
(Расход)/доход по отложенному налогу на прибыль	(11 726)	183 469
Итого (расходы)/доходы по налогу на прибыль	(36 004)	127 564

Отложенный налог на прибыль.

Различие в подходах к налогообложению приводит к возникновению временных разниц между учетной стоимостью определенных активов и обязательств для целей финансовой отчетности, с одной стороны, и для целей налогообложения по налогу на прибыль, с другой. Отложенные активы и обязательства по налогу на прибыль рассчитываются по ставке 15,5 процентов (по дочерним и зависимым обществам – ставка 20 процентов), которая предположительно будет применяться, когда активы или обязательства реализуются.

Ниже приведена свертка теоретической суммы налога на прибыль и фактической суммы налога на прибыль, отраженной в отчете о прибылях и убытках.

	За год, закончившийся 31 декабря 2017 г.	За год, закончившийся 31 декабря 2016 г.
Прибыль/(убыток) до налогообложения	217 786	384 370
Теоретический налог на прибыль, рассчитанный по применимой ставке	(43 557)	(76 874)
Налоговый эффект от изменения применимой ставки налога на прибыль с 15,5% до 20%	11 029	282 066
Налоговый эффект от статей, не принимаемых к учету для целей налогообложения	(3 476)	(77 629)
Итого (расходы)/доходы по налогу на прибыль	(36 004)	127 564

Налоговый эффект статей Отчета о прибылях и убытках и прочее совокупного дохода за год, закончившийся 31 декабря 2017 года:

	До налога	Налог	После налога
Актуальные прибыли/(убытки)	776	(115)	661
Итого:	776	(115)	661

Примечание 18. Налог на прибыль (продолжение)

Налоговый эффект статей Отчета о прибылях и убытках и прочее совокупного дохода за год, закончившийся 31 декабря 2016 года:

ПАО «Бурганская генерирующая компания»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

- кредитный риск
- риск ликвидности
- рыночный риск
- инфляционный риск

В данном примечании представлена информация о подверженности Компании каждому из указанных рисков, о процедурах оценки и управления данными рисками, и о подходах к управлению капиталом. Дополнительная информация количественного характера раскрывается по всему тексту данной финансовой отчетности.

Основные принципы управления рисками

Совет директоров несет общую ответственность за установление механизма управления рисками и надзор за ним.

Политика управления рисками устанавливается с тем, чтобы выявить и проанализировать риски, с которыми сталкивается Компания, определить надлежащие пределы риска и средства контроля, а также обеспечить мониторинг рисков и соблюдение пределов. Политика и система управления рисками регулярно пересматриваются с целью отражения изменений рыночных условий и деятельности Компании.

Финансовые инструменты по категориям:

	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Прочая долгосрочная дебиторская задолженность	—	244 028
Денежные средства и их эквиваленты	129 484	73 802
Дебиторская задолженность	1 777 289	2 080 373
Прочие финансовые вложения (займы выданные)	413 100	616 184
Итого финансовые активы	2 319 843	3 014 387
Долгосрочные заемные средства	1 265 188	1 484 290
Прочие долгосрочные обязательства	2 131	9 517
Краткосрочные заемные средства и краткосрочная часть долгосрочных заемных средств	352 535	475 318
Кредиторская задолженность	1 364 150	2 440 689
Итого финансовые обязательства	2 983 984	4 409 824

Риск изменения процентных ставок

Группа подвержена риску изменения рыночных процентных ставок, связанному с кредитами и займами Группы с плавающими процентными ставками. Используемые Группой принципы политики по управлению процентами по кредитам и займам сводятся к привлечению кредитов и займов, как с переменными, так и с фиксированными процентными ставками. На 31 декабря 2017 года на долю кредитов и займов с плавающими процентными ставками приходится около 5,6% (2016 г. - 4,6%).

Примечание 21. Финансовые инструменты и управление рисками (продолжение)

В таблице ниже показана чистая прибыль Группы до налогообложения (за счет влияния на кредиты и займы с плавающей ставкой) к изменению процентных ставок, возможность которого можно обоснованно предположить, при неизменных прочих переменных.

Увеличение / Уменьшение Влияние на прибыль до

ПАО «Бурганская генерирующая компания»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

полной страховой защиты в отношении своих производственных сооружений, убытков, вызванных остановками производства, или возникших обязательств перед третьими сторонами в связи с ущербом, нанесенном объектам недвижимости или окружающей среде в результате аварий или деятельности Компании. До тех пор, пока Компания не будет иметь полноценного страхового покрытия, существует риск того, что утрата или повреждение определенных активов может оказать существенное негативное влияние на деятельность и финансовое положение Компании.

Судебные разбирательства

Компанию выступает стороной в ряде судебных разбирательств, возникающих в ходе обычной хозяйственной деятельности. По мнению руководства, в настоящее время нет существующих претензий или исков к Компании, вынесения окончательных решений по которым могли бы оказать существенное негативное влияние на финансовое положение Компании.

Налогообложение

Налоговая система Российской Федерации, будучи относительно новой, характеризуется частыми изменениями законодательных норм, официальных разъяснений и судебных решений, зачастую нечетко изложенных и противоречивых, что допускает их неоднозначное толкование различными налоговыми органами. Проверками и расхождениями в отчислениях правильности исчисления налогов занимаются несколько регулирующих органов, имеющих право налагать крупные штрафы и начислять пени. Правильность исчисления налогов в отчетный период может быть проверена в течение трех последующих календарных лет, однако при определенных обстоятельствах этот срок может увеличиваться. В последнее время практика в Российской Федерации такова, что налоговые органы занимают все более жесткую позицию в части интерпретации и требований соблюдения налогового законодательства.

Данные обстоятельства могут привести к тому, что налоговые риски в Российской Федерации будут гораздо выше, чем в других странах. Руководство Компании, исходя из своего понимания применимого российского налогового законодательства, официальных разъяснений и судебных решений, считает, что налоговые обязательства ограничены в адекватной сумме. Тем не менее, трактовка этих положений соответствующими органами может быть иной и, в случае если они смогут доказать правомерность своей позиции, это может оказать значительное влияние на настоящую финансовую отчетность.

По результатам выездной налоговой проверки за 2013-2014 гг. Общество предъявлено законным налогом на прибыль на общую сумму 83 380 тыс. рублей (без учета суммы штрафа и пени). Обществу подана апелляционная жалоба в вышестоящую налоговую инспекцию. Руководством принято решение о дальнейшем, в случае необходимости, оспаривании акта налоговой проверки в судебных органах. По мнению руководства, вероятность положительного исхода для Общества по большей части оспариваемой суммы высокая. Ожидается, что результаты данного процесса не окажут существенного влияния на финансовое состояние, движение денежных средств Общества.

Примечание 21. Финансовые инструменты и управление рисками

Охрана окружающей среды

Законодательство об охране окружающей среды в Российской Федерации находится на стадии развития, и позиция государственных органов в этом отношении претерпевает изменения. В условиях действующего законодательства об охране окружающей среды руководство полагает, что у Компании нет существенных обязательств, связанных с загрязнением окружающей среды.

Примечание 21. Финансовые инструменты и управление рисками (продолжение)

Обзор основных подходов

Использование финансовых инструментов подвергает Компанию следующим видам риска:

- Риск изменения процентных ставок

ПАО «Курганская генерирующая компания»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

В рамках управления указанным риском Компания разрабатывает и реализует методы выхода на прямые задолженности крупнейших дебиторов на отчетные даты, представленные в следующей таблице. Задолженность крупнейших дебиторов на отчетные даты представлена в следующей таблице:

	Задолженность крупнейших дебиторов на отчетные даты	
	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
ООО «Кургантехэнерго»	752 123	550 098
Фонд развития электроэнергетики - дебиторская задолженность по собственным акциям Компании и по договору услуги	337 002	135 488
Население (физические лица)	147 039	324 624
ПАО «Самарэнерго»	81 087	-
ПАО «Датская энергосбытовая компания»	48 932	7 252
ОАО «ЦФР»	48 300	49 539
Восток ЭК АО	41 211	282 083
ПАО «Волгодонэнергобыт»	16 128	-
АО «Севкавказэнерго»	11 125	-
ОАО «ТЭЗ»	9 059	-
ООО «Муромэнерго - Новая Генерация»	-	354 700
ООО «Группа компаний БСЗ»	-	54 680
ООО «Курганская ТЭЦ»	-	10 820
ООО «Поларская паргазовая электрическая станция»	-	6 534
Прочие	305 243	588 864
Всего	1 777 259	2 524 401

Движение резерва на обесценение дебиторской задолженности за год, представлено ниже:

	2017	2016
Остаток на 1 января	488 658	874 328
Увеличение за период	1 256 287	1 392 069
Суммы, списанные в уменьшение торговой дебиторской задолженности	(2 866)	(12 220)
Уменьшение, вызванное восстановлением списанных сумм	(1 526 811)	(1 765 539)
Остаток на 31 декабря	215 468	488 658

Компания использует резерв на обесценение дебиторской задолженности для отражения убытков от обесценения дебиторской задолженности, за исключением случаев, когда Компания убеждена, что возврат причитающейся суммы невозможен; в этом случае сумма, которая не может быть взыскана, списывается путем непосредственного уменьшения стоимости соответствующего финансового актива.

В нижеприведенной таблице представлена классификация дебиторской задолженности по срокам погашения:

	Учетная стоимость	
	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Не просрочена	1 467 519	1 329 195
Просрочена до 1 мес.	173 153	706 200
Просрочена от 1 до 3 мес.	71 145	364 477
Просрочена от 3 до 6 мес.	33 176	31 209
Просрочена от 6 мес. до 1 года	190 887	171 533
Просрочена более чем на 1 год	57 047	210 445
Итого	1 992 727	2 813 059
Обесценение	(215 468)	(488 658)

ПАО «Курганская генерирующая компания»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Базисных пунктов	налогообложения
На 31 декабря 2017 г.	1	108
Ключевая ставка ЦБ РФ	-1	(108)
Ключевая ставка ЦБ РФ		
На 31 декабря 2016 г.	1	5
Ключевая ставка ЦБ РФ	-1	(5)
Ключевая ставка ЦБ РФ		

Кредитный риск

Кредитный риск – это риск возникновения у Компании финансового убытка, вызванного неисполнением покупателем или контрагентом по финансовому инструменту своих договорных обязательств. Этот риск связан, в основном, с имевшейся у Компании дебиторской задолженностью покупателей.

Максимальный уровень кредитного риска по состоянию на отчетную дату составлял:

	Балансовая стоимость	
	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Прочая долгосрочная дебиторская задолженность	-	244 028
Денежные средства и их эквиваленты	129 484	73 802
Дебиторская задолженность	1 777 259	2 080 373
Прочие финансовые вложения (займы выданные)	413 100	616 184
Итого финансовые активы	2 319 843	3 014 387

а) Денежные средства

Денежные средства размещаются в финансовых инструментах, которые на момент открытия счета имели минимальный риск дефолта.

Денежные средства на банковских счетах	Рейтинг	На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.	
		Вал.Гл	Moody's	Вал.Гл	Moody's
Агропромфинбанк	BBB	125 079	67 756		
ПАО Ханты-Мансийский банк «Югра»	BB	4 355	4 971		
Прочие		50	1 075		
Итого денежные средства и их эквиваленты		129 484	73 802		

б) Дебиторская задолженность

В данный момент времени отмечается низкая платежеспособность потребителей жилищно-коммунальной сферы, в том числе компаний, управляющих жилым фондом городов присутствия Компании, и рост дебиторской задолженности по основной деятельности.

Отвлечение оборотных средств в дебиторскую задолженность приводит к дефициту денежных средств, росту дебиторской задолженности перед поставщиками и подрядчиками и, как следствие, привлечению заемного

Примечание 21. Финансовые инструменты и управление рисками (продолжение)

капитала, увеличение кредитного портфеля Компании и, соответственно, увеличению затрат на его обслуживание, что оказывает отрицательное влияние на текущую ликвидность и платежеспособность.

ПАО «Курганская генерирующая компания»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 21. Финансовые инструменты и управление рисками (продолжение)

- привлекать кредиты с плавающей процентной ставкой;
- снижать доли кредитов и займов в оборотных средствах Компании.

б) Валютный риск

Подверженность Компании риску изменения курса обмена иностранных валют оценивается как незначительная, так как все продажи, закупки, обязательства Компании выражены в валюте Российской Федерации.

Инфляционный риск

Изменение уровня инфляции напрямую зависит от политической и экономической ситуации в стране и влияет на изменение процентных ставок.

В период 2016-2017 годов прогнозируется рост цен и тарифов на товары и услуги естественных монополий и, прежде всего, на электроэнергию. Такая ситуация обусловлена либерализацией рынка электроэнергии и мощности, введением долгосрочного рынка мощности и увеличением вводов новых мощностей, а также переходом к регулированию тарифов электроэнергетических организаций с использованием метода доходности инвестированного капитала, дающего компаниям возможность закладывать в ставки возврат своих инвестиций.

При повышении темпов инфляции для Компании могут возникнуть следующие риски:

- потери, связанные с уменьшением реальной стоимости дебиторской задолженности при существенной отсрочке или задержке платежа;
- увеличение процентов к уплате;
- увеличение себестоимости товаров, продукции, работ, услуг из-за увеличения цен на энергоносители, транспортных расходов, заработной платы и т.д.;
- уменьшение реальной стоимости средств, привлеченных на реализацию Инвестиционной программы;
- увеличение срока окупаемости инвестиционных проектов за счет роста издержек.

При возникновении вышеперечисленных рисков Компания планирует повысить оборачиваемость оборотных средств за счет изменения договорных отношений с потребителями. С учетом того, что существует ограничение на повышение тарифов в пределах не более 12-20 % в год и потенциальной доходности деятельности, по мнению Компании, значение инфляции, при которой у Компании возникнут трудности, составляет не менее 20-25 % в год.

Предлагаемые действия по уменьшению риска вызванного инфляцией:

В случае если значение инфляции превысит указанное критическое значение, Компания планирует увеличить в своих активах долю краткосрочных финансовых инструментов и провести мероприятия по созданию внутренних резервов.

Основным показателем, наиболее подверженным изменениям, связанным с финансовыми рисками, является прибыль. С ростом процентных ставок увеличиваются выплаты по процентам за пользование кредитами коммерческих банков, и, соответственно, снижается прибыль. Кроме того, прибыль уменьшается при увеличении себестоимости производимой электро- и теплоэнергии и фиксации тарифов на законодательном уровне.

Справедливая стоимость финансовых инструментов

Максимальная степень подверженности каждому виду риска отражена справедливой стоимостью каждого класса финансовых инструментов.

ПАО «Курганская генерирующая компания»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 21. Финансовые инструменты и управление рисками (продолжение)

Риск ликвидности:

Риск ликвидности заключается в вероятности получения убытка из-за нехватки денежных средств в требуемые сроки и, как следствие, в неспособности Компании выполнить свои финансовые обязательства перед контрагентами при наступлении сроков их погашения.

Предсказимая данность риска могут являться снижение поступлений от основной деятельности, связанные в настоящее время не только с сезонным характером деятельности Компании, но и с задержкой расчетов потребителей за тепловую энергию, а также изменением уровня ликвидности в российском банковском секторе.

Благодаря управлению риском ликвидности Компания обеспечивает достаточную величину денежных средств и легализуемых ценных бумаг для сохранения способности Компании исполнять текущие обязательства. Временно свободные денежные средства размещаются в краткосрочные финансовые инструменты.

Для минимизации рисков ликвидности Компания осуществляет ежегодное, квартальное и месячное планирование движения потоков наличности, инвестиционных программ, управление дебиторской задолженностью.

Рыночный риск

Рыночный риск - это риск изменения цен на рынке, в том числе изменение курсов валют, процентных ставок и цен на акции, влияющих на доходы Компании или стоимости имеющихся у нее финансовых инструментов. Целью управления рыночным риском является управление и контроль над воздействием рыночных рисков в допустимых пределах, при оптимизации прибыли.

В рамках планируемой финансово-экономической политики Компания собирается прирешать различные займы средства и своевременно осуществлять погашение как текущих, так и будущих обязательств. Следовательно, Компания подвержена риску изменения процентных ставок по процентным обязательствам, чем выше отношение заемных средств к собственным средствам Компании, тем больше она зависит от кредиторов, тем серьезнее и финансовые риски, поскольку ограничение или прекращение кредитования, ужесточение условий кредита влечет за собой трудности в хозяйственной деятельности. С 14 сентября 2017 года по настоящее время ставка рефинансирования составляет 6,25%. Однако на настоящий момент основным индикатором денежно-кредитной политики является ключевая ставка ЦБ РФ. Ключевая ставка регулирует краткосрочные взаимоотношения ЦБ и банков и влияет на то, сколько банки будут платить за деньги, взятые на короткий период. Ключевая ставка с 13.09.2013 г. была равна 5,5 %, с 03.03.2014 г. - 7 %, с 28.04.2014 г. - 7,5 %, с 28.07.2014 г. - 8 %, с 05.11.2014 г. - 9,5 %, с 12.12.2014 г. - 10,5 %, с 16.12.2014 г. - 17 %, с 16.03.2015 г. - 14 %, с 05.05.15 - 12,5%, с 16.06.15 - 11,5%, с 03.08.15 - 11%, с 14.08.15 - 10,5%, с 19.09.16 - 10,0%, с 27.03.2017 - 9,75%, с 02.05.2017 - 9,25%, с 19.06.2017 - 9,0%, с 18.09.2017 - 8,5%, с 30.10.2017 - 8,25%, с 18.12.2017 - 7,75%. Увеличение ключевой ставки не отразилось на величине процентных ставок по уже имеющимся кредитам и займам, привлеченным Компанией. Но в случае роста процентных ставок на рынке, Компания будет вынуждена привлекать более дорогие средства для финансирования своей инвестиционной программы и текущей деятельности, что может отрицательно повлиять на операционные результаты Компании.

а) Риск изменения процентных ставок

На данный момент риск изменения процентной ставки оценивается как умеренный. В свою очередь, Компания осуществляет годовое, квартальное, месячное планирование денежных потоков и соблюдает Положение о кредитной политике.

В случае отрицательного влияния изменения процентных ставок Компания предлагает осуществлять следующие действия:

- привлекать долгосрочные кредиты и займы с целью избежать негативного влияния краткосрочных колебаний процентных ставок;

ПАО «Курганская генерирующая компания»
ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 21. Финансовые инструменты и управление рисками (продолжение)

Расчетная справедливая стоимость отдельных финансовых инструментов была определена на основе имеющейся рыночной информации или иных методов оценки, предусматривающих значительную долю субъективных суждений при интерпретации рыночных данных и выработке оценочных значений.

Балансовая стоимость краткосрочных финансовых активов и обязательств, которые включают денежные средства и их эквиваленты, торговую и прочую дебиторскую задолженность за вычетом резерва на обесценение, прочие финансовые вложения (займы выданные), краткосрочные заемные средства и кредиторскую задолженность, предполагается приближенно равной ее справедливой оценке в связи с краткосрочными характером данных инструментов.

Методы оценки

Справедливая стоимость нетренированных финансовых обязательств рассчитывается в соответствии с общепринятыми моделями определения стоимости на основе анализа дисконтированных денежных потоков, с применением текущих рыночных процентных ставок. В части долгосрочных заемных средств рыночная ставка процента соответствует ставке процента по долгосрочному целевому займу, выданному Компанией Внешэкономбанком, и составляет 11,5%. Рыночная ставка процента по операциям финансовой аренды (лизинга) определяется на основании аналогичных договоров аренды.

Анализ финансовых инструментов, оцененных по справедливой стоимости и объединенных по уровням 1-3 в зависимости от возможности надежного определения их справедливой стоимости, представлен следующий образом:

Уровень 1 – *договорная котировка*: при оценке финансовых инструментов используются котировки (нескорректированные) на активных рынках по идентичным инструментам.

Уровень 2 – *метод оценки с использованием наблюдаемых исходных данных*: финансовые инструменты с рыночными котировками для аналогичных инструментов на активном рынке или рыночными котировками для аналогичных инструментов на неактивном рынке, или финансовые инструменты, оценка которых проводится на основе наблюдаемых исходных данных.

Уровень 3 – *метод оценки с использованием существенных ненаблюдаемых исходных данных*: финансовые инструменты, оценка которых проводится на основе методов оценки, согласно которым существенные исходные данные не наблюдаются.

По состоянию на 31 декабря 2016 и 2017 гг. Компания не имела финансовых инструментов, относящихся к уровням 1 и 2, в связи с чем соответствующая информация не представлена.

ПАО «Курганская генерирующая компания»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 21. Финансовые инструменты и управление рисками (продолжение)

Изменения в обязательствах, обусловленных финансовой деятельностью

	На 01 января 2017 г.	Денежные потоки	Новые договоры аренды	Прочее	На 31 декабря 2017 г.
Краткосрочные процентные кредиты и займы	464 219	(70 490)	–	(54 699)	339 030
Краткосрочные обязательства по договорам финансовой аренды и договорам аренды с правом выкупа	11 099	(11 924)	3 863	10 467	13 505
Долгосрочные процентные кредиты и займы (кроме указанных ниже статей)	1 472 946	(210 421)	–	–	1 262 525
Долгосрочные обязательства по договорам финансовой аренды и договорам аренды с правом выкупа	11 344	–	1 766	(10 467)	2 643
Дивиденды к выплате	406	(285 669)	–	286 608	1 345
	На 01 января 2016 г.	Денежные потоки	Новые договоры аренды	Прочее	На 31 декабря 2016 г.
Краткосрочные процентные кредиты и займы	460 511	3 708	–	–	464 219
Краткосрочные обязательства по договорам финансовой аренды и договорам аренды с правом выкупа	2 809	(13 378)	19 433	2 235	11 099
Долгосрочные процентные кредиты и займы (кроме указанных ниже статей)	1 711 366	(238 420)	–	–	1 472 946
Долгосрочные обязательства по договорам финансовой аренды и договорам аренды с правом выкупа	3 010	–	10 569	(2 235)	11 344
Дивиденды к выплате	179	(65 100)	–	65 327	406

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ 2017



Публичного акционерного общества
«Курганская генерирующая компания»

ПАО «Курганская генерирующая компания»
ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
за год, закончившийся 31 декабря 2017 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 22. Управление капиталом.

Руководство Компании осуществляет мониторинг структуры капитала исходя из соотношений собственных и заемных средств, значение которого не должно превышать 3,0. Данный коэффициент рассчитывается как отношение суммы чистой задолженности к величине капитала, приходящегося на акционеров Компании. Сумма чистой задолженности определяется как общая сумма кредитов и займов и обязательств по финансовой аренде (Примечание 10), за вычетом денежных средств и их эквивалентов, отраженных в отчете о финансовом положении.

	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Кредиты и займы	1 617 703	1 959 608
За вычетом денежных средств и их эквивалентов	(129 484)	(73 802)
Чистая задолженность	1 488 219	1 885 806
Капитал, приходящийся на акционеров Компании	5 529 464	5 415 382
Соотношение собственных и заемных средств	0,27	0,35

Политика Компании в отношении управления капиталом основывается на соотношении чистой задолженности и скорректированного показателя EBITDA. Руководство Компании планирует регулярно осуществлять мониторинг данного показателя, значение которого не должно превышать 5,0. Процесс мониторинга будет осуществляться на основании результатов, представленных в финансовой отчетности.

	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Показатель EBITDA	952 396	1 451 799
Чистая задолженность	1 488 219	1 885 806
Чистая задолженность / Показатель EBITDA	1,56	1,30

Примечание 23. События после отчетной даты

Существенные события после отчетной даты отсутствуют.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «КУРГАНСКАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ» ЗА 2017 ГОД



Утвержден
Общим собранием акционеров
ПАО «КГК»
Протокол № от 31.05.2018 г.

Продвигательно утверждено
Советом директоров ПАО «КГК»
Протокол № КС-10/2018 от
28.04.2018 г.

Генеральный директор  С.Н. Долгов

Главный бухгалтер  С.В. Транчков

1. ОБРАЩЕНИЯ К АКЦИОНЕРАМ

Обращение Председателя Совета директоров и Генерального директора Общества

Уважаемые акционеры!

2017 год прошел для ПАО «КТК» под знаком производственных и экономических успехов. Мы продолжили реализацию стратегии по повышению энергетической и экономической эффективности, ставя в приоритет обеспечение потребителей энергоресурсами.

Учитывая, что в современных рыночных условиях инвестиции в основные средства являются важным фактором планирования развития коммерческой, производственной и инновационной деятельности компании, Обществом в рамках долгосрочной стратегии был реализован первый этап масштабной инвестиционной программы. На Курганской ТЭЦ проведена модернизация оборудования с усовершенствованием системы регулирования и введением комплекса АСУ ТП.

Безусловно, соглашаясь с тезисом об эффективном корпоративном управлении, как об одном из важнейших факторов успеха предприятия, ПАО «КТК» был продолжен курс на совершенствование системы корпоративного управления. В рамках Совета директоров были созданы комитет по кадрам и вознаграждениям, комитет по стратегии и инвестициям, принят ряд важнейших внутренних документов. Была сформирована политика в области управления рисками Общества.

Мы рады сообщить о завершении переговоров и заключении коллективного договора на 2018 – 2020 гг. В минувшем году продолжилась реализация социального проекта «С теплом к детям». В рамках мероприятия были организованы праздники для детей областного социального социально-реабилитационного центра.

Несмотря на сложность, обусловленные кризисными явлениями в экономике, качественная организация производственного процесса и эффективное управление позволят нам и в дальнейшем сохранить и укрепить ведущие позиции на рынке Курганской области. Мы благодарим всех наших сотрудников, руководство компании и членов Совета директоров за оказанную поддержку. Уверены, что 2018 год окажется для Общества столь же успешным.



Председатель Совета директоров
А.В. Мельников



Генеральный директор
С.Н. Долгов

2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ, ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

2.1. Краткая историческая справка

Одновременно с созданием Курганской области происходило становление энергетики в регионе. Хотя первые машины, которые вырабатывали электроэнергию, были смонтированы еще в 1894 году.

В 30-40-е годы XX века развития энергетики в Зургулье практически не было, за исключением городов Кургана и Шадринска.

В послевоенное время область по-прежнему оставалась аграрной, и поэтому энергетика региона развивалась невысокими темпами. В середине прошлого столетия в г. Кургане и области построен ряд промышленных предприятий.

В 1952 году началось строительство Курганской ТЭЦ, где в конце 1959 года был пущен первый турбогенератор. Ввод в эксплуатацию Курганской ТЭЦ позволил наряду с выработкой значительного количества электроэнергии интенсивно развивать централизованное теплоснабжение в областном центре. Сегодня к тепловым сетям подключено более 2 тысяч зданий и около 100 промышленных предприятий.

До 1987 года курганская энергосистема являлась частью одной из старейших на Урале – Челябинска. Приказом Министерства Энергетики и электрификации СССР №109 от 12.02.1987 г. в области было создано районное энергетическое управление «Курганэнерго», которое в 1993 году стало акционерным обществом открытого типа. В состав общества вошли Курганская ТЭЦ, Курганские тепловые сети, Курганские электрические сети, Шадринские электрические сети, Западные электрические сети, Энергосбыт, Автоколесо.

В результате реформирования ОАО «Курганэнерго» путем выделения было образовано ОАО «Курганская генерирующая компания». Созданная компания объединила генерирующие мощности – Курганскую ТЭЦ, магистральные тепловые сети и Шадринскую котельную. С 1 июля 2008 года ОАО «Курганская генерирующая компания» осуществляет функции по производству тепловой и электрической энергии.

С 1 июля 2010 года в связи с реорганизацией энергосетевого комплекса в городе Кургане в состав ОАО «Курганская генерирующая компания» вошли 28 котельных от СП «Энергетические сети» ОАО «ЭнергоКурган» и около 320,8 км разводящих трубопроводов от СП «Тепловые сети» и СП «Энергетические сети» ОАО «ЭнергоКурган», и путем слияния с Курганскими тепловыми сетями в ОАО «Курганская генерирующая компания» было образовано структурное подразделение «Тепловые сети» ОАО «Курганская генерирующая компания».

В 2016 г. в Кургане введена в эксплуатацию «Западная ТЭЦ», построенная на территории Курганского индустриального парка.

В соответствии с нормами законодательства от 08.08.2016 г. компания стала публичным акционерным обществом.



2.2. Организационная структура Общества

В состав Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания» (далее по тексту – Общество) входит следующие структурные подразделения: Курганская ТЭЦ, Шадринское отделение и Тепловые сети.

В соответствии с Уставом все структурные подразделения, входящие в состав Общества, не являются юридическими лицами, каждое имеет свою организационно-производственную структуру, зависящую от технологического процесса.

В отчетном периоде до 20.03.2017 г. генеральным директором Общества являлся Сергей Игорь Васильев (протокол заседания Совета директоров № КГК- 08/2016 от 01.07.2016 г.).

В настоящее время полномочие единоличного исполнительного органа Общества возложены на Долгова Сергея Николаевича (Протокол заседания Совета директоров № КГК- 3/2017 от 24.03.2017 г.).

Таблица 1 - Сведения о структурных подразделениях Общества

Наименование структурного подразделения	Место нахождения	Руководитель (Ф.И.О., должность)
Курганская ТЭЦ	640000, г. Курган, пр. Конституции, д. 29А	Директор Рыбин Михаил Владимирович
Шадринское отделение	641875, Курганская область, г. Шадринск, ул. Автомобилистов, 20	Директор Филатов Евгений Михайлович
Тепловые сети	640015, г. Курган, ул. Габулая, 38	Директор Тарасов Сергей Витальевич

Структура Общества представлена графически (рисунок 1):



В 2015 г. ПАО «КГК» создано Представительство в г. Москва, местонахождение: 107045, г. Москва, Уланский переулок, дом 24, строение 1.

2.3. Основные технико-производственные показатели в развитии по генерирующим мощностям

Публичное акционерное общество «Курганская генерирующая компания» - организация с широкими функциями по обеспечению надежного снабжения электрической и тепловой энергией. В таблице 2 представлены основные технико-производственные показатели Общества за последние 3 года.

Таблица 2. – Основные технико-производственные показатели

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2015	2016	2017
			год	год	год
1	2	3	5	5	6
1.1	Установленная электрическая мощность, всего	МВт	450	473,232	473,232
	в т.ч. по Курганской ТЭЦ	МВт	450	450	450
	Западной ТЭЦ	МВт	-	23,232	23,232
1.2	Установленная тепловая мощность, всего	Гкал/час	2048,8	2028,7	2027,3
	в т.ч. по Курганской ТЭЦ	Гкал/час	1317,0	1317,0	1317,0
	Западной ТЭЦ	Гкал/час	-	48,4	48,4
	по котельным Шадринского отделения	Гкал/час	394,5	394,5	394,5
	по котельным Тепловых сетей	Гкал/час	334,3	279,7	287,4
1.3	Выработка электроэнергии	млн. кВт*ч	1546,0	1416,7	1461,2
	в т.ч. по Курганской ТЭЦ	млн. кВт*ч	1546,0	1229,3	1317,1
	Западной ТЭЦ	млн. кВт*ч	-	187,4	144,1
1.4	Удельный расход условного топлива на отпущенную электроэнергию	г/кВт*ч	356,2	330,5	320,6
	в т.ч. по Курганской ТЭЦ	г/кВт*ч	356,2	354,7	336,9
	Западной ТЭЦ	г/кВт*ч	-	192,0	160,1
1.5	Отпуск тепловой энергии с коллектора, всего	тыс. Гкал	2 513,6	2 547,4	2 561,4
	в т.ч. от Курганской ТЭЦ	тыс. Гкал	1 735,2	1 673,2	1 716,0
	Западной ТЭЦ	тыс. Гкал	-	125,3	132,2
	от котельных Шадринского отделения	тыс. Гкал	446,0	425,9	421,0
	от котельных Тепловых сетей	тыс. Гкал	333,4	313,0	289,2
1.6	Удельный расход условного топлива на отпущенную тепловую энергию, по Обществу в целом,	кг/Гкал	161,1	164,9	164,6
	в т.ч. по Курганской ТЭЦ	кг/Гкал	158,3	162,0	160,1
	по котельным Шадринского отделения	кг/Гкал	165,9	174,9	167,0
	по котельным Тепловых сетей	кг/Гкал	169,2	169,4	169,8
1.7	Поставка (отпуск) тепловой энергии потребителям, всего	тыс. Гкал	2374,8	2353,1	2404,8

По состоянию на 31.12.2017 года в Публичное акционерное общество «Курганская генерирующая компания» находится в эксплуатации:

НА КУРГАНСКОЙ ТЭЦ	НА ЗАПАДНОЙ ТЭЦ	В ШАДРИНСКОМ ОТДЕЛЕНИИ	В СП «ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»
<ul style="list-style-type: none"> 5 теплофикационных турбин с паровыми котлами суммарной установленной электрической мощностью 450 МВт и тепловой - 817 Гкал/час; 6 энергетических котлов с паровыми котлами суммарной паропроизводительностью 2520 т/час; 5 паровых водогрейных котлов суммарной установленной мощностью 500 Гкал/час. 	<ul style="list-style-type: none"> 3 газопаровых агрегата Vartha 18/3408 суммарной установленной электрической мощностью 23,232 МВт; 3 водогрейных котла-утилизатора суммарной тепловой мощностью 17,491 Гкал/час; 3 жидкотурбинных водогрейных газовых котла Vartha суммарной тепловой мощностью 30,964 Гкал/час. 	<ul style="list-style-type: none"> 64 водогрейных котла суммарной установленной мощностью 334,5 Гкал/час; 2 паровых котла суммарной установленной тепловой мощностью 80 Гкал/час; 	<ul style="list-style-type: none"> 78 водогрейных котлов суммарной установленной мощностью 217,7 Гкал/час; 9 паровых котлов суммарной установленной тепловой мощностью 48,1 Гкал/час; 6 электродогревательных суммарной установленной мощностью 0,8 Гкал/час.

С 10 сентября 2017 года истек срок договора аренды газовой модульной котельной, расположенной по адресу: г. Курган, п. Увал, ул. Тракторная, дом 1/33. С 15 октября 2017 года истек срок договора аренды газовой модульной котельной, расположенной по адресу: г. Курган, ул. Гражданская, 105а. С 01 июня 2017 заключен договор аренды объектов инженерной инфраструктуры угольной котельной №30, расположенной по адресу: г. Курган, ул. Молодежи, 35.

Угольная котельная №31, расположенная по адресу: г. Курган мкр-н Затопольный, ул. Заводская, дом 9, была переведена на сжигание природного газа с 01 октября 2017 года.

Перечень генерирующих и передающих мощностей Общества указан в Приложении 1 к настоящему Годовому отчету.



3. КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

3.1. Принципы, Документы

Эффективное корпоративное управление остается для ПАО «НТК» одним из решающих факторов повышения эффективности и инвестиционной привлекательности компании. Общество старается построить работу в соответствии с опытом лучших российских практик корпоративного управления.

Система корпоративного управления в компании направлена на создание и сохранение надежных и доверительных отношений между акционерами, менеджментом, потенциальными инвесторами и другими заинтересованными в успешной деятельности компании сторонами.

Основы корпоративного управления отражены в Уставе Общества, где определены:

- права акционеров, в том числе связанные с управлением Обществом (посредством участия в Общих собраниях акционеров), получением информации о деятельности Общества;
- подконтрольность акционером деятельности исполнительного органа и Совета директоров Общества;
- четкое разграничение компетенций между органами управления Общества (генеральным директором, Советом директоров, Общим собранием акционеров);
- порядок проведения годовых и внеочередных собраний акционеров Общества и т.д.

Общество обеспечивает защиту прав собственности акционеров по принадлежащим им акциям тем, что регистрация прав собственности, ведение и хранение реестра акционеров осуществляется независимым регистратором, имеющим безупречную репутацию на рынке ценных бумаг и располагающим необходимыми техническими средствами и системами контроля.

Акционеры имеют право по своему усмотрению свободно распоряжаться принадлежащими им акциями, совершать любые действия, не противоречащие закону и не нарушающие прав и охраняемых законом интересов других лиц, в том числе отчуждать свои акции в собственность других лиц.

Основным принципом построения Обществом взаимоотношений с акционерами и инвесторами является разумный баланс интересов Общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров.

В отчетном периоде Советом директоров было утверждено «Положение об информационной политике ПАО «НТК». Главными принципами информационной политики Общества являются полнота, оперативность, объективность и достоверность информации об Обществе, обеспечения возможности свободного и необременительного доступа к ней.

Все раскрываемая Обществом информация в обязательном порядке размещается на корпоративном сайте и в информационной сети Интернет в соответствии с требованиями нормативных актов.

Так как в настоящее время эффективное корпоративное управление становится решающим фактором успешной работы компаний в условиях рынка и все шире применяется тот факт, что развитость корпоративного управления в стране способствует повышению эффективности инвестиционного процесса и уровня общественного благосостояния, ПАО «НТК» в своей деятельности проводит политику максимального следования принципам, изложенным в «Кодексе корпоративного управления», рекомендованном к применению Банком России от 10.04.2014 № 08-52/2483.

Обществом официально не утверждён кодекс корпоративного управления или иной аналогичный документ, однако Общество обеспечивает акционерам все возможности по участию в управлении Обществом и ознакомлению с информацией о деятельности Общества в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах», Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

При организации проведения Общих собраний акционеров, работы Совета директоров, осуществления существенных корпоративных действий, раскрытия информации и контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества рекомендации Кодекса корпоративного управления соблюдаются в части, предусмотренной Уставом Общества и иными внутренними документами.

Отчет о соблюдении Обществом принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России, содержится в Приложении 3 к настоящему Годовому отчету.



3.2. Общее собрание акционеров. Совет директоров

Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров. Защита прав акционеров и инвесторов Общества обеспечивается предоставлением им в соответствии с законодательством Российской Федерации реальных возможностей участия в управлении Обществом, получении информации о деятельности Общества.

В отчетном году состоялось одно Общее собрание акционеров по итогам 2016 года, на котором были утверждены: аудит Общества, годовой отчет, годовая бухгалтерская отчетность, в том числе отчет о прибылях и убытках Общества, а также принято решение о распределении прибыли и выплате дивидендов по результатам 2016 финансового года. Избран состав Совета директоров и Реализационной комиссии.

Стратегическое управление Обществом осуществляет Совет директоров. Данный орган управления, в состав которого входят также представители акционеров, определяет стратегию развития, рассматривает все существенные вопросы производственной и финансово-экономической деятельности Общества.

В 2017 году проведено 15 заседаний Совета директоров Общества, на которых рассматривались следующие вопросы по основному направлению деятельности Общества: о составе годового Общего собрания акционеров Общества; о предоставлении утвержденного годового отчета общества за 2016 год; о рассмотрении годовой бухгалтерской отчетности Общества за 2016 год; об определении размера оплаты услуг аудитора Общества по проведению аудиторской проверки финансовой отчетности за 2016 финансовый год в соответствии с РБУ и МСФО; об утверждении кандидатуры корпоративного секретаря; о предварительном одобрении коллективного договора ПАО «НТК»; о назначении руководителя отдела внутреннего аудита; об утверждении Положения об информационной политике. В связи с территориальной удаленностью большинства членом Советов директоров Общества все заседания в отчетном году проведены в заочной форме. Сплошные листы для голосования по вопросам повестки дня заседаний предоставлялись всеми членами Совета директоров надлежащим образом и в срок (каждым из них заседание оставил 100%).

В отчетном году продолжили работу комитет по аудиту Совета директоров. Состоялось 6 заседаний (каждому из которых заседания составили 100%), на которых рассматривались рекомендации по распределению прибыли (в том числе выплаты (объявления) дивидендов) и убытков по итогам 2016 года, отчета отдела внутреннего аудита, утверждали бухгалтерская и ежеквартальная отчетности, обсуждали вопросы оценки рисков и внутреннего контроля.

Для предварительного рассмотрения вопросов, связанных с осуществлением кадрового планирования (групповности), профессиональным составом и эффективностью работы Совета директоров, а также для формирования эффективной и прозрачной практики вознаграждения в рамках Совета директоров создан комитет по кадрам и вознаграждениям. В 2017 году состоялось 3 заседания комитета (каждому из которых заседания составили 100%), на которых были рассмотрены вопросы по согласованию кандидатур на руководящие должности Общества, о предварительном рассмотрении Положения о единоличном исполнительном органе Общества, о подтверждении статуса независимых членом Совета директоров.

Для контроля реализации стратегии Общества, а также выработки рекомендаций Совету директоров по корректировке существующей стратегии развития в 2017 году создан комитет по стратегии и инвестициям. В отчетном году проведено 3 заседания комитета (каждому из которых заседания составили 100%), на которых были рассмотрены вопросы по работе с дебиторской задолженностью, а также по разработке Программы стратегического развития ПАО «НТК» на 2018 – 2020 годы.

3.3. Информация о членах органов управления и контроля Общества

Согласно Уставу ПАО «НТК» органами управления Обществом являются:

- Общее собрание акционеров;
- Совет директоров;
- Генеральный директор.

Общие собрания акционеров являются высшим органом управления Общества. Совет директоров Общества осуществляет общее руководство деятельностью Общества в соответствии с полномочиями, определенными Уставом Общества, отвечает за надлежащее функционирование системы раскрытия и распространения информации о деятельности Общества, обеспечивает формирование и реализацию стратегии развития Общества, дает оценку планов по реформированию компании и обеспечивает контроль их реализации.

В соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Общества Совет директоров избирается на Общем собрании акционеров кумулятивным голосованием, определяем в количестве семи человек. Состав Совета директоров Общества в период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г. (Протокол Общего собрания акционеров № 4 от 23.12.2016 г., протокол Общего собрания акционеров № 4 от 30.05.2017 г.) представлен в следующем составе:

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ (с 31.07.2017 г.):	ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ (с 01.08.2017 г.):	ЧЛЕН СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ:
Павлов Александр Сергеевич Год рождения: 1952	Коновалов Дмитрий Николаевич Год рождения: 1979	Долгов Сергей Николаевич Год рождения: 1972
Образование: высшее, Мичуринский государственный сельскохозяйственный институт имени С.С. Мичурина. Доля в уставном капитале Общества, %: 100%; Доля в уставном капитале Общества, %: 100%; Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: 100%; Доля в уставном капитале Общества, %: 100%; Доля в уставном капитале Общества, %: 100%;	Образование: высшее, Российский университет дружбы народов. Доля в уставном капитале Общества, %: 100%; Доля в уставном капитале Общества, %: 100%; Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: 100%; Доля в уставном капитале Общества, %: 100%; Доля в уставном капитале Общества, %: 100%;	Образование: высшее, Ставропольский государственный технический университет. Доля в уставном капитале Общества, %: 100%; Доля в уставном капитале Общества, %: 100%; Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: 100%; Доля в уставном капитале Общества, %: 100%; Доля в уставном капитале Общества, %: 100%;

ЧЛЕН СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ:

Степан Игорь Вольвич
Год рождения: 1971

Образование: высшее, Уральский государственный институт.
Доля в уставном капитале Общества, %: 100%;
Доля в уставном капитале Общества, %: 100%;
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: 100%;
Доля в уставном капитале Общества, %: 100%;
Доля в уставном капитале Общества, %: 100%;

ЧЛЕН СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ:

Козлов Денис Леонтьевич
Год рождения: 1972

Образование: высшее, Самарский государственный технический институт.
Доля в уставном капитале Общества, %: 100%;
Доля в уставном капитале Общества, %: 100%;
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: 100%;
Доля в уставном капитале Общества, %: 100%;
Доля в уставном капитале Общества, %: 100%;

ЧЛЕН СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ:

Тараканов Андрей Михайлович
Год рождения: 1982

Образование: высшее, Курский государственный технический университет.
Доля в уставном капитале Общества, %: 100%;
Доля в уставном капитале Общества, %: 100%;
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: 100%;
Доля в уставном капитале Общества, %: 100%;
Доля в уставном капитале Общества, %: 100%;

ЧЛЕН СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ:

Знако Дарья Александровна
Год рождения: 1977

Образование: высшее, Кортежский государственный университет.
Доля в уставном капитале Общества, %: 100%;
Доля в уставном капитале Общества, %: 100%;
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: 100%;
Доля в уставном капитале Общества, %: 100%;
Доля в уставном капитале Общества, %: 100%;



В настоящее время Общество не практикует выплату вознаграждений членам Совета директоров, поскольку за участие в работе указанного органа управления. Положения и иные локальные акты, регламентирующие выплаты членам Совета директоров ПАО «КТК» вознаграждений и компенсаций, утвержденные Общим собранием акционеров, в Обществе отсутствуют.

Размер заработной платы членов Совета директоров Общества, являющихся его работниками в 2017 г., в том числе работающих по совместительству: 10 208 тыс. рублей.

Компенсация расходов членом Совета директоров, связанных с исполнением функций данного органа управления, в отчетном году Обществом не производится.

В течение 2017 г. членами Совета директоров ПАО «КТК» сделки по приобретению или отчуждению акций Общества не совершались.

Сделки между Обществом и членами Совета директоров в отчетный период также не совершались. Общество и акционеры не предъявляли исков членам Совета директоров.

Согласно Уставу руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом – Генеральным директором. Коллегиальный исполнительный орган Уставом Общества не предусмотрен.

Генеральный директор Общества подотчет Общему собранию акционеров и Совету директоров Общества. К компетенции Генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров, Совета директоров Общества.

С 01.01.2017 г. по 20.03.2017 г. должность Генерального директора Общества занимал Сергей Игоревич Васильев (Протокол заседания Совета директоров № КТК-08/2016 от 01.07.2016 г.). Год рождения – 1971. Образование высшее, окончил Уральский политехнический институт.

С 27.03.2017 г. на должность Генерального директора Общества избран Долгов Сергей Николаевич (Протокол заседания Совета директоров № КТК-03/2017 от 24.03.2017 г.). Год рождения – 1973. Образование высшее, окончил Ставропольский государственный технический университет.

Акциями Общества Сергей И.В. и Долгов С.Н. не владеют. Сделки между Обществом и указанными лицами в отчетный период не совершались. Общество и акционеры не предъявляли исков к указанным лицам.

Вознаграждения Генерального директора определяется как фиксированная сумма (ежемесячный оклад) в соответствии с трудовым договором. Также по итогам каждого месяца, года и за особые достижения может выплачиваться дополнительное вознаграждение по решению Совета директоров или иного уполномоченного органа управления Общества.

Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является Ревизионная комиссия. Состав Ревизионной комиссии Общества определен в количестве пяти человек и указан в таблице 3.

Таблица 3 - Состав Ревизионной комиссии Общества

Члены ревизионной комиссии (с 01.01.2017 г. по 28.05.2017 г.)	
Иванова Елена Николаевна	
Клюкина Галина Николаевна	
Харлампиев Денис Валерьевич	
Чадов Дмитрий Сергеевич	
Члены ревизионной комиссии (с 29.05.2017 г. по 31.12.2017 г.)	
Ягфарова Салия Сулеймановна	
Беккина Валентина Ивановна	
Светлина Елена Петровна	
Сергеева Людмила Сергеевна	
Чадов Дмитрий Сергеевич	
Ягфарова Салия Сулеймановна	



Порядок деятельности Ревизионной комиссии определен Положением о Ревизионной комиссии ПАО «КТК». Акциями Общества члены Ревизионной комиссии не владеют.

В течение 2017 г. членами Ревизионной комиссии сделки по приобретению или отчуждению акций Общества не совершались.

Сделки между Обществом и членами Ревизионной комиссии в отчетный период также не совершались. Общество и акционеры не предъявляли исков членам Ревизионной комиссии.

В настоящее время Общество не практикует выплаты вознаграждения членам Ревизионной комиссии за участие в работе указанного органа контроля.

3.4. Сведения об уставном капитале и эмиссионной деятельности Общества

В соответствии с Приказом ФОФР России от «28» сентября 2008 года №09-2185/пз-и была осуществлена государственная регистрация выпусков и отчетов об итогах выпусков обыкновенных именных бездокументарных акций и именных привилегированных акций типа А.

Уставный капитал Общества составляет 985 294 497,8 (Девятьсот восемьдесят пять миллионов двести девяносто четыре тысячи четыреста девяносто семь целых шесть десятых) рубля.

Обществом размещены следующие категории именных бездокументарных акций одинаковой номинальной стоимостью 7,2 (Семь целых два десятых) рубля каждая:

1) привилегированные акции типа А:

- 14 393 052 (Четырнадцать миллионов триста девяносто три тысячи пятьдесят две) штуки на общую сумму по номинальной стоимости 103 829 974,4 (Сто три миллиона шестьсот двадцать девять тысяч девятьсот семьдесят четыре целых четыре десятых) рубля.

Дата государственной регистрации выпуска: 28.09.2008 г., государственный регистрационный номер выпуска: 2-01-55226-Е; отчет об итогах выпуска зарегистрирован 28.09.2008 г.;

2) обыкновенные акции:

- 122 453 408 (Сто двадцать два миллиона четыреста пятьдесят три тысячи четыреста шесть) штук на общую сумму по номинальной стоимости 881 004 523,2 (Восемьсот восемьдесят один миллион шестьсот шестидесять четыре тысячи пятсот двадцать три целых два десятых) рубля.

Дата государственной регистрации выпуска: 28.09.2008 г., государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-55226-Е; отчет об итогах выпуска зарегистрирован 28.09.2008 г.

Общее количество размещенных акций 138 848 468 штук.

Акции Общества оплачены полностью.

Таблица 4 - Структура уставного капитала Общества на 31.12.2017 г.

Владельцы ценных бумаг	Доля в уставном капитале, %
Физические лица	0,8
Юридические лица и номинальные держатели	99,4

Таблица 5 - Список акционеров, владеющих свыше 5% акций от уставного капитала

Наименование владельца ценных бумаг	Доля (%) в Уставном капитале по состоянию на:	
	01.01.2017 г.	31.12.2017 г.
Фонд развития электроэнергетики	73,28	74,95
АО КБ «АГРОПРОМКРЕДИТ»	7,8	7,01

Структура акционерного капитала Общества по состоянию на 31.12.2017 года представлена на диаграмме (рисунок 2).

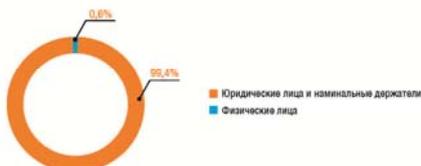


Рисунок 2 - Структура акционерного капитала Общества

В 2012 г. ценные бумаги Общества были допущены к торгам в процессе обращения без прохождения процедуры листинга путем включения в раздел «Переные внесписочных ценных бумаг» Списка ценных бумаг фондовой биржи - Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ» (место нахождения: 125009, г. Москва, Большой Кисловский пер., д. 13; ОГРН 1037789012414, ИНН 7703507076, КПП 775001001).

В соответствии с Правилами листинга, датой к размещению и обращению ценных бумаг в ЗАО «ФБ ММВБ», Распоряжением ЗАО «ФБ ММВБ» № 1149-р от «26» сентября 2012 года принято решение об определении «26» сентября 2012 г. датой начала обращения в ЗАО «ФБ ММВБ» обыкновенных именных бездокументарных акций (государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-55226-Е от «26» сентября 2006 г.); и, соответственно, Распоряжением ЗАО «ФБ ММВБ» № 1311-р от «19» октября 2012 года принято решение об определении «22» октября 2012 г. датой начала обращения в ЗАО «ФБ ММВБ» привилегированных именных бездокументарных акций, типа А (государственный регистрационный номер выпуска: 2-01-55226-Е от «26» сентября 2006 г.).

В связи с редкой листинга, проведенной в 2014 г., с «09» июня 2014 г. обыкновенные и привилегированные акции типа А были отнесены к разделу «Третий уровень» Списка ценных бумаг, допущенных к торгам в ЗАО «ФБ ММВБ».

Распоряжением генерального директора ЗАО «ФБ ММВБ» №663-р от «03» июня 2015 г. принято решение перевести с «08» июня 2015 г. обыкновенные акции Общества из раздела «Третий уровень» в раздел «Второй уровень» Списка ценных бумаг, допущенных к торгам в ЗАО «ФБ ММВБ».

Статус акций Общества в 2017 г. не изменился.

3.5. Участие Общества в других организациях

3.5.1 Информация об участии Общества в других коммерческих организациях по состоянию на последнюю дату отчетного года

По состоянию на 31.12.2017 г. Общество участвует в следующих хозяйственных обществах:

- Открытым акционерным общество «Современные коммунальные системы» (далее – ОАО «СКС») в размере 69,9297% от уставного капитала;

- Обществе с ограниченной ответственностью «Курганский индустриальный парк» в размере 52,01% от уставного капитала.

Кроме того, в соответствии с Договором о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Открытого акционерного общества «Современные коммунальные системы» управляющей организации НДУ/2014 от 28.11.2014 г. ПАО «КТК» осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа ОАО «СКС».

3.5.2 Информация об участии Общества в некоммерческих организациях по состоянию на последнюю дату отчетного года

Информация об участии Общества в некоммерческих организациях по состоянию на последнюю дату отчетного года представлена в таблице 6.

Таблица 6 - Участие Общества в некоммерческих организациях

№	Полное наименование организации	Основной вид деятельности	Дата и № протокола заседания Совета директоров, на котором принято решение об участии
1.	Некоммерческое партнерство «Совет рынка по организации эффективной системы оптовых и розничной торговли электрической энергией и мощностью»	Саморегулирование деятельности организаций, являющихся членами НП «Совет рынка по организации эффективной системы оптовых и розничной торговли электрической энергией и мощностью»	Протокол № 11/08 от «10» октября 2008 г.
2.	Некоммерческое партнерство «Организация профессиональных услуг в строительном рынке» (до 30.09.2017 г.)	Саморегулирование деятельности организаций, являющихся членами НП «ОПСУ»	Протокол № КТК - 08/2010 от «27» сентября 2010 г.
3.	Ассоциация «Объединение строительных организаций Екатеринбург и Свердловской области» (с 28.08.2017 г.)	Саморегулирование деятельности организаций, являющихся членами Ассоциации «Объединение строительных организаций Екатеринбург и Свердловской области»	Протокол № КТК - 11/2017 от «31» июля 2017 г.
4.	Ассоциация «ЖОХ и ГОРОДСКАЯ СРЕДА»	Саморегулирование деятельности организаций, являющихся членами Ассоциации «ЖОХ и ГОРОДСКАЯ СРЕДА»	Протокол № КТК - 02/2017 от «03» марта 2017 г.
5.	Некоммерческое партнерство «Энергоэффективность»	Саморегулирование деятельности организаций, являющихся членами НП «Энергоэффективность»	Протокол № КТК - 08/2010 от «27» сентября 2010 г.
6.	Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация Союз проектных организаций Южного Урала»	Саморегулирование деятельности организаций, являющихся членами НП «Саморегулируемая организация Союз проектных организаций Южного Урала»	Протокол № КТК - 04/2011 от «27» июня 2011 г.

4. ОСНОВНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

4.1. Информация об объеме каждого из энергоресурсов, использованных в отчетном году

Информация об объеме каждого из энергоресурсов, использованных в 2017 году, отражена в таблице 7.

Таблица 7 – Объем энергоресурсов, использованных в 2017 году.

Вид энергетического ресурса	Единица измерения	Объем потребления в натуральном выражении	Объем потребления, тыс. руб. без НДС
Тепловая энергия	Гкал	6761,624	10 683,954
Электрическая энергия	тыс. кВт*ч	264 306,716	520 320,677
Мощность	MВт	57,657	41 895,514
Бензин автомобильный	литр	763 384,66	22 358,685
Топливо дизельное	литр	946 657,99	27 895,124
Газ естественный (природный)	тыс. м³	695 844,513	2 748 564,186
Уголь	тонн	2 523,009	5 275,458
Уголь Эквистаский	тонн	37 375,000	40 795,232
Мазут	тонн	171,719	1 814,955
Электрическая энергия (электротепловые)	тыс. кВт*ч	2001,133	11 207,526

4.2. Структура и объем выработки электроэнергии

В 2017 году объем выработки электроэнергии Курганской ТЭЦ составил 1317,11 млн. кВт*час и по сравнению с уровнем 2016 года увеличился на 87,8 млн. кВт*час, или на 7,1%.

Курганская ТЭЦ работает в соответствии с заданными диспетчерскими графиками несения электрических и тепловых нагрузок, с учетом результатов расчета включенного генерирующего оборудования (ВСВГО), двояким Системным оператором до станции с помощью специального программного-аппаратного комплекса «Modes-Terminal».

Коэффициент использования установленной электрической мощности (КИУМ) Курганской ТЭЦ в 2017 году повысился с 31,1% до 33,4% по сравнению с 2016 годом за счет увеличения числа часов использования установленной электрической мощности.

Введенная в эксплуатацию 13 января 2016 года Западная ТЭЦ отпущает электроэнергию на розничный рынок.

В 2017 году объем выработки электроэнергии Западной ТЭЦ составил 144,1 млн. кВт*ч, отпуск с шин – 139,7 млн. кВт*ч.

Потребителями электроэнергии на розничном рынке являются ОАО АК «Корвет», ООО «Технокерамика», ОАО «КМЗ», ПАО «СурэнКО», ООО «КАВЗ», ООО «Курганский индустриальный парк», ЗАО «Кургансталлмост», ООО «Пульсатор», АО «НПО «Курганрибор», АО «ЭК «Восток».

4.2. Структура и объем выработки электроэнергии

В 2017 году объем выработки электроэнергии Курганской ТЭЦ составил 1317,11 млн. кВт*час и по сравнению с уровнем 2016 года увеличился на 87,8 млн. кВт*час, или на 7,1%.

Курганская ТЭЦ работает в соответствии с заданными диспетчерскими графиками несения электрических и тепловых нагрузок, с учетом результатов расчета включенного генерирующего оборудования (ВСВГО), двояким Системным оператором до станции с помощью специального программного-аппаратного комплекса «Modes-Terminal».

Коэффициент использования установленной электрической мощности (КИУМ) Курганской ТЭЦ в 2017 году повысился с 31,1% до 33,4% по сравнению с 2016 годом за счет увеличения числа часов использования установленной электрической мощности.

Введенная в эксплуатацию 13 января 2016 года Западная ТЭЦ отпущает электроэнергию на розничный рынок.

В 2017 году объем выработки электроэнергии Западной ТЭЦ составил 144,1 млн. кВт*ч, отпуск с шин – 139,7 млн. кВт*ч.

Потребителями электроэнергии на розничном рынке являются ОАО АК «Корвет», ООО «Технокерамика», ОАО «КМЗ», ПАО «СурэнКО», ООО «КАВЗ», ООО «Курганский индустриальный парк», ЗАО «Кургансталлмост», ООО «Пульсатор», АО «НПО «Курганрибор», АО «ЭК «Восток».

4.3. Динамика полезного отпуска тепловой энергии

Объем полезного отпуска тепловой энергии собственным потребителям Общества представлен в таблице 8.

Таблица 8 - Динамика полезного отпуска тепловой энергии в 2015-2017 гг.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2015 год	2016 год	2017 год
1	2	3	4	5	6
1	Полезный отпуск теплотворности, в т.ч.:	тыс. Гкал	2 374,8	2 353,1	2 404,8
1.1	- горячая вода	тыс. Гкал	2 282,4	2 286,6	2 321,9
1.2	- пар	тыс. Гкал	92,4	66,5	82,9

Полезный отпуск тепловой энергии в 2017 году составил 2 404,8 тыс. Гкал, в том числе: в виде горячей воды отпущено 2 321,9 тыс. Гкал, в виде пара – 82,9 тыс. Гкал. Отпуск тепловой энергии в горячей воде увеличился на 35,3 тыс. Гкал, или на 1,5%, в паре увеличился на 16,4 тыс. Гкал, или на 24,7%.

Обеспечение потребителей теплом в 2017 году проводилось в соответствии с температурным графиком отпуски тепловой энергии и выполнением договорных обязательств.

4.4. Динамика объемов отпуски электрической энергии на ОРЭМ, собственной выработки и покупки энергии за последние 3 года

В таблице 9 представлена динамика объемов отпуски электрической энергии на ОРЭМ, собственной выработки и покупки энергии за последние 3 года.

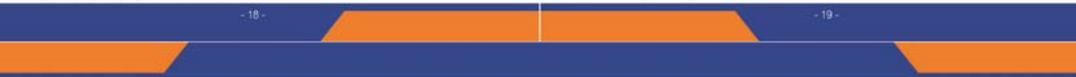


Таблица 9 - Динамика объемов отпуски энергии на ОРЭМ, собственной выработки и покупки энергии

Год	2015	2016	2017
1	2	3	4
Продажа э/э на ОРЭМ, млн. кВт*ч	1 881,09	1 287,85	1 442,14
Продажа э/э за счет собственной выработки, млн. кВт*ч	1 540,0	1 229,27	1 317,11
Продажа за счет купленной э/э, млн. кВт*ч	135,06	58,38	125,03
Покупка э/э, млн. кВт*ч	340,12	245,93	322,89

Увеличение объема отпуски энергии на ОРЭМ в 2017 году, по сравнению с 2016 годом, связано с конъюнктурой рынка.

4.5. Ремонт основных производственных фондов (ОПФ)

В 2017 году был выполнен ремонт оборудования публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания»:

НА КУРГАНСКОЙ ТЭЦ:	В ОП «ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»:	В ВАХДИНСКОМ ОТДЕЛЕНИИ:
<ul style="list-style-type: none"> текущий ремонт пяти энергетических котлов ст. №9, ст. №10, ст. №11, ст. №12, ст. №13; средний ремонт энергетического котла ст. №8; текущий ремонт трех турбоагрегатов ст. №8, ст. №9, ст. №6; капитальный ремонт турбоагрегата ст. №8, с проведением модернизации системы регулирования эвандрием котла-печи АСР ПП; ремонт турбина ст. №8 в течение всего 2017 года наладочные в резерве, без выполнения; капитальный ремонт ланового котла ст. №4; текущий ремонт четырех паровых котлов ст. №1, ст. №2, ст. №3, ст. №5. 	<ul style="list-style-type: none"> замена трубопровода внутри тепловых пунктов – 2 036,23 п.м. в единичном планировании; замена трубопровода парового теплообменника – 11 261,89 п.м. в проектно-измерительном; замена трубопровода отапливания – 11 184,81 п.м. в проектно-измерительном; ремонт ШП насосных станций – 219 шт. 	<ul style="list-style-type: none"> капитальный ремонт водогрейных котлов – 23 кв. м, в т.ч. 14 кв. м – паровая, 9 кв. м – район котельного оборудования; капитальный ремонт эвандрием и вспомогательного оборудования; ремонт 4 981,8 п.м. трубопровода теплотрассы, в т.ч. 4119 п.м. – паровая, 382,80 п.м. – район; выполнено 79 038 м² теплотрассы, в т.ч. 91 338 кв. м – паровая, 27 700 кв. м – район.

4.6. Показатели аварийности

В 2017 году аварий, классифицированных п. 4 Постановления Правительства от 28.10.2009 года (далее п.4), пожара и возгораний на оборудовании структурных подразделений ПАО «КГК» не было.

В ПАО «КГК» в течение 2017 года произошло 3 аварии, классифицированных п. 5 Постановления Правительства от 28.10.2009 года (далее п. 5). Все аварии произошли на Курганской ТЭЦ. В отчетном году недоотпуска электрической и тепловой энергии по причине возникновения технологических нарушений не было.

4.7. Динамика изменения тарифов на электрическую и тепловую энергию

Регулирование тарифов на электрическую энергию (мощность), поставляемую на оптовый рынок электрической энергии (мощности), осуществляет Федеральная антимонопольная служба (ФАС России).

Тарифы на тепловую энергию и горячую воду устанавливаются Департаментом государственного регулирования цен и тарифов Курганской области.

Оптовый рынок энергии (мощности)

В соответствии с Правилами оптового рынка электрической энергии и мощности, утвержденными постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2010 года № 1172 «Об утверждении Правил оптового рынка электрической энергии и мощности и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам организации функционирования оптового рынка электрической энергии и мощности», на основании распоряжения Правительства РФ от 29 июля 2010 года № 1819-р, генерирующее оборудование Курганской ТЭЦ отнесено к генерирующим объектам, мощность которых составляет в вынужденном режиме, в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 29 декабря 2011 года №1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» и на основании Правил оптового рынка электрической энергии и мощности, утвержденными постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2010 года № 1172 «Об утверждении Правил оптового рынка электрической энергии и мощности и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам организации функционирования оптового рынка электрической энергии и мощности», ФАС России приказом от 30 ноября 2016 года № 1022/16 «Об утверждении цен на электрическую энергию и мощность, производимые с использованием генерирующих объектов, поставляющих мощность в вынужденном режиме на 2017 год», утвердила цены на электрическую энергию и мощность, производимые с использованием генерирующих объектов, поставляющих мощность в вынужденном режиме, на 2017 год.

Приказом от 23 декабря 2016 года № 1839/16 ФАС России утверждены цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность), поставляемую по договорам, заключенным с гарантирующими поставщиками (энергообеспечивающими организациями, энергопотребителями организациями, к числу покупателей электрической энергии (мощности) которых относятся население и (или) приравненные к нему категории потребителей) на 2017 год.



Цены на электрическую энергию и мощность, производимые с использованием генерирующего оборудования, отнесенного к Генерирующим объектам, мощность которых поставляется в выделенном режиме, в целях обеспечения надежного электроснабжения и надежного теплоснабжения потребителей на 2017 год

Наименование электростанции	Стационарный номер ТТ	с 01.01.2017 г. по 30.08.2017 г.		с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	
		Цена на электрическую энергию, руб./МВт·ч (без НДС)	Цена на мощность, руб./МВт в месяц (без НДС)	Цена на электрическую энергию, руб./МВт·ч (без НДС)	Цена на мощность, руб./МВт в месяц (без НДС)
Курганская ЭЭС	ТТ-6	1180,44	329939,00	1205,28	329938,00
	ТТ-6,7,8,9	1180,44	329938,83	1205,28	329938,83

Цены на электрическую энергию (мощность), поставляемую производителями электрической энергии (мощности) по договорам, заключенным с гарантирующими поставщиками (энергопоставляющими организациями, энергосбытовыми организациями, к числу покупателей электрической энергии (мощности) которых относится население и (или) приравненные к нему категории потребителей) на 2017 год

Наименование электростанции	Стационарный номер ТТ	с 01.01.2017 г. по 30.08.2017 г.		с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	
		Цена на электрическую энергию, руб./МВт·ч (без НДС)	Цена на мощность, руб./МВт в месяц (без НДС)	Цена на электрическую энергию, руб./МВт·ч (без НДС)	Цена на мощность, руб./МВт в месяц (без НДС)
Курганская ЭЭС	ТТ-5	1180,44	329939,00	1205,28	329939,00
	ТТ-6,7,8,9	1180,44	329938,83	1205,28	329938,83

4.8. Риски, связанные с деятельностью Общества

Совет директоров (комитет по аудиту) имеет основную роль в определении принципов и подходов к организации системы управления рисками. В своей деятельности компания использует системный подход в области управления рисками. Основными элементами политики в области управления рисками по каждому направлению являются:

- идентификация риска;
- методология оценки риска;
- разработка и реализация механизмов управления рисками;
- постоянный мониторинг состояния рисков.

Вышеуказанные мероприятия по каждому направлению деятельности Общества выполняются профильными подразделениями. Информация о возможных рисках либо выявленных фактах, способных негативно повлиять на деятельность Общества, незамедлительно доводится до комитета по аудиту и единоличного исполнительного органа Общества в целях своевременного реагирования и предотвращения либо минимизации неблагоприятных последствий.

4.8.1. Основные риски

ОБЩЕСТВОМ ВЫДЕЛЕНО НЕСКОЛЬКО ОСНОВНЫХ ГРУПП РИСКОВ:

- стратегические риски;
- финансовые риски;
- операционные.

К ЧИСЛУ СТРАТЕГИЧЕСКИХ ОТНОСИТ:

- политические риски;
- репутационные (связанные с деятельностью регулирующих органов). В качестве ключевого метода реагирования здесь применяется активный диалог и взаимодействие со всеми заинтересованными лицами;
- инвестиционные, связанные с основной деятельностью (в том числе слияния и поглощения), с конкурентной внутри отрасли, а также угрозы корпоративной (деловой) репутации.

ПЕРЕЧЕНЬ ФИНАНСОВЫХ РИСКОВ ВКЛЮЧАЕТ:

- процентный;
- валютный;
- кредитный;
- риск ликвидности;
- ценовые риски (изменение стоимости электроэнергии, природного газа, угля, нефти, плата за негативное воздействие на окружающую среду).

Степень важности определяется для организации ее индивидуальными особенностями, такими, как структура капитала, география операций, наличие дочерних фирм в иных (по отношению к головной компании) валютных зонах, степень зависимости от определенного сырья и др.

В целях управления финансовыми рисками менеджмент применяет производные финансовые инструменты, в частности, различные форвардные контракты, валютные и процентные свопы. С учетом возможности повышения процентных ставок и ухудшения условий кредитования в кредитных договорах Общества предусмотрены условия досрочного погашения действующих кредитов и перекредитования с пониженной процентной ставкой.

Розничный рынок тепловой энергии

В целях регулирования роста тарифов на тепловую энергию ФАС России утверждает предельный максимальный уровень тарифа на тепловую энергию, поставляемую энергопоставляющими организациями потребителям, в среднем по субъектам Российской Федерации.

В соответствии с утвержденным предельным ростом среднего тарифа на тепловую энергию для потребителей Курганской области Департамент государственного регулирования цен и тарифов Курганской области утвердил тарифы на тепловую энергию для потребителей Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания» следующими постановлениями:

- на 2015 год: от 18 декабря 2014 года № 50-127;
- на 2016 год: от 17 декабря 2015 года № 45-22;
- на 2017 год: от 15 декабря 2016 года № 44-8;

В соответствии со сценарными условиями, одобренными Правительством Российской Федерации, повышение тарифов в 2017 году проходило с 01 июля 2017 года. В I полугодии 2017 года рост регулируемых тарифов не предусматривался.

Рост тарифов на тепловую энергию составил с 01 января 2017 года по 30 июня 2017 года – 0%, с 01 июля 2017 года по 31 декабря 2017 года – 3,8%.

Тарифы на горячую воду

Публичное акционерное общество «Курганская генерирующая компания» оказывает услуги по горячему водоснабжению в закрытой системе горячего водоснабжения в муниципальных образованиях город Курган и город Шадринск.

Тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения устанавливается двухкомпонентным и состоит из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию. Компонент на холодную воду устанавливается равным тарифу на тепловую энергию, руб./Гкал, м, компонент на тепловую энергию устанавливается равным тарифу на тепловую энергию, руб./Гкал.

Повышение тарифов в 2017 году проходило с 01 июля 2017 года:

- г. КУРГАН:**
 - с 01 января 2017 года по 30 июня 2017 года – 0%;
 - с 01 июля 2017 года по 31 декабря 2017 года – 3,8%;
- г. ШАДРИНСК:**
 - с 01 января 2017 года по 30 июня 2017 года – 0%;
 - с 01 июля 2017 года по 31 декабря 2017 года – 3,8%.

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения утверждены постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 19 декабря 2016 года № 45-4:

МО г. КУРГАН:
 - с 01 января 2017 года по 30 июня 2017 года – 107,37 руб./Гкал, м (без НДС), в том числе компонент на холодную воду 23,84 руб./Гкал, м, компонент на тепловую энергию – 1519,25 руб./Гкал, м;
 - с 01 июля 2017 года по 31 декабря 2017 года – 111,46 руб./Гкал, м (без НДС), в том числе компонент на холодную воду 24,74 руб./Гкал, м, компонент на тепловую энергию 1577,00 руб./Гкал, м;

МО г. ШАДРИНСК:
 - с 01 января 2017 года по 30 июня 2017 года – 120,93 руб./Гкал, м (без НДС), в том числе компонент на холодную воду 19,07 руб./Гкал, м, компонент на тепловую энергию – 1916,48 руб./Гкал, м;
 - с 01 июля 2017 года по 31 декабря 2017 года – 125,53 руб./Гкал, м (без НДС), в том числе компонент на холодную воду 19,57 руб./Гкал, м, компонент на тепловую энергию 1989,80 руб./Гкал, м.

Валютный риск Общество считает минимальным, так как договоры и контракты, номинированные в иностранной валюте, в отчетный год не заключались. В эксплуатационном договоре стоимость оборудования учитывается в долларах США, но расчеты производятся в рублях по курсу банка России. Для этих обязательств не существует и не может повлиять на финансовую ситуацию в Обществе.

ОПЕРАЦИОННЫЕ РИСКИ:

- риски опережающего роста затрат;
- технические и технологические риски;
- нарушение безопасности технической эксплуатации;
- социальные риски;
- производственный травматизм;
- угрозы террористических актов.

В целях минимизации операционных рисков Общество реализует политику долгосрочного планирования потребностей в материалах. Реагирование на технологические и технические риски происходит путем регламентирования производственных процессов, регулярного обслуживания оборудования, проведения технических аудитов.

Риски гибели имущества, перерыва в производственной деятельности и наступления гражданской ответственности страхуются Обществом в обязательном порядке.

4.8.2. Дополнительные риски

РЕГИОНАЛЬНЫЕ РИСКИ:

Общество осуществляет свою деятельность на территории Курганской области, которая является частью Уральского федерального округа.

Риски, связанные с географическими особенностями региона, маловероятны:

- сейсмичность районов – 2-3 балла по шкале Рихтера;
- затопление территорий в районах рек возможно только в периоды весенних паводков или ледовых атаров, сильных дождей;
- существует вероятность летних пожаров лесов и болот в засушливые годы.

По территории области проходят мощные транспортные системы:

- железнодорожные;
- автомобильная.

Существуют линии авиационных перевозок и аэропорты, регионы охвачены линиями телефонной связи, станциями сотовой связи, радио и телевидением, следовательно, можно сделать вывод, что регион деятельности Общества мало подвержен риску прекращения транспортного сообщения.

5. ВНУТРЕННИЙ КОНТРОЛЬ

Совет директоров играет ключевую роль в определении принципов и подходов к организации внутреннего контроля в Обществе. С 2010 года в Обществе функционирует отдел внутреннего аудита, в чьи функции входит в том числе:

- оценка эффективности системы внутреннего контроля;
- проведение анализа соответствия целей бизнес-процессов, проектов и структурных подразделений целям Общества;
- проверка обеспечения надежности и целостности бизнес-процессов и информационных систем, в том числе надежности процедур противодействия мошенничеству, злоупотреблениям и коррупции;
- определение адекватности критериев, установленных исполнительными органами для анализа степени исполнения (достижения) поставленных целей;
- проверка обеспечения достоверности бухгалтерской (финансовой), статистической, управленческой и иной отчетности Общества;
- оценка результатов внедрения (реализации) мероприятий по устранению нарушений, недостатков и несоответствий системы внутреннего контроля, реализуемых Обществом на всех уровнях управления;
- проверка эффективности и целесообразности использования ресурсов;
- проверка обеспечения сохранности активов;
- проверка соблюдения требований законодательства, устава и внутренних документов.

Отдел внутреннего аудита функционально подчиняется Совету директоров Общества (комитету по аудиту). В отчетном году на заседаниях комитета рассмотрено 4 заключения внутренних аудиторов о деятельности Общества. Единичным исполнительным органом исполнены рекомендации по составлению бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также по совершенствованию системы управленческого учета.



- 26 -

6. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ БУХГАЛТЕРСКОЙ И ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ОБЩЕСТВА

6.1. Основные положения учетной политики Общества

Бухгалтерский учет в Обществе ведется исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального Закона №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» от 8 декабря 2011 года. Положения по бухгалтерскому учету (далее ПБУ) 1/2008 «Методы политики организации», утвержденного приказом МР РФ от 6 октября 2008 года за №108н, Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом МР РФ от 29 июля 1998 года за №34н.

Методы оценки активов и обязательств

Для отражения активов в бухгалтерском учете и отчетности Общество производит оценку этих активов в денежном выражении.

Оценка активов, приобретенных за плату, осуществляется по сумме фактических затрат на его приобретение, сооружение, изготовление.

Инвентаризация активов и обязательств

Инвентаризация активов и обязательств проводится в соответствии со ст. 12 Федерального закона «О бухгалтерском учете» и Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.09.95 № 49.

Основными целями инвентаризации являются: выявление фактического наличия имущества, сопоставление фактического наличия имущества с данными бухгалтерского учета, проверка полноты отражения в учете обязательств.

Количество инвентаризаций, даты их проведения, перечень имущества и обязательств, подлежащих инвентаризации, оформляются соответствующим приказом. Инвентаризация объектов основных средств проводится один раз в три года.

Учет основных средств

Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

Стоимость основных средств, по которой они приняты к бухгалтерскому учету, не подлежит изменению, кроме случаев доставки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации и переоценки объектов основных средств.

Сроком полезного использования является период, в течение которого использование объекта основных средств приносит доход организации.

Определение срока полезного использования производится в момент принятия основного средства к бухгалтерскому учету в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1.

Для целей бухгалтерского учета начисление амортизации по принятым в ходе реформирования объектам основных средств производится исходя из месячной суммы амортизации, исчисленной реформируемым обществом (рецидивной стороной).

Амортизация по основным средствам начисляется ежемесячно линейным способом путем применения установленных норм.

Доходы и расходы от сдачи основных средств в аренду относятся Обществу к доходам и расходам от обычных видов деятельности.

Порядок учета нематериальных активов

Нематериальных активов на баланс Общества нет.

Материально-производственные запасы

Материально-производственные запасы оценены в сумме фактических затрат на приобретение.

Для учета материально-производственных запасов в производстве и ином выхвате их оценка производится (кроме оборудования к установке,

медкабжетов) по средней себестоимости группы однородных материально-производственных запасов по истечении срока.

Стоимость инструментов и хозяйственных принадлежностей списывается на затраты в полном размере при передаче в эксплуатацию.

Стоимость спецзащиты со сроком службы менее года списывается на себестоимость по мере передачи ее работникам. Стоимость спецзащиты, срок службы которой превышает 12 месяцев, погашается линейным способом, исходя из срока полезного использования.

Оценка незавершенного производства

Отраслевые особенности энергетики (основное производство, относящееся к государству выработки теплоты, электроэнергии и мощности) характеризуются отсутствием незавершенного производства.

Оценка незавершенного производства по прочим работам и услугам производится в сумме фактических затрат.

Порядок учета оборудования, требующего монтажа

Оборудование к установке принимается к бухгалтерскому учету по фактической цене приобретения. Оборудование, сдаваемое в монтаж, оценивается организацией по себестоимости каждой единицы такого оборудования.

Порядок учета финансовых вложений

Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат на их приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещающих налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах).

Порядок учета затрат на производство

В учете ПАО «КК» производится внутреннее разделение учета затрат по следующим видам де-

ятельности: производство электрической энергии и мощности, производство и передача тепловой энергии по источникам тепловой энергии, производство и передача горячей воды от источников тепловой энергии, услуги промышленного характера, услуги непромышленного характера, услуги обслуживающих производств и хозяйств. Расходы, связанные с получением выручки, являются расходами по обычным видам деятельности и формируют себестоимость продукции, работ, услуг.

Порядок учета товаров

Товары в розничной торговле отражаются в учете по розничным (продажным) ценам без использования счета 42 «Товары в наличии». Учет товаров в столовых ведется по покупным ценам.

Порядок учета готовой продукции

Учет готовой продукции отражается в балансе по фактической производственной себестоимости, включая затраты, связанные с использованием в процессе производства основных средств, сырья, материалов, топлива, энергии, трудовых ресурсов, и другие затраты на производство продукции.

Порядок учета доходов и расходов

Выручка от продажи товара и оказания услуг признается для целей бухгалтерского учета по мере отгрузки продукции покупателям (или оказания услуг) и предъявления им расчетных документов. Выручка отражена в Отчете о финансовых результатах за минусом налога на добавленную стоимость и иных аналогичных обязательных платежей.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

Порядок учета государственной помощи

В целях бухгалтерского учета бюджетные средства подразделяются на (п. 4 ПБУ 13/2000):

- средства на финансирование капитальных расходов;
- средства на финансирование текущих расходов.

Бюджетные средства признаются в бухгалтерском учете по мере фактического получения денежных средств и ресурсов, отличных от денежных средств.

Учет кредитов и займов

Расходы по займам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту).

Дополнительные расходы, связанные с получением заемных средств, списываются на прочие расходы в том отчетном периоде, в котором они были произведены.

Формирование обязательств

В бухгалтерском учете создается резерв на оплату отпусков работникам. Резерв формируется исходя из обязательств Общества по оплате непогашенных дней отпуска работникам на дату отчетности. Расчет производится по каждому работнику. Величина отсроченного обязательства относится на расходы по обычным видам деятельности.

Формирование оценочных резервов

Общество создает резерв сомнительных долгов. Величина резерва определяется по каждому сом-

тельному долгу отдельно в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично. Сомнительный считается дебиторская задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями.

Общество создает резервы под обесценение финансовых вложений, если проверка на обесценение подтверждает устойчивое снижение стоимости финансовых вложений. Резерв образуется на величину разницы между учетной стоимостью и расчетной стоимостью финансовых вложений.

Порядок использования нераспределенной прибыли Общества

Структура направления использования нераспределенной прибыли Общества устанавливается общим собранием акционеров.

Порядок использования нераспределенной прибыли Общества

Структура направления использования нераспределенной прибыли Общества устанавливается общим собранием акционеров.



- 29 -

6.2. Анализ динамики результатов деятельности и финансового положения Общества

Финансово-экономические результаты деятельности Общества по итогам 2017 года отражены в таблице 10.

Таблица 10 - Основные финансово-экономические показатели (без учета НДС)

Показатели	Сумма, млн. руб.
Реализация электроэнергии и мощности	3 344,5
Реализация теплоснабжения и горячей воды	3 863,2
Реализация прочей продукции	63,2
Всего выручка от реализации	7 270,9
Себестоимость электроэнергии и мощности	2 342,8
Себестоимость теплоснабжения и горячей воды	4 549,2
Себестоимость прочей продукции	35,4
Всего себестоимость	6 927,4
Валовая прибыль	343,5
Коммерческие расходы	11,9
Прибыль от реализации продукции	331,6
Проценты к получению	134,8
Проценты к уплате	208,6
Прочие доходы	6 389,8
Прочие расходы	6 219,2
Прибыль до налогообложения	428,4
Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	43,8
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	384,6

Выручка от реализации продукции за 2017 год составила 7 270,9 млн. руб. Себестоимость продукции отчетного года составила 6 927,4 млн. руб. В том числе, себестоимость электроэнергии (мощности) 2 342,8 млн. руб., теплоснабжения и горячей воды 4 549,2 млн. руб. По итогам 2017 года получена валовая прибыль в размере 343,5 млн. руб. Коммерческие расходы в отчетном периоде составили 11,9 млн. руб. Прибыль от реализации продукции составила 331,6 млн. руб.

Финансовым результатом работы Общества за 12 месяцев 2017 года стала прибыль 384,6 млн. руб. Анализ динамики чистых активов Общества за три последних завершённых финансовых года, включая 2017 год, содержится в таблице 11.

Таблица 11 - Анализ динамики чистых активов Общества

Наименование показателя	на 31.12.2015 г., тыс. руб.	на 31.12.2016 г., тыс. руб.	на 31.12.2017 г., тыс. руб.
Величина средств по Активу баланса, принимаемых в расчет Чистых активов	8 372 700	8 339 272	6 806 288
Величина средств по Пассиву баланса, принимаемых в расчет Чистых активов	5 188 540	4 919 197	3 287 706
Величина Чистых активов	3 184 160	3 420 075	3 518 582

Размер чистых активов на конец 2017 года составил 3 518 582 тыс. руб., или 102,9% от уровня 2016 г.

Таблица 12 - Соотношение Чистых активов к Уставному капиталу Общества

Показатели	на 31.12.2015 г., тыс. руб.	на 31.12.2016 г., тыс. руб.	на 31.12.2017 г., тыс. руб.
Величина Чистых активов	3 184 160	3 420 075	3 518 582
Размер Уставного капитала	965 294	965 294	965 294

Чистые активы Общества превышают его Уставный капитал. Данное соотношение положительно характеризует финансовое положение Общества и полностью удовлетворяет требованиям нормативных актов к величине Чистых активов. Увеличение Чистых активов за 3 последних года и их превышение над Уставным капиталом говорит о стабильном финансовом положении Общества.

6.3. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность за горячее водоснабжение и тепловую энергию на начало года составляла 1 млрд. 399 млн. руб. Главной проблемой является низкая платежная дисциплина населения, обусловленная кризисными явлениями в экономике Курганской области.

Полный цикл взыскания дебиторской задолженности от подготовки соответствующего заявления в судебные органы до поступления денежных средств на счета реорганизационной организации является трудоемким и очень продолжительным по времени. Таким образом, поскольку взыскание дебиторской задолженности не является приоритетным видом деятельности для ПАО «КГК», его осуществление требовало создания самостоятельного подразделения, введения в штат Общества работников с соответствующей специализацией, работников, обеспечивающих контроль за исполнением требований исполнительных документов, формирования новых баз данных, ведения особой отчетности, несения существенных судебных издержек.

В связи с изложенным, Обществом принято решение об уступке права требования сложившейся и возникающей в последующих расчетных периодах задолженности ООО «Кургантепэнерго». В целях снижения рисков и обеспечения надежности получения средств по уступке исполнение договоров цессономаром обеспечено в 2017 году залогом переданных прав в интересах ПАО «КГК». Такие сделки позволят ПАО «КГК» получить от цессонодаря за уступленные требования в первые 3 месяца после заключения договора уступки почти 24% дебиторской задолженности.

Результатом мероприятий стало снижение уровня дебиторской задолженности. По состоянию на 31.12.17 г. сумма дебиторской задолженности за горячую воду и тепловую энергию составляет 1 млрд. 109 млн. руб., что на 21% ниже уровня задолженности на конец 2016 г. Бюджетными темпами дебиторской задолженности в течение 2017 г. также характеризуются значительным снижением темпов прироста задолженности по сравнению с динамикой 2014-2016 гг.

Сложившаяся схема правоотношений между ПАО «КГК» и ООО «Кургантепэнерго» не может оказать какого-либо негативного влияния на их стороны даже в случае изменения ситуации на рынке коммунальных ресурсов.



7. Распределение прибыли и дивидендная политика

В ПАО «КГК» применяется дивидендная политика, при которой доля чистой прибыли, направляемая на выплату дивидендов по привилегированным акциям, постоянна и согласно ст. 7 Устава Общества равна 10 процентам чистой прибыли Общества по итогам последнего финансового года. Формирование дивидендов по обыкновенным акциям также зависит от полученной Обществом чистой прибыли. Решение о выплате дивидендов, в том числе решения о размере дивиденда и форме их выплаты по акциям каждой категории, принимаются Общим собранием акционеров Общества.

Годовым Общим собранием акционеров по итогам 2016 г. (Протокол б/н от 30.05.2017 г.) ПАО «КГК» принято решение выплатить дивиденды по обыкновенным и привилегированным акциям типа А, на выплату направить долю чистой прибыли Общества в размере 288 629 250,00 рублей.

Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям Общества:

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующий отчетный период – 2016 г., полный год
Категория акций, для привилегированных акций – тип	обыкновенные
Орган управления Общества, принявший решение об объявлении дивидендов, дата принятия такого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления Общества, на котором принято такое решение	Годовое Общее собрание акционеров, дата принятия решения - 29.05.2017 г., протокол (ОСА б/н от 30.05.2017 г.
Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию, руб.	2,09432925042
Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.	256 457 750,00
Дата, на которую определяется (определялись) лица, имеющие (имели) право на получение дивидендов	14 июня 2017 года
Отчетный период (год, квартал), за который (по итогам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды	2016 г., полный год
Срок (дата) выплаты объявленных дивидендов	Срок выплаты дивидендов номинальному держателю и являющемуся профессиональным участником рынка ценных бумаг доверительному управляющему, которые зарегистрированы в реестре акционеров, не должен превышать 10 рабочих дней, а другим зарегистрированным в реестре акционеров лицам - 25 рабочих дней с даты, на которую определяется лицо, имеющее право на получение дивидендов, т.е. не позднее 19.07.2017 г.
Форма выплаты объявленных дивидендов (денежные средства, иное имущество)	денежные средства
Источник выплаты объявленных дивидендов (чистая прибыль отчетного года, нераспределенная часть прибыли прошлых лет, специальный фонд)	чистая прибыль отчетного года
Иные сведения об объявленных и (или) выплаченных дивидендах, указываемые Обществом по собственному усмотрению	-

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующий отчетный период – 2016 г., полный год
Категория акций, для привилегированных акций – тип	привилегированные, тип А
Орган управления Общества, принявший решение об объявлении дивидендов, дата принятия такого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления Общества, на котором принято такое решение	Годовое Общее собрание акционеров, дата принятия решения – 29.05.2017 г., протокол ГОСА. Вн от 30.05.2017 г.
Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию, руб.	2,09625440835
Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.	30 171 500,00
Дата, на которую определяется (определилось) лицо, имеющее (имевшее) право на получение дивидендов	«14» июня 2017 года
Отчетный период (год, квартал), за который (по итогам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды	2016 г., полный год
Срок выплаты дивидендов номинальному держателю и желавшему профессиональным участникам рынка ценных бумаг доверительному управлению, которые зарегистрированы в реестре акционеров, не должен превышать 10 рабочих дней, а другим зарегистрированным в реестре акционеров лицам – 25 рабочих дней с даты, на которую определяется лицо, имеющее право на получение дивидендов, т.е. не позднее 19.07.2017 г.	
Срок (дата) выплаты объявленных дивидендов	
Форма выплаты объявленных дивидендов (денежные средства, иные имущества)	денежные средства
Источник выплаты объявленных дивидендов (чистая прибыль отчетного года, нераспределенная чистая прибыль прошлых лет, специальный фонд)	Чистая прибыль отчетного года
Иные сведения об объявленных и (или) выплаченных дивидендах, указываемые Обществом по собственному усмотрению	-

Невыплаченных дивидендов по состоянию на 31.12.2017 г. – 950,52 тыс. руб. Причины выплаты дивидендов не в полном объеме: непредставление акционерами Обществу (регистрационному отделению) информации о банковских и (или) иных реквизитах, необходимых для выплаты дивидендов.

8. Инвестиционная деятельность

8.1. Инвестиции Общества, в том числе направляемые на реконструкцию и техническое перевооружение

Производственно-хозяйственная деятельность предприятия в той или иной степени обязательно связана с инвестиционной деятельностью. Необходимым условием структурной перестройки и экономического роста являются наращивание объема и повышение эффективности инвестиций в создание новых и развитие, совершенствование действующих основных фондов и производств, в материальные и нематериальные активы. Базой инвестиционной деятельности и плана технического перевооружения и реконструкции Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания» (ПАО «КГК») на 2017 и последующие годы заложен анализ фактического состояния оборудования ТЭЦ и тепловых сетей, анализа выработки паркового ресурса оборудования или необходимости полной замены оборудования, что позволяет обеспечить надежно и бесперебойную работу ПАО «КГК».

Стабильное и быстрое развитие электроэнергетической отрасли невозможно без осуществления инвестиционной деятельности. Инвестиционная деятельность ПАО «КГК» осуществляется по следующим направлениям:

- реализация приоритетных инвестиционных проектов;
- модернизация существующих производственных мощностей;
- инвестиции в основной капитал осуществляются в форме капитальных вложений, которые включают в себя затраты на новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение объектов действующих предприятий, приобретение оборудования, не требующего монтажа и не входящего в сметы строок.

Капитальные вложения в 2017 году были направлены на реконструкцию и техническое перевооружение Тепловых сетей, Курганской ТЭЦ, котельных Шадринского отделения, новое строительство, а также на приобретение оборудования, не требующего монтажа и не входящего в сметы строок, приобретение автотранспорта и проектные работы. План на 2017 год по техническому перевооружению, реконструкции оборудования и новому строительству Общества составил 100510 тыс. рублей без НДС. Освоено за отчетный 2017 год – 109 878 тыс. рублей без НДС, т.е. выполнение за 2017 год составило 109,3%.

В 2017 году Обществом был запланирован ввод основных средств на сумму 97 950 тыс. руб. без НДС, введено же основных средств было на сумму 95 752,3 тыс. руб. без НДС, т.е. выполнение 98%.

Ниже, в Таблице 13, представлен объем капитальных вложений Общества за 2015 - 2017 годы.



Таблица 13 - Объемы капиталовложений ПАО «КГК» за 2015-2017 гг.

тыс. руб. без НДС

Наименование	2015 год план	2016 год факт	2016 год план	2016 год факт	2017 год план	2017 год факт
1	2	3	4	5	6	7
Капитальные вложения всего, в том числе:	467 544	1 156 166	93 862	132 391	100 610	109878
1. Техническое перевооружение и реконструкция, в том числе:	455 599	56 507	84 856	80 789	97 950	74 837
- ТЭЦ и ЦО	9 402	14 010	-	20 585	80 000	28 381
- СП «Тепловые сети», ИД, транспортный ЦК	446 172	42 472	84 856	60 204	17 950	46 456
- ПИР	25	25	-	-	-	-
2. Оборудование, не требующее монтажа и не входящее в сметы строок автотранспорт	8 730	14 728	8 806	6 835	2 560	8 382
3. Новое строительство в том числе:	3 215	1 083 914	-	44 547	-	26 659
- проект строительства Западной ТЭЦ 25 МВт	-	35 865	-	-	-	-
строительство Западной ТЭЦ	-	983 771	-	-	-	-
строительство в структурных подразделениях	3 215	64 278	-	44 547	-	26 659
4. Приобретение основных средств, бывшие в употреблении и другие организации	-	1 017	-	220	-	-

Для подключения дополнительных потребителей к тепловым сетям ПАО «КГК» по договорам подключения за счет потребителей было заменено и проложено вновь – 649,5 п. м. трубы, в том числе:

- надземная прокладка труб – 137 м;
 - подземная прокладка труб – 512,5 м.
- Вновь построено в 2017 году 13 тепловых трасс.

За 2017 год произошло увеличение подключенной нагрузки на 8,8909 Гкал/ч, в том числе:

- объекты жилого фонда - 7,6655 Гкал/ч;
- объекты социальной сферы – 0,4904 Гкал/ч;
- юридические лица - 0,721 Гкал/ч.

Наглядно динамика освоения средств на техническое перевооружение и новое строительство Общества в 2015-2017 годах представлена ниже на диаграмме (рисunek 3). Высокие показатели нового строительства в 2015 году, представленные на диаграмме, обусловлены строительством в 2014-2015 годах Мини-ТЭЦ 25 МВт (Западная ТЭЦ) на месте котельной № 40, расположенной на территории завода КЗКТ в г. Кургане.



8.2. Инвестиционные программы

В 2017 году источниками финансирования программы технического перевооружения и реконструкции Общества в основной капитал, как и в предыдущие годы, являются, в основном, амортизационные отчисления и частично плата за подключение к тепловым сетям.

С целью приращения производственного потенциала ПАО «КГК», повышения надежности и экономичности работы Курганской ТЭЦ, Тепловых сетей, Шадринского отделения ПАО «КГК», снижения возможности возникновения аварийных ситуаций был разработан план технического перевооружения и реконструкции на 2017 год с финансированием за счет собственных средств Общества.

В 2017 году были выполнены запланированные мероприятия, направленные на реконструкцию и техническое перевооружение. Был выполнен ряд мероприятий по техническому перевооружению, не включенных в план, но необходимых для успешной работы предприятия:

- модернизация IT ст. №8 с проведением модернизации системы регулирования, введением комплекса АСУ ТП (Курганская ТЭЦ). Данная модернизация включает в себя замену контрольно-измерительных приборов на новые, замену запорной и регулирующей арматуры. Курганская ТЭЦ получает более стабильную схему работы технологических защит и блокировок и как следствие, повышение надежности и безопасности работы оборудования ТТ-8;
- реконструкция КРУ-6 кВ (рабочий ввод секции 85 кВб яч. 85З) (Курганская ТЭЦ). Реконструкция КРУ-6кВ заключается в замене выработавших срок службы масляных выключателей на вакуумные выключатели. Вакуумные выключатели имеют ряд преимуществ перед воздушными: допускают отказы в работе значительно реже, чем стандартные масляные, имеют повышенную термостойкость во время выполнения коммутационных действий, отличаются быстротой и повышенным механическим ресурсом, безопасны и удобны в эксплуатации.

- установка преобразовательной частоты в ТП-16, ТП-25 (Шадринское отделение) в целях экономии электроэнергии при работе электродвигателей насосного оборудования тепловых пунктов, а также для увеличения ресурса электродвигателей (плавность пуска и останова);
- установка БУК МТ-11,00 в котельных с. Ключи, №2,3, с. Нижнепоповское, с. Погорка, №9 (Шадринское отделение);
- установка агрегатов насосных с ап. двигателями в Центральной котельной, в ТП-8, в котельной ДСК котельной №3 (Шадринское отделение);
- техническое перевооружение котельной №4 (Шадринское отделение). В рамках выполнения мероприятий по договору о подключении и в связи с присоединением новых потребителей потребовалось увеличение тепловой мощности источника;
- монтаж оборудования для использования аварийного запаса топлива в котельной ШПК (Шадринское отделение);
- реконструкция основного здания с приборами вывоза необходимо переноса насосного оборудования из административного здания в связи с техническим перевооружением котельной №4 (Шадринское отделение);
- реконструкция теплотрассы от ТП-28 с заменой трубопровода в связи с высоким износом и по причине недостаточной пропускной способности, а также для обеспечения необходимого гидравлического режима (Шадринское отделение);
- реконструкция магистральной тепловой сети по ул. Луначарского для обеспечения необходимого гидравлического режима (Шадринское отделение);
- реконструкция магистральной тепловой сети по ул. Февральская (ул. Урицкого – ул. Щеткина) с целью увеличения диаметра тепловой сети (Шадринское отделение);
- Реконструкция сетей теплоснабжения с. Малахово (Шадринское отделение). Реконструкция проведена в рамках выполнения мероприятий по договору о подключении;
- модернизация котельной с. Малахово (Шадринское отделение). В связи с присоединением нового потребителя и увеличением подкальной тепловой нагрузки, по причине невозможности пуска двух котлов в параллельную работу (попарно) по разряжению, была проведена замена дымовой трубы с увеличением ее диаметра;
- установка преобразовательной частоты N700E-150H/115H/FF 15/18,5 кВт 380-480В, VACON100-3L-0140-5-FLOW 3*400 В, F21, 75 кВт в ТП №162 в котельной №17, №23, №16 и др. (СП «Тепловые сети»);
- модернизация необходима для повышения экономичности работы оборудования;
- модернизация пожарной сигнализации в административном-производственном здании по адресу: ул. Куртамышская, 9 (СП «Тепловые сети»);
- реконструкция тепловой трассы от ТК39/14 до ТК39/22, ТК39А-ТК39/В (СП «Тепловые сети»). В результате реконструкции произошло увеличение пропускной способности тепловой сети с 5000 на 6000;
- установка клапан-регулятора УМ2 Ду-150 в котельной №17 для автоматизации производственных процессов (СП «Тепловые сети»);
- реконструкция тепловой трассы от ТП №5 в целях увеличения пропускной способности тепловой сети (СП «Тепловые сети»);
- модернизация газового оборудования в котельных №18 и №5 для повышения надежности в системе теплоснабжения (СП «Тепловые сети»);
- модернизация системы видеонаблюдения в здании ул. Гайдара, 89 в целях повышения безопасности и сохранности оборудования. (СП «Тепловые сети»);
- реконструкция тепловой трассы с заменой ДЭУ00м на ДЭУ00м на насосной №1,2 по ул. Зорге,3 до ТК33 - для увеличения пропускной способности магистральных тепловых сетей (СП «Тепловые сети»);
- реконструкция тепловой трассы до жилого дома по ул. Ленина, 6 (СП «Тепловые сети»). Реконструкция проводилась в целях выноса теплоты из-под пятна застройки;

- при передаче котельной с угля на природный газ с установкой нового оборудования, а также для улучшения экологической обстановки в районе размещения котельной проведено техническое перевооружение и газификация котельной №31. Установлен комплект дымовых труб, щиты распределительные ШР-1 №1; ШР-2 №2, электрооборудование, сеть газораспределения в пос. Златоустовый г. Курган (СП «Тепловые сети»);
- модернизация регуляторов температуры ГВС в котельной №11 (ТП №46), в ТП №57 (СП «Тепловые сети»);
- для осуществления контроля за потреблением тепловой энергии установлено УУТЗ в ЦТП №22 (СП «Тепловые сети»);
- для повышения надежности работы оборудования установлен электродвигатель 5AM 250G2, 75кВт, 3000 об/мин в котельной №23 (СП «Тепловые сети»);
- агрегат приточный канальный типа стандартной комплектации АПК-ИНВЕНТ-05-4-4ИХ в котельной №14 для улучшения условий труда и безопасности производственного процесса (СП «Тепловые сети»);
- установка систем видеонаблюдения в здании ТП №35 (ул. Перова, 8), котельных №24, №31, №17 для сохранности материалов и оборудования (СП «Тепловые сети»);
- СП «Тепловые сети» осуществили модернизацию производства с заменой изношенного оборудования, а именно:
 - установка агрегатов насосных 2К100-80-160а с электродвигателем 11 кВт; К 100-65-200СД, ЦОГН 13-175, НГ-1,6/1,6 в ТП №102, №109, №150, котельных №26, №8;
 - установка теплообменников РСОВЕЛ, GXD-026-L-5-P-61 №1 и №2 в котельной №31.
 В связи производственной необходимостью, связанной с увеличением установленной мощности для подключения дополнительной нагрузки, СП «Тепловые сети» провели реконструкцию здания котельной №14 с установкой нового котла «Термострой» Т1100 5000 кВт.
- При передаче котельной №31 на сжиженный природный газ с установкой нового оборудования, а также для улучшения экологической обстановки в районе размещения котельной СП «Тепловые сети» выполнили следующие мероприятия:
 - установка комплекта дымовых труб;
 - установка водогрейного водотрубного котла KB-PM-1,16-95H;
 - установка водогрейного жаротрубного котла KB-PM-0,75-75-115H;
 - прокладка внутренних газопроводов.
 Для подключения объектов капитального строительства к системе теплоснабжения был проведен ряд реконструкций, в том числе:
 - реконструкция тепловой трассы от ТП №142 с увеличением диаметра разводки сетей с Д108 на Д159 в связи с подключением жилого дома б. Солнечный, 16а и увеличение ввода с Д 219 на Д273 в связи с подключением жилого дома б. Солнечный, 15 (СП «Тепловые сети»);
 - строительство тепловой трассы от артези в сущ. сеть до здания по пр. Конституции, 56а (СП «Тепловые сети»);
 - строительство тепловой трассы от артези в существующую тепловую сеть на ЦТП №100 до трех жилых домов, 2 мкр-н, строение 2 (СП «Тепловые сети»);
 - строительство тепловой трассы от артези до жилого дома 6, мкр-н 11 (поз. 2) (СП «Тепловые сети»);
 - строительство тепловой трассы от артези до жилого дома 7, мкр-н 11 (поз. 1) (СП «Тепловые сети»);
 - строительство тепловой трассы от артези задвижек до жилого дома б. Солнечный, 16а (СП «Тепловые сети»);
 - строительство тепловой трассы от артези в ТК до границы земельного участка у жилого дома 26а в 1 мкр-не (СП «Тепловые сети»);
 - строительство тепловой трассы от артези в существующую тепловую сеть до ТК на границе земельного участка магазина в районе дома 9/3 мкр-на (СП «Тепловые сети»);
 - строительство тепловой трассы от артези к жилому дому №13-2 ул. Молодежная, мкр-н Черемушко (СП «Тепловые сети»);

Выполнены работы по новому строительству, в том числе:

- строительство здания насосной к котельной №4 (Шадринское отделение) вызвано необходимостью переноса насосного оборудования в котельной №4 из административного здания;
- строительство тепловой сети от здания котельной КЭУ ул. К. Маркса, 72 (Шадринское отделение);
- строительство водопровода для обеспечения холодным водоснабжением котельной №3 (Шадринское отделение). В связи с отказом ОАО «ЭК» поставлять холодную воду на нужды кот. №3, был заключен договор аренды скважины на территории ШМТК для обеспечения холодной водой котельной от скважины;
- строительство тепловой сети ул. Луначарского, 6 (Шадринское отделение);
- строительство тепловой трассы от ТП №22 до ТК ул. М. Горького, 150 (СП «Тепловые сети»);
- строительство тепловой трассы вдоль дома по ул. Невежина, 18 (вынос из подвала) (СП «Тепловые сети»);
- строительство тепловой трассы и ГВС вдоль дома по ул. Сука-Батора, 15 (СП «Тепловые сети»);
- строительство тепловой трассы от ТК-56 до жилых домов ул. Некрасова, 11, 17 до ТП №68 с целью увеличения пропускной способности тепловой сети (СП «Тепловые сети»);
- строительство тепловой трассы от ЦТП №170 от артези на жилой дом ул. Томина, 45 до здания ул. Советская, 53 для переклещивания нагрузки жилых домов на тепловой пункт №170 (СП «Тепловые сети»);
- строительство тепловой трассы ул. Томина, 45б до жилого дома ул. Томина, 45 с целью переклещивания нагрузки жилых домов на тепловой пункт №170 (СП «Тепловые сети»);
- прокладка трубопровода циркуляции от ТП №8 до ул. Пролетарская, 61 для повышения качества параметров системы ГВС (СП «Тепловые сети»);
- ограждение здания ТП №36 и ограждение здания центрального теплового пункта в 4 мкр-не, дом 6 проведено для благоустройства прилегающей территории и обеспечения сохранности и безопасности работы оборудования (СП «Тепловые сети»);
- прокладка тепловой трассы от артези в существующую сеть по ул. Державинского до здания ул. Державинского, 25 (СП «Тепловые сети»);
- прокладка тепловой трассы до жилого дома: г. Курган, 3 мкр-н в районе дома №6 (СП «Тепловые сети»);
- строительство тепловой трассы от ТК-УТ-4 до границы земельного участка жилого комплекса (СП «Тепловые сети»);
- строительство тепловой сети от существующих тепловых сетей до строящегося жилого дома в 4 мкр-не поз. №5 (СП «Тепловые сети»);
- строительство тепловой трассы к жилому дому: г. Курган, 7 мкр-н, поз.95 (СП «Тепловые сети»);
- строительство тепловой трассы к жилому дому: г. Курган, 2 мкр-н, в районе строения №6 (СП «Тепловые сети»);
- строительство насосной станции ул. Куйбышева - Малочаусовский переул (Повысительная насосная станция, ул. Куйбышева, 140 В) (СП «Тепловые сети»);
- строительство тепловой трассы от артези в существующую тепловую сеть от котельной №14 до артези в тепловую трассу у жилого дома по ул. 9 мая, 4а (СП «Тепловые сети»);

Таким образом, выполнена часть запланированных работ по техническому перевооружению и реконструкции на 2017 год Общества, а также выполнен ряд не запланированных работ. В результате инвестиционной деятельности в 2017 году осуществлен ввод основных фондов в размере 95752 тыс. руб. без НДС.

8.3. Структура капиталовложений по направлениям

- В отчетном году в ОАО «КГ» сложилась следующая структура капиталовложений по направлениям:
 - новое строительство - 24,3%;
 - техническое перевооружение и реконструкция Курганской ТЭЦ и котельной Шадринского отделения ОАО «КГ» - 25,8%;
 - техническое перевооружение и реконструкция «Тепловые сети» и Исполнительной дирекции - 42,3%;
 - оборудование, не требующее монтажа и не входящее в сметы строок, автотранспорт - 7,6%.

Основание капиталовложений по направлениям

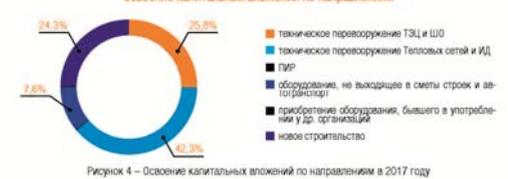


Рисунок 4 – Основание капиталовложений по направлениям в 2017 году

К техническому перевооружению относится комплекс мероприятий по повышению технико-экономических показателей основных средств или их отдельных частей на основе внедрения передовой техники и технологии, механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования на новое, более производительное. С этой целью для повышения надежности работы оборудования Общества, а также продления срока службы и эксплуатации в 2017 году было приобретено оборудование, не требующее монтажа и автотранспорт, в том числе:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| КУРГАНСКОЙ ТЭЦ: | ШАДРИНСКИМ ОТДЕЛЕНИЕМ: |
| - POS-система АТОП; | - весы аналитические; |
| - сварочный аппарат; | - здание модульное; |
| - машины пневматические вальцовочные; | - картошка 5 секций; |
| - омметр; | - машина ассенизационная ЕМК-43253. |
| - приспособление для шифровки сидел задвижек с пневмоприводом; | |
| - шкафы силовые; | |
| - автобус ПА3 32053-04; ПА3 32053-110-07. | |
| ТЕПЛОВЫМИ СЕТЯМИ: | |
| - устройство для проверки простоты защиты Нептун-2М; | |
| - регулятор многоканальный РМТ59М; | |
| - тепловыключатель «Енкла3»; | |
| - ГАЗ-27527(Соболь 4х4); | |
| - экскаватор ЕК-14-90; | |
| - автобус ПА3-32053-04. | |
- Также в 2017 году структурным подразделением «Тепловые сети» были приобретены сооружения:
- сооружение внутриплощадочные сети теплоснабжения, г. Курган ул. Черепреневская, 127, протяженность - 21 м;
 - сооружение внутриплощадочные сети теплоснабжения, г. Курган ул. Черепреневская, 127, протяженность - 24 м;
 - сооружение внутриплощадочные сети теплоснабжения, г. Курган ул. Черепреневская, 127, протяженность - 81 м.
- Основное внимание уделяется техническому перевооружению и реконструкции основных фондов с целью снижения износа. Результатом реализации программы технического перевооружения и реконструкции стало уменьшение износа основных фондов.

9.4. Недроприфильные финансовые вложения

В отчетном году финансовых вложений не по профилю не было.

9.5. Привлечение кредитных ресурсов под инвестиционные проекты

В течение 2017 г. привлечения кредитных ресурсов в целях финансирования инвестиционных проектов не происходило.



- 42 -

9. Перспектива технического перевооружения и развития Общества

9.1. Внедрение новых технологий производства и динамика развития Общества
 Реализация программы ремонта оборудования Общества представлена в таблице 14.

Таблица 14 - Перспективный план ремонта основного оборудования с 2018 г. по 2021 г.

№ п/п	Стационарный № энергоблока, агрегатулы	t/час; Гкал/час; МВт	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
-	КТАЦ	-	-	-	-	-
1.	К-8	420 t/час	T	T	T	K
2.	К-9	420 t/час	K	T	T	O
3.	К-10	420 t/час	T	T	O	T
4.	К-11	420 t/час	T	K	T	T
5.	К-12	420 t/час	T	T	K	T
6.	К-13	420 t/час	O	T	T	T
7.	ПК-1	100 Гкал/час	T	T	T	T
8.	ПК-2	100 Гкал/час	T	T	T	T
9.	ПК-3	100 Гкал/час	K	T	T	T
10.	ПК-4	100 Гкал/час	T	T	T	T
11.	ПК-5	100 Гкал/час	T	K	T	T
12.	ТГ-5	50 МВт	T	T	T	T
13.	ТГ-8	100 МВт	K	T	T	O
14.	ТГ-7	100 МВт	T	T	K	T
15.	ТГ-8	100 МВт	T	T	O	T
16.	ТГ-9	100 МВт	T	K	T	T
-	ШО	-	-	-	-	-
1.	БК-1	100 Гкал/час	T	K	T	T
2.	БК-2	100 Гкал/час	T	T	T	K
3.	ГМ-3	50 t/час	T	T	T	K
4.	ГМ-4	50 t/час	K	T	T	T
5.	КВМ-7,5,6	8,5 Гкал/час	T	T	K	T

где: К - капитальный ремонт;
 С - средний ремонт;
 Т - текущий ремонт.

- 43 -

9.2. Выполнение программ повышения надежности работы энергосистемы

Решением в плане технического перевооружения и реконструкции, инвестиционной деятельности ПАО «КГК» на 2018 г. и на последующие годы заложен анализ фактического состояния оборудования Курганской ТЭЦ, «Тепловых сетей», Шадринского отделения ПАО «КГК», завода выработки парового ресурса оборудования и авторисорта, что позволяет обеспечить надежную и бесперебойную работу ПАО «КГК». С целью повышения производственного потенциала Общества, повышения надежности и экономичности работы энергетических объектов, снижения возможности возникновения аварийных ситуаций и был разработан план мероприятий с финансированием за счет собственных средств Общества – прибыли и амортизации.

Одним из аспектов повышения надежности работы энергосистемы является обеспечение бесперебойной работы вб подраделений. В 2018 году на Курганской ТЭЦ планируется: реконструкция КРУ-6 кВ с заменой МВ-6кВ на вакуумные; модернизация паровой турбины ТГ-6; модернизация котла БКЗ-420-140 ст. №9.

1. Реконструкция КРУ-6 кВ с заменой МВ-6кВ на вакуумные

Реконструкция КРУ-6кВ заключается в замене выработавших срок службы масляных выключателей на вакуумные выключатели. Вакуумные выключатели имеют ряд преимуществ перед воздушными: допускают отказы в работе значительно реже, чем стандартные масляные; имеют повышенную термостойкость во время выполнения коммутационных действий; отличаются быстротой действия и повышенным механическим ресурсом, безопасны и удобны в эксплуатации.

2. Модернизация ТГ-6 (автоматизирование системы управления)

Данная модернизация включает в себя замену контрольно-измерительных приборов на новые, замену запорной и регулировочной арматуры. Курганская ТЭЦ получает более стабильную схему работы технологических защит и блокировок и, как следствие, повышение надежности и безопасности работы оборудования ТГ-6.

Оборудование турбоагрегата АСУ ТП

В рамках модернизации системы управления ТГ-6 предусматривается реализация АСУ ТП, включающая подсистемы: информационного контроля, автоматического регулирования, технологических защит, сигнализации, блокировок и АБР, дистанционного управления приводами запорной, регулировочной арматуры и механизмов собственных нужд.

АСУ ТП предназначена для автоматизированного контроля и рационального управления технологическим оборудованием турбоагрегатами Курганской ТЭЦ в едином технологическом процессе производства электрической и тепловой энергии требуемых параметров.

В АСУ ТП реализуются функции управления ТГ-6 в логике взаимосвязанного управления основным и вспомогательным оборудованием турбоагрегата.

Контроль и управление ТГ-6 должны осуществляться операторами турбинного цеха с блочного щита управления БЩУ №2.

АСУ ТП должна обеспечивать качественное поддержание параметров электрической и тепловой нагрузки в регулируемом диапазоне ТГ от минимально допустимых до 100% в соответствии с ГОСТ 28269-89, ГОСТ 24278-89, ПТЗ РФ.

Средства АСУ ТП должны обеспечивать выполнение следующих функций:

- защита турбогенератора путем остановки или снижения нагрузки при угрозе аварии;

- 44 -

- автоматическое регулирование параметров по всем проектным контурам регулирования;
- автоматическое программное выполнение операций;
- обеспечение участия ТГ в общем первичном регулировании частоты и мощности энергосистемы в автоматическом режиме;
- обеспечение возможности передачи данных в режиме реального времени в систему дискретизации АО «Интерэлектрон» для возможности удаленного мониторинга состояния технологических процессов ТГ-6. Объем передаваемой информации не менее 500 переменных.

Целями создания системы АСУ ТП являются:

- замена физически устаревших средств информационного контроля и управления турбогенератора (оборудования, выработавшего ресурс) с внедрением полифункциональной АСУ ТП;
- повышение надежности работы турбогенератора и защита оборудования при угрозе аварии;
- обеспечение участия турбогенератора в общем первичном регулировании частоты и мощности энергосистемы в автоматическом режиме;
- обеспечение эксплуатационного персонала достаточной, достоверной и своевременной информацией для анализа, оптимизации и планирования работы оборудования и его ремонта.

В результате создания АСУ ТП ТГ-6 должны быть достигнуты:

- устойчивая работа систем управления турбогенераторов;
- улучшение условий эксплуатации за счет унификации технических и программных средств;
- повышение надежности системы управления за счет структурного резервирования и непрерывной диагностики технических и программных средств;
- точность поддержания основных технологических параметров на всех рабочих режимах турбогенераторов;
- снижение влияния человеческого фактора на технологические процессы;
- повышение комфортности работы оперативного и обслуживающего персонала.

Данные показатели должны быть достигнуты за счет применения современных программно-технических средств, обеспечивающих:

- реализацию сложных стратегий и алгоритмов регулирования;
- удобный интерфейс «человек - машина»;
- расширенные информационные и управленческие возможности АСУ ТП;
- развитую диагностику технологического оборудования и средства АСУ ТП;
- высокую живучесть и надежность системы при отказах ее элементов;
- удобство обслуживания АСУ ТП.

3. Модернизация котла БКЗ-420-140 ст. №9

Разработать конструкторскую, проектную и рабочую документацию по техническому перевооружению котлоагрегата типа БКЗ-420-140-4 для повышения эффективности сжигания природного газа или смеси топлива (жибалуэский каменный уголь + природный газ) в топке котла, в которой предусмотрены:

- Обследование состояния строительных конструкций фундамента котлоагрегата с выданной заключением. При необходимости, восстановление динамической устойчивости и надежности строительных конструкций фундамента котлоагрегата, обеспечение их длительной защиты от негативных воздействий действующего оборудования.
- Проведение программных испытаний для определения параметров технического состояния котлоагрегата до и после ремонта.
- Обеспечение номинальной нагрузки модернизированного котла БКЗ-420-140-4 ст. №9.

- 45 -

4. Реализацию программно-технического комплекса (далее – ПТК), включающего подсистемы: информации оного контроля, автоматического регулирования, технологических защит, сигнализации, блокировок и АРП, дистанционного управления приводами запорной, регулирующей арматуры и механизмов собственных нужд.

5. Полную замену устройств термомонтажа, датчиков давления и стрелочных манометров и их импульсных линий, замену расходомерных устройств, датчиков химанализа. Реконструкция газопровода в пределах котла с установкой системы автоматического розжига и контроля факелов горелок (Программно-технический комплекс (ПТК «АМАКС» или аналогичный). Приведение системы газоснабжения котла в полное соответствие с федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности («Правила безопасности сетей газораспределения и газоснабжения», утвержденные приказом ФПС по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.10.2013г. № 542).

6. Внедрение автоматизированной системы управления технологическими процессами (далее – АСУ ТП), обеспечивающей качественное поддержание параметров нагрузки в регуляторном диапазоне котлоагрегата от минимально допустимых до 100%. Средства АСУ ТП должны обеспечить выполнение следующих функций:
- защиту котлоагрегата путем останова или снижения нагрузки при угрозе аварии;
- автоматическое регулирование параметров во всем проектном контуре регулирования.

7. Реконструкция сниженного уровня питания котла с монтажом клапанов, способных обеспечить качественную работу систем автоматического регулирования в стационарном и переменном режимах работы котельной установки.

Инвестиционные мероприятия Общества в 2018 г. включают в себя технически необходимые мероприятия, направленные на:

- обеспечение и поддержание в стабильно работоспособном состоянии основного и вспомогательного технологического оборудования, обеспечение надежности работы оборудования;
- выполнение требований государственных надзорных органов (пожаробезопасность, промышленная и экологическая безопасность);
- сокращение ремонтно-эксплуатационных затрат и обеспечение ремонтной готовности оборудования;
- сохранение и поддержание на требуемом уровне основных технико-экономических и производственных показателей.

СП «Тепловые сети» ПАО «КГК» планируют в 2018 году:

- реконструкция макузного хозяйства кот. №1.8 (макузная емкость 200м³ и 60м³);
- реконструкция КИП/А паровых котлов №3, №4 котельной №1;
- реконструкция запорной арматуры узла смешения ТЭЦ;
- строительство новой системы ОТО: ул. Куртамышская, 9;
- ЦТП-10 прокладка ГВС Ду273 ППМ - 147м;
- ЦТП-119 прокладка ГВС Ду40/75 - 48 м, 6 мкр-н, 5;
- ЦТП-119 прокладка ГВС Ду50/90 - 23 м, 6 мкр-н, 10;
- ЦТП-8 прокладка ГВС Ду32/63 - 37 м, Ду38 - 37 м, ул. К. Миготина, №128;
- ЦТП-8 прокладка ГВС Ду40/75 - 30 м, ул. Ленина №44;
- ЦТП-2 прокладка ГВС Ду32/63 - 37 м, Ду38 - 37 м, ул. К. Миготина, №102;
- ЦТП-12 прокладка ГВС Ду32/63 - 41 м, ул. Тоголи, №60;
- ЦТП-146 прокладка циркуляционной ГВС Ду45 - 30 м, ул. Волгодарского, №56;
- ЦТП-150 прокладка ГВС Ду32/63 - 41 м, ул. Крестова, №6-й;
- котельная №16 прокладка ГВС Ду40 - 96 м, ул. Достоевского, №57;
- котельная №16 прокладка ГВС Ду45 - 16 м, ул. Достоевского, №59.

СП «Тепловые сети» планируют мероприятия по подключению к тепловым сетям и сетям горячего водоснабжения следующих новых объектов:

- здание (3-этажное) ул. Советская;
- спортивно-оздоровительный комплекс б. Солнечный у дома №5;
- здание в районе: ул. Куйбышева, № 74а;
- здание фитнес-клуба, б. Солнечный, № 14б;
- жилой дом во 2 мкр-н, в районе дома №6, 2 этаж;
- нежилое здание пр. Конституции, №10а (01, 30);
- жилой дом: 11 мкр-н, 3 этаж, под 4-й этаж ЦТП №10;
- жилой дом с офисными помещениями, ул. М. Горького, №148;
- административное здание: ул. Советская, № 117 (ЦТП 21);
- центр детского развития (ванны): пересечение ул. К. Миготина - Савельева;
- жилой дом: ул. Алексеева, №16а; жилой дом ул. Алексеева, №16б;
- 5 мкр-н, в районе дома №30, магазин;
- многоквартирный жилой дом в 1 мкр-н, в районе д. № 15 (участок 12);
- многоквартирный жилой дом по ул. Агентовского, 125;
- строительство насосной в квартале ул. Куйбышева - М. Наурской проезд
- окончание строительства ЦП №10.

Центральное отделение ПАО «КГК» в 2018 году планируют:

- диспетчеризацию тепловых пунктов №16;19, 1 (НП), 2 (НП), 3 (НП), №7 (котельная №8);
- приобретение настольных преобразователей в ЦТП №5,6,14,16,21,25,5(ДК);
- приобретение регуляторов температуры в ЦТП №11; ЦТП №12; ЦТП №14; ЦТП №18;
- приобретение водоподогревательной установки ВТУ-SV-M;
- реконструкцию распределительной тепловой сети (ввод на ЦТП-22), с увеличением диаметра подающего трубопровода с d 219 мм на d 273 мм);
- модернизация приборов учета газа ИРВС.

Структурными подразделениями ПАО «КГК» в 2018 году планируется приобретение следующего оборудования, не требующего монтажа:

- установку для прожима кабеля ВПК-03-25;
- комплекс РЕТОМ-25;
- комплекс РЕТОМ-ВЧ;
- станки для шлифовки клапанов и седел;
- сварочные агрегаты АДД-4004ВФ;
- дизель-генератор;
- автомобильный подъемник;
- настольная сплит-система Svaux;
- телевизионная камера Seek Thermal Compact для Android;
- цифровой осциллограф RIGOL DS2022A.



10. Развитие сети связи Общества и Internet-технологий
10.1. Сети связи Общества

В настоящее время все структурные подразделения (далее по тексту – СП) ПАО «КГК» имеют в своем составе узлы связи, включающие узлы радиосвязи – производственные автоматические телефонные станции (далее по тексту УПАТО), диспетчерские коммутаторы, каналобразующую аппаратуру, средства оперативной радиосвязи, в СП «Курганская ТЭЦ» и «Тепловые сети» эксплуатируются программно-технические комплексы «АУРА» и «НЕВА», реализующие функции системы автоматического обмена технологической информацией с автоматизированной системой Системного оператора Свердловского РДУ.

Структура и состав средств диспетчерско-технологического управления (далее по тексту – СДТУ) подчинена задачам обеспечения нужд оперативно-технологического (диспетчерского) управления, а именно – каналы связи, средства передачи технологической информации о схеме и параметрах режима контролируемого объекта, каналы передачи оперативных распоряжений диспетчерского персонала. Кроме этого, служба СДТУ обеспечивает средствами связи работу административно-хозяйственных и производственных объектов структурных подразделений.

Служба СДТУ, согласно утвержденному положению, контролирует эксплуатацию узлов связи, оперативное управление системными средствами диспетчерско-технологического управления и функциональное руководство службами (участками) СДТУ структурных подразделений ПАО «КГК», обеспечение линейно-кабельными сооружениями для информационных технологий.

Средства автоматизации, телемеханики и связи являются необходимыми для работы диспетчерских служб, персонала подразделений, находящаяся в постоянном развитии, модернизации и расширении функциональных возможностей, с учётом и анализом сложившихся ситуаций в работе оборудования для повышения надёжности систем в работе.

Состав оборудования СДТУ используемого в структурных подразделениях ПАО «КГК» приведен в таблице ниже.

Используемое оборудование СДТУ

Таблица - Средства СДТУ СП Общества	Телефонная связь, коллективная, шт., УПАТО/Общества	Остаток связи, коллективная, шт., аппаратура/оборудование РДУ, аппаратура/оборудование	Радиоканалы/средства связи, шт.	Остаток телемеханики, коллективная, шт., системы/оборудования ТИ/ТО	Системы видеонаблюдения, коллективная, шт., аппаратура/оборудование	Остаток персонала служб СДТУ, чел.
Курганская ТЭЦ	3/495	1/141/0	35	2/516/365	3/57	7
Тепловые сети	2/164	2/259/230	71	2/190/303	6/83	11
Центральное отделение	1/56	1/64/39	26	3/1/24	1/4	3
Исполнительная дирекция	0/142	2/105/0	---	---	---	4
ВСЕГО	6/827	2/570/269	132	7/707/692	11/102	25

10.1.1. Итоги 2017 года по структурным подразделениям Общества:

Курганская ТЭЦ:

- выполнена сверка телеинформации, передаваемой в Свердловское РДУ, устранены ошибки, отрегулированы и согласованы Формулы приема/передачи сигналов;
- устранен полудуплексный режим работы канала телемеханики, выполнено переключение канала связи Е1 ПАО «МТС» от Курганской ТЭЦ до Свердловского РДУ на оборудование НИАВЕУ;
- выполнено расширение по пяти измерениям линии ГРУ-10кВ в ПТК «АУРА», согласно требованиям Свердловского РДУ. Проведено ТО и профилактические работы по достоверности технологических измерений;
- улучшено качество словесной связи в диспетчерском помещении «Западная» ТЭЦ, ПАО «МТС» установлен усилитель сигнала Neativity Os-F-PRG;
- построена и введена в эксплуатацию коммутируемая компьютерная сеть связи (на коммутаторах D-Link) для распределенной системы диспетчерской связи взаимодействующая с ЛВС ТЭЦ. Исполнительная дирекция
- выполнены мероприятия по контролю и сокращению затрат – мониторинг эффективности, подключение для абонентов оптимальных тарифных планов и опций на услуги связи (эффективность = 20%).

СП «Тепловые сети»:

- выполнены мероприятия по поддержанию работоспособности оборудования СДТУ, систем телемеханики и видеонаблюдения;
- проведена модернизация системы телемеханики ASUTECH с заменой проекта: на ПО TraceMode 6 (точные сигналы ТИ/ТС, построены мнемосхемы насосных станций);
- выполнена доработка информационной системы «Текущие параметры теплоснабжения г. Курган», сформирована дополнительная информация по тепловым ТЭЦ «Западная», добавлено значение температуры сетевой воды насосной станции №2, добавлено значение расхода сетевой воды насосной станции №5, добавлена температура наружного воздуха с датчика, установленного на насосной станции №№1/2, добавлена информация по дате и времени получения технологических параметров от теплосчетчиков города и насосных станций.

Центральное отделение:

- введены в эксплуатацию системы передачи технологических параметров (по GSM модемам) в ОДС ШО с двух мини-котельных села Кавкази и котельной №4;
- реализован мониторинг технологических параметров и состояния оборудования Центральной котельной (используется SCADA-EISA) с передачей информации по каналу связи VPN в ОДС ШО;
- используется IP – телефония для сокращения затрат на междугороднюю телефонную связь между СП Общества.

На 2018 год предусматривается дальнейшее развитие СДТУ:

Курганская ТЭЦ:

- профилактическое восстановление УПАТО M400УС;
- замена телефонных аппаратов диспетчерской связи на аппараты ИНТЕРКОМ-ЦБ;
- профилактическое восстановление носимых УКВ радиостанций;
- проведение технического обслуживания (поверки) измерительных преобразователей СПЦ телемеханики ПТК «АУРА»;
- разработка решений по организации информационного обмена Курганская ТЭЦ (КТЭЦ) и ОО «Курганская ТЭЦ» по общим каналам связи – основному и резервному по СРДУ и выбору технически совместимого обо-

руководия (Российского производителя) для каналов связи с эксплуатируемым в СРДУ оборудованием RAD Data Communications;
 - проведение мероприятий по сокращению затрат на услуги связи.
Исполнительная дирекция – выполнение мероприятий по контролю и сокращению затрат на услуги связи (эффективность – 10%).

СП «Тепловые сети»:

- повышение стабильности работы и эффективности эксплуатации программно-аппаратных комплексов систем телемеханики и связи.

Шадриновское отделение:

- проработка технического решения по переводу поступления данных с центральных теплотрассов с компьютера начальника службы КПГА на компьютер диспетчера;
 - приобретение и установка 26 GSM модемов для передачи в реальном времени расхода холодного водоснабжения в диспетчерскую службу ЦСО;
 - приобретение оборудования и выполнение работ по диспетчеризации 4 ЦТП;
 - диспетчеризация котельной №2.

10.2 Развитие Internet – технологий

Таблица 15 – Средства ОИТ

Структурные подразделения Общества	Количество пользователей ИВМ/пользователей Email/с доступом в Internet
Курганская ТЭЦ	204/115/155
Тепловые сети	146/136/138
Шадриновское отделение	55/37/38
Исполнительная дирекция	136/130/136
ВСЕГО	541/426/467

10.2.1. Состояние электронной почты

По состоянию на 31.12.2017 г., количество почтовых ящиков на почтовом сервере: mail.kgk-kurgan.ru – составляет 460 штук.

- Завершен перевод пользователей на новый почтовый сервер.
 Введен в эксплуатацию новый почтовый сервер.
 1. Организовано резервирование с использованием второго сервера.
 2. Настроены доступ к почтовым ящикам через web с адресной книгой.
 3. Перенесены все архивы со старого сервера на новый.

10.2.2. Доступ в Интернет

Услуга доступа в Интернет оказывается Обществу провайдером:
 1. ПАО «МТС» – 30 Мбит/сек для Исполнительной дирекции и 20 Мбит/сек Курганской ТЭЦ;
 2. ПАО «МТС» – 10 Мбит/сек для Шадриновского отделения;
 3. ПАО «МТС» – 4 Мбит/сек для Шадриновского отделения, ул. Щеткина, 4;
 4. ЗАО «Южурал-Транстелеком» – 20 Мбит/сек для Тепловых сетей.
 5. ПАО «МТС» – 3 Мбит/сек, резервный канал для Курганской ТЭЦ.

10.2.3. Средства защиты информации

В ПАО «КГК» используются следующие средства защиты информации:
 • Антивирус Касперского Endpoint Security для бизнеса - Стандарт Russian Edition – лицензия на 430 компьютеров;
 • Механизм экранирования: фаервол организован на базе сервера Linux, VPN каналы, аккорд-листы на оборудовании Cisco 4507 серии.

10.2.4. Аппаратно-программная инфраструктура

Организация на территории серверной КТЭЦ-1 резервной площадки для работы домена. Установлен резервный контроллер домена.
 Организация smtp-уведомлений в системе мониторинга Zabbix. Предыдущая настройка сломалась в связи с обновлением гипервизора.
 Организация нового файлового сервера для «Тепловых сетей».

10.2.5. Сети связи

Установлен супервизор в Cat4507 на ул. Куртамйшская, 9.
 Для повышения отказоустойчивости, организован Portchannel между двумя Cat4507 на ул. Куртамйшская, 9.
 Установлены и настроены сервер, камера для видеонаблюдения в серверной на Куртамйшской, 9, подготовлена сетевая инфраструктура.
 Организация канала (настройка оборудования) между Гайдар, 69 и Уральской, 1.
 Разработана схема подключения и выбрано оборудование для подключения «Техэнерго». Изменена схема маршрутизации данных для насосных 1-2.

10.2.6. Сопровождение ИС

Произведена доработка конфигурации ИС.
 Осуществлено обновление платформы ИС до версии 8.3.11.2087 с целью оптимизации работы приложений.
 Разработаны отчеты по формированию сметы затрат.
 На 2017 год предусматривается дальнейшее развитие информационных технологий с учетом предложений по модернизации.

11. Закупочная деятельность

11.1. Основные положения политики Общества в области закупочной деятельности согласно Положению о порядке проведения регламентированных закупок товаров, работ, услуг для нужд Общества, включая описание применяемых способов закупок и условий их выбора

Основные положения политики Общества в области закупочной деятельности отражены в «Положении о порядке проведения регламентированных закупок товаров, работ, услуг для нужд ПАО «КГК» (далее по тексту – Положение), утвержденном на Совете директоров Общества (Протокол заседания № КГК-03/2012 от «14» марта 2012 г.). Положение регламентирует процедуры закупки любых товаров, работ, услуг (далее – продукция) стоимостью свыше 500 000 рублей за счет средств Общества. В Обществе создан Центральный закупочный орган, определен источник публикации официальных извещений о проведении конкурентных процедур. Регламентация процедуры закупок применяется в целях обеспечения широты и эффективного расходования денежных средств Общества, а также получения экономичных обоснованных затрат (разночных цен на продукцию) и предотвращения возможных злоупотреблений со стороны закупочных сотрудников.

Регламентация закупочной деятельности:

- построены на разумном использованном специальных приемов для целенаправленного усиления действия рыночных законов в каждом случае закупки;
- осуществляется путем применения обязательных процедур, которые должны выполняться закупочными сотрудниками при каждой закупке стоимостью выше определенного значения. Данные процедуры предполагают:
 - тщательное планирование потребности в продукции;
 - анализ рынка;
 - действия, направленные на достижение разумного уровня конкуренции среди потенциальных поставщиков там, где это возможно, а где невозможно – повышение внутренней конкуренции;
 - честный и разумный выбор наиболее предпочтительных предложений при комплексном анализе выгод и издержек (прежде всего цены и качества продукции);
 - контроль за исполнением договора и использованием приобретенной продукции;
 - базируется на системном подходе, который означает для Общества наличие:
 - регламентирующей среды;
 - установленной организационной структуры управления закупками и их контроль;
 - подготовленных кадров для проведения закупок;
 - налаженной инфраструктуры закупок;
 - соблюдение координативного единства правил закупок;
 - полномочия и ответственность закупочных сотрудников.
- Кроме того, закупочная деятельность в Обществе регламентируется следующими нормативными документами:
 - Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;
 - Гражданским законодательством РФ, определяющим правовое поле по закупочной деятельности;
 - Приказами, указаниями, распоряжениями Общества;
 - Положением о порядке проведения регламентированных закупок товаров, работ, услуг для нужд ПАО «КГК», утвержденное Советом директоров (Протокол заседания № КГК-03/2012 от «14» марта 2012 г.);
 - Правилами организации работы с персоналом на предприятиях и в учреждениях энергетического производства;
 - Правилами организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей (СО 34-04.181-2003);
 - Нормативно-техническими документами (стандарты, технические условия, руководящие документы);
 - Заказ на поставку продукции для нужд Общества размещается с применением одного из следующих способов:
 - Проведение конкурсов (открытых и закрытых, одно и двухэтапных, ценовых и т.д.), в случае, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации;
 - Проведение запроса (открытого и закрытого) цен (котировок) и предложений;
 - Конкурентные переговоры;
 - Закупка у единственного источника.

Таблица 16 – Структура закупочной деятельности Общества

Проведено процедур на сумму тыс. руб.		1	6798413,32
Открытый конкурс	Факт, тыс. руб.	2	0,00
	% факта от общей суммы закупок	3	0,00
Закрытый конкурс	Факт, тыс. руб.	4	0,00
	% факта от общей суммы закупок	5	0,00
Открытый запрос цен	Факт, тыс. руб.	6	111 390,18
	% факта от общей суммы закупок	7	1,64
Закрытый запрос цен	Факт, тыс. руб.	8	0,00
	% факта от общей суммы закупок	9	0,00
Открытый запрос предложений	Факт, тыс. руб.	10	164 067,58
	% факта от общей суммы закупок	11	2,41
Закрытый запрос предложений	Факт, тыс. руб.	12	0,00
	% факта от общей суммы закупок	13	0,00
Конкурентные переговоры	Факт, тыс. руб.	14	101 817,80
	% факта от общей суммы закупок	15	1,50
Единственный источник	Факт, тыс. руб.	16	5 215 008,92
	% факта от общей суммы закупок	17	91,45
Нерегламентированные закупки	Факт, тыс. руб.	18	0,00
	% факта от общей суммы закупок	19	0,00
*Единственный источник по результатам конкурентных процедур	Факт, тыс. руб.	20	203 530,84
	% факта от общей суммы закупок	21	2,99

Всего за 2017 г. специалистами Общества по всем видам деятельности проведено 403 конкурентных процедуры на общую сумму 6 798 413,32 тыс. руб. с НДС.



12. Охрана окружающей среды

12.1. Динамика выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух

В сравнении с 2016 годом в 2017 году наблюдается снижение валовых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на 2,1 тыс. т. На рисунке 5 показаны объемы выбросов основных загрязняющих веществ в атмосферу (зола, диоксид серы, оксид углерода).



Рисунок 5 – Диаграмма валовых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу

Снижение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в 2017 году обусловлено снижением количества сожженного угля (на 44%) и незначительным увеличением количества сожженного газа (на 6,8%).

12.1.2. Динамика выбросов парниковых газов

На рисунке 6 показана динамика выбросов парниковых газов Общества за 2015-2017 гг. Выбросы зола, диоксида серы и оксидов азота структурными подразделениями ПАО «КГК» Курганской ТЭЦ, Тепловыми сетями и Шадринским отделением, не превышают предельно допустимых выбросов.

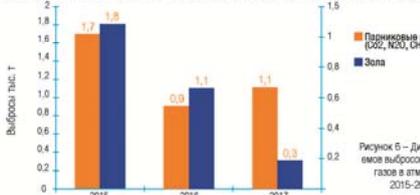


Рисунок 6 – Диаграмма объемов выбросов парниковых газов в атмосферу за 2015-2017 гг.

12.1.3. Сброс возвратных вод в поверхностные водоёмы

Забор свежей воды из реки Тобол осуществляется на основании Договора водопользования Курганским водохранилищем на р. Тобол г. Курган № 45-14.01.05.003-Х-Д380-С-2016-00266/00 от 13.10.2016 г. Допустимый объем забора водных ресурсов составляет 17 000 тыс. м³.

Забор свежей воды для промышленных нужд из реки Исеть осуществляется на основании Договора водопользования на р. Исеть г. Шадринска № 45-14.01.05.011-Р-Д310-С-2016-00265/00 от 13.10.2016 г. Допустимый объем забора водных ресурсов составляет 621,0 тыс. м³.

Сброс сточных вод на рельеф местности осуществляется на основании Решения о предоставлении водного объекта в пользование г. Черная г. Курган № 45-14.01.05.003-Р-РСВХ-С-2015-00227/00 от 26.02.2016 г. Объем сброса согласно Решению не должен превышать 2450,0 тыс. м³ в год.

Использование акватории водохранилища на озере Орлово г. Курган осуществляется на основании Договора водопользования № 45-14.01.05.003-Х-Д168-С-2016-00262/00 от 21.09.2016 г.

Водопотребление Курганской ТЭЦ в 2017 году из оз. Орлово на технические нужды увеличилось по сравнению с 2016 годом на 279,76 тыс. м³. Сброс воды в р. Черную увеличился по сравнению с прошлым годом на 50,198 тыс. м³.

На Курганской ТЭЦ используется обратная система водоснабжения. Повторное использование воды в системе гидроопушения позволяет экономить свежую воду до 50 % от водопотребления в год.

По сравнению с 2016 годом снизились концентрации по следующим веществам: фосфаты (на 0,02 мг/дм³), мышьяк (на 0,0064 мг/дм³), аммоний-ион (на 0,023 мг/дм³).

Повышение допустимых концентраций наблюдается по следующим веществам: нитратпродукты (на 0,04 мг/дм³), медь (на 0,0045мг/дм³).

Структурные подразделения ПАО «КГК» Курганская ТЭЦ и Шадринское отделение осуществляют забор воды в пределах лимитов.

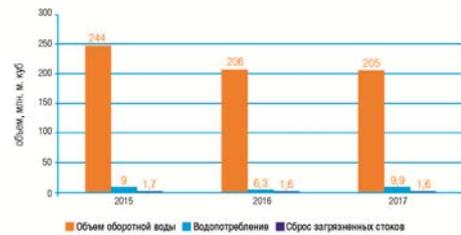


Рисунок 7 – Диаграмма объемов оборотной воды, водопотребления и сбрасываемых загрязненных стоков

12.1.4. Образование производственных отходов

Основную долю производственных отходов ПАО «КГК» составляют золошлаковые отходы, образующиеся при производстве электроэнергии на Курганской ТЭЦ. На рисунке 8 отражена динамика образования золошлаковых отходов.

В 2017 году наблюдается снижение как количества золошлаковых отходов, так и валового количества отходов производства. Для размещения золошлаковых отходов Курганская ТЭЦ имеет собственный золовал площадью 250 га.



Рисунок 8 – Диаграмма образования золошлаковых отходов

12.2. Выполнение экологических мероприятий

В 2017 году выполнены следующие природоохранные мероприятия:

- осуществлен производственный контроль уходящих газов от котлов КТЭЦ и котельных СП ТСО и ЦСО;
- осуществлен контроль атмосферного воздуха на границе санитарно-защитной зоны Курганской ТЭЦ;
- осуществляется производственный контроль по химическим, токсикологическим, микробиологическим показателям сточных вод Курганской ТЭЦ на сбросе в р. Черную.

12.3. Первоочередные задачи, стоящие перед энергокомпанией в 2018 году

Первоочередными задачами Общества являются:

1. Снижение негативного воздействия структурных подразделений Общества на окружающую среду.
2. Создание условий и механизмов, обеспечивающих минимизацию негативного воздействия электроэнергетики на окружающую среду.

Основные направления решения данных задач:

ПО ПЕРВОЙ ЗАДАЧЕ:

- технологическое перевооружение и постепенный вывод из эксплуатации устаревшего оборудования, внедрение наилучших существующих технологий при производстве, транспортировке и распределении тепловой и электрической энергии;

- реализация мероприятий по энергосбережению, снижению потерь энергии на собственные нужды;
- реализация мероприятий по повышению эффективности топливоиспользования;
- сокращение образования отходов производства и обеспечение безопасного обращения с ними, реализация мероприятий по переработке отходов;
- предотвращение загрязнения водных объектов.

ПО ВТОРОЙ ЗАДАЧЕ:

- совершенствование системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, внедрение системы экологического менеджмента;
- регулярное проведение экологического аудита структурных подразделений Общества;
- проведение оценки промышленных и экологических рисков, разработку и реализацию мер по их снижению, компенсации обусловленных ими потерь;
- принятие мер по предупреждению и ликвидации аварийных ситуаций, приводящих к негативным экологическим последствиям;
- планирование хозяйственной деятельности с учетом целевых экологических показателей, оценка и контроль их достижения;
- повышение квалификации персонала, обслуживающего энергообъекты, ответственного за промышленную и экологическую безопасность производства;
- проведение экологического мониторинга, формирование экологической отчетности;
- управление экологическими рисками, разработка и реализация мер по их снижению, а также компенсации обусловленных ими потерь;
- разработка и внедрение экономических механизмов стимулирования сокращения выбросов загрязняющих веществ в окружающую среду;
- соблюдение законодательства, позволяющим работы на объектах ПАО «КГК», стандартов и норм в области промышленной и экологической безопасности, охраны труда.



13. Кадровая и социальная политика. Социальное партнерство

Кадровая политика Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания» направлена на решение ключевых задач в области управления персоналом: привлечение и удержание квалифицированного персонала, повышение производительности труда.

Политика Общества направлена на создание благоприятных условий для профессионального и карьерного роста, обеспечение сотрудникам заслуженного вознаграждения за труд и необходимой степени социальной защищенности. С 2010 года развиваются основные направления кадровой и социальной политики, совершенствуется система внутренней отчетности в Обществе по вопросам управления персоналом и мотивации труда. Функционирует постоянно действующая Кадровая комиссия, которая проводит отбор кандидатов, основываясь на анализе документов и результатах собеседования.

Основной целью социальной политики Общества являются создание единых отраслевых подходов и принципов формирования корпоративных социальных программ. Ключевыми корпоративными социальными программами являются:

- профилактика заболеваний и охраны здоровья;
- санаторно-курортное лечение и отдых сотрудников и их детей;
- добровольное медицинское страхование работников;
- негосударственное пенсионное обеспечение;
- оказание различных видов материальной помощи работникам и неработающим пенсионерам ветеранам Общества;
- организация культурных и спортивных мероприятий.

Структура работающих по категориям

Сотрудников Общества можно условно разделить на следующие должностные категории: руководители, специалисты, служащие и рабочие. На конец 2017 года списочная численность составляла 2482 человека. В 2017 году отмечено уменьшение численности работников по сравнению с 2016 годом – на 107 человек. Списочная численность персонала на конец 2015-2016-2017 годов указана в таблице 17 и отображена на диаграммах (рисунок 9, 10, 11).

Таблица 17 - Списочная численность персонала на конец 2015-2016-2017 годов

	2015 год		2016 год		2017 год	
	чел.	%	чел.	%	чел.	%
Всего персонала, в т.ч.	2592	100	2589	100	2482	100
Руководители	313	12	306	12	304	12
Специалисты	287	11	295	11	273	11
Рабочие	1979	76	1978	76	1896	76
Служащие	13	1	10	1	9	1

Структура персонала по категориям на конец 2015 года

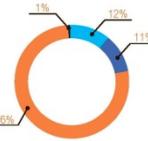


Рисунок 9 - Структура персонала по категориям на конец 2015 года

Структура персонала по категориям на конец 2016 года

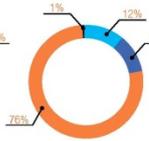


Рисунок 10 - Структура персонала по категориям на конец 2016 года

Структура персонала по категориям на конец 2017 года

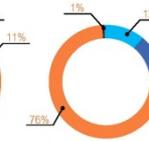


Рисунок 11 - Структура персонала по категориям на конец 2017 года

Структура персонала по возрасту на конец 2017 года представлена в таблице 18 и на диаграмме (рисунок 12).

Таблица 18 - Структура персонала по возрасту на конец 2017 года

Всего 2482 человек, в том числе:	Человек	%
до 25 лет	108	4%
от 26 до 35 лет	496	20%
от 36 до 55 лет	1188	48%
старше 55 лет	690	28%

Структура персонала по возрасту на конец 2017 года

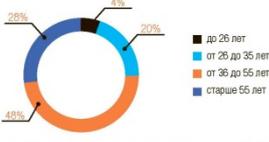


Рисунок 12 - Структура персонала по возрасту на конец 2017 года

Средний возраст персонала по Обществу составляет 45 лет. Из диаграммы, представленной на рис.12, видно, что в Обществе преобладает возрастная группа до 55 лет. С учетом этих данных для Общества актуальна задача формирования кадрового резерва.

Ротация кадров

Динамику ротации кадров иллюстрируют рисунки 13, 14.

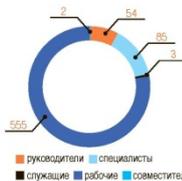


Рисунок 13 - Численность принятых работников за 2017 год

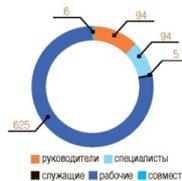


Рисунок 14 - Численность выбывших работников за 2017 год

Как видно из представленных диаграмм, за 2017 год на работу принято 699 человек и уволено 810 человек, из них:

- 339 человек в связи с выходом на пенсию;
- 215 человек по собственному желанию;
- 113 человек по соглашению сторон;
- 143 человек по иным причинам.

Коэффициент текучести составляет 13%, что в пределах установленной нормы.

Структура персонала по образованию представлена в таблице 19 и диаграмме (рисунок 15).

Таблица 19 - Структура персонала по образованию на конец 2017 года

Всего 2482 человека, из них имеют образование:	Человек	%
Высшее профессиональное	534	21
Незаконченное Высшее	3	0
Среднее профессиональное	563	23
Начальное профессиональное	669	27
Общее среднее, Основное общее	713	29

Структура персонала по образованию на конец 2017 года



Рисунок 16 - Структура персонала по образованию на конец 2017 года

Система развития персонала

Квалифицированный персонал является одним из ключевых факторов успешного развития Общества. Реальным выходом из проблемы кадрового дефицита служит целенаправленная работа по развитию персонала. Система развития персонала является стратегическим направлением в развитии Общества. Для максимально положительного эффекта система развития тесно взаимосвязана с такими основными элементами системы управления персоналом, как подбор, мотивация, аттестация и ротация. Целью разработки такой системы являются формирование и поддержание на высоком уровне кадрового потенциала, повышение профессиональной компетенции, формирование слаженной команды, работающей на общий результат. В работе с персоналом ПАО «КГК» учитываются особенности рабочих мест, сложность и значение обслуживаемого оборудования и профессиональная подготовка работников.

Работа с персоналом соответствует требованиям «Травми работы с персоналом в организациях электроэнергетики Российской Федерации» (утверждена Приказом Минпотребного России от 19 февраля 2000 г. № 49, зарегистрированным в Минюсте России 16 марта 2000 г. № 2150).

Для обеспечения стабильной работы энергосистемы, повышения качества эксплуатационных и ремонтных работ разработан план подготовки и повышения квалификации кадров на 2017 год, который предусматривает:

- профессиональную подготовку рабочих;
 - повышение квалификации рабочих;
 - повышение квалификации руководителей и специалистов;
 - предзаказную подготовку руководителей и специалистов.
- Обучение, подготовка и повышение квалификации проводится инженером по подготовке кадров в соответствии с планами обучения.
- Предзаказная подготовка руководителей и специалистов, профессиональная подготовка и повышение квалификации рабочих проводится в следующих учебных центрах г. Курган:
- ООО «Ирма Текцентр»;
 - ООО «Курганэнерго»;
 - ООО «СпецСервис»;
 - ООО «Курганский центр аттестации»;
 - АНО ДПО «Завральский учебный центр»;
 - Федеральное автономное учреждение «Курганский центр профессиональной подготовки и повышения квалификации кадров Федерального дорожного агентства»;
 - ТПОУ «Курганский государственный колледж»;
 - ООО «Тренинговый центр «Эталон»;

- ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Курганской области»;
 - ООО «Правовой центр стандартизации и сертификации»;
 - АНО ДПО «Специалст»;
 - НОУ «Межотраслевой региональный центр повышения квалификации»;
 - КРУДОТ «Юриспрудент»;
 - ООО «Уральский центр аттестации»;
 - ТГУ ДПО «Учебно-методический центр по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям Курганской области».
- Для обновления теоретических и практических знаний, умений и навыков руководителей и специалистов в соответствии с постоянно возрастающими требованиями государственных образовательных стандартов и особенностями развития производства проводится повышение квалификации в следующих учебных заведениях:
- ФГАОУ ДПО «Петербургский энергетический институт повышения квалификации» г. Санкт-Петербург;
 - ФГАОУ ВПО «Уральский федеральный университет имени первого президента России Б.Н. Ельцина»;
 - ООО «Межрегиональный информационный центр»;
 - ФБУ «Информационно-технологический центр ФАС России»;
 - ООО «ИнСЭИ»;
 - ООО «Информационный портал «Управление ЖКХ»»;
 - ИП «Курганский территориальный институт профессиональных бухгалтеров»;
 - НОУ ОДПО «Актив-МЦОФР»;
 - ЧУОУДО «Международная академия менеджмента, маркетинга, инжиниринга»;
 - ФГБОУ ВО «КГУ»;
 - ФАУ «Курганский центр профессиональной подготовки и повышения квалификации кадров Федерального дорожного агентства»;
 - ЧОУ ДПО «Метрон» - УИИИМ»;
 - АНО ДПО «Специалст»;
 - ЧОУ ДПО «Инженерная академия»;
 - ФГАОУ ВО «ЮрГУ»;
 - ФБУ «Курганский областной наркологический диспансер»;
 - АНО ДПО «Институт экономики, управления и социальных отношений».

Количество обученного и аттестованного персонала в 2017 году по категориям представлено на рисунке 16.



Рисунок 16 – Подготовка кадров в 2017 году

Организация охраны здоровья работников и повышение безопасности труда

Согласно Федеральному закону от 28.12.2013 г. № 426-ФЗ «О специальной оценке условий труда» в Публичном акционерном обществе «Курганская генерирующая компания» в отчетном году была запланирована и проведена специальная оценка условий труда на 504 рабочих мест.

Для приведения уровня воздействия вредных и опасных факторов производственной среды в соответствие с санитарно-гигиеническими требованиями по охране труда для рабочих мест, не соответствующих санитарно-гигиеническим требованиям, разработаны мероприятия по оздоровлению и улучшению условий труда, работникам предоставляются льготы и компенсации в соответствии с законодательством.

В отчетном году персонал структурных подразделений медицинского осмотра в 213 Трудового кодекса Российской Федерации прошел медицинский осмотр. Работникам структурных подразделений выделенных профессий проводилась вакцинация против клещевого энцефалита и гриппа и другие профилактические прививки. Работники, контактирующие с вредными и опасными факторами производственной среды, обеспечиваются спецодеждой и средствами защиты согласно ст. 221 ТК РФ в соответствии с «Межотраслевыми правилами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты» Приказ Минздрава России от 01.08.2009 г. №290н и другими нормативными документами.

Объем финансирования мероприятий в Публичном акционерном обществе «Курганская генерирующая компания» на охрану труда в 2017 году на 1 работающего немного увеличился по сравнению с 2016 годом. Запланированные мероприятия по охране труда на 2017 год выполнены в полном объеме.

Структурные подразделения Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания» обеспечены санитарно-бытовыми помещениями в соответствии с санитарно-гигиеническими нормами.

Случаев профессиональных у персонала Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания» по результатам периодического медицинского осмотра в 2017 году не выявлено.

В 2017 году в Публичном акционерном обществе «Курганская генерирующая компания» произошел 1 несчастный случай на производстве. Классифицирован как несчастный случай с легкой степенью тяжести.



14. Приоритетные направления деятельности, задачи и перспективы Общества на будущий год, решение стратегических задач

- Основными целями Общества являются обеспечение безубыточной деятельности, получение прибыли, обеспечение надежной и бесперебойной выработки электрической энергии, качественного ресурсоснабжения потребителей Курганской области, подключение новых объектов капитального строительства и тепловым сетям в соответствии с возрастающими потребностями экономической и социальной сфер региона.
- Для достижения поставленных целей в 2018 году перед Обществом стоит ряд стратегических задач и направлений деятельности:
- реализация плана по ремонту и комплексной модернизации оборудования Курганской ТЭЦ с продлением разрешенных сроков его эксплуатации;
 - дальнейшая актуализация учредительных, корпоративных, локальных правовых актов Общества и изменение рабочих процессов в соответствии с методиками Кодекса корпоративного управления и рекомендациями Банка России;
 - формирование системы управления рисками: разработка и введение регуливающей правовой базы, создание самостоятельной структуры риск-менеджмента, наложение ее функционала и интеграция в действующую систему управления Общества;
 - повышение эффективности менеджмента Общества и взаимодействия всех структурных подразделений за счет постоянного совершенствования бизнес-процессов, утверждения норм корпоративной этики и соблюдения корпоративной культуры, проведение регулярного технического и финансового аудита;
 - реализация мероприятий, которые позволят Обществу получить рейтинг кредитоспособности не ниже «А», согласно критериям национальных рейтинговых агентств;
 - реализация мероприятий по снижению дебиторской задолженности покупателей электрической энергии на оптовом рынке, потребительских коммунальных ресурсов;
 - участие в диалоговых площадках с представителями органов государственной власти и местного самоуправления с целью продвижения позиции по внесению изменений или созданию редакций действующих нормативно-правовых актов, направленных на соблюдение прав и законных интересов Общества.



15. Справочная информация для акционеров Общества

- 15.1 Адреса, телефоны, контакты, банковские реквизиты, адрес Общества в Internet**
- Сведения о фирменном наименовании:
- полное фирменное наименование на русском языке: Публичное акционерное общество «Курганская генерирующая компания»;
- сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке – ПАО «КГК»;
- Сведения о государственной регистрации:
ОГРН: 1084501172416
Дата регистрации: 01.07.2008 г.
Орган, осуществивший государственную регистрацию: Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Кургану.
Место нахождения: 640000, г. Курган, пр. Конституции, д. 29А.
Телефон: +7 3522 83-53-59, 83-53-10.
E-mail: kjk-kurgan@kjk-kurgan.ru
- Банковские реквизиты Общества:
ИНН 4501122613
КПП 450150001
ОГРН 1084501172416
р/с 4070281080000000209 в Курганском филиале АО КБ «АГРОПРОМКРЕДИТ»
к/с 30101810800000000870
БИК 043735679
- Адрес Общества в Internet: <http://kjk-kurgan.ru/>
- 15.2. Информация об аудиторе Общества**
- Аудитором Общества является общество с ограниченной ответственностью «РСМ РУС» (ООО «РСМ РУС»):
Место нахождения: г. Москва, ул. Пудовкина, д. 4.
Контактный телефон: +7 495 303-28-48, 981-41-21.
ООО «РСМ РУС» является членом Саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческое партнерство «Аудиторская Ассоциация Содружество» (свидетельство о членстве № 0038, ОГРН 11300030308).
- 15.3. Информация о реестродержателях Общества**
- Держателем реестра владельцев именных ценных бумаг (акций) Общества, а также организацией, осуществляющей ведение реестра, является АО «Регистраторское общество «СТАТУС».
- Место нахождения: Россия, 109544 г. Москва, ул. Новорожская, д. 32, строение 1.
Контактный телефон: +7 495 374-83-45, 974-83-50
Лицензия № 10-000-1-00304 от 12.03.2004 выдана Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг действия не утратило.
- Батериевбургский филиал АО «СТАТУС» (договор на оказание услуг по ведению реестра владельцев именных ценных бумаг № 19-04-12 от 25.04.2012 г.)
Место нахождения: Россия, 020029, г. Батериевбург, ул. Куйбышева, 44Д, бизнес-центр «Панорама», офис 1003.
Контактный телефон: +7 343 287-18-39
- 15.4. Информация об организаторе торгов**
- Обыкновенные акции Общества включены в раздел «Второй уровень», привилегированные акции типа А – в раздел «Третий уровень» Списка ценных бумаг, допущенных к торгам на фондовой бирже – Публичное акционерное общество «Московская Биржа ММББ-РТС» (место нахождения: 125009, г. Москва, Большой Кисловский пер. д. 13; ОГРН 1027739387411, ИНН 7702077840, КПП 997950001), телефон: +7-495-303-32-32, +7-495-232-05-55.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Перечень генерирующих и передающих мощностей Общества

ст. № п/п	Тип оборудования	Установленная мощность турбин	Установленная мощность котлов	Год ввода в эксплуатацию первого агрегата	Кол-во
1	2	3	4	5	6
Курганская ТЭЦ					
		450 МВт			5
5	ПТ-65/75-130/13	50		1964	
6	T-100/120-130-3	100		1975	
7	T-100/120-130-3	100		1976	
8	T-100/120-130-5	100		1977	
9	T-100/120-130-3	100		1979	
			500 Гкал/час		5
1	ПТВМ-100		100	1972	
2	ПТВМ-100		100	1972	
3	ПТВМ-100		100	1973	
4	ПТВМ-100		100	1980	
5	КВГМ-100		100	1985	
			2520 т/час		6
8	БКЗ-420-140-4		420	1975	
9	БКЗ-420-140-4		420	1976	
10	БКЗ-420-140-4		420	1977	
11	БКЗ-420-140-4		420	1979	
12	БКЗ-420-140-5		420	1987	
13	БКЗ-420-140-5		420	1989	

Продолжение таблицы 3

Западная ТЭЦ				
		23,232 МВт	48,445 Гкал/ч	9
1	ГПА Vartsila 16V34S	7,744		2016
2	ГПА Vartsila 16V34S	7,744		2016
3	ГПА Vartsila 16V34S	7,744		2016
4	Котел-утилизатор		5,83	2016
5	Котел-утилизатор		5,83	2016
6	Котел-утилизатор		5,83	2016
7	Газовый котел Vartsila		10,318	2016
8	Газовый котел Vartsila		10,318	2016
9	Газовый котел Vartsila		10,318	2016

Котельные Шадринского отделения				
1	2	3	4	5
			394,5 Гкал/ч	64
1	Водогрейные котлы		334,5	62
2	Паровые котлы		60,0	2
Котельные СП - тепловые сети				
			267,4 Гкал/ч	94
1	Водогрейные котлы		217,7	79
2	Паровые котлы		49,1	9
3	Электрические котлы		0,6	6

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Сделки, совершенные Обществом в отчетном году, признаваемые крупными, а также сделки, в совершении которых имеется заинтересованность

Сделки, признаваемые крупными

№ п/п	Сделка	Предмет сделки и ее существенные условия	Орган Общества, принявший решение об одобрении сделки (дата и номер протокола)
Указанные сделки в отчетном периоде не совершались.			

Сделки, в совершении которых имелась заинтересованность

№ п/п	Сделка	Предмет сделки и ее существенные условия	Орган Общества, принявший решение об одобрении сделки (дата и номер протокола)
Указанные сделки в отчетном периоде не совершались.			

Информация о существенных фактах в консолидированной финансовой отчетности

Согласно п.п. 12.3, 67.1 «Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденного Банком России 30.12.2014 № 454-П, ст. 30 Федерального закона от 22.04.1996 г. №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», обязанность раскрытия информации в форме сообщений о существенных фактах, а также консолидированной финансовой отчетности в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) возникает у Общества в случае регистрации проспекта ценных бумаг.

В соответствии с приказом РО ФСФР России в УрФО от 27.06.2012 года №62-12-669/пз-н осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг, а именно обыкновенных именных бездокументарных акций Общества, государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-55226-Е от «26» сентября 2006 г.

Приказом РО ФСФР России в УрФО №62-12-1051/пз-н от 01.10.2012 г. осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг, а именно привилегированных именных бездокументарных акций типа А Общества, государственный регистрационный номер выпуска: 2-01-55226-Е от «26» сентября 2006 г.

Соответственно Общество относится к числу эмитентов, обязанных осуществлять раскрытие информации в форме сообщений о существенных фактах, а также консолидированной финансовой отчетности в соответствии МСФО, на сайте Общества и сайте уполномоченного информационного агентства Интерфакс.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

**ОТЧЕТ
о соблюдении принципов и рекомендаций
Кодекса корпоративного управления**

Настоящий отчет о соблюдении принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления был рассмотрен Советом директоров ПАО «КГК» (далее - Общество) на заседании 27.04.2018 г. (Протокол №КГК-10/2018 от 27.04.2018 г.).

Совет директоров подтверждает, что приведенные в настоящем отчете данные содержат полную и достоверную информацию о соблюдении Обществом принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления за 2017 год.

Следуя передовой практике, Совет директоров ПАО «КГК» заявляет о приверженности Общества самым высоким стандартам в области корпоративного управления, а также о соблюдении Обществом ключевых, наиболее значимых принципов Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России.

Соблюдение основных принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления Совет директоров считает действенным инструментом повышения эффективности управления Обществом, нацеленным на обеспечение его долгосрочного и устойчивого развития.

Описание модели и практики корпоративного управления в Обществе

Принятая в Обществе модель корпоративного управления в основном опирается на нормы действующего российского законодательства, а также на принципы, сформулированные в Кодексе корпоративного управления, являющемся для Общества важнейшим источником для разработки собственных внутренних документов, а также ориентиром для формирования наилучшей практики корпоративного управления.

Принятая за основу модель и фактически сложившаяся практика корпоративного управления Общества нацелены на гармонизацию взаимоотношений между акционерами, инвесторами, членами Совета директоров, исполнительными органами управления, работниками и иными заинтересованными сторонами, участвующими в экономической деятельности Общества.

Реализуемая в Обществе модель корпоративного управления обеспечивает:

- равное и справедливое отношение ко всем акционерам при реализации ими прав, связанных с участием в Обществе;
- осуществление Советом директоров стратегического управления деятельностью Общества;
- контроль со стороны Совета директоров за деятельностью исполнительных органов Общества, а также подотчетность членов Совета директоров и исполнительных органов акционерам;
- эффективный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества;
- своевременное и точное раскрытие информации по всем существенным вопросам, касающимся деятельности Общества, включая его финансовое положение, результаты деятельности, структуру собственности и управления.

Подробное описание модели корпоративного управления содержится в Годовом отчете Общества по итогам 2017 г., включая следующие аспекты:

- 1) обзор системы корпоративного управления, включая требования регулирования, влияющие на структуру корпоративного управления (раздел 3 Годового отчета);
- 2) информацию об акционерах Общества и взаимодействии с акционерами (раздел 3 Годового отчета);
- 3) состав Совета директоров (наблюдательного совета), включая биографические данные о его членах, а также аналогичные данные в отношении исполнительных органов Общества (раздел 3 Годового отчета);
- 4) обязанности и деятельность Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества в отчетном периоде;

5) сведения о вознаграждениях (раздел 3 Годового отчета);
6) описание системы внутреннего контроля и управления рисками (разделы 3,4 Годового отчета).

Методология оценки соблюдения принципов, закрепленных Кодексом корпоративного управления

Для целей настоящего Отчета, применительно к конкретному положению Кодекса корпоративного управления, под «Соблюдается»/«Не соблюдается» понимается исполнение/неисполнение Обществом основной (существенной) части принципов/рекомендаций в силу требований Устава и/или внутренних документов Общества, действующих на момент составления Годового отчета, и/или в силу фактически сложившейся практики корпоративного управления в Обществе.

Оценка соблюдения принципов корпоративного управления, закрепленных Кодексом корпоративного управления, проводилась Обществом путем анализа Устава и внутренних документов на предмет соответствия рекомендациям Кодекса, а также путем анализа фактически сложившейся практики корпоративного управления в Обществе, исходя из критериев, предусмотренных Рекомендациями по составлению отчета о соблюдении принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления, утвержденных письмом Банка России от 17.02.2016 г. №ИВ-06-02/16.

Планируемые (предполагаемые) действия и мероприятия Общества по совершенствованию модели и практики корпоративного управления

В современных условиях совершенствование корпоративного управления является одним из значимых факторов социально-экономического развития Общества.

Дальнейшее приведение Устава, внутренних документов, а вместе с тем и практики корпоративного управления в Обществе в соответствии с положениями Кодекса будет производиться в течение 2018 г. В рамках этих мероприятий особое внимание будет уделено критериям оценки для проработки конфликта интересов. В указанный период, также Общество планирует пересмотреть подходы к оценке эффективности работы членов СД и исполнительного аппарата, рассмотреть эффективность системы управления рисками, разработать программу совместительных мероприятий для вновь избранных членов Совета директоров.

№/п/п	Принципы корпоративного управления	Критерии оценки соблюдения принципов корпоративного управления	Статус соответствия принципу корпоративного управления	Объяснения отклонения от критерия оценки соблюдения принципа корпоративного управления
1.1	Общество должно обеспечивать равные и справедливые отношения ко всем акционерам при рассмотрении ими право на участие в управлении Обществе.			
1.1.1	Общество создает для акционеров максимально благоприятные условия для участия в общем собрании, включая для удобства обоснованной позиции по вопросам повестки дня общего собрания, находясь в своем здании, в том числе возможность высказать свое мнение по рассматриваемым вопросам	1. В открытом доступе находится внутренний документ Общества, утверждающий общие собрания акционеров и регламентирующий порядок проведения общего собрания. 2. Общество предоставляет доступ к информации о собрании с Общественным таксом, с помощью которого акционеры могут до завершения собрания высказать свое мнение и направить вопросы в отношении повестки дня в период подготовки к проведению общего собрания. Указанные действия выполняются Обществом накануне каждого общего собрания, проводимого в отчетный период.	V частично соблюдается	

1.1.2	Порядок сообщения о проведении общего собрания акционеров и предоставлении материалов к общему собранию дает акционеру возможность надлежащим образом подготовиться к участию в нем.	1. Сообщения о проведении общего собрания акционеров размещено (опубликовано) на сайте в сети Интернет не менее, чем за 30 дней до даты проведения общего собрания. 2. В сообщении о проведении собрания указано место проведения собрания и документы, необходимые для доступа в помещение. 3. Акционеру был обеспечен доступ к информации о том, кем подготовлены вопросы повестки дня и кем выдвинуты кандидатуры в Совет директоров и исполнительную коллегию Общества.	V соблюдается	
1.1.3	В ходе подготовки и проведения общего собрания акционеров имеется возможность беспрепятственно и одновременно получать информацию о собрании и материалы к нему, задавать вопросы исполнительным органам и членам Совета директоров Общества, обратившись к другим.	1. В отчетном периоде акционеру была предоставлена возможность задать вопросы членам исполнительных органов Общества накануне и в ходе проведения общего собрания. 2. Письма Совета директоров заочное внесение в протокол собрания материалов по каждому вопросу повестки дня общего собрания, проведенных в отчетном периоде, была включена в состав материалов к общему собранию акционеров. 3. Общество предоставляет акционеру, имеющему на это право, доступ к своему залу, имеющему право на участие в общем собрании, начиная с даты получения его уведомлением, во всех случаях проведения общего собрания в отчетном периоде.	V соблюдается	1. Обществом не в полной мере реализованы рекомендации по обеспечению акционеру возможности задать вопрос непосредственно всем членам Совета директоров накануне и в ходе проведения общего собрания. В связи с территориальной удаленностью залов членов Совета директоров, не все из них смогли принять участие в собрании. В настоящее время Общество не имеет возможности обеспечить явку всех членов Совета. В связи с этим в уведомлении о проведении общего собрания размещаются контактные данные для связи и направления вопроса от акционера. 2. Соблюдается. 3. Соблюдается.
1.1.4	Реализация права акционера внести изменения в протокол собрания, выдвигать кандидатуры и отозвать ранее выдвинутого кандидата в повестку дня общего собрания не были связаны с неопределенностью сроков.	1. В отчетном периоде акционеру была предоставлена возможность внести изменения в протокол собрания, выдвигать кандидатуры и отозвать ранее выдвинутого кандидата в повестку дня общего собрания не были связаны с неопределенностью сроков. 2. В отчетном периоде Общество не отказывало в приеме заявления акционера о внесении изменений в повестку дня для кандидатуры в органы Общества по причине отсрочки и иных несущественных недостатков в предоставлении выдвинутого.	V соблюдается	

1.1.5	Каждый акционер имел возможность беспрепятственно реализовать право голоса на всех собраниях и удобным для него способом.	1. Внутренний документ (внутренняя политика) Общества содержит положения, в соответствии с которыми каждый участник общего собрания может до завершения собрания потребовать копии документов или документов, связанных со счетной книжкой.	V не соблюдается	1. Обществом не в полной мере внедрены положения Кодекса о реализации права голоса всеми способами и удобным для акционера способом. Анализирован текущий регламент Общества, показав отсутствие необходимости включения указанного положения во внутренние документы. Учитывая отсутствие указанных требований из Устава (полномочия общедоступны), Обществом ранее не рассматривалось внесение изменений во внутренние документы. Вместе с тем, по предложению Совета директоров соответствующие изменения в «Положение о порядке подготовки и проведения общего собрания акционеров ПАО «КТК» внесены на рассмотрение на годовом общем собрании акционеров по итогам 2017 года.
1.1.6	Установленный Обществом порядок, включая общие собрания, обеспечивает равные возможности всем лицам присутствующим на собрании, высказать свое мнение и задать интересующие их вопросы.	1. При проведении в отчетном периоде общего собрания акционеров в форме собрания (совместного присутствия акционеров) предоставляется достаточно времени для доступа для вопросов повестки дня и в форме для обсуждения этих вопросов. 2. Кандидаты в органы управления и контроля Общества были доступны для ответа на вопросы акционеров на собрании, на котором их кандидатуры были поставлены на голосование. 3. Советом директоров при проведении акционерных собраний с использованием видеоконференц-связи созданы для предоставления акционером удаленного доступа для участия в общем собрании в отчетном периоде.	V частично соблюдается	1. Соблюдается. 2. При проведении в отчетном периоде годового общего собрания акционеров в повестку дня включены вопросы об избрании нового состава Совета директоров, на все кандидатуры в органы управления и контроля Общества были доступны для ответа на вопросы акционеров. Письменные вопросы кандидатур, в том числе 2 кандидатуры в ревизионную комиссию на указанном собрании, было рассмотрено сразу с территориальной удаленности. В настоящее время Обществом не имеет возможности обеспечить явку всех кандидатов в органы управления и контроля. 3. В связи с тем, что в отношении проведения Общественного собрания отсутствовали контактные данные для связи и направления вопроса от акционеров. В отчетном периоде всем акционерам, обладающим правом голоса, кандидатуры в органы управления и контроля, Общество направило уведомления с просьбой не только предоставить информацию, но и возможность обеспечить участие кандидатов в общем собрании акционеров. Советом директоров при приеме решений, связанных с подготовкой и проведением общего собрания акционеров, не рассматривался вопрос об использовании телекоммуникационных средств для предоставления акционером удаленного доступа для участия в общем собрании в отчетном периоде. Учитывая наличие преимущественной части акционеров в регионе проживания

1.2	Акционером предоставлены равные и справедливые возможности участвовать в прибыли Общества посредством получения дивиденда.			
1.2.1	Общество разработало и внедрило прозрачный и понятный механизм определения размера дивиденда и его выплаты.	1. В Обществе разработаны, утверждены Советом директоров и раскрыты дивидендная политика. 2. Если дивидендная политика Общества использует показатели отчетности Общества для определения размера дивиденда, то соответствующие положения дивидендной политики учитывают консолидированные показатели финансовой отчетности.	V частично соблюдается	Соблюдается. Дивидендная политика Общества для определения размера дивиденда не учитывает консолидированные показатели финансовой отчетности. Общество выплачивает дивиденды последние 3 года. Дивидендная политика была утверждена в конце 2016 г. В соответствии с практикой, сложившейся за последние 3 года, дивиденды по итогам 2017 года Советом директоров будет рассмотрена возможность отложить проведение общего собрания акционеров для утверждения дивиденда по итогам 2017 года. Советом директоров будет рассмотрена возможность отложить проведение общего собрания акционеров с повесткой дня о выплате дивиденда по итогам 2017 года. Советом директоров будет рассмотрена возможность отложить проведение общего собрания акционеров с повесткой дня о выплате дивиденда по итогам 2017 года.
1.2.2	Общество не применяет решение о выплате дивиденда, если оно не соответствует интересам акционеров.	1. Дивидендная политика Общества содержит четкие условия по выплате дивиденда, формально не нарушая требований, установленных законодательством, финансовыми показателями и может привести к финансово-экономическим последствиям для деятельности Общества.	V не соблюдается	Дивидендная политика Общества не содержит четких указаний на финансово-экономические обстоятельства, при которых Обществу не следует выплачивать дивиденды. 3 года Дивидендная политика была утверждена в конце 2016 г. В настоящее время основными факторами при принятии решения Советом директоров о выплате дивиденда являются: - наличие и размер чистой прибыли Общества; - потребность Общества в капитале для развития бизнеса и реализации стратегии развития Общества с учетом выплаты дивиденда и прогнозируемых результатов деятельности за год; - предоставление разумной экономической компенсации, кроме

			оценить, не отменяя критерии независимости. В случае, если после общего собрания акционеров по итогам 2017 года председатель не будет избран на место независимых директоров, Советом будут отпущены старый независимый директор.	
25.2	Председатель Совета директоров обеспечивает конструктивную атмосферу публичных заседаний, свободное обсуждение вопросов, включенных в повестку дня заседания, контроль за исполнением решений, принятых Советом директоров.	1. Эффективность работы Председателя Совета директоров оценивалась в рамках публичной оценки эффективности Совета директоров в отчетном периоде.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается	
			<input type="checkbox"/> частично соблюдается	
			<input type="checkbox"/> не соблюдается	
25.3	Председатель совета директоров принимает необходимые меры для своевременного предоставления членам совета директоров информации, необходимой для принятия решений по вопросам повестки дня.	1. Обязанность председателя совета директоров принимать меры по обеспечению своевременного предоставления информации членам совета директоров по вопросам повестки заседания совета директоров контролируется по внутренним документам общества.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается	
			<input type="checkbox"/> частично соблюдается	
			<input type="checkbox"/> не соблюдается	
26	Члены совета директоров действуют добросовестно и разумно в интересах общества и его акционеров на основе достоверной информации, с должной степенью добросовестности и осмотрительности.			
26.1	Члены Совета директоров принимают решения с учетом всей имеющейся информации, в отсутствие конфликта интересов, с учетом связей, отношений и аффилированности в рамках обычного предпринимательства исходя из интересов общества.	1. Внутренними документами Общества установлено, что член Совета директоров обязан уведомить Совет директоров, если у него возник конфликт интересов в отношении любого вопроса повестки дня заседания Совета директоров или комитета Совета директоров, до начала обсуждения соответствующего вопроса повестки. 2. Внутренними документами общества предусмотрено, что член Совета директоров должен воздержаться от голосования по любому вопросу, в котором у него есть конфликт интересов. 3. В Обществе установлено правило, которое позволяет Совету директоров получать профессиональные консультации в его компетенции, за счет Общества.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается	
			<input type="checkbox"/> частично соблюдается	
			<input type="checkbox"/> не соблюдается	

26.2	Права и обязанности члена Совета директоров четко сформулированы и закреплены во внутренних документах Общества.	1. В Обществе принят и утвержден внутренний документ, четко определяющий права и обязанности члена Совета директоров.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается	
			<input type="checkbox"/> частично соблюдается	
			<input type="checkbox"/> не соблюдается	
26.3	Члены Совета директоров имеют достаточно времени для выполнения своих обязанностей.	1. Индивидуальная возможность каждого члена совета и комитета, в т.ч. в зависимости от подготовки к решению в заседании, учитывалась в рамках проведения заседания Совета директоров, в отчетном периоде. 2. В соответствии с внутренними документами Общества члены Совета директоров обязаны уведомить Совет директоров о своем намерении войти в состав собрания (или комитета) заранее (по крайней мере за 5 дней до проведения собрания/комитета Общества), а также о факте такого назначения.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается	
			<input type="checkbox"/> частично соблюдается	
			<input type="checkbox"/> не соблюдается	
26.4	Все члены Совета директоров в равной степени имеют возможность доступа к документам и информации Общества (в том числе избранным членам Совета директоров) в соответствии с законодательством Российской Федерации об информации об Обществе и в работе Совета директоров.	1. В соответствии с внутренними документами Общества члены Совета директоров имеют право получить доступ к документам и информации Общества, касающейся Общества и информации о деятельности Общества, в том числе в отношении информации о деятельности Общества и в работе Совета директоров. 2. В Обществе существует организованная программа предоставления информации и документов. 3. В Обществе существует программа предоставления информации и документов для всех избранных членов Совета директоров.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается	
			<input type="checkbox"/> частично соблюдается	
			<input type="checkbox"/> не соблюдается	

27	Заседания Совета директоров, подготовка к ним и участие в них членами Совета директоров обеспечивает эффективность деятельности Совета директоров.			
27.1	Заседания Совета директоров проводятся по мере необходимости и в сроки, установленные в уставе Общества, в отчетном периоде.	1. Совет директоров проводит заседания по мере необходимости в сроки, установленные в уставе Общества, в отчетном периоде.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается	
			<input type="checkbox"/> частично соблюдается	
			<input type="checkbox"/> не соблюдается	
27.2	Во внутренних документах Общества закреплен порядок подготовки и проведения заседаний Совета директоров, обеспечивающий членам Совета директоров возможность надлежащим образом подготовиться к их проведению.	1. В Обществе утвержден внутренний документ, определяющий порядок подготовки и проведения заседаний Совета директоров, в котором в том числе установлено, что уведомление о проведении заседания должно быть сделано, как минимум, не менее, чем за 5 дней до даты его проведения.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается	
			<input type="checkbox"/> частично соблюдается	
			<input type="checkbox"/> не соблюдается	
27.3	Форма проведения заседаний Совета директоров определяется с учетом важности вопросов, включенных в повестку дня заседания, проводимых в одной форме.	1. Уставом или внутренними документами Общества предусмотрено, что наиболее важные вопросы (вопросы, связанные с деятельностью Общества) должны рассматриваться на заседаниях Совета директоров.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается	
			<input type="checkbox"/> частично соблюдается	
			<input type="checkbox"/> не соблюдается	

27.4	Решения по наиболее важным вопросам деятельности Общества принимаются на заседаниях Совета директоров квалифицированным большинством или большинством голосов всех избранных членов Совета директоров.	1. Уставом Общества предусмотрено, что решения по наиболее важным вопросам принимаются на заседаниях Совета директоров квалифицированным большинством или большинством голосов всех избранных членов Совета директоров.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается	
			<input type="checkbox"/> частично соблюдается	
			<input type="checkbox"/> не соблюдается	
28	Совет директоров создает комитеты для предварительного рассмотрения наиболее важных вопросов деятельности Общества.			
28.1	Для предварительного рассмотрения вопросов, связанных с контролем за деятельностью Общества, создан комитет по аудиту, состоящий из независимых директоров.	1. Совет директоров сформировал комитет по аудиту, состоящий исключительно из независимых директоров. 2. Во внутренних документах Общества определен порядок создания комитета по аудиту, включенного в повестку заседания Общества в соответствии с регламентом 172 Кодекса. 3. По крайней мере один член комитета по аудиту назначен независимым директором, обладающим опытом и знаниями в области аудиторской деятельности, включая в том числе аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности. 4. Заседания комитета по аудиту проводятся не реже одного раза в квартал в течение отчетного периода.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается	
			<input type="checkbox"/> частично соблюдается	
			<input type="checkbox"/> не соблюдается	
28.2	Для предварительного рассмотрения вопросов, связанных с формированием кадровой политики, создан комитет по вознаграждениям, состоящий из независимых директоров и возглавляемый независимым директором.	1. Советом директоров создан комитет по вознаграждениям, который состоит только из независимых директоров. 2. Председателем комитета по вознаграждениям является независимый директор, который не является председателем Совета директоров. 3. Во внутренних документах Общества определен порядок формирования комитета по вознаграждениям, включая в том числе вхождение в его состав независимых директоров.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается	
			<input type="checkbox"/> частично соблюдается	
			<input type="checkbox"/> не соблюдается	

2.3.3	Для предварительного рассмотрения вопросов, связанных с осуществлением кадрового планирования (планирование численности, профессиональным составом и квалификационным составом работников Совета директоров, создан комитет по номинации, назначению, кадров, большинство членов которого являются независимыми директорами.	1. Советом директоров создан комитет по номинации или его задачи, указанные в диспозиции 105 Кодекса, выполняются в рамках ежегодного отчета. 2. Во внутренних документах Общества отражены задачи комитета по номинации или соответствующего комитета с совмещенным функциями, включая в том числе задачи, указанные в диспозиции 105 Кодекса.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается <input type="checkbox"/> частично соблюдается <input type="checkbox"/> не соблюдается
2.4.4	С учетом масштабов деятельности и уровня риска Совет директоров Общества разработал политику в том, что состав его комитета полностью отвечает цели деятельности Общества. Дополнительные комитеты либо были образованы, либо не были признаны необходимыми (комитет по спортизму, комитет по корпоративному управлению, комитет по этике, комитет по устойчивому развитию, комитет по фидуциарной ответственности, комитет по трудовым отношениям и окружающей среде и др.).	1. В отчетном периоде совет директоров Общества рассмотрел вопрос о соответствии состава его комитетов задачам деятельности Общества. Дополнительные комитеты либо были образованы, либо не были признаны необходимыми.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается <input type="checkbox"/> частично соблюдается <input type="checkbox"/> не соблюдается
2.5.5	Состав комитета управленческой политики, чтобы он позволял проводить своевременное рассмотрение поданных заявок рассматриваемых вопросов с учетом различных вех.	1. Комитет Совета директоров Общества рассмотрел заявки директоров. 2. Во внутренних документах Общества представлены положения, в соответствии с которыми, не входящие в состав комитета по этике комитет по номинации и комитет по вознаграждениям, могут посылать заявления комитету только по приглашению председателя соответствующего комитета.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается <input type="checkbox"/> частично соблюдается <input type="checkbox"/> не соблюдается
2.8.0	Председатель комитета регулярно информирует Совет директоров и его председателей о работе своего комитета.	1. В течение отчетного периода председатель комитета регулярно отчитывался о работе комитета перед Советом директоров.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается <input type="checkbox"/> частично соблюдается <input type="checkbox"/> не соблюдается

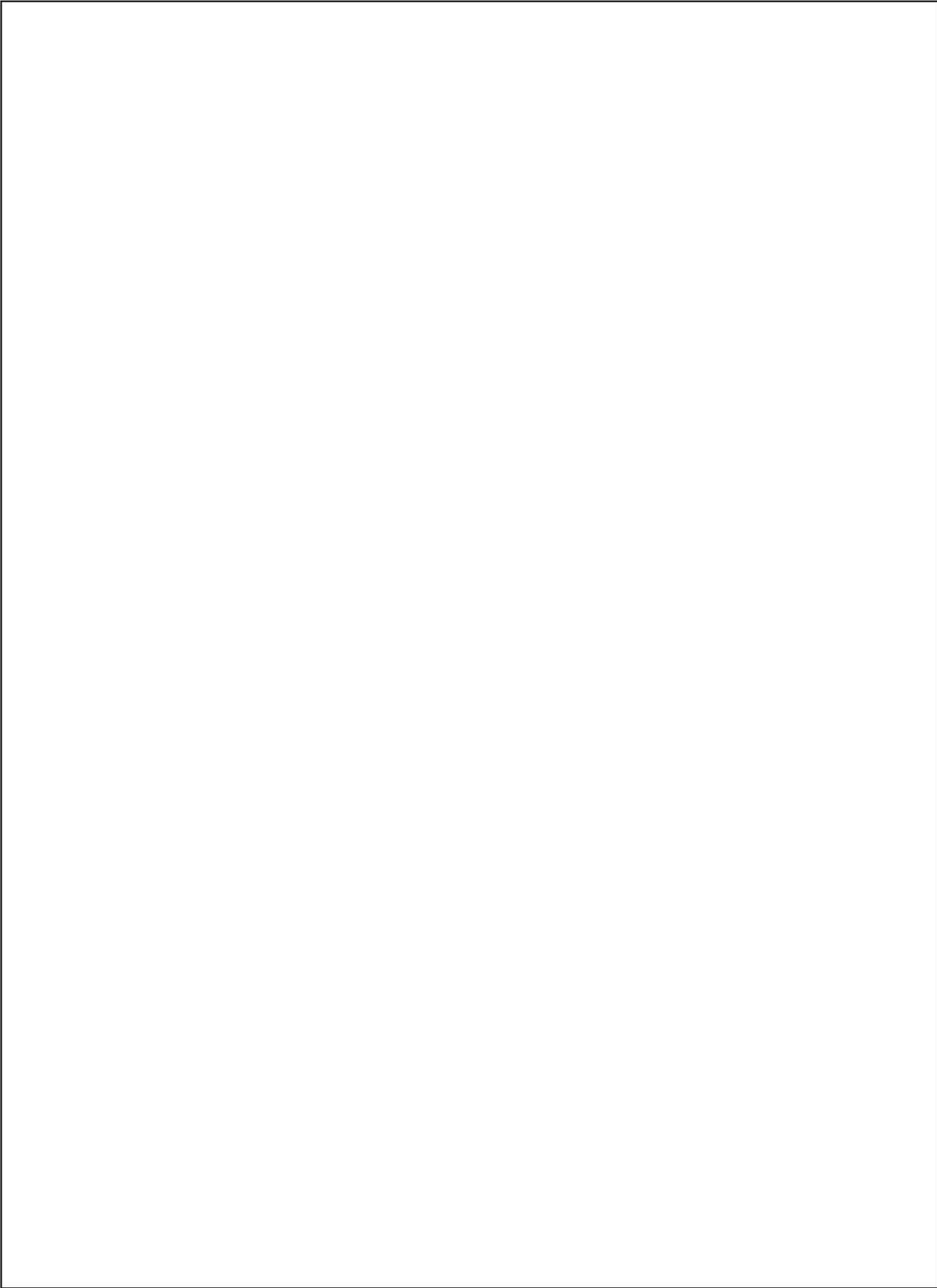
2.9	Совет директоров обеспечивает проведение оценки качества работы Совета директоров, его комитета и членов Совета директоров.	1. Самооценка или внешняя оценка работы Совета директоров, проводимая на определенном этапе эффективности работы Совета директоров, комитета и членов Совета директоров, соответствия работы потребностям развития Общества, осуществляется в выделенной области, в которой ее деятельность может быть улучшена.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается <input type="checkbox"/> частично соблюдается <input type="checkbox"/> не соблюдается
2.9.1	Проведение оценки качества работы Совета директоров осуществляется на основании результатов работы Совета директоров, его комитета и членов Совета директоров.	1. Самооценка или внешняя оценка работы Совета директоров, проводимая в отчетном периоде, включена в оценку работы комитета, отдельных членов Совета директоров и Совета директоров в целом. 2. Результаты самооценки или внешней оценки Совета директоров, проводимой в течение отчетного периода, были рассмотрены на очном заседании Совета директоров.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается <input type="checkbox"/> частично соблюдается <input type="checkbox"/> не соблюдается
2.9.2	Оценка работы совета директоров, комитета и членов совета директоров осуществляется на регулярной основе не реже одного раза в год. Для проведения независимой оценки качества работы совета директоров не реже одного раза в три года привлекается внешняя организация (консультант).	1. Для проведения независимой оценки качества работы Совета директоров в течение трех последних отчетных периодов внешняя организация (консультант) Обществом не привлекалась. Оценка качества деятельности Совета директоров осуществляется на регулярной основе не реже одного раза в три года привлекается внешняя организация (консультант).	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается <input type="checkbox"/> частично соблюдается <input type="checkbox"/> не соблюдается
3.1	Корпоративный социальный отчет Общества по своей сути и структуре соответствует требованиям к отчету, подготовленному Советом директоров.	1. В отчетном периоде и отчетный документ подготовлен в соответствии с требованиями к отчету, подготовленному Советом директоров.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается <input type="checkbox"/> частично соблюдается <input type="checkbox"/> не соблюдается
3.1.1	Корпоративный социальный отчет Общества по своей сути и структуре соответствует требованиям к отчету, подготовленному Советом директоров.	1. В отчетном периоде и отчетный документ подготовлен в соответствии с требованиями к отчету, подготовленному Советом директоров.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается <input type="checkbox"/> частично соблюдается <input type="checkbox"/> не соблюдается
3.1.2	Корпоративный социальный отчет Общества по своей сути и структуре соответствует требованиям к отчету, подготовленному Советом директоров.	1. Совет директоров одобрил содержание, подготовленное от имени Общества, и имеет необходимые полномочия и ресурсы для выполнения поставленных перед ним задач.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается <input type="checkbox"/> частично соблюдается <input type="checkbox"/> не соблюдается

4.1	Уровень выплатами Общества вознаграждениям достаточен для привлечения, мотивации и удержания лиц, обладающих необходимыми для Общества компетенциями и квалификацией. Выплата вознаграждения членам Совета директоров осуществляется в соответствии с политикой по вознаграждениям.	1. В отчетном периоде политика по вознаграждениям членам Совета директоров, утвержденная Советом директоров, соответствует требованиям к политике по вознаграждениям членам Совета директоров, утвержденной Советом директоров.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается <input type="checkbox"/> частично соблюдается <input type="checkbox"/> не соблюдается
4.1.1	Уровень вознаграждения, предоставляемого Обществом членам Совета директоров, соответствует уровню вознаграждения членами Совета директоров, имеющими ключевые роли в организации, создавая достаточную мотивацию для их эффективной работы, позволяя Обществу привлекать и удерживать компетентных и квалифицированных специалистов. При этом Общество избегает выплаты вознаграждения, превышающего уровень вознаграждения членами Совета директоров, имеющими ключевые роли в организации, создавая достаточную мотивацию для их эффективной работы, позволяя Обществу привлекать и удерживать компетентных и квалифицированных специалистов.	1. В отчетном периоде политика по вознаграждениям членам Совета директоров, утвержденная Советом директоров, соответствует требованиям к политике по вознаграждениям членам Совета директоров, утвержденной Советом директоров.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается <input type="checkbox"/> частично соблюдается <input type="checkbox"/> не соблюдается
4.1.2	Политика Общества по вознаграждению разработана комитетом по вознаграждениям и утверждена Советом директоров Общества. Совет директоров при рассмотрении вопроса о вознаграждении члена Совета директоров обеспечивает контроль за содержанием и реализацией в Обществе политики по вознаграждению, в том числе необходимости - параметризовать и вносить в нее коррективы.	1. В отчетном периоде политика по вознаграждениям членам Совета директоров, утвержденная Советом директоров, соответствует требованиям к политике по вознаграждениям членам Совета директоров, утвержденной Советом директоров.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается <input type="checkbox"/> частично соблюдается <input type="checkbox"/> не соблюдается

4.1.3	Политика Общества по вознаграждению разработана комитетом по вознаграждениям и утверждена Советом директоров Общества. Совет директоров при рассмотрении вопроса о вознаграждении члена Совета директоров обеспечивает контроль за содержанием и реализацией в Обществе политики по вознаграждению, в том числе необходимости - параметризовать и вносить в нее коррективы.	1. Политика (политика) Общества по вознаграждению разработана комитетом по вознаграждениям и утверждена Советом директоров Общества. Совет директоров при рассмотрении вопроса о вознаграждении члена Совета директоров обеспечивает контроль за содержанием и реализацией в Обществе политики по вознаграждению, в том числе необходимости - параметризовать и вносить в нее коррективы.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается <input type="checkbox"/> частично соблюдается <input type="checkbox"/> не соблюдается
4.1.4	Общество обеспечивает политику вознаграждениям членам Совета директоров, имеющими ключевые роли в организации, создавая достаточную мотивацию для их эффективной работы, позволяя Обществу привлекать и удерживать компетентных и квалифицированных специалистов.	1. Политика (политика) Общества по вознаграждению разработана комитетом по вознаграждениям и утверждена Советом директоров Общества. Совет директоров при рассмотрении вопроса о вознаграждении члена Совета директоров обеспечивает контроль за содержанием и реализацией в Обществе политики по вознаграждению, в том числе необходимости - параметризовать и вносить в нее коррективы.	<input checked="" type="checkbox"/> соблюдается <input type="checkbox"/> частично соблюдается <input type="checkbox"/> не соблюдается

		<p>В течение отчетного периода на заседании комитета по кадрам и вознаграждениям Совета директоров рассмотрены вопросы о принятии соответствующей внутренней документации. Однако с учетом позиции акционеров, предложения были отклонены.</p> <p>В ближайшем будущем Общество не намерено пересматривать вопрос по вознаграждению и/или вознаграждению распада (компенсаций) членам Совета директоров, исполнительным органам и иным ключевым руководящим работникам.</p>
<p>4.2 Система вознаграждения члена Совета директоров обеспечивает обложение финансовыми интересами директоров с долгосрочными финансовыми интересами акционеров.</p>		
<p>4.2.1 Общество выплачивает фиксированное годовое вознаграждение членам Совета директоров. Общество не выплачивает вознаграждение за участие в работе совета или комитета Совета директоров.</p> <p>Общество не применяет форму краткосрочной мотивации и долгосрочного материального стимулирования в отношении члена Совета директоров.</p>	<p>1. Фиксированное годовое вознаграждение является единственной денежной формой вознаграждения члена Совета директоров за работу в Совете директоров в течение отчетного периода.</p> <p>Общество не применяет форму краткосрочной мотивации и долгосрочного материального стимулирования в отношении члена Совета директоров.</p>	<p>В Обществе не разработана политика (политики) по вознаграждению и вознаграждению распада (компенсаций) членам Совета директоров, исполнительным органам Общества и иным ключевым руководящим работникам Общества.</p> <p>В 2017 году решением Общества одобрены изменения в политике вознаграждения членам Совета директоров вознаграждений и компенсаций.</p> <p>В соответствии с решением акционеров в настоящее время Общество не выплачивает выплаты вознаграждений или компенсаций членам Совета директоров независимо от участия в работе совета или комитета. Вознаграждение членам исполнительных органов и ключевым сотрудникам осуществляется в соответствии с условиями трудовых договоров.</p> <p>В течение отчетного периода на заседании комитета по кадрам и вознаграждениям Совета директоров рассмотрены вопросы о принятии соответствующей внутренней документации. Однако с учетом позиции акционеров, предложения были отклонены.</p> <p>В ближайшем будущем Общество не намерено пересматривать вопрос по вознаграждению и/или вознаграждению распада (компенсаций) членам Совета директоров, исполнительным органам и иным ключевым руководящим работникам.</p>

<p>4.2.2 Долгосрочное владение акциями Общества в наибольшей степени способствует обложению финансовыми интересами члена Совета директоров с долгосрочными интересами акционеров. При этом Общество не обуславливает права реализации акций, достоянием или принадлежащих по своей деятельности, у члена Совета директоров не участвует в опционных программах.</p>	<p>1. Если внутренний документ (документы) о политике реализации по вознаграждению Общества, предусматривает предоставление акций Общества членам Совета директоров и/или локальные акты, регламентирующие выплаты членам Совета директоров, ключевым работникам ОАО «ГМК» вознаграждений и компенсаций в Обществе отсутствуют. Предоставление акций Общества членам Совета директоров как часть политики вознаграждения также не предусмотрено в Обществе в будущем не планируется. В настоящее время члены Совета директоров акции Общества не владеют, и Общество не планирует использовать акции как инструмент стимулирования.</p>	<p>1. В настоящее время Общество не выплачивает выплаты вознаграждений членам Совета директоров независимо от участия в работе указанного органа управления. Политиками и иными локальными актами, регламентирующими выплаты членам Совета директоров, ключевым работникам ОАО «ГМК» вознаграждений и компенсаций в Обществе отсутствуют. Предоставление акций Общества членам Совета директоров как часть политики вознаграждения также не предусмотрено в Обществе в будущем не планируется. В настоящее время члены Совета директоров акции Общества не владеют, и Общество не планирует использовать акции как инструмент стимулирования.</p>
<p>4.2.3 В Обществе не предусмотрены какие-либо дополнительные выплаты или компенсации в случае досрочного прекращения полномочий члена Совета директоров в связи с периодом контроля над обществом или иными обстоятельствами.</p>	<p>1. В Обществе не предусмотрены какие-либо дополнительные выплаты или компенсации в случае досрочного прекращения полномочий члена Совета директоров в связи с периодом контроля над обществом или иными обстоятельствами.</p>	<p>1. В настоящее время Общество не выплачивает выплаты вознаграждений членам Совета директоров независимо от участия в работе указанного органа управления. Политиками и иными локальными актами, регламентирующими выплаты членам Совета директоров, ключевым работникам ОАО «ГМК» вознаграждений и компенсаций в Обществе отсутствуют. Предоставление акций Общества членам Совета директоров как часть политики вознаграждения также не предусмотрено в Обществе в будущем не планируется. В настоящее время члены Совета директоров акции Общества не владеют, и Общество не планирует использовать акции как инструмент стимулирования.</p>
<p>4.3 Система вознаграждения члена исполнительных органов и иных ключевых руководителей работников Общества предусматривает возможность вознаграждения от результатов работы Общества и от личного вклада в достижении этого результата.</p>	<p>1. В течение отчетного периода одобрены Советом директоров годовые показатели эффективности использования при определении денежной премии вознаграждения члена исполнительных органов и иных ключевых руководителей работников Общества.</p> <p>2. В ходе последней проведенной оценки системы вознаграждения члена исполнительных органов и иных ключевых руководителей работников Общества и личного вклада работника достигнутый результат.</p>	<p>1. В течение отчетного периода одобрены Советом директоров годовые показатели эффективности использования при определении денежной премии вознаграждения члена исполнительных органов и иных ключевых руководителей работников Общества.</p> <p>2. В ходе последней проведенной оценки системы вознаграждения члена исполнительных органов и иных ключевых руководителей работников Общества и личного вклада работника достигнутый результат.</p> <p>3. В Обществе предусмотрена политика, обеспечивающая вознаграждение членам исполнительных органов и иным ключевым руководителям работников Общества.</p>
		<p>В течение отчетного периода вознаграждение члена исполнительных органов и иных ключевых руководителей работников Общества определялось с учетом рекомендаций Комитета по вознаграждениям и компенсациям от результатов работы Общества и личного индивидуального вклада работника в конечный результат. Однако показатели эффективности не разрабатывались и не одобрялись на заседании совета. Такие показатели разрабатывались при заключении трудовых договоров в индивидуальном порядке. Общество считает, что такая практика не меняет неадекват мотивации сотрудников. Комитет по кадрам и вознаграждениям был создан в июне 2017 г. Полномочиями этого органа комитета сформированы только на 2018 г. В указанный период включены мероприятия по оценке системы вознаграждения и возможная разработка рекомендаций по ее совершенствованию. В Обществе не предусмотрена отдельная процедура, обеспечивающая</p>



7.2.2	Правила и процедуры, связанные с составлением Общественной декларацией, являются существенной частью системы существенной отчетности на внутреннем рынке Общества	1. Внутренние документы Общества предусматривают процедуру привлечения независимого оценщика для подготовки стратегии инвестора, отражающего или приобретаемого по курсной цене или сделки с эмитентом.		1. Соблюдается.
		2. Внутренние документы Общества предусматривают процедуру привлечения независимого оценщика для оценки стоимости приобретаемых и выпускаемых акций Общества.	II частично соблюдается	2. Соблюдается. 3. Внутренние документы Общества не предусматривают расценочный перечень компаний, по которым члены Совета директоров Общества и иные подконтрольные заинтересованным лицам принимаются за выданные и действительные. Корректировки документов были разработаны до введения в действие Корректировки, поэтому данные документы были разработаны до введения в действие Корректировки, поэтому данные документы были разработаны до введения в действие Корректировки.
		3. Внутренние документы Общества предусматривают расценочный перечень, основанный по которым члены Совета директоров Общества и иные подконтрольные заинтересованные лица при заключении заинтересованных сделок Общества.	III не соблюдается	4. Внутренние документы Общества не предусматривают расценочный перечень компаний, по которым члены Совета директоров Общества и иные подконтрольные заинтересованные лица при заключении сделок Общества принимают на положения действующего законодательства. В настоящее время Общество не видит дополнительных рисков и не собирается вносить изменения во внутренние документы.



